



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 2096/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 696 DEL 07/09/2026

Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene Urbana e Tutela del
Paesaggio
Ufficio Ambiente

Oggetto: SERVIZIO DI IGIENE URBANA DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO FEBBRAIO 2019 - FEBBRAIO 2024. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA COSIR SRL PER L'ANNUALITÀ 2026-2027. PROROGA DI MESI 6 (SETTEMBRE 2026 -FEBBRAIO 2027) - CIG:7390214584.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Sant'Antioco n. 21 del 08/02/2018 è stato approvato il "Progetto di Igiene Urbana per la raccolta differenziata dei rifiuti con il sistema porta a porta" dell'associazione dei Comuni di Calasetta e Sant'Antioco, dell'importo complessivo quinquennale a base di gara pari a € 10.678.212,45, oltre € 285.775,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base d'asta pari a € 10.963.987,45;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 276 del 19/02/2018 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione n. 1782 del 30/10/2018 sono stati approvati i verbali di gara e dichiarata aggiudicataria la ditta COSIR S.r.l. di Roma per un periodo di cinque anni, dal 01/03/2019 al 29/02/2024;
- con contratto rep. n. 1251 – racc. n. 969 del 16/07/2019 è stato formalizzato l'affidamento del servizio di igiene urbana per i Comuni di Sant'Antioco e Calasetta;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 7 del 02/03/2026, con la quale è stata disposta la prosecuzione del servizio di igiene urbana in favore della ditta COSIR Srl per il periodo dal 01/03/2026 al 31/08/2026, nelle more della conclusione della procedura di affidamento del nuovo servizio;

DATO ATTO che, nel corso dell'iter finalizzato all'affidamento del nuovo servizio, è divenuto applicabile, con decorrenza dal 01/01/2026, un nuovo quadro regolatorio di riferimento per l'affidamento dei servizi di gestione dei rifiuti urbani, a seguito dell'entrata in vigore della Determinazione ARERA n. 1/DTAC/2025 del 07/11/2025, recante aggiornamenti e integrazioni alla Deliberazione ARERA n. 596/2024/R/RIF e concernente, tra l'altro, lo schema tipo di bando di gara per l'affidamento del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CONSIDERATO che tale sopravvenuto quadro regolatorio ha reso necessario procedere all'adeguamento della documentazione progettuale e degli atti posti a base della procedura di gara, nonché all'integrazione della documentazione economico-finanziaria con il PEFA (Piano Economico Finanziario di Affidamento), al fine di assicurare la piena conformità del progetto alla disciplina vigente al momento dell'avvio della procedura;

PRESO ATTO che, contestualmente, si è reso necessario recepire negli elaborati progettuali il sopravvenuto aggiornamento del costo della manodopera conseguente al rinnovo del CCNL dei Servizi Ambientali, sottoscritto in data 09/12/2025, con conseguente necessità di procedere alla revisione del quadro economico e degli ulteriori elementi economici posti a base dell'affidamento;

DATO ATTO che, per effetto delle predette sopravvenienze normative e contrattuali, si è reso necessario procedere alla revisione e all'aggiornamento del progetto del nuovo servizio di igiene urbana, avvalendosi a tal fine del supporto del professionista incaricato per le attività di supporto al RUP;

RILEVATO che le suddette attività di revisione si sono rese necessarie al fine di assicurare che la documentazione posta a base della gara fosse pienamente coerente con il quadro normativo e regolatorio vigente al momento dell'avvio della procedura, evitando il rischio di contestazioni, impugnazioni, sospensioni o ulteriori ritardi nell'espletamento della gara;

PRESO ATTO che, parallelamente alle attività di aggiornamento della progettazione, questa Amministrazione ha proseguito il percorso volto al conseguimento della qualificazione necessaria per l'espletamento autonomo delle procedure di gara e che, a seguito della verifica dei requisiti effettuata presso il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di ANAC, in data 23/03/2026 è stata formalmente conseguita la qualificazione per servizi e forniture al livello SF1 – Qualificazione Avanzata, prevista dall'Allegato II.4 al D.Lgs. 36/2023;

EVIDENZIATO che il conseguimento della predetta qualificazione consente oggi al Comune di Sant'Antioco di procedere autonomamente all'affidamento del nuovo servizio di igiene urbana, senza dover ricorrere a una Centrale di Committenza esterna, superando pertanto l'originario impedimento derivante dalla mancata qualificazione dell'Ente per la fascia di importo dell'appalto;

PRESO ATTO che, con Deliberazione della G.C. n. 126 del 23/07/2026, è stato approvato il nuovo progetto del servizio di igiene urbana, redatto in conformità alla sopravvenuta disciplina regolatoria e tenuto conto delle nuove condizioni economiche derivanti dal rinnovo del CCNL dei Servizi Ambientali;

CONSIDERATO che, nonostante il conseguimento della qualificazione e l'attività svolta dall'Amministrazione, sono tuttora in corso gli adempimenti necessari alla predisposizione della documentazione di gara;

DATO ATTO che, una volta completata la documentazione, sarà comunque necessario procedere all'espletamento della procedura di affidamento, i cui tempi tecnici non consentono di pervenire all'aggiudicazione e al conseguente subentro del nuovo gestore entro il 31/08/2026, data di scadenza dell'attuale prosecuzione del servizio;

ATTESO che il servizio di igiene urbana costituisce servizio pubblico essenziale e che la sua interruzione determinerebbe gravi conseguenze sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale, rendendo necessario assicurarne la continuità nelle more della conclusione della procedura di affidamento del nuovo servizio;

ATTESA pertanto la necessità di prorogare l'attuale gestione per il periodo strettamente necessario alla stipula del contratto con il nuovo gestore, a completamento delle fasi di gara;

VISTA l'ordinanza Sindacale n. 14 del 01/09/2026 con la quale, per le motivazioni sopra indicate, viene prorogato il servizio di Igiene Urbana a favore della ditta Cosir SRL per un periodo di mesi sei, dal 01/09/2026 al 28/02/2027, ritenuto sufficiente per completare la procedura di l'affidamento del nuovo appalto;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 120 comma 11, del Codice dei Contratti Pubblici, nei casi di proroga del contratto in essere - *concessa per garantire la prosecuzione delle prestazioni (nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario* - non è necessario richiedere un nuovo codice identificativo di gara (CIG);

VISTO l'art. 14 del Capitolato d'Appalto del servizio di igiene urbana, che prevede la possibilità di applicare un adeguamento ISTAT, calcolato su base mensile, al canone contrattuale;

RILEVATI i seguenti incrementi annuali applicati al canone mensile:

- **Marzo 2020 - Febbraio 2021:** incremento dello 0,1% $\rightarrow \text{€ } 124.036,66 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 123.912,75 + (\text{€ } 123.912,75 * 0,1\%)] + \text{IVA } 10\%$;
- **Marzo 2021 - Febbraio 2022:** incremento dello 0,7% $\rightarrow \text{€ } 124.904,92 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 124.036,66 + (\text{€ } 124.036,66 * 0,7\%)] + \text{IVA } 10\%$;
- **Marzo 2022 - Febbraio 2023:** incremento del 6,4% $\rightarrow \text{€ } 132.898,83 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 124.904,92 + (\text{€ } 124.904,92 * 6,4\%)] + \text{IVA } 10\%$;
- **Marzo 2023 - Febbraio 2024:** incremento del 7,4% $\rightarrow \text{€ } 142.733,34 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 132.898,83 + (\text{€ } 132.898,83 * 7,4\%)] + \text{IVA } 10\%$;
- **Marzo 2024 - Febbraio 2025:** incremento dell'1,2% $\rightarrow \text{€ } 144.446,14 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 142.733,34 + (\text{€ } 142.733,34 * 1,2\%)] \text{ più IVA } 10\%$;
- **Marzo 2025 - Febbraio 2026:** incremento dell'1,7% $\rightarrow \text{€ } 146.901,72 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 144.446,14 + (\text{€ } 144.446,14 * 1,7\%)] \text{ più IVA } 10\%$;
- **Marzo 2026 - Febbraio 2027:** incremento dell'1,5% $\rightarrow \text{€ } 149.105,25 + \text{IVA } 10\% = [\text{€ } 146.901,72 + (\text{€ } 146.901,72 * 1,5\%)] \text{ più IVA } 10\%$;

DATO ATTO che, ai sensi del capitolato e sulla base dell'indice FOI pubblicato (tabella delle variazioni ISTAT), l'importo mensile aggiornato per il periodo da marzo 2026 a febbraio 2027 è pari a $\text{€ } 149.105,25 + \text{IVA } 10\% = \text{€ } 164.015,77$ (IVA 10% inclusa);

CONSIDERATO che la proroga contrattuale si estende fino al 28/02/2027 e che pertanto è necessario impegnare per i sei mesi di proroga (Settembre 2026 - Febbraio 2027) la somma di $\text{€ } 984.094,62$ IVA inclusa, oltre la differenza del costo del secco tra il costo iniziale di $\text{€ } 164,32/\text{T}$ (2019) ad $\text{€ } 202,59/\text{T}$ (2025), per un quantitativo stimato in 550 tonnellate, e la quota maggiorata dell'IVA al 22% per i rifiuti del secco che non dovessero entrare nel circuito di recupero di energia;

TENUTO CONTO che gli impianti di conferimento Tecnocasic S.p.A. e Verde Vita S.r.l. gestiscono i rapporti contrattuali direttamente con i comuni, provvedendo alla fatturazione dei servizi di trattamento e smaltimento senza intermediazione della ditta affidataria del servizio di igiene urbana;

TENUTO CONTO, per le motivazioni richiamate sopra, che gli importi relativi al conferimento presso gli impianti, inizialmente inclusi nel canone COSIR, devono essere scorporati e impegnati separatamente in favore degli stessi impianti;

CONSIDERATO inoltre che:

- la società COSIR SRL non riconosce a suo carico l'aumento del secco conferito con il codice EER 200301 e che lo stesso nell'arco del contratto è passato da una quota iniziale di $\text{€ } 164,32/\text{T}$ (2019) ad $\text{€ } 202,59/\text{T}$ (2025) più



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

IVA, ultimo aggiornamento da parte della TECNOCASIC SPA, salvo le modifiche che potrebbero intervenire a seguito dell'approvazione della nuova tariffa 2026 da parte della R.A.S.;

- la Legge di Bilancio 2025 ha modificato il Testo unico dell'IVA, stabilendo che dal 1° gennaio 2025 l'aliquota agevolata del 10% è stata eliminata per i rifiuti conferiti in discarica, senza recupero energetico, i quali ora scontano l'aliquota IVA ordinaria del 22%, avendo l'impianto TECNOCASIC SPA ridotto notevolmente la percentuale di rifiuti smaltiti con recupero di energia;

DATO ATTO che l'incremento del costo per il conferimento del rifiuto secco residuo (EER 200301), rilevato nel corso dell'appalto, non rientra tra gli oneri contrattualmente posti a carico della ditta affidataria e che pertanto la relativa differenza è a carico dell'Amministrazione comunale;

STIMATO un quantitativo di conferimento del rifiuto secco residuo pari a circa 550 tonnellate per il periodo Settembre 2026 – Febbraio 2027, e considerata una differenza di costo di € 38,27 più IVA per tonnellata rispetto alla tariffa iniziale, si rende necessario integrare l'impegno a favore della Tecnocasic per la quota di 6 mensilità, calcolato in 550 tonnellate circa, che danno origine all'importo di € 25.679,17, così dedotto: $T/550 \times 38,27 = € 21.048,50$ più IVA 22%;

INOLTRE viste le note riportate nelle fatture liquidate nel corso del 2026, si deve considerare che i prezzi delle fatture devono intendersi a titolo provvisorio in attesa di definizione di nuova tariffa 2026;

STIMATO inoltre che l'aumento dell'IVA al 22% sul conferimento del secco pari a 550 tonnellate produce un aumento della spesa pari a € 13.370,89, secondo i seguenti calcoli:

$T 550 \times € 202,59 = € 111.424,50$ più € 11.142,45 per IVA 10%

$T 550 \times € 202,59 = 111.424,50$ più € 24.413,39 per IVA 22%

differenza complessiva IVA da integrare (dal 10% al 22%) = € 24.413,39 – € 11.142,50 = € 13.370,89

VISTI i conteggi sopra riportati la spesa presunta per i 6 mesi di proroga sono i seguenti:

$€ 984.094,62 + € 25.679,17 + € 13.370,89 = € 1.023.145,68$

CONSIDERATO opportuno suddividere distintamente gli impegni di spesa relativi alla gestione del servizio e quelli relativi allo smaltimento presso gli impianti, sulla base dei valori storici di fatturazione, arrotondati per difetto:

- COSIR SRL: canone mensile medio € 115.000,00*4 = € 460.000,00 IVA Compresa (2026)
- COSIR SRL: canone mensile medio € 115.000,00*2 = € 230.000,00 IVA Compresa (2026)
- Verde Vita: Importo fatture mensili medie € 30.000,00*4 = 120.000,00 IVA Compresa (2026)
- Verde Vita: Importo fatture mensili medie € 30.000,00*2 = 60.000,00 IVA Compresa (2026)
- Tecnocasic: Importo fatture mensili medie € 25.000,00*4 = 100.000,00 IVA Compresa (2026)
- Tecnocasic: Importo fatture mensili medie € 25.000,00*2 = 50.000,00 IVA Compresa (2026)

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'impegno delle somme necessarie sul capitolo 2350 del Bilancio 2026, avente ad oggetto *"Spese di gestione in appalto del Servizio di nettezza urbana"*, a favore della ditta COSIR S.r.l., per l'espletamento del servizio di Igiene Urbana relativo al periodo Settembre 2026 – Febbraio 2027, fino alla scadenza della proroga semestrale, per un importo complessivo pari a € 690.000,00, IVA al 10%/22% inclusa, al fine di garantire la regolare liquidazione del canone mensile per il periodo Settembre 2026 – Febbraio 2027;

CONSIDERATO che sul capitolo 2350 Bil. 2026 le somme disponibili a coprire l'intero importo per i 6 mesi, Settembre 2026 – Febbraio 2027, sono disponibili per impegnare le risorse necessarie all'espletamento del servizio di nettezza urbana riguardanti la COSIR S.r.l., Verde Vita e Tecnocasic:

- COSIR SRL: canone mensile medio € 115.000,00*6 = € 690.000,00 IVA Compresa (2026)



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- Verde Vita: Importo fatture mensili medie € 30.000,00*6 = € 180.000,00 IVA Compresa (2026)
- Tecnocasic: Importo fatture mensili medie € 25.000,00*6 = € 150.000,00 IVA Compresa (2026)

CONSIDERATO inoltre che sui capitoli e relativi impegni dell'anno in corso sono previsti dei residui utilizzabili ai fini della liquidazione, e che occorre riequilibrare le spese presunte, in quanto nel corso dell'ultimo semestre sono intervenute sulle spese della nettezza urbana la nota di credito di € 68.358,63 del 12/03/2026 (relativa alla premialità per il 2025) sull'impegno preso a favore di Tecnocasic SRL e la richiesta da parte della COSIR della liquidazione relativa all'adeguamento ISTAT delle annualità 2025-2026 - fatture n° 609 del 30/05/2026 di € 37.815,93 e n° 610 del 30/05/2026 di € 4.847,77, che porterà ad una spesa così ridistribuita;

- COSIR SRL: mesi *4 = € 500.000,00 IVA Compresa (2026)
- COSIR SRL: mesi*2 = € 230.000,00 IVA Compresa (2027)
- Verde Vita: mesi*4 = € 100.000,00 IVA Compresa (2026)
- Verde Vita: mesi*2 = € 60.000,00 IVA Compresa (2027)
- Tecnocasic: mesi*4 = € 30.000,00 IVA Compresa (2026)
- Tecnocasic: mesi*2 = € 50.000,00 IVA Compresa (2027)

DATO ATTO che gli impegni contabili relativi alle liquidazioni dovute alle società di conferimento Tecnocasic S.p.A. e Verde Vita S.r.l. saranno assunti con distinti provvedimenti;

CONSIDERATO altresì che, nel corso degli anni, l'adeguamento ISTAT è stato erroneamente applicato anche sugli importi che il Comune corrisponde direttamente agli impianti di smaltimento per le frazioni umida e secca, e che tali somme sono state indebitamente riconosciute alla ditta COSIR S.r.l.;

DATO ATTO, pertanto, che l'Amministrazione comunale si riserva, in sede di conguaglio, di adottare gli opportuni provvedimenti finalizzati al recupero delle somme che risultassero indebitamente corrisposte alla predetta ditta e non dovute;

DATO ATTO che è stato acquisito il DURC INAIL_54260711 data richiesta 24/05/2026 scadenza validità 21/09/2026, attestante la regolarità contributiva della Società COSIR S.r.l., agli atti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2026;

VISTO il D.Lgs. N° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 4 del 30/01/2026, di attribuzione incarico di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, delle funzioni di cui all'art 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Michele Tagliafico;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e viene qui integralmente richiamata;
2. di avvalersi, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara, dell'Ordinanza Sindacale n. 14 del 01/09/2026, per la prosecuzione dell'affidamento del servizio di igiene urbana, per il periodo dal 01/09/2026 al 28/02/2027, sulla base del contratto repertorio n. 1251 – raccolta n. 969 del 16/07/2019;
3. di impegnare in forza del contratto di Appalto del servizio di igiene urbana in essere con la società COSIR S.r.l., ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, per un totale di € 730.000,00:

Capitolo	Descrizione	Esigibilità	Importo
2350	"Spese di gestione in appalto del Servizio di nettezza urbana" periodo marzo 2026 – agosto 2026;	2026	€ 500.000,00
2350	"Spese di gestione in appalto del Servizio di nettezza urbana" periodo marzo 2026 – agosto 2026;	2027	€ 230.000,00
TOTALE			€ 730.000,00

a favore di:

Fornitore	Codice Fiscale	Indirizzo
COSIR S.r.l.	Via Poli n° 29 - 00187 ROMA	02447920923

così come indicato nell'allegato *attestato di copertura finanziaria* che fa parte integrante e sostanziale della presente;

4. di dare atto che gli impegni relativi alle liquidazioni in favore degli impianti Tecnocasic S.p.A. e Verde Vita S.r.l. saranno assunti con separati e successivi atti;
5. di dare atto che l'Amministrazione comunale si riserva, in sede di conguaglio, di procedere al recupero delle somme indebitamente corrisposte alla Società COSIR S.r.l., a titolo di adeguamento ISTAT applicato erroneamente anche su voci di costo non spettanti, riferite agli importi versati direttamente dal Comune agli impianti di smaltimento per le frazioni umida e secca;
6. di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) di riferimento è il seguente: **7390214584**;
7. di dare atto che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità contributiva DURC INAIL_54260711 data richiesta 24/05/2026 scadenza validità 21/09/2026, attestante la regolarità contributiva della Società COSIR S.r.l., risulta regolare;
8. di trasmettere copia del presente determinato al legale rappresentante della società COSIR S.r.l.;
9. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
10. di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Redattore: RICCARDO MELONI

Sant'Antioco, Lì 07/09/2026

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
MICHELE TAGLIAFICO
con firma digitale

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PROP - 2096 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	2350 / 0	1182 / 2026				Prenotazione	500.000,00	COSIR. PROROGA DI MESI 6 (SETTEMBRE 2026 -FEBBRAIO 2027) - CIG:7390214584.
S	2350 / 0	93 / 2027				Prenotazione	230.000,00	COSIR. PROROGA DI MESI 6 (SETTEMBRE 2026 -FEBBRAIO 2027) - CIG:7390214584.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_54260711	Data richiesta	24/05/2026	Scadenza validità	21/09/2026
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COSIR SRL
Codice fiscale	02447920923
Sede legale	VIA POLI, 29 00187 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ORDINANZA SINDACALE N° 14 DEL 01/09/2026

Oggetto: PROSECUZIONE DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI NEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO PER LA DURATA DI MESI 6.

IL SINDACO

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 7 del 02/03/2026, con la quale è stata disposta la prosecuzione del servizio di igiene urbana in favore della ditta COSIR Srl per il periodo dal 01/03/2026 al 31/08/2026, nelle more della conclusione della procedura di affidamento del nuovo servizio;

DATO ATTO che, nel corso dell'iter finalizzato all'affidamento del nuovo servizio, è divenuto applicabile, con decorrenza dal 01/01/2026, un nuovo quadro regolatorio di riferimento per l'affidamento dei servizi di gestione dei rifiuti urbani, a seguito dell'entrata in vigore della Determinazione ARERA n. 1/DTAC/2025 del 07/11/2025, recante aggiornamenti e integrazioni alla Deliberazione ARERA n. 596/2024/R/RIF e concernente, tra l'altro, lo schema tipo di bando di gara per l'affidamento del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani;

CONSIDERATO che tale sopravvenuto quadro regolatorio ha reso necessario procedere all'adeguamento della documentazione progettuale e degli atti posti a base della procedura di gara, nonché all'integrazione della documentazione economico-finanziaria con il PEFA (Piano Economico Finanziario di Affidamento), al fine di assicurare la piena conformità del progetto alla disciplina vigente al momento dell'avvio della procedura;

PRESO ATTO che, contestualmente, si è reso necessario recepire negli elaborati progettuali il sopravvenuto aggiornamento del costo della manodopera conseguente al rinnovo del CCNL dei Servizi Ambientali, sottoscritto in data 09/12/2025, con conseguente necessità di procedere alla revisione del quadro economico e degli ulteriori elementi economici posti a base dell'affidamento;

DATO ATTO che, per effetto delle predette sopravvenienze normative e contrattuali, si è reso necessario procedere alla revisione e all'aggiornamento del progetto del nuovo servizio di igiene urbana, avvalendosi a tal fine del supporto del professionista incaricato per le attività di supporto al RUP;

RILEVATO che le suddette attività di revisione si sono rese necessarie al fine di assicurare che la documentazione posta a base della gara fosse pienamente coerente con il quadro normativo e regolatorio vigente al momento dell'avvio della procedura, evitando il rischio di contestazioni, impugnazioni, sospensioni o ulteriori ritardi nell'espletamento della gara;

PRESO ATTO che, parallelamente alle attività di aggiornamento della progettazione, questa Amministrazione ha proseguito il percorso volto al conseguimento della qualificazione necessaria per l'espletamento autonomo delle procedure di gara e che, a seguito della verifica dei requisiti effettuata presso il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

di ANAC, in data 23/03/2026 è stata formalmente conseguita la qualificazione per servizi e forniture al livello SF1 – Qualificazione Avanzata, prevista dall'Allegato II.4 al D.Lgs. 36/2023;

EVIDENZIATO che il conseguimento della predetta qualificazione consente oggi al Comune di Sant'Antioco di procedere autonomamente all'affidamento del nuovo servizio di igiene urbana, senza dover ricorrere a una Centrale di Committenza esterna, superando pertanto l'originario impedimento derivante dalla mancata qualificazione dell'Ente per la fascia di importo dell'appalto;

PRESO ATTO che, con Deliberazione della G.C. n. 126 del 23/07/2026, è stato approvato il nuovo progetto del servizio di igiene urbana, redatto in conformità alla sopravvenuta disciplina regolatoria e tenuto conto delle nuove condizioni economiche derivanti dal rinnovo del CCNL dei Servizi Ambientali;

CONSIDERATO che, nonostante il conseguimento della qualificazione e l'attività svolta dall'Amministrazione, sono tuttora in corso gli adempimenti necessari alla predisposizione della documentazione di gara;

DATO ATTO che, una volta completata la documentazione, sarà comunque necessario procedere all'espletamento della procedura di affidamento, i cui tempi tecnici non consentono di pervenire all'aggiudicazione e al conseguente subentro del nuovo gestore entro il 31/08/2026, data di scadenza dell'attuale prosecuzione del servizio;

ATTESO che il servizio di igiene urbana costituisce servizio pubblico essenziale e che la sua interruzione determinerebbe gravi conseguenze sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale, rendendo necessario assicurarne la continuità nelle more della conclusione della procedura di affidamento del nuovo servizio;

TENUTO CONTO CHE:

- l'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che il Sindaco eserciti le altre funzioni attribuitegli quale Autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge;
- il successivo comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, modificato dall'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge 20 febbraio 2017, n. 14, come convertito, con modificazioni, nella legge 18 aprile 2017, n. 48, prevede che *"In particolare, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. (...)";*
- l'art. 191, comma 1 del D.Lgs. n. 152/2006 stabilisce che, ferme restando le disposizioni vigenti in materia di tutela ambientale, sanitaria e di pubblica sicurezza, con particolare riferimento alle disposizioni sul potere di ordinanza di cui all'articolo 5 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225, istitutiva del Servizio nazionale della Protezione civile, qualora si verificino situazioni di eccezionale ed urgente necessità di tutela della salute pubblica e dell'ambiente, e non si possa altrimenti provvedere, il Presidente della Giunta regionale o il Presidente della provincia ovvero il Sindaco possono emettere, nell'ambito delle rispettive competenze, ordinanze contingibili ed urgenti per consentire il ricorso temporaneo a speciali forme di gestione dei rifiuti, anche in deroga alle disposizioni vigenti, garantendo un elevato livello di tutela della salute e dell'ambiente (...);

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di garantire la continuità del servizio di igiene urbana, al fine di prevenire gravi problematiche di natura igienico-sanitaria derivanti dall'eventuale interruzione del servizio;

RITENUTO necessario, a tal fine, provvedere all'emissione della presente ordinanza contingibile e urgente per disporre la prosecuzione temporanea del servizio, nelle more della conclusione della procedura di affidamento del nuovo appalto;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

PRESO ATTO che ricorrono i presupposti previsti dall'art. 191 del D.Lgs. n. 152/2006 per il ricorso temporaneo a speciali forme di gestione dei rifiuti e che, pertanto, risulta necessario disporre la prosecuzione del servizio per ulteriori 6 (sei) mesi, fermo restando che, qualora la procedura di affidamento del nuovo appalto si concluda prima di tale termine, la Ditta COSIR Srl consentirà il subentro del nuovo aggiudicatario senza avanzare alcuna pretesa al riguardo;

Per le motivazioni di cui in premessa,

ORDINA

In via temporanea ed urgente, al fine di evitare grave ed irreparabile pregiudizio e nocumento alla pubblica salute, nonché l'insorgere di inevitabili inconvenienti di natura ambientale ed igienico-sanitaria, alla Società Cosir Srl, con sede legale in via Poli n. 29, 00187 Roma (RM);

- di proseguire nella gestione del Servizio di Igiene Urbana per il periodo dal 01/09/2026 al 28/02/2027, quindi per ulteriori 6 (sei) mesi, alle stesse condizioni economiche e contrattuali previste dall'ultimo contratto in essere, fermo restando che laddove le procedure di aggiudicazione del nuovo appalto dovessero definirsi prima della predetta data, la Ditta Cosir Srl consentirà il subentro nel servizio del nuovo aggiudicatario senza che possa avanzare pretesa alcuna al riguardo;
- di garantire l'efficienza e la regolarità del servizio di igiene urbana per tutta la durata della proroga, adottando tutte le misure necessarie per il rispetto delle normative vigenti in materia di igiene e salute pubblica;

DEMANDA

Al Settore Ambiente del Comune di Sant'Antioco di provvedere al relativo impegno di spesa contabile e di vigilare sull'esecuzione del servizio e di segnalare eventuali disfunzioni o inadempienze.

DISPONE

- che il Responsabile del Settore Tecnico provveda con la massima urgenza e tempestività alla notifica del presente provvedimento alla ditta Cosir Srl con sede a Roma in Via Poli n. 29;
- che la presente ordinanza venga pubblicata sull'Albo Pretorio online del Comune e sul sito internet;
- che copia della presente Ordinanza venga trasmessa:
 - Alla Polizia Locale – sede, per la verifica d'ottemperanza;
 - Al Responsabile del Settore Tecnico, per il seguito di competenza;
 - Alla Stazione dei Carabinieri di Sant'Antioco;
 - All'UTG – Prefettura di Cagliari;
 - Alla Provincia del Sud Sardegna, competente in materia di rifiuti per territorio;
 - Alla ATS – Servizio di Igiene Pubblica;
- che, ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., copia della presente ordinanza venga trasmessa per il tramite della Prefettura - UTG di Cagliari:
 - Al Presidente del Consiglio dei Ministri;
 - Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza energetica;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

— Al Ministero della Salute;

Contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- ricorso al TAR della Sardegna entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Redattore: CAMILLA MELIS

Dalla Residenza Municipale, lì 01/09/2026

Sottoscritta dal Sindaco/Vice Sindaco
IGNAZIO LOCCI
con firma digitale



Visto Contabile

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2096/2026**

Settore Proponente: **Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Ambiente**

Oggetto: **SERVIZIO DI IGIENE URBANA DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO FEBBRAIO 2019 - FEBBRAIO 2024. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA COSIR SRL PER L'ANNUALITÀ 2026-2027. PROROGA DI MESI 6 (SETTEMBRE 2026 -FEBBRAIO 2027) - CIG:7390214584.**

Nr. adozione: **696**

Data adozione: **07/09/2026**

Visto Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente Determinazione, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 07/09/2026

Il Responsabile di Settore
BEATRICE LAI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)