



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 1739/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 676 DEL 28/08/2026

Settore Lavori Pubblici

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II". CUI: L81002570927202200010 - CUP: D39J21021860007. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE CON DETERMINAZIONE DELLE ECONOMIE DI PROGETTO.

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

**BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO.
(D.G.R. N.43/62 DEL 29/10/2021)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 0001787 Protocollo n. 0038049 del 23/11/2021 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Sardegna ha approvato l'Avviso pubblico denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO. (D.G.R. N. 43/62 DEL 29/10/2021)" e il relativo Allegato 1 "Modulo di adesione";

CONSIDERATO che:

- la domanda di richiesta del finanziamento doveva essere presentata, pena la non ammissibilità, entro e non oltre le ore 24:00 del trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Sardegna di cui all'Articolo 13 presente Bando e quindi entro le ore 24:00 del 23/12/2021. Unitamente al Modulo di Adesione doveva essere trasmessa la scheda relativa al Codice Unico Progetto (CUP) dell'intervento proposto. I Soggetti di cui all'Articolo 4 possono richiedere il finanziamento di più interventi presentando una domanda per ognuno di essi redatta con le modalità di cui al primo capoverso del presente articolo;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale ha voluto partecipare al suddetto bando, candidando un intervento complessivo di Euro 2.000.000,00 destinato al *miglioramento o adeguamento sismico e all'efficientamento energetico degli immobili* di proprietà comunale ubicati in via Giovanni Paolo II;

RICHIAMATA la delibera della G.C. n. 153 del 02/12/2021 avente ad oggetto: *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"- APPROVAZIONE INIZIATIVA E INDIRIZZI AI RESPONSABILI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO (D.G.R. N.43/62 DEL 29/10/2021)"* e nella quale si stabiliva:

- di avanzare** candidatura e partecipazione all'avviso pubblico denominato *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO. (D.G.R. N. 43/62 DEL 29/10/2021)"* e il relativo Allegato 1 *"Modulo di adesione"*, proponendo un intervento complessivo da Euro 2.000.000,00 destinato al *miglioramento o adeguamento sismico e all'efficientamento energetico degli immobili* di proprietà comunale ubicati in via Giovanni Paolo II;
- che**, relativamente alla quota di cofinanziamento, l'Amministrazione avrebbe garantito una copertura finanziaria a gravare sul bilancio 2022-2024 (attraverso l'accensione di un mutuo, destinato a coprire anche altri interventi) non inferiore al 15%, pari a euro 300.000,00, su un intervento complessivo di euro 2.000.000,00;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- **di impegnarsi** a cofinanziare l'intervento con fondi del bilancio comunale 2022-2024, con uno stanziamento previsto non inferiore del 15% (pari ad euro 300.000,00 su un intervento complessivo di euro 2.000.000,00) della spesa complessiva e che la stessa sarà garantita attraverso l'accensione di un mutuo (destinato a coprire anche altri interventi);
- **di impegnarsi** a rispettare il cronoprogramma procedurale previsto nell'Allegato 1 al D.M. Ministero dell'Economia e delle Finanze del 15.07.2021, scheda progetto "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" richiama-to in premessa;
- **di nominare** Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241 e s.m.i. l'istruttore direttivo tecnico categoria "D" Ing. Claudio Ledda in forza e di ruolo, presso l'Area Lavori Pubblici e Appalti del Comune;
- **di stabilire** che alla prima seduta utile del Consiglio Comunale si sarebbe proceduto alla modifica del piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024, adottato (come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.) con delibera della Giunta Comunale n. 146 del 22/11/2021;
- **di dare mandato** ai Responsabili del Servizio LL.PP. e Appalti e finanziario interessati per l'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici relativi alle successive fasi progettuali e amministrative ed all'inoltro dell'istanza di sovvenzio-ne su richiamata e trasmettere entro il termine ultimo di scadenza dell'avviso fissato per le ore 24:00 del giorno 23/12/2022;

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente interessato e soprattutto considerata la premura di intervenire, non era stato possibile procedere con progettazione interna e si era reso necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo allo studio di fattibilità tecnica economica, nonché la progettazione definitiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021. - MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II - CUP: D39J21021860007";

RICHIAMATA la determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 913 del 02/12/2021, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, come previsto dall'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. - dell'incarico professionale per la sola fattibilità tecnica/economica e progettazione definitiva, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021. - MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II - CUP: D39J21021860007", tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore, selezionato/i tra i professionisti iscritti sull'apposita piattaforma SardegnaCat, salvaguardando il principio di rotazione degli inviti;

VISTA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 928 del 06/12/2021, di affidamento - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, modificato dalla L. 108/2021 - dell'incarico sopra specificato al professionista esterno - Ing. Giuseppe De Fanti, con studio tecnico professionale in Guspini Via Don Minzoni n. 37 - P.I. 01418670921 - C.F. DFNGPP58R05E270L, iscritto all'ordine degli ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 2139, per un importo pari a **Euro 43.190,73**, oltre oneri previdenziali 4% ed IVA al 22% (CIG: 9009677CA7);

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 169 del 20/12/2021, di approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica/Progetto Definitivo relativo all'intervento denominato "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II", redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 e 7 D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato Ing. Giuseppe De Fanti, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto richiamati in premessa e agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a **€ 2.000.000,00**, di cui € 1.421.400,00 per lavori (€ 1.380.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 41.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 578.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione comunale, a seguito della partecipazione al suddetto bando, è risultata beneficiaria del finanziamento pari a € 1.700.000,00, come da nota comunicata in data 03/01/2022 con nota Prot. Gen. RAS 2022/145 del 03/01/2022;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 47 del 31/01/2022, si provvedeva all'estensione dell'incarico professionale – ai sensi del l'art.1 comma 2, lett. a) della legge n.120/2020 (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021) - di cui alla precedente determinazione n. 928/2021 sopra menzionata, per le successive fasi della *progettazione esecutiva, D.L. e CSE* in favore del medesimo professionista - *Ing. Giuseppe De Fanti, con studio tecnico professionale in Guspini Via Don Minzoni n. 37 - P.I. 01418670921 - C.F. DFNGPP58R05E270L, iscritto all'ordine degli ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 2139*, per un corrispettivo aggiuntivo pari a **Euro 61.608,66, già scontato del ribasso del 15,00%**, offerto in occasione dell'incarico principale (oneri ed IVA esclusi);

RICHIAMATE altresì le determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 120 del 18/02/2022 e n. 184 del 12/03/2022, con le quali si era provveduto in merito alle integrazioni degli impegni di spesa riferiti agli incarichi affidati all'Ing. Giuseppe De Fanti;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 198 del 23/02/2022, con il quale si è provveduto a liquidare l'onorario per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo al professionista esterno incaricato – Ing. Giuseppe De Fanti, per l'importo complessivo (oneri ed Iva compresi) di € 56.992,41;

VISTA altresì la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 191 del 16/03/2022, di affidamento alla ditta 4Emme Service s.p.a. dell'incarico professionale – ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. – per l'esecuzione delle indagini strutturali ai sensi del NTC 2018 DM 17.01.2018, propedeutiche alla verifica della vulnerabilità sismica degli alloggi comunali di Via Giovanni Paolo II, come da preventivo acquisito al prot. al n. 6251 del 09/03/2022, agli atti dell'Ufficio, per un importo pari a € 23.250,00, oltre IVA di legge al 22% pari a € 5.115,00, per un totale di € 28.365,00 (CIG: Z593597CA0) e il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 693 del 18/07/2022, con il quale è stato liquidato il compenso spettante come sopra determinato;

RICHIAMATA anche la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 214 del 25/03/2022, di adeguamento degli impegni di spesa relativi all'incarico per i servizi di ingegneria affidati al professionista esterno Ing. Giuseppe De Fanti, dirottando le relative somme dal capitolo di spesa del precedente impegno al nuovo capitolo dedicato all'intervento, Cap. 4300, con la finalità di assicurare omogeneità contabile e far rientrare tutte le somme del quadro economico all'interno del finanziamento riconosciuto;

DATO ATTO che:

- in data 28/07/2022 è stato emanato il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, successivamente pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;

- Il provvedimento è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti, con la previsione, solo per gli enti locali titolari di interventi finanziati da risorse Pnrr, di una procedura semplificata, per consentire un'accelerazione dell'adeguamento dei quadri economici delle opere indicate nell'Allegato al DPCM, secondo le percentuali ivi specificate;

- nello specifico per l'intervento in questione, rientrante nella misura classificata "M4C1 – Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", sulla base dell'All. A del succitato DPCM, spetta all'Ente un incremento del 10% dell'importo già precedentemente ammesso a finanziamento, il quale per il comune di Sant'Antioco è pari ad € 700.000,00, cosicché all'amministrazione comunale risulta pre-assegnato un importo integrativo pari a € 70.000,00;

- Gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1 del presente decreto, devono avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, con la precisazione che nel caso in cui, attraverso il sistema informatico di cui all'art. 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, denominato **ReGiS**, venga rilevato il mancato avvio delle procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio al 31 dicembre 2022, l'amministrazione istante provvederà all'annullamento della pre-assegnazione;

VISTA l'istanza di rimodulazione inoltrata dal comune al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato relativa al codice CUP D39J21021860007 (ID Misura: PNC-C.13 - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica), in base all'art. 29 del D.L. 144/2022, per il quale agli enti locali attuatori di interventi del PNC hanno diritto ad una



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

percentuale del 15% dell'importo assegnato (determinazione n. 28 Prot. 1328 del 13/01/2022 dell'Assessorato Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Residenziale (SER) - Regione Sardegna);

CHE, per poter usufruire della percentuale dell'aumento del 15% dell'importo assegnato, l'Amministrazione Comunale ha dovuto attestare il rispetto del cronoprogramma procedimentale, ovvero di avviare la procedura di affidamento dell'opera pubblica oggetto della richiesta entro i termini previsti dall'articolo 26, comma 7, del decreto-legge n. 50 del 2022 (entro il 31 dicembre 2022);

CHE la Circolare Mef-RgS – Servizio centrale per il “Pnrr” del 9 novembre 2022 n. 37, Prot. n. 252285, avente ad oggetto “Procedura “semplificata” di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post.”, nella quale vengono fornite indicazioni operative relativamente alla procedura semplificata dell'art. 7 del DPCM 28/07/2022 e inoltre, sulla base di quanto stabilito dall'art. 29, comma 1, del D.L. n. 144/2022 e fermi restando i requisiti di accesso al “Fondo”, viene estesa la procedura disciplinata dall'art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 anche ai Programmi e agli Interventi degli Enti Locali finanziati con le risorse di cui all'art. 1, del D.L. n. 59/2021 – “Pnc” (“Piano nazionale complementare”);

RICHIAMATE, a questo proposito, le norme attualmente vigenti in materia di *procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC*, le quali prevedono che i Comuni non capoluogo di Provincia hanno l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

PRECISATO infatti che, con l'entrata in vigore del D.L. 77/2021 - a decorrere dal 01/06/2021 - i Comuni non capoluogo di Provincia, beneficiari di finanziamenti di investimenti a valere sulle suddette risorse, procedano ai suddetti affidamenti attraverso le seguenti modalità:

- a) Centrali di committenza e Soggetti aggregatori;
- b) Unioni di Comuni, Consorzi e Associazioni;
- c) Province e Città Metropolitane;
- d) Comuni Capoluogo di Provincia;

- con un comunicato del 17/12/2021, Il Ministero dell'Interno specifica, con riferimento alle modalità di aggregazione previste dal D.L. n. 77/2021 e relativamente agli interventi a valere sul PNRR, che “*i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, del codice dei contratti, anche attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia*”, ma sono comunque *fatte salve le seguenti ipotesi*:

1. *non sono soggetti agli obblighi sopra indicati gli affidamenti di valore inferiore a 40 mila euro per servizi e forniture e di valore inferiore a 150 mila euro per lavori;*
2. *non si applicano gli obblighi sopra individuati, se la stazione appaltante è in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38, per gli affidamenti di valore superiore a 40 mila euro ed inferiori alla soglia di cui all'art. 35, per servizi e forniture; e per gli affidamenti superiori a 150 mila euro ed inferiori ad 1 milione per acquisti di lavori di manutenzione ordinaria.”*

DATO ATTO che, da ultimo, con il Decreto Legge n. 176 del 16/11/2022, è stato previsto che anche nell'ambito delle opere finanziate dal PNRR e dal PNC, i Comuni non capoluogo potranno ricorrere all'affidamento diretto per le gare di lavori di importo fino a 150 mila euro e per le gare di servizi e forniture (in cui rientrano quelle di progettazione e i servizi di ingegneria e architettura) fino a 140 mila euro; entro queste soglie, dunque, non sarà obbligatoria l'aggregazione prevista dal Codice Appalti.

DATO ATTO che, in ogni caso, con riferimento alla suddetta procedura, trattandosi di gara per lavori di importo pari a euro 1.550.000,00, permane l'obbligo di aggregazione sopra richiamato e quindi lo svolgimento della gara deve necessariamente avvenire per il tramite di una Centrale Unica di Committenza (CUC);

ACCERTATO a tal proposito che il Comune di Sant'Antioco, fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni “Arcipelago del Sulcis”, come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008, di adesione all'Unione anzidetta;

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni “Arcipelago del Sulcis” risulta accreditata e attualmente ATTIVA presso l'Anac sin dal 21.04.2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE : 03158890925 - codice AUSA: 000025157;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CHE il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2019 rinnovato con decreto n.1 del 14/11/2022;

VALUTATO ancora che, attraverso lo strumento dell'unica centrale di committenza, è possibile perseguire una maggiore qualità ed efficacia dell'azione amministrativa, e che ciò contribuisce a rafforzare l'economia legale e ad innalzare il livello di prevenzione contro la corruzione e contro possibili infiltrazioni criminali nell'ambito degli appalti pubblici;

RILEVATO che una struttura altamente specializzata e qualificata assicura una maggiore professionalità, e quindi una azione amministrativa più snella e tempestiva, nonché una ottimizzazione delle risorse, e quindi un conseguente risparmio di risorse economiche ed umane, concentrando in una struttura specializzata quegli adempimenti che normalmente vengono curati da una pluralità di stazioni appaltanti;

RITENUTO, conseguentemente, necessario ed opportuno per il Comune di Sant'Antioco affidare all'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" la funzione relativa agli adempimenti di gara afferenti alle procedure del PNRR e del PNC, all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e, comunque, a tutte le altre procedure di gara non altrimenti gestibili autonomamente dalla stazione appaltante del Comune;

PRECISATO che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. e Appalti del Comune di Sant'Antioco – Ing. Claudio Ledda, che curerà anche a fase di gestione delle operazioni di gara dei lavori su-richiamati, in forza dell'incarico conferito con decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n.2 del 14/11/2022, avente ad oggetto "Nomina responsabile del Servizio lavori pubblici ed appalti e responsabile della centrale unica di committenza (C.U.C.)";

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 706 del 13/09/2022, di affidamento - ai sensi dell'art. 1 - comma 2 lett. a) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021 - alla Soc. EN3 SRL, con sede legale in via Libero Temolo 4 – 20126 MILANO, amministratore unico Ing. Michele Vallario, P.IVA - C.F. 01745200764, per l'importo offerto pari a € 9.265,29, escluso oneri 4% e IVA 22% (CIG: 9388495F27), successivamente liquidato con atto del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 76 del 27/01/2025, con il quale è stato liquidato il compenso spettante per un importo complessivo di € 11.755,80;

VISTA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 802 del 13/10/2022, di affidamento - ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 – come modificata dalla L. 108/2021 - al professionista Dott. Geol. Luigino Giane - lo Pala - con studio professionale in Vico Regina Margherita 1 – 09125 – Cagliari- dell'incarico professionale finalizzato allo studio geologico, indagine sismica e indagini geognostiche per l'importo di € 6.713,77, al netto degli oneri Epap 4% e escluso IVA 22% (CIG: Z5F380CAD5), successivamente liquidato con atto del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 204 del 28/02/2023, con il quale è stato liquidato il compenso spettante per un importo complessivo di € 8.518,43;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 1092 del 23/12/2022, con la quale:

- si provvedeva ad approvare, anche in linea tecnica ai sensi dell'art. 20 c.2 della L.R. 8/2018, il progetto esecutivo avente ad oggetto l'intervento denominato "**FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101.**" **PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"**- CUP: **D39J21021860007**, redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Giuseppe De Fanti, redatto in conformità all'art. 23 comma 7 e 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 2.255.000,00, di cui € 1.550.000,00 per lavori (€ 1.386.570,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 163.430,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 705.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, unitamente ai comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008) la gestione della procedura di affidamento dei lavori come sopra indicato, per un importo a base di gara pari a € 1.386.570,00 oltre € 163.430,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 1.550.000,00), da espletare



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

re mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;

*- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D39J21021860007**, mentre il codice identificativo di gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;*

CONSIDERATO che il progetto esecutivo oggetto di approvazione risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM di cui al DM 22/6/2022, nonché di quanto e del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm" - DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF - RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF - RGS (prot.n. 239989);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico della C.u.C. "Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis" n. 9 del 23/12/2022, con la quale si è **provveduto, per conto del Comune di Sant'Antioco** (assegnatario delle risorse finanziarie di cui al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA") **all'indizione della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) - dei lavori relativi a "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II" - CUP: D39J21021860007, tramite inoltre di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento; tramite inoltre di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;**

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 6 del 15/02/2023, si provvedeva ad approvare il verbale delle operazioni di gara del giorno 19/01/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **10,75%** sull'importo a base di gara di **€ 1.386.570,00**, oltre oneri per la sicurezza pari a € 163.430,00, oltre IVA 22%;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 148 del 01/03/2023, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura di gara gestita dalla C.U.C. Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis, precedentemente delegata dall'Ente, e si disponeva l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, per l'importo di € 1.237.513,73, oltre a € 163.430,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1.400.943,73, oltre Iva 22%, per un totale complessivo di € 1.709.151,35;

VISTO il relativo contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile LL.PP. in data 30/03/2023 Rep. N° 4269/2023;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 264 del 15/03/2023, con il quale si era provveduto a liquidare al professionista esterno incaricato - Ing. Giuseppe De Fanti - il compenso relativo alla progettazione esecutiva per l'importo complessivo (oneri ed Iva compresi) pari a € 40.178,46;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 190 del 18/03/2023, con il quale è stato aggiornato il "Gruppo di lavoro", relativo all'intervento in oggetto, costituito dal personale individuato come di seguito riepilogato e al conseguente affidamento delle funzioni ed attività di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 6 del Regolamento comunale recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 24/01/2019;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 370 del 20/04/2023, con la quale è stata erogata all'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, aggiudicataria dei lavori denominati "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA 'SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA'. D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II- CUP: D39J21021860007", giusto contratto rep. n° 4269/2023 del 30/03/2023, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 280.188,75, oltre IVA di legge al 22% pari a € 61.641,53, per un totale onnicomprensivo di € **341.830,28**;

VISTI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 606 del 03/08/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e i relativi documenti contabili (Stato Avanzamento Lavori a tutto il 31/07/2023, libretto delle misure n. 1, Registro di contabilità n. 1, sommario del registro di contabilità, Libretto dei sottocomputi n. 1 Certificato di pagamento n. 1), redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 31/07/2023 pari a € **174.392,25** al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 743 del 04/08/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 1° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 169.092,00 (Iva compresa);

VISTI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 847 del 10/11/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 e i relativi documenti contabili (*Libretto delle misure n. 2 - Sotto computo allegato al Libretto n. 2 - Stato di Avanzamento lavori n. 2 - Registro di contabilità - Sommario del registro di contabilità - Certificato di pagamento n. 2*) dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920, dal quale risultano *lavori eseguiti a tutto il 06/11/2023* pari a € 367.838,04, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 1043 del 14/11/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 2° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 187.636,00 (Iva compresa);

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 957 del 13/12/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 e i relativi documenti contabili (*Libretto delle misure n. 3 - Sotto computo allegato al Libretto n. 3 - Stato di Avanzamento lavori n. 3 - Registro di contabilità - Sommario del registro di contabilità - Certificato di pagamento n. 3*) dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 11/12/2023 pari a € **592.905,30**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 1168 del 14/12/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 3° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 218.258,00 (Iva compresa);

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 151 del 14/03/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 e i relativi documenti contabili (*Libretto delle misure n. 4 - Stato di Avanzamento lavori n. 4 - Registro di contabilità - Sommario del registro di contabilità - Certificato di pagamento n. 4*) dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 21/02/2024 pari a € **882.720,91**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 300 del 20/03/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 4° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 281.088,00 (Iva compresa);

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 199 del 29/03/2024, con la quale veniva approvata la perizia di variante suppletiva dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Giuseppe De Fanti - ai sensi dell' ex art. 106 c. 1 lettera c) e comma 2, D.Lgs 50/2016, la quale ha incrementato l'importo contrattuale dei lavori di € 155.201,16 (al netto del ribasso applicato pari al 10,75%) – determinando un importo complessivo di € 1.556.144,89, compresi € 163.430,00 per oneri per la sicurezza e oltre IVA al 22%, con una variazione rispetto al contratto principale corrispondente al + 11,08%, oltre IVA 22%;

DATO ATTO che, con determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 221 del 11/04/2024, si era provveduto ad adeguare l'importo dei servizi di ingegneria di cui alle determinazioni nn. 47/2022 e 1092/2022 in conseguenza dell'approvazione di una perizia di variante (cig incarico: 9083712447), in favore dell'Ing. Giuseppe De Fanti, con studio tecnico professionale in Guspini Via Don Minzoni n. 37 P.I. 01418670921, per una somma aggiuntiva di € 15.749,69 (oneri previdenziali ed Iva compresi), già decurtato della percentuale di ribasso offerto in occasione dell'affidamento iniziale pari al 15,000%;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 894 del 24/09/2024, con il quale si è provveduto a liquidare l'acconto relativo agli onorari relativi alla Direzione Lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione svolto dal professionista incaricato per l'intervento di che trattasi, per l'importo complessivo (compresi oneri e Iva) di € 76.128,00;

VISTA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 387 del 07/06/2024, con la quale è stata concessa una proroga per l'ultimazione dei lavori di sessanta giorni, in forza della quale il nuovo termine risulta fissato al giorno 03/08/2024;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 391 del 10/06/2024, con la quale è stata approvata la variante di assestamento finale relativa ai lavori di che trattasi, redatta dal direttore dei lavori Ing. Giuseppe De Fanti, ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, la quale non modifica l'importo contrattuale né apporta variazioni al quadro economico aggiornati da ultimo con la sopra richiamata determina n. 199/2024;

VISTE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 438 del 25/06/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 e i relativi documenti contabili (Libretto delle misure n. 5 - Libretto dei sottocomputi n. 5 - Stato di Avanzamento lavori n. 5 - Registro di contabilità - Sommario del registro di contabilità n. 5 - Certificato di pagamento n. 5) dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 20/06/2024 pari a € 1.358.355,87, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il successivo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 637 del 29/06/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 5° SAL, all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi, la somma di € 461.282,00 (Iva compresa);

RICHIAMATA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 630 del 10/09/2024, con la quale è stata concessa una ulteriore proroga per l'ultimazione dei lavori di giorni venti, in forza della quale il nuovo termine risulta fissato al giorno 28/09/2024;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

VISTE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 665 del 23/09/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 6 e i relativi documenti contabili (Libretto delle misure n. 6 - Libretto dei sottocomputi n. 6 - Stato di Avanzamento lavori n. 6 - Registro di contabilità - Sommario del registro di contabilità n. 6 - Certificato di pagamento n. 6) dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 04/09/2024 pari a **€ 1.551.958,10**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il successivo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 914 del 01/10/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 6° SAL, all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi, la somma di € 224.724,00 (Iva compresa);

PRECISATO che, per l'intervento di che trattasi, è previsto obbligatoriamente il ricorso all'istituto del collaudo finale in luogo del certificato di regolare esecuzione in virtù di quanto previsto dal D.P.C.M 15 settembre 2021, all'articolo 7, dispone che la stazione appaltante provvede alla nomina di una Commissione di collaudo composta da 3 membri, di cui un componente su designazione regionale, uno su designazione del soggetto attuatore e uno su designazione del Direttore Generale per l'edilizia statale e abitativa e gli interventi speciali d'intesa con il Dipartimento Casa Italia;

RICHIAMATE a tal proposito:

- la nota prot. RAS AOO 08-01-00 Prot. Uscita n. 48337 del 08/11/2024, registrata al Prot. Gen. dell'Ente con il n. 31356 del 11/11/2024, con il quale la Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio comunicava di aver provveduto a designare, ai sensi dell'art.7 del D.P.C.M. 15.09.2021, mediante provvedimento di designazione D.D.G. n. 48202/2730 del 08.11.2024, il componente regionale della Commissione di collaudo dell'intervento "Miglioramento o adeguamento sismico ed efficientamento energetico immobili comunali Via G. Paolo II", CUP D39J21021860007, nell'ambito della ricognizione avviata dal Servizio con Avviso prot. n.41882 del 08.10.2024, nella persona dell'Ing. G. P., dipendente della Direzione Generale della Protezione Civile, e inquadrato nell'area dei Funzionari (cat. D);

- la nota del MIT - Reg.Ufficiale U. 0047861 del 27/11/2024, registrata al Prot. Gen. dell'Ente con il n. 32837 del 27/11/2024, con la quale il Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative – Direzione Generale per la casa e la riqualificazione urbana - Divisione 3 – Indirizzi e programmi per l'edilizia abitativa – ha comunicato di aver designato l'Ing. M.S.M. per lo svolgimento dell'incarico di componente ministeriale della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo per gli interventi in oggetto relativi al programma "Sicuro, verde e sociale";

DATO ATTO che, essendo i lavori terminati già dallo scorso 28.09.2024 ed avendo gli enti competenti definito e comunicato solo di recente i membri della commissione di collaudo, nelle more della definizione degli stessi, necessita procedere all'approvazione della contabilità finale dei lavori, subordinandola, in ogni caso, agli esiti del collaudo;

VISTA da ultimo la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 1001 del 24/12/2024, di approvazione degli atti relativi alla contabilità finale dei lavori denominati **"FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007**, redatti dal D.L. - Ing. Giuseppe De Fanti – e sottoscritti senza riserva dall'impresa **PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL con sede a Selargius (CA), via Fleming n. 13, C.F./P.I. 03213380920**, dal quale risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a **€ 1.556.144,89** (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell'impresa pari a **€ 11.956,14** (oltre IVA 22%);

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 151 del 14/02/2025, con il quale si è provveduto a liquidare il saldo degli onorari relativi alla Direzione Lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, svolto dal professionista incaricato Ing. Giuseppe De Fanti, per l'importo complessivo (oneri ed Iva compresi) di € 5.240,50;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CONSIDERATO che:

- essendo i lavori di che trattasi di importo superiore ad euro 1.000.000,00, per gli stessi è obbligatorio il ricorso al collaudo certificato;

- per questo tipo di intervento, il D.P.C.M 15 settembre 2021, all'articolo 7, ha inoltre disposto che la stazione appaltante provveda alla nomina di una Commissione di collaudo composta da 3 membri di cui un componente su designazione regionale, uno su designazione del soggetto attuatore e uno su designazione del Direttore Generale per l'edilizia statale e abitativa e gli interventi speciali d'intesa con il Dipartimento Casa Italia;

CONSIDERATO che, con determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 327 del 13/05/2025, per quanto di propria competenza, il Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad affidare l'incarico per lo svolgimento del servizio di collaudo tecnico – amministrativo nonché di collaudo statico dei lavori di che trattasi all'Ing. Enrico Maria Potenza, dipendente del Comune di Carbonia, per l'importo di € 14.705,45, comprese spese, ma esclusi oneri ed Irap, dando atto che la metà dell'incarico pari a € 12.585,77 dovrà essere versata all'ente di appartenenza del suddetto incaricato;

CONSIDERATO che, con successiva determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 352 del 19/05/2025, si è provveduto a nominare - ai sensi dell'art. 102 del D.lgs 50/16 e smi, ora art. 116 del D.lgs 36/2023 e smi - la COMMISSIONE di COLLAUDO per i lavori in oggetto, così composta:

- Ing. Maria Silvia Murgia, dipendente pubblico in servizio presso il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, designato dal Ministero con nota prot. 32837 del 27/11/2024, quale collaudatore tecnico amministrativo;
- Ing. Giuseppe Peddio, dipendente pubblico della Regione Sardegna, designato dalla Regione con nota prot. 31356 del 11/11/2024, quale collaudatore tecnico amministrativo;
- Ing. Enrico Maria Potenza, dipendente del Comune di Carbonia, già nominato con determina n. 327 del 13/05/2025, quale collaudatore tecnico amministrativo

e si è provveduto a designare, ai sensi dell'art. 14, comma 2 dell'All. II.14 del D.lgs. 36/2023, l'ing. Enrico Maria Potenza come membro con funzioni di Presidente della Commissione;

VISTA da ultimo la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 625 del 01/09/2025, di approvazione del Certificato di Collaudo Statico, emesso dal collaudatore incaricato Ing. Enrico Maria Potenza, nonché il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, emesso dalla commissione di collaudo nominata con propria determinazione n. 352/2025 (composta da: Ing. Enrico Maria Potenza – Presidente, Ing. Maria Silvia Murgia - componente e Ing. Giuseppe Peddio - componente) per i lavori denominati "FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101." PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021 - "MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II"- CUP: D39J21021860007 - CIG 9568797515, dell'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati in Euro 1.556.144,89 (oneri fiscali esclusi);

DATO ATTO che, per quanto riguarda gli incentivi per funzioni tecniche spettanti al personale ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/2016, si è provveduto alla liquidazione dei compensi spettanti, per un importo complessivo di € 18.104,00, con i seguenti atti:

- n. 639 del 30/06/2023, per la liquidazione parziale degli incentivi previsti, per l'importo di € 9.982,00;
- n. 1061 del 17/10/2025, per l'importo a saldo di complessivi € 8.122,00;

ACCERTATO che, con riferimento ai lavori oggetto di appalto, con atto di liquidazione n. 914 del 05/09/2025, è stato liquidato il saldo finale all'impresa "PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL" per l'importo di € 11.956,14, oltre IVA 22% di € 2.630,35, per un totale di € 14.586,49;

PRESO ATTO che, a decorrere dal 1° febbraio 2026, la sottoscritta Ing. Elisa Dessì è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in virtù del provvedimento sindacale n. 5 del 30/01/2026;

RICHIAMATI:

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 528 del 15/05/2026, con il quale si prendeva atto del compenso liquidato in favore del professionista incaricato quale membro della commissione di collaudo di designazione ministeriale dei lavori



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

in argomento – Ing. Maria Silvia - già dipendente del Ministero Infrastrutture e Trasporti, per la prestazione professionale resa, pari a € 7.265,87, a cui è stata applicata la ritenuta d'acconto del 20% pari ad € 1.453,17 e ritenuta contributo INPS a carico del lavoratore di € 254,68, per un importo netto a pagare di € 5.558,02 e contestualmente si disponeva di liquidare in favore dell'ente di appartenenza del collaudatore incaricato, in virtù di quanto disposto dall'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008 (convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008), il 50% della parcella (escluse le spese) spettante al collaudatore pari a complessivi € 4.866,63;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 545 del 20/05/2026, con il quale si prendeva atto del compenso liquidato in favore del professionista incaricato del Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo dei lavori in argomento – Ing. Enrico Maria Potenza - già dipendente del Comune di Carbonia, per la prestazione professionale resa, pari a € 14.705,45, a cui è stata applicata la ritenuta d'acconto del 20% pari ad € 2.785,81 e ritenuta previdenziale INPS a carico del lavoratore di € 776,40, per un importo netto a pagare di € 11.143,24 e, contestualmente, si disponeva di liquidare in favore dell'ente di appartenenza del collaudatore incaricato, in virtù di quanto disposto dall'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008 (convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008), il 50% della parcella (escluse le spese) spettante al collaudatore pari a complessivi € 12.585,77;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 557 del 25/05/2026, con il quale è stata versata - in virtù dell'incarico affidato all'Ing. Giuseppe Peddio quale membro della commissione di collaudo di designazione della RAS per i lavori di che trattasi, avvenuta con determinazione n. 352 del 19/05/2025 (incarico successivamente adeguato nell'importo, con determinazione n. 396 del 21/05/2026, rispetto a quello definitivo dei lavori a seguito di perizia di variante) - la somma complessiva di € 829,94 alla Direzione Generale della Protezione Civile - Servizio telecomunicazioni in emergenza e supporti direzionali della Regione Autonoma della Sardegna (C.F./P.IVA 80002870923 - Sede legale: Via Vittorio Veneto, 28 - 09123 Cagliari);

DATO ATTO che il quadro economico finale è il seguente:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

FONDO COMPLEMENTARE AL P.N.R.R. ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". D.G.R. N.43/62 DEL 29.10.2021. - MIGLIORAMENTO O ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI VIA G. PAOLO II - CUP: D39J21021860007		
COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA		
QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
A.	Importo dei lavori a seguito della variante	€ 1.560.464,86
A1.	Ribasso offerto del 10,75%	€ 167.749,97
A2.	Importo dei lavori variante ribassati	€ 1.392.714,89
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 163.430,00
	Totale A2 + B	€ 1.556.144,89
C. Somme a disposizione per:		
C1.	Iva sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 342.351,88
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne Art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 18.104,00
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne Art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 0,00
C4.	Accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 0,00
C5.	Importo per progettazione, DL, misura e contabilità, Coord. della Sicurezza	€ 138.987,51
C6.	Iva e cassa di previdenza su incarichi esterni (su C5)	€ 39.551,86
C7.	Accantonamento ANAC	€ 630,00
C8.	Indagini geologiche (det. n. 802 del 13/10/2022)	€ 8.518,43
C9.	Spese per collaudo in corso d'opera Compreso oneri previdenziali e iva al 22%	€ 42.665,82
C10.	Spese indagini strutturali preliminari progettazione (det. n. 161 del 16/03/2022)	€ 28.365,00
C11.	Supporto RUP validazione (det. n. 706 del 13/09/2022)	€ 11.755,80
C12.	Oneri allacciamenti	€ 0,00
C13.	Imprevisti	€ 0,00
C14.	polizza assicurativa	€ 0,00
C15.	Supporto RUP fase di esecuzione	€ 0,00
C16.	Economie gara lavori	€ 0,00
C17.	somme non dovute per gestione separata Inps- incarico	€ 0,00
C18.	ECONOMIE DI PROGETTO	€ 67.924,81
	Totale somme a disposizione	€ 698.855,11
	TOTALE INVESTIMENTO	€ 2.255.000,00

DATO ATTO, dunque, che le **economie di progetto** sono pari a **€ 67.924,81**, determinati come di seguito riportato:

- € 9.478,32 (somme residue relative agli incentivi per funzioni tecniche interne ex art. 113, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non assegnate in quanto relative ad attività affidate esternamente);
- € 6.895,58 (incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016);
- € 60,00 (somme residue contributo gara ANAC);
- € 31.000,00 (accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016);
- € 5.325,77 (somme residue per oneri e allacciamenti vari);
- € 4.711,31 (imprevisti);
- € 450,00 (polizza art. 24 D. Lgs. n. 50/2016);
- € 5.319,25 (spese residue per supporto rup fase esecuzione);
- € 4.684,58 (somme residue relative alle spese tecniche per collaudo);

CONSIDERATO che, a seguito della definizione del quadro economico finale e delle relative economie di progetto, si rende necessario procedere alla rimodulazione del Quadro Economico dell'opera, con la conseguente rideterminazione delle fonti di finanziamento, ai fini della richiesta di rimborso delle spese effettivamente sostenute al netto delle economie residue a chiusura dell'intervento;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RIBADITO che l'intervento presentava originariamente un importo complessivo di € 2.255.000,00, ripartito su tre diverse fonti di finanziamento come di seguito dettagliato:

- Finanziamento di cui al Fondo Complementare PNRR – Programma “Sicuro, verde e sociale” per € 1.700.000,00;
- Finanziamento di cui al FOI (Fondo Opere Indifferibili) per € 255.000,00;
- Cofinanziamento dell'Ente per € 300.000,00;

RICHIAMATE, in materia di Fondo Opere Indifferibili (FOI), le seguenti disposizioni:

- l'articolo 26, comma 7, del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 (convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91 e s.m.i.), il quale disciplina l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI), stabilendo che l'assegnazione delle risorse straordinarie destinate a fronteggiare l'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali avvenga al netto di eventuali economie derivanti da ribassi d'asta non utilizzate;

- le Circolari e le Linee Guida operative emanate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato (MEF-RGS), nonché le istruzioni fornite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) e dalle Regioni competenti per l'attuazione degli interventi del Programma "Sicuro, verde e sociale" (finanziato a valere sul Piano Nazionale Complementare - PNC), le quali stabiliscono l'obbligo di procedere, in presenza di economie finali di progetto, all'assorbimento prioritario e integrale della quota FOI assegnata, procedendo solo in via sussidiaria e residuale alla ripartizione proporzionale delle restanti economie sulle altre fonti di finanziamento (PNC e cofinanziamento locale);

ACCERTATO che, in applicazione della sopra richiamata disciplina normativa e contabile — la quale impone l'assorbimento prioritario e integrale della quota FOI in presenza di economie di progetto —, il riparto delle economie finali, pari complessivamente a € 67.924,81, deve essere interamente imputato a riduzione del finanziamento statale a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), ridefinendo conseguentemente la quota a carico dello stesso a € 187.075,19 (pari all'importo originariamente assegnato di € 255.000,00 al netto delle predette economie);

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio:

- relativamente ai servizi di ingegneria, i seguenti **CIG: 9009677CA7 (incarico progettazione di fattibilità/definitiva) e CIG: 9083712447 (estensione incarico);**
- relativamente ai lavori, il seguente **CIG: 9568797515;**

RIBADITO che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è il seguente: **D39J21021860007;**

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), così come modificata dalla L. n. 108/2021;

VISTO l'articolo 226, comma 2, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che stabilisce che a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia [1° luglio 2023 – v. art. 229, c. 2, D. Lgs. n. 36/2023, N.d.r.], le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai *procedimenti in corso*, ovvero a quelle procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima di tale data;

DATO ATTO che quello in argomento può classificarsi come “procedimento in corso”;

VISTO inoltre l'articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che testualmente recita: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13”;*

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012, e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/03/2026;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 5 del 30/01/2026 di conferimento dell'incarico di "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI" all'Ing. Elisa Dessì, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTA la Legge n. 108 /2021;

VISTO il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che, con riferimento al presente intervento, si è provveduto alla liquidazione di tutte le spese previste ed impegnate, per un importo complessivo totale di € 2.187.075,19;
3. **di approvare** il quadro economico finale, così come riportato in premessa;
4. **di dare atto** che, alla luce delle spese effettivamente sostenute, a chiusura dell'intervento, le **economie di progetto** saranno pari a **€ 67.924,81**, determinati come di seguito riportato:
 - € 9.478,32 (somme residue relative agli incentivi per funzioni tecniche interne ex art. 113, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non assegnate in quanto relative ad attività affidate esternamente);
 - € 6.895,58 (incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016);
 - € 60,00 (somme residue contributo gara ANAC);
 - € 31.000,00 (accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016);
 - € 5.325,77 (somme residue per oneri e allacciamenti vari);
 - € 4.711,31 (imprevisti);
 - € 450,00 (polizza art. 24 D. Lgs. n. 50/2016);
 - € 5.319,25 (spese residue per supporto rup fase esecuzione);
 - € 4.684,58 (somme residue relative alle spese tecniche per collaudo);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

5. **di dare atto** che, così come previsto dal sopra citato art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i. e le vigenti linee guida MEF-RGS in materia di Fondo Opere Indifferibili, i quali prevedono che - in sede di consuntivazione dell'opera - le economie finali complessive accertate vadano imputate prioritariamente a riduzione del contributo FOI assegnato, il riparto delle economie finali pari a € 67.924,81, deve essere interamente imputato a riduzione del finanziamento statale a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI), rideterminando conseguentemente la quota a carico dello stesso a € 187.075,19;
6. **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri di:
 - relativamente ai servizi di ingegneria, i seguenti **CIG: 9009677CA7 (incarico progettazione di fattibilità/definitiva) e CIG: 9083712447 (estensione incarico);**
 - relativamente ai lavori, il seguente **CIG: 9568797515;**
7. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **D39J21021860007;**
8. **di dare atto** che l'attuale RUP è il "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI" Ing. Elisa Dessì, in forza e di ruolo presso il Settore Lavori Pubblici del Comune;
9. **di dare atto** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
10. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
11. **di dare atto** che ai sensi l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: MELANIA BRAI

Sant'Antioco, Lì 28/08/2026

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
ELISA DESSI
con firma digitale