



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 1650/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 546 DEL 07/07/2026

Settore Lavori Pubblici

Settore Lavori Pubblici

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO" - CUI: L81002570927201900027 - CUP: D39J22000530004. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE CON DETERMINAZIONE DELLE ECONOMIE DI PROGETTO.

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
PROMUOVENDO LA QUALITÀ DELLA FORMAZIONE

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

- con determinazione Determinazione n. 1 Prot. n. 66 del 13.01.2022, l'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@ - ha emanato un Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica;

- la finalità del presente avviso era rappresentata dall'individuazione, ai fini del finanziamento, di proposte di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. In particolare risultano ammissibili le seguenti tipologie di progetti:

Determinazione del Responsabile di Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- a) interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6;
 - b) interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6 ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
 - c) interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR \geq 0,6$.
- i soggetti che potevano presentare la propria candidatura erano rappresentati da tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 dello stesso avviso;
- la dotazione finanziaria complessivamente prevista nel suddetto avviso risultava pari ad € 24.229.546,21, di cui:
- a) € 17.023.939,05 finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, assegnati alla Regione Sardegna secondo la ripartizione su base regionale di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343;
 - b) € 7.205.607,16, finanziati con le risorse stanziare con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 6 agosto 2021, n. 253, risorse nazionali che concorrono al raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti nel PNRR;
- le risorse sopra indicate potranno essere eventualmente implementate, all'esito del presente avviso e tenendo conto delle candidature presentate, con ulteriori risorse regionali, nazionali o comunitarie;
- sono finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), e la modalità di presentazione della candidatura è esclusivamente mediante compilazione della stessa sul sistema informativo ARES 2.0 - Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica, a partire dalle ore 10.00 del 19 gennaio 2022 e fino al termine ultimo delle ore 15.00 del giorno 10 febbraio 2022;

Dato atto che l'amministrazione comunale ha voluto partecipare al suddetto bando, candidando un progetto di € 2.050.000,00 destinato all'adeguamento ed efficientamento scuola "Mannai" in via Salvo D'Acquisto e che, a tal fine, ha dovuto provvedere in tempi celeri, considerata l'allora imminente scadenza dell'avviso, alla redazione di almeno un studio di fattibilità tecnica ed economica avanzata, funzionale alla presentazione della candidatura, il tutto nel rispetto delle tempistiche imposte dal pnrr;

CONSIDERATO che l'opera era stata prevista nella programmazione delle opere pubbliche e inserita nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018/2020 è stata riproposta anche nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 (Rif. Codice CUI: L81002570927201900027), adottato dall'Amministrazione Comunale di Sant'Antioco con delibera G.C. n. 146 / 2021 programmata nella terza annualità, con una dotazione iniziale prevista di € 2.500.000,00 da finanziare appunto con risorse statali, regionali e comunali;

CHE, nello specifico, l'avviso in oggetto prevedeva l'assunzione di opportuno codice CUP con apposita codifica riferita al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE (M4C1): 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE e, per tale ragione, l'ufficio LL.PP. del Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad assumere il seguente codice **CUP: D39J22000530004**;

PRECISATO CHE, inoltre :

- risultavano finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), per i quali sia stata validata preliminarmente all'invio della domanda di finanziamento, la relativa scheda edificio (almeno validazione FASE 1 – SNAES 2.0);
- ogni Ente poteva presentare una sola candidatura per ogni dieci edifici gestiti;- in considerazione delle risorse già stanziare dal Ministero sulla Linea di finanziamento di cui all'art. 2 – "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" del Decreto ministeriale n. 343/2021, non erano ammesse candidature per edifici adibiti esclusivamente a Scuole dell'Infanzia;
- gli Enti si impegnavano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del finanziamento concesso;

VISTA, a tal proposito, la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 46 del 31/01/2022, con la quale aveva provveduto ad affidare - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020 - l'incarico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica avanzata dei lavori di "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE (M4C1): 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO" _CUP: D39J22000530004 al professionista esterno - Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, per un importo pari a Euro 25.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;

RICHIAMATA a tal proposito la delibera della G.C. n. 12 del 07/02/2022, di approvazione della partecipazione all' "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica", candidando un progetto di efficientamento energetico e miglioramento per l'edificio scolastico "MANNAI" ubicato in via Salvo D'Acquisti a Sant'Antioco nonché **di approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata** dell'intervento sopra richiamato, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato Ing. Giovanni Murgia, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevedeva per l'esecuzione degli interventi una **spesa complessiva** di progetto pari a **€ 2.050.000,00**, di cui € 1.442.000,00 per lavori (€ 1.368.920,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 73.079,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 608.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, in data 07/02/2022, il Comune provvedeva, tramite l'ufficio LL.PP., a presentare istanza di candidatura finalizzata all'ottenimento del contributo nella misura di € 1.639.000,00 (mentre per i restanti € 411.000,00 la copertura era garantita attraverso una compartecipazione comunale) per il progetto di adeguamento ed efficientamento dell'edificio sede della scuola secondaria di I° grado "A. Mannai", secondo le modalità previste nell'avviso sopra richiamato;

DATO ATTO che, con nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@, pervenuta in data 28/02/2022 e registrata al protocollo dell'Ente con il n. 5397, lo stesso comunicava l'ammissione al suddetto finanziamento del Comune di Sant'Antioco e provvedeva a trasmettere la determinazione di approvazione degli esiti istruttori- Determinazione n. 8 Protocollo n. 501 del 22/02/2022- e l'annesso elenco dei soggetti beneficiari;

PRECISATO a riguardo che, nella comunicazione appena citata, veniva indicato come importo ammesso a finanziamento la somma di € 1.638.307,84, invece di € 1.639.000,00 (con uno scarto di € 692,16) e quindi sarà necessario aumentare l'importo del cofinanziamento portandolo da € 411.000,00 a € 411.692,16;

DATO ATTO che in data 20/07/2022, con nota prot. n. 18476, il competente ufficio LL.PP. del Comune ha provveduto ad indire conferenza servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., affinché gli enti preposti esprimano il parere di relativa competenza sullo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento;

DATO ATTO dunque che, al fine di rientrare nel beneficio ammesso, l'Amministrazione Comunale doveva attivarsi al fine di garantire il rispetto di un preciso iter procedurale, il quale prevede come prossimo step procedurale l'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di cui trattasi;

CONSIDERATO che, già le disposizioni allora vigenti con riferimento alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valore sulle risorse PNRR e PNC, imponevano ai Comuni non capoluogo di Provincia l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

CHE, con riferimento dunque all'incarico di progettazione (essendo appunto l'intervento finanziato mediante fondi PNRR ed essendo l'importo di affidamento superiore alla soglia dei 40 mila euro fissata per procedere all'approvvigionamento in autonomia), sussisteva per l'Amministrazione comunale di Sant'Antioco l'obbligo di procedere avvalendosi di una centrale unica di committenza (C.U.C.);

ACCERTATO che il Comune di Sant'Antioco, fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008, di adesione all'Unione anzidetta;

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" risulta accreditata e attualmente ATTIVA presso l'Anac sin dal 21.04.2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE : 03158890925 - codice AUSA: 000025157;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CHE il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020, rinnovato con decreto n. 1 del 14/11/2022;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 617 del 19/08/2022, con la quale:

- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, la gestione della procedura di affidamento dell'incarico sopra precisato, per un importo pari a € 106.507,21, relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004", da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;
- si dava atto che all'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, con delibera del C.C. n. 43 del 21/07/2022, è stata affidata la funzione e la gestione relativa agli adempimenti di gara afferenti alle procedure del PNRR e del PNC, non altrimenti gestibili autonomamente dal singolo comune, all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e, comunque, a tutte le altre procedure di gara non altrimenti gestibili autonomamente dalla stazione appaltante del Comune;
- si dava atto che il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020;
- si dava atto che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. E Appalti del Comune di Sant'Antioco – Ing. Claudio Ledda, mentre la Dott.ssa Beatrice Lai sarà la Responsabile dell'endoprocedimento relativo alla fase di gestione della procedura di affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria di che trattasi;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: CUP: D39J22000530004, mentre il codice identificativo di gara CIG relativo all'affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 4 del 24/08/2022, con la quale si provvedeva all'indizione per conto del Comune di Sant'Antioco della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 – dell'incarico professionale per la: progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misure e contabilità, dell'importo a base di affidamento di € 106.507,21, relativo all'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltre di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento: AP23AB23 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 5 del 25/08/2022, si provvedeva ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dell'incarico di che trattasi all'Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRG-GNN68C21B354L, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 628 del 26/08/2022, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura telematica di affidamento, svolta dalla Centrale Unica di Committenza (C.u.c.) dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, e si provvedeva ad affidare l'incarico di che trattasi al professionista esterno – Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRG-GNN68C21B354L, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%, con assunzione dei relativi impegni di spesa;

ACCERTATO, con riferimento ai pareri di competenza, gli altri enti terzi invitati mediante conferenza di servizi indetta con nota prot. n. 18476 del 20/07/2022, non hanno trasmesso entro i termini fissati dalla normativa vigente nessun atto di assenso e pertanto gli stessi si intendono acquisiti POSITIVAMENTE per "SILENZIO ASSENSO";

DATO ATTO che:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- in data 28/07/2022 è stato emanato il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, successivamente pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;

- Il provvedimento è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti, con la previsione, solo per gli enti locali titolari di interventi finanziati da risorse Pnrr, di una procedura semplificata, per consentire un'accelerazione dell'adeguamento dei quadri economici delle opere indicate nell'Allegato al DPCM, secondo le percentuali ivi specificate;

- nello specifico per l'intervento in questione, rientrante nella misura classificata "M4C1 – Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", sulla base dell'All. A del succitato DPCM, spetta all'Ente un incremento del 10% dell'importo già precedentemente ammesso a finanziamento, il quale per il comune di Sant'Antioco è pari ad € 700.000,00, cosicché all'amministrazione comunale risulta pre-assegnato un importo integrativo pari a € 70.000,00;

- Gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1 del presente decreto, devono avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, con la precisazione che nel caso in cui, attraverso il sistema informatico di cui all'art. 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, denominato **ReGiS**, venga rilevato il mancato avvio delle procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio al 31 dicembre 2022, l'amministrazione istante provvederà all'annullamento della pre-assegnazione;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 636 del 31/08/2022, con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatto dal professionista incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale conteneva due diverse versioni, uno dell'importo di €. 2.050.000,00 ante art. 7 comma 1 DPCM 28/07/2022 e l'altro dell'importo di €. 2.213.830,78 comprensivo dell'incremento del 10% del contributo preassegnato conformemente al DPCM del 28/07/2022 art. 7 comma 1 (in attesa della conferma e dell'ufficialità di quanto ivi previsto);

RICHIAMATA da ultimo la Circolare Mef-RgS – Servizio centrale per il "Pnrr" del 9 novembre 2022 n. 37, Prot. n. 252285, avente ad oggetto "Procedura "semplificata" di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post.", nella quale vengono fornite indicazioni operative relativamente alla procedura semplificata dell'art. 7 del DPCM 28/07/2022 e inoltre, sulla base di quanto stabilito dall'art. 29, comma 1, del DL n. 144/2022 e fermi restando i requisiti di accesso al "Fondo", viene estesa la procedura disciplinata dall'art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 anche ai Programmi e agli Interventi degli Enti Locali finanziati con le risorse di cui all'art. 1, del DL n. 59/2021 – "Pnc" ("Piano nazionale complementare");

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 1088 del 22/12/2022, con la quale:

- si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati citati in premessa, agli atti dell'ufficio tecnico LLPP per la presa visione, avente ad oggetto **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, acquisito al Prot. Gen. dell'Ente al n. 7059 del 16/03/2022 (e successivi aggiornamenti prot. n. 10006 del 20/04/2022, prot. n. 25607 del 13/10/2022 e prot. n. 29770 del 25/11/2022), redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 2.213.830,78, di cui € 1.542.167,96 per lavori (€ 1.428.899,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 671.662,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si evince da quadro economico riportato in premessa;
- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, unitamente ai comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008) la gestione della procedura di affidamento dei lavori come sopra indicato, per un importo a base di gara pari a € 1.428.899,34 oltre € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 1.542.167,96), da



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;

*- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D39J22000530004**, mentre il codice identificativo di gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;*

CONSIDERATO che il progetto esecutivo oggetto di approvazione risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM di cui al DM 22/6/2022 nonché di quanto e del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm" - DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF - RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF - RGS (prot.n. 239989);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 10 del 24/12/2022, con la quale si **provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco** (assegnatario delle risorse finanziarie di cui al contributo di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e confluito nell'ambito dei Fondi PNRR Next Generation EU alla Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica", Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni") **all'indizione della procedura** per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) - dei lavori relativi a **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 7 del 16/02/2023, si provvedeva ad approvare i verbali delle operazioni di gara del 12/01/2023 e del 16/01/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa **AGORA' COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923**, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **12,824%** sull'importo a base di gara di € **1.428.899,34**, oltre oneri per la sicurezza pari a € 113.268,62, oltre IVA 22%;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 132 del 24/02/2023, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura telematica di affidamento dei lavori relativi a **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, espletata dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, delegata in virtù della propria precedente determinazione n. 1088/2022, e formalizzate mediante la determinazione del Responsabile dell'Unione n. 7/2023 sopra richiamata;

VISTO il relativo contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile LL.PP. in data 30/03/2023 Rep. n° 4270/2023;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 342 del 13/04/2023, con la quale è stata erogata all'impresa **AGORA' COSTRUZIONI S.R.L. con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923**, aggiudicataria dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, giusto contratto rep. n° 4270/2023 del 30/03/2023, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 271.785,18, oltre IVA di legge al 22% pari a € 59.792,74 per un totale onnicomprensivo di € **331.577,92**;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 256 del 14/04/2023, con la quale si era provveduto all'aggiornamento del "Gruppo di lavoro" relativo all'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, e al conseguen-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

te affidamento delle funzioni ed attività di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 6 del Regolamento comunale recante "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 24/01/2019;

VISTO l'atto di liquidazione del Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 477 del 19/05/2023, con il quale si era provveduto alla liquidazione parziale degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di € 10.240,00;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 622 del 08/08/2023 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e i relativi documenti contabili (Libretto delle misure n. 1; Valorizzazione misure n. 1 associato al SAL 1; Registro di contabilità n. 1; Stato Avanzamento Lavori a tutto il 03/08/2023; Stato Avanzamento Lavori sicurezza; Libretto misure n. 1 - corpi d'opera associato al SAL 1; Valorizzazione misure n. 1 - corpi d'opera associato al SAL 1; Stato Avanzamento Lavori - corpi d'opera associato al SAL 1; Certificato di pagamento n. 1) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 03/08/2023 pari a **€ 127.224,82** al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

RICHIAMATO il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 770 del 17/08/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 1° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 123.395,36 (IVA compresa);

VISTI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 721 del 25/09/2023 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n.2 -Valorizzazione Misure n. 2 - S.A.L. N. 2 SICUREZZA - Libretto misure n.2_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 2_Corpi Opera - S.A.L. N. 2_Corpi Opera - Registro Contabilità n.2 - Certificato Pagamento n. 2) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 21/09/2023 pari a **€ 312.337,24**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 887 del 26/09/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 2° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 179.540,52 (IVA compresa);

VISTI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 898 del 28/11/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 3 -Valorizzazione Misure n. 3 - S.A.L. N. 3 SICUREZZA - Libretto misure n. 3_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 3_Corpi Opera - S.A.L. N. 3_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 3 - Certificato Pagamento n. 3) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 23/11/2023 pari a **€ 512.263,56**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 1092 del 30/11/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 3° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 193.908,54 (IVA compresa);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n.1015 del 23/12/2024, con la quale è stata concessa all'impresa appaltatrice una proroga di 90 giorni per l'ultimazione dei lavori, con nuova scadenza fissata al 06/04/2024;

RICHIAMATI ancora:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 13 del 15/01/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 4 - Valorizzazione Misure n. 4 - S.A.L. N. 4 - S.A.L. N. 4 SICUREZZA - Libretto misure n. 4_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 4_Corpi Opera - S.A.L. N. 4_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 4 - Certificato Pagamento n. 4) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia – e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 – Cagliari (CA) – P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 29/12/2023 pari a € **732.955,75**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 52 del 22/01/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 4° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 214.049,35 (IVA compresa);

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 148 del 14/03/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 5 - Valorizzazione Misure n. 5 - S.A.L. N. 5 - S.A.L. N. 5 SICUREZZA - Libretto misure n. 5_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 5_Corpi Opera - S.A.L. N. 5_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 5 - Certificato Pagamento n. 5) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia – e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 – Cagliari (CA) – P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 08/03/2024 pari a € **1.021.631,33**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 286 del 15/03/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 5° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 279.986,45 (IVA compresa);

VISTA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 186 del 27/03/2024, con la quale è stata concessa all'impresa appaltatrice una ulteriore proroga di 60 giorni per l'ultimazione dei lavori, con nuova scadenza rideterminata al 05/06/2024;

RICHIAMATI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 148 del 14/03/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 6 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 6 - Valorizzazione Misure n. 6 - S.A.L. N. 6 - S.A.L. N. 6 SICUREZZA - Libretto misure n. 6_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 6_Corpi Opera - S.A.L. N. 6_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 6 - Certificato Pagamento n. 6) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia – e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 – Cagliari (CA) – P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 15/04/2024 pari a € **1.261.939,73**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 421 del 24/04/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 6° SAL, all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi, la somma di € 233.075,12 (IVA compresa);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 371 del 03/06/2024, con la quale è stata concessa all'impresa appaltatrice una ulteriore proroga di 30 giorni per l'ultimazione dei lavori, con nuova scadenza rideterminata al 05/07/2024;

VISTI:

- la comunicazione registrata al Prot. Gen. n. 19018 del 08/07/2024, con la quale l'impresa appaltatrice – Agorà Costruzioni Srl – comunicava l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 05/07/2024;

- il verbale di ultimazione lavori, redatto dal D.L. Ing. Giovanni Murgia in data 08/07/2024 – Prot. Gen. n. 19098 del 09/07/2024, firmato anche dal RUP, dal quale risulta che i lavori sono ultimati alla data del 05/07/2024 e quindi eseguiti in tempo utile, salvo alcune lavorazioni che comunque non inficiano la funzionalità dell'intervento, per le quali il DL concede ulteriori ventinove (29) giorni, i quali scadranno in data 06/08/2024;

RICHIAMATI ancora:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 481 del 05/07/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 7 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 7 - Valorizzazione Misure n. 7 - S.A.L. N. 7 - Libretto misure n. 7_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 7_Corpi Opera - S.A.L. N. 7_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 7 - Certificato Pagamento n. 7) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia – e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 – Cagliari (CA) – P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 02/07/2024 pari a € **1.324.452,25**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 693 del 16/07/2024, con il quale si è provveduto a liquidare per il 7° SAL, all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi, la somma di € 19.461,85 (IVA compresa);

CONSIDERATO che, per l'intervento di che trattasi, era previsto obbligatoriamente il ricorso all'istituto del collaudo finale in luogo del certificato di regolare esecuzione e, dunque, con determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 601 del 28/08/2024, si è provveduto ad affidare l'incarico relativo al collaudo Tecnico-Funzionale e Tecnico-Amministrativo dei lavori denominati "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO" all'Ing. Matteo Zurru, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 6596 e dipendente del Comune di San Gavino Monreale, per un importo di € 5.506,77;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 741 del 15/10/2024, di approvazione degli atti relativi alla contabilità finale dei lavori di che trattasi, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia – e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 – Cagliari (CA) – P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a € 1.358.625,91 (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell'impresa pari a € 67.946,30 (oltre IVA 22%), e il conseguente atto di liquidazione n. 971 del 16/10/2024;

VISTO il Certificato di Collaudo, emesso dal Collaudatore, Ing. Matteo Zurru in data 7 novembre 2024 e assunto agli atti in allegato al prot. n. 31132 del 08.11.2024, da cui emerge che i lavori denominati "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004", sono stati regolarmente eseguiti e sono globalmente conformi al progetto approvato;

PRESO ATTO delle certificazioni e dichiarazioni di conformità degli impianti, allegate al suddetto Certificato di Collaudo, nonché dell'importo dei lavori eseguiti e contabilizzati in Euro 1.358.625,91 (oneri fiscali esclusi), accertati dal Collaudatore nel medesimo Certificato di Collaudo;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 849 del 20/11/2024, di approvazione del Certificato di Collaudo Statico e Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori denominati "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RI-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004 - CIG 9569720EC1", emesso dal collaudatore Ing. Matteo Zurru in data 07/11/2024 ed assunto agli atti in allegato al prot. n. 31132 del 08.11.2024;

RICHIAMATI, con riferimento all'incarico di progettazione, D.L., Coordinamento della sicurezza, misura e contabilità, affidati all'Ing. Giovanni Murgia con determinazioni n. 46/2022 e 628/2022:

- l'atto di liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici n. 1002 del 24/10/2024, con la quale è stato liquidato il compenso spettante al professionista sopra indicato relativo ai servizi di progettazione di fattibilità tecnica/economica avanzata, per un importo imponibile di € 25.000,00, oltre contributo Gestione separata INPS 4% (pari a € 1.000,00), più contributo cassa 4% (pari a € 1.040,00) e Iva 22% (di € 5.948,80), per un totale complessivo di € 32.988,80;

- il successivo atto di liquidazione del Responsabile del Settore Tecnico - Servizio Lavori Pubblici n. 1013 del 25/10/2024, con la quale è stato liquidato il compenso spettante al professionista sopra indicato relativo ai servizi di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, direzione lavori, misure e contabilità, CSE, per un importo imponibile di € 105.000,00, oltre contributo Gestione separata INPS 4% (pari a € 4.200,00), più contributo cassa 4% (pari a € 4.368,00) e Iva 22% (di € 24.984,96), per un totale complessivo di € 138.552,96;

VISTO l'atto di liquidazione del responsabile Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 130 del 10/02/2025, con il quale è stato liquidato il saldo degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di € 7.772,52;

PRESO ATTO che, a decorrere dal 1° febbraio 2026, la sottoscritta Ing. Elisa Dessì è stata nominata Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in virtù del provvedimento sindacale n. 5 del 30/01/2026;

RICHIAMATO ancora l'atto di liquidazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 529 del 15/05/2026, con il quale:

- si prendeva atto del compenso liquidato in favore del professionista incaricato, già dipendente del Comune di San Gavino Monreale – Ing. Matteo Zurru, per la prestazione professionale relativa al Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo dei lavori in argomento, pari a € 5.100,00 lordi (ribassati), cui sono stati applicati la ritenuta fiscale complessiva di € 1.077,50 e la ritenuta contributo INPS a carico del lavoratore (Co.Co.Co. altra previdenza 8%) di € 408,00, per un importo netto a pagare di € 3.939,57;

- contestualmente si disponeva di liquidare in favore dell'ente di appartenenza del collaudatore incaricato, in virtù di quanto disposto dall'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008 (convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008), il 50% della parcella spettante al collaudatore pari a complessivi € 5.796,60;

DATO ATTO che il quadro economico finale è il seguente:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE		
	Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE(M4C1): 4 – ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE ERICERCA – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - investimento 3.3. Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole : PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA “MANNAI” IN VIA SALVO D’ACQUISTO - CUP: D39J22000530004	
QUADRO ECONOMICO DI SPESA FINALE		
A.	Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 1.428.899,34
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 113.268,62
A1	Ribasso del 12,824%	€ 183.242,05
A2	Importo lavori con applicazione del ribasso del 12,824%	€ 1.245.657,29
B	Totale A2 + B	€ 1.358.925,90
C.	Somme a disposizione per:	
C1.	IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 298.963,70
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche Interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 18.012,52
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche Interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 0,00
C4.	Accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 0,00
C5.	Importo per progettazione, DL, misura e contabilità E Coord. della Sicurezza (oneri compresi 4% + 4%)	€ 140.608,00
C6.	Iva su progettazione, DL, misura e contabilità, CdS (C5)	€ 30.933,76
C7.	Accantonamento ANAC	€ 630,00
C8.	Spese tecniche per collaudo	€ 10.896,60
C8.	Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 0,00
C9.	Spese per indagini strutturali e collaudo	€ 0,00
C10.	Spese per supporto validazione	€ 0,00
C11.	iva su spese di supporto validazione	€ 0,00
C12.	Imprevisti (1,985%)	€ 0,00
C13.	polizza art. 24 Dlg. 50/2016	€ 0,00
C14.	Spese per pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 0,00
C15.	Economie Gara Lavori	€ 0,00
	ECONOMIE DI PROGETTO	€ 354.860,30
	Totale somme a disposizione	€ 854.904,88
	TOTALE	2.213.830,78



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO, dunque, che le **economie di progetto** sono pari a **€ 354.860,30**, determinati come di seguito riportato:

- € 0,01 (lavori, compresa IVA);
- € 6.662,17 (somme residue relative agli incentivi per funzioni tecniche interne ex art. 113, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2026, non assegnate in quanto relative ad attività affidate esternamente);
- € 6.168,67 (incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016);
- € 46.265,04 (accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016);
- € 10.668,38 (somme residue relative alle spese tecniche per collaudo);
- € 15.000,00 (spese per indagini strutturali e collaudo);
- € 10.980,00 (spese per supporto validazione);
- € 30.610,73 (imprevisti);
- € 450,00 (polizza art. 24 D. Lgs. n. 50/2016);
- € 4.500,00 (spese per pareri enti terzi e gestori di servizi);
- € 223.555,30 (economie da ribasso di gara LAVORI);

CONSIDERATO che, a seguito della definizione del quadro economico finale e delle relative economie di progetto, si rende necessario procedere alla rimodulazione del Quadro Economico dell'opera e alla conseguente rideterminazione delle relative fonti di finanziamento anche all'interno del sistema informativo di monitoraggio ReGiS;

RICHIAMATI dunque:

- l'articolo 26, comma 7, del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 (convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91 e s.m.i.), il quale disciplina l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) stabilendo che l'assegnazione delle risorse straordinarie destinate a fronteggiare l'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali avvenga al netto di eventuali economie derivanti da ribassi d'asta non utilizzate;
- le Circolari e le Linee Guida operative emanate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Generale dello Stato (MEF-RGS), nonché le istruzioni fornite dal Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM) per l'attuazione delle misure PNRR di edilizia scolastica, le quali stabiliscono l'obbligo di procedere, in presenza di economie finali di progetto, all'assorbimento prioritario e integrale della quota FOI assegnata, procedendo solo in via sussidiaria e residuale alla ripartizione proporzionale delle restanti economie sulle altre fonti di finanziamento (PNRR e Cofinanziamento locale);

ACCERTATO che, in applicazione della sopra richiamata disciplina normativa e contabile, il riparto delle economie finali pari a € 354.860,30 deve essere operato secondo i seguenti criteri calcolati:

- Azzeramento prioritario della quota FOI per l'intero importo assegnato di € 163.830,78, attesa la capienza dell'economia complessiva rispetto al fondo straordinario;
- Ripartizione proporzionale della quota residua delle economie, pari a € 191.029,52 (€ 354.860,30 - € 163.830,78), tra le restanti fonti di finanziamento in base alle rispettive percentuali di incidenza (79,917456% Quota PNRR e 20,082544% Quota Ente), determinando le seguenti economie di spesa:
 - Economia su quota PNRR: € 152.665,93
 - Economia su quota Cofinanziamento Ente: € 38.363,59;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio:

- relativamente ai servizi di ingegneria, i seguenti **CIG: 9074576104 (incarico progettazione di fattibilità) e CIG: 9373429E4C (estensione incarico)**;
- relativamente ai lavori, il seguente **CIG: 9569720EC1**;

RIBADITO che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è il seguente: **D39J22000530004**;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), così come modificata dalla L. n. 108/2021;

VISTO l'articolo 226, comma 2, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che stabilisce che a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia [1° luglio 2023 – v. art. 229, c. 2, D. Lgs. n. 36/2023, N.d.r.], le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai *procedimenti in corso*, ovvero a quelle procedure e contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima di tale data;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO che quello in argomento può classificarsi come “procedimento in corso”;

VISTO inoltre l'articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che testualmente recita: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13”*;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012, e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17/03/2026;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 5 del 30/01/2026 di conferimento dell'incarico di “RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI” all'Ing. Elisa Dessì, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTA la Legge n. 108 /2021;

VISTO il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che, con riferimento al presente intervento, si è provveduto alla liquidazione di tutte le spese previste ed impegnate, per un importo complessivo totale di € 1.858.970,48;
3. **di approvare** il quadro economico finale, così come riportato in premessa;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

4. **di dare atto** che, alla luce delle spese effettivamente sostenute, a chiusura dell'intervento, le **economie di progetto** saranno pari a **€ 354.860,30**, determinati come di seguito riportato:
- € 0,01 (lavori, compresa IVA);
 - € 6.662,17 (somme residue relative agli incentivi per funzioni tecniche interne ex art. 113, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016, non assegnate in quanto relative ad attività affidate esternamente);
 - € 6.168,67 (incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, c. 4, D. Lgs. n. 50/2016);
 - € 46.265,04 (accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016);
 - € 10.668,38 (somme residue relative alle spese tecniche per collaudo);
 - € 15.000,00 (spese per indagini strutturali e collaudo);
 - € 10.980,00 (spese per supporto validazione);
 - € 30.610,73 (imprevisti);
 - € 450,00 (polizza art. 24 D. Lgs. n. 50/2016);
 - € 4.500,00 (spese per pareri enti terzi e gestori di servizi);
 - € 223.555,30 (economie da ribasso di gara LAVORI);
5. **di dare atto** che, così come previsto dal sopra citato art. 26 del D.L. 50/2022 e s.m.i. e le vigenti linee guida MEF-RGS in materia di Fondo Opere Indifferibili, i quali prevedono che - in sede di consuntivazione dell'opera - le economie finali complessive accertate vadano imputate prioritariamente a riduzione del contributo FOI assegnato, il riparto delle economie finali pari a € 354.860,30 all'interno del sistema informativo di monitoraggio ReGIS è il seguente:
- Economia su Quota FOI: € 163.830,78
 - Economia su Quota PNRR (M4C1 I3.3): € 152.665,93
 - Economia su Quota Cofinanziamento: € 38.363,59
6. **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri di: **CUP: D39J22000530004 – CIG (lavori): 9569720EC1**;
7. **di dare atto** che l'attuale RUP è il "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI" Ing. Elisa Dessi, in forza e di ruolo presso il Settore Lavori Pubblici del Comune;
8. **di dare atto** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
9. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
10. **di dare atto** che ai sensi l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: MELANIA BRAI

Sant'Antioco, Lì 07/07/2026

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
ELISA DESSI
con firma digitale