



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Prop. n. 1986/2025

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 638 DEL 05/09/2025

Settore Tecnico  
Ufficio Lavori Pubblici

**Oggetto:** PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 - . SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. I° STRALCIO FUNZIONALE. CUI: L81002570927201900029 - CUP: D36J18000090007. SVINCOLO POLIZZA FIDEIUSSORIA N. 1/1926/96/185827509 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA A FAVORE DEL PROFESSIONISTA ING. STEFANO MASCHIA - CIG: 9515621ADA.

Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica  
Componente M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica  
Investimento 2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

**VISTO** il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue: "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per

Determinazione del Responsabile di Servizio



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti”;

**VISTO** il comma 139-bis dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018, inserito dall'articolo 46, comma 1, lett. b), del Decreto-Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede quanto segue “Le risorse assegnate ai comuni, ai sensi del comma 139, sono incrementate di 900 milioni di euro per l'anno 2021 e 1.750 milioni di euro per l'anno 2022. Le risorse di cui al primo periodo sono finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, a cura del Ministero dell'interno, nel rispetto dei criteri di cui ai commi da 141 a 145. Gli enti beneficiari del contributo per l'anno 2022 sono individuati con comunicato del Ministero dell'interno [...]. I comuni beneficiari confermano l'interesse al contributo con comunicazione da inviare entro dieci giorni dalla data di pubblicazione del comunicato di cui al terzo periodo”;

**DATO ATTO** che relativamente alla sistemazione, riqualificazione ed efficientamento del padiglione "B" del plesso scolastico di via Virgilio, l'Amministrazione Comunale, che già precedentemente aveva inserito l'intervento nell'istanza di finanziamento presentata alla Regione Sardegna a valere sui fondi ISCOL@ 2018-2020, avanzava formale richiesta di contributo di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 al Ministero dell'Interno;

**PRECISATO** che gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con il contributo di cui all'art. 1, comma 139 e segg., della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono successivamente confluiti nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

**DATO ATTO** che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Investimento 2.2 – all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n. 160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n. 145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze datato 23 febbraio 2021, come rettificato dal Decreto interministeriale del 25/08/2021, con il quale venivano individuati i Comuni ai quali spettava il contributo previsto dal citato art. 1, commi 139 e seguenti, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;

**VISTO** il Comunicato del 06/09/2021, pubblicato sul sito del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Finanza Locale, il quale rilevava l'occorrenza di uno scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, motivo per cui i Comuni individuati come beneficiari dovevano confermare l'interesse al contributo relativamente alle risorse stanziare dal citato comma 139-bis, per l'anno 2022;

**VISTO** il correlato Decreto del Direttore centrale del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021, di assegnazione dei contributi in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021;

**CONSIDERATO** l'ancora incompleto utilizzo delle risorse disponibili per l'anno 2022 a valere sulla graduatoria dell'anno 2021 e la conseguente necessità di un ulteriore scorrimento della graduatoria per il residuo delle risorse disponibili attraverso la procedura prevista dal richiamato comma 139-bis della L. n. 145/2018;

**RICHIAMATO** pertanto il Comunicato del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali n. 2 del 09/12/2022 ed in particolare il suo Allegato, nel quale venivano individuati gli enti beneficiari sino alla concorrenza delle predette risorse residue, previa conferma di interesse al contributo con modalità telematica tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

("AREA CERTIFICATI - TBEL, altri certificati"), accessibile dal sito internet della Direzione del Dipartimento del Ministero dell'interno più volte citato;

**PRESO ATTO** che nel suddetto Allegato al Comunicato n. 2 il Comune di Sant'Antioco risultava beneficiario, fra l'altro, del contributo di € 700.000,00 per l'intervento in argomento;

**DATO ATTO** che il Comune ha provveduto a dare formale conferma dell'interesse al contributo;

**VISTO** il Decreto del Direttore Centrale della Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – del 28/03/2023, con il quale si disponeva, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del Decreto del 25/08/2021, l'assegnazione dei contributi ai Comuni indicati nel correlato Allegato A, fra i quali compariva anche il Comune di Sant'Antioco, a cui spettavano per l'intervento in questione € 700.000,00;

**RICHIAMATO** inoltre il Comunicato della Direzione Centrale per la Finanza Locale del 09/06/2023, mediante il quale:

- si dava atto dell'art. 1, comma 370, della L. n. 197 del 29 dicembre 2022, che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di Opere Indifferibili, ha previsto, per l'anno 2023, in aggiunta all'importo assegnato con il Decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato Decreto;
- si specificava che ai fini della preassegnazione relativa al secondo semestre 2023, erano considerati destinatari della preassegnazione nella misura del 10% dell'importo finanziato gli enti locali che avrebbero avviato le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° luglio 2023 al 31 dicembre 2023;
- si rilevava che sarebbero stati interessati da tale beneficio potenziale gli enti locali attuatori degli interventi relativi a diverse misure del PNRR di competenza del Ministero dell'Interno, fra le quali anche quella denominata "M2C4 I2.2 (Medie opere): contributo ex articolo 1 comma 139 ss. L. 145/2018 (decreti di assegnazione del 23/02/2021; 08/11/2021 e 28/03/2023)", rilevante in particolare in questa sede;
- si individuava, in particolare nell'Allegato 1 al suddetto Comunicato, il Comune di Sant'Antioco quale potenziale beneficiario della somma di € 70.000,00, corrispondente al 10% dell'importo assegnato dal suddetto Decreto;

**VISTA** la Domanda n. 0000007391 inoltrata al Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'importo di € 70.000,00 di cui sopra;

**VISTO** il successivo Decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023 – adottato in attuazione dell'art. 1, c. 370 della L. 29 dicembre 2022, n. 197 relativamente alla procedura "semplificata" del secondo semestre 2023 – ed in particolare l'Allegato 1 per quanto attinente all'ambito PNRR, riguardanti la conferma della pre-assegnazione del suddetto importo di € 70.000,00 a favore del Comune di Sant'Antioco;

**RICHIAMATA** la Delibera G.C. n. 146 del 21/12/2021 di adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024, nonché, più recentemente, la Delibera C.C. n. 5 del 04/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, all'interno del quale è inserito, fra gli altri, l'intervento relativo ai lavori in oggetto, finalizzati all'eliminazione di rischi per l'ottenimento della certificazione di agibilità del plesso e all'adeguamento alla normativa antincendio;

**DATO ATTO** che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non era stato possibile procedere con progettazione interna e, pertanto, era stato necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnica/economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dell'intervento "Programma Iscol@ 2018/2020 – Via Virgilio interventi finalizzati all'eliminazione di rischi per l'otteni-



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

mento della certificazione di agibilità del plesso e all'adeguamento alla normativa - CUP: D36J18000090007 - CUI: L81002570927201900029";

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 964 del 30/11/2022, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. – dell'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo dell'intervento "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007", tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante RdO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore, selezionato/i tra i professionisti iscritti sulla medesima piattaforma SardegnaCat salvaguardando il principio di rotazione degli inviti;

**VISTA** la determinazione del Responsabile di Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 992 del 05/12/2022 con la quale si procedeva all'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. – dell'incarico riguardante la redazione dello **studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori** relativi all'intervento "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B- - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007 – CIG: 9515621ADA" al professionista **Ing. Stefano Mascia**, Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 5167 e con studio tecnico professionale in Carbonia (SU), vico Manno n. 2 - P.IVA 03077230922, che possedeva tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a € 47.545,09, oltre oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%;

**VISTA** la relativa convenzione Rep. n. 2780 del 19/12/2022;

**VISTA** la deliberazione della G.C. n. 219 del 19/12/2022 con la quale si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B- - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007", redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 dal professionista esterno Ing. Stefano Mascia, che prevedeva la realizzazione di un primo stralcio funzionale esecutivo di € 700.000,00 finanziato con fondi del PNRR e un secondo stralcio funzionale di € 576.000,00 da finanziare successivamente con risorse della UE, del Ministero e della RAS, per un investimento complessivo pari a € 1.276.000,00;

**VISTO** il nuovo Codice dei Contratti, D. Lgs. n. 36/2023 – il quale è entrato in vigore il 1° aprile 2023 ed ha acquistato efficacia dal 1° luglio 2023 [v. art. 229, c. 2, D. Lgs. n. 36/2023] – e la conseguente abrogazione del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'articolo 226, comma 2, del nuovo Codice, che testualmente recita: "le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: [...] b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte";

**DATO ATTO** che quello relativo, in particolare, all'esecuzione dell'incarico inerente ai servizi di ingegneria, affidato con la già citata determinazione del Responsabile di Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 992 del 05/12/2022, può classificarsi come "procedimento in corso";

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo denominato "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", acquisito al Prot. Gen. al n. 37109 del 11/12/2023, redatto dal professionista esterno incaricato – Ing. Stefano Mascia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 770.000,00, di cui € 470.783,28 per lavori da assoggettare a ribasso di gara ed € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – oltre IVA al 22% – ed € 272.722,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATA** la correlata determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 947 del 11/12/2023, mediante la quale veniva approvato il verbale di verifica preventiva della progettazione e contestuale validazione del progetto definitivo/esecutivo, in merito al progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUI: L81002570927201900029 - CUP: D36J18000090007", redatto dal progettista incaricato Ing. Stefano Mascia;

**RICHIAMATA** la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 952 del 12/12/2023, con la quale si provvedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 20, c. 2, della L.R. n. 8/2018, completo di tutti gli elaborati agli atti dell'ufficio tecnico LL.PP. per la presa visione, denominato "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", acquisito al Prot. Gen. al n. 37109 del 11/12/2023, redatto dal professionista esterno incaricato – Ing. Stefano Mascia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 770.000,00, di cui € 470.783,28 per lavori da assoggettare a ribasso di gara ed € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – oltre IVA al 22% – ed € 272.722,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RICHIAMATE** di seguito le disposizioni nel tempo emanate in materia di procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC:

- inizialmente era previsto che i Comuni non capoluogo di Provincia hanno l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

- con l'entrata in vigore del D.L. 77/2021 - a decorrere dal 01/06/2021 - i Comuni non capoluogo di Provincia, beneficiari di finanziamenti di investimenti a valere sulle suddette risorse, procedono ai suddetti affidamenti attraverso le seguenti modalità:

- a) Centrali di committenza e Soggetti aggregatori;
- b) Unioni di Comuni, Consorzi e Associazioni;
- c) Province e Città Metropolitane;
- d) Comuni Capoluogo di Provincia;



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- con un comunicato del 17/12/2021, Il Ministero dell'Interno specificava, con riferimento alle modalità di aggregazione previste dal D.L. n. 77/2021 e relativamente agli interventi a valere sul PNRR, che *"i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, del codice dei contratti, anche attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*, ma sono comunque *fatte salve le seguenti ipotesi:*

*"1. non sono soggetti agli obblighi sopra indicati gli affidamenti di valore inferiore a 40 mila euro per servizi e forniture e di valore inferiore a 150 mila euro per lavori;*  
*2. non si applicano gli obblighi sopra individuati, se la stazione appaltante è in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38, per gli affidamenti di valore superiore a 40 mila euro ed inferiori alla soglia di cui all'art. 35, per servizi e forniture; e per gli affidamenti superiori a 150 mila euro ed inferiori ad 1 milione per acquisti di lavori di manutenzione ordinaria."*

**RICHIAMATA**, dunque, la medesima determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 952 del 12/12/2023, con la quale, oltre ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, si provvedeva a **delegare alla centrale unica di committenza dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis**, di cui il Comune di Sant'Antioco fa parte unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, **la gestione della procedura di affidamento dei lavori** – da effettuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge di conversione n. 120/2020, così come aggiornata dalla Legge n. 108/2021, aggiornata con Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, per un importo a base di gara pari a € 470.783,28, oltre € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 497.277,05), da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti SardegnaCAT;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 20 del 13/12/2023, con la quale si provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco (assegnatario delle risorse finanziarie previste dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 - all'**indizione della procedura negoziata** per l'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge di conversione n. 120/2020, così come aggiornata dalla Legge n. 108/2021, aggiornata con Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36 e ss.mm.ii. – dei lavori relativi all'intervento riguardante la SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. I° STRALCIO FUNZIONALE, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SardegnaCAT a uno o più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

**DATO ATTO** che, con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 22 del 19/12/2023, si provvedeva ad approvare il verbale delle operazioni di gara del 18/12/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta **"Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l."**, con sede in **Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926**, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **21,323%** sull'importo a base di gara di € 470.783,28, oltre oneri per la sicurezza pari a € 26.493,77 e oltre IVA al 22%;

**RICHIAMATA** la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Antioco n. 1019 del 23/12/2023, mediante la quale:

- si prendeva atto delle risultanze della procedura di gara gestita dalla C.U.C. Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", precedentemente delegata dall'Ente;
- si disponeva l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, per l'importo di € 370.398,16 per lavori, cui vanno aggiunti € 26.493,77 di oneri per la sicurezza, per un totale di € 396.891,93; oltre IVA al 22% pari a € 87.316,22, per un totale complessivo di € 484.208,15;
- si procedeva a rimodulare gli impegni di spesa, parzialmente già assunti con determinazione n. 952 del



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

12/12/2023;

**ACCERTATO** che i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018, in data 29/01/2024, con ultimazione dei lavori prevista per il giugno 27/05/2024;

**VISTO** il contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile del Settore Tecnico in data 06/02/2024 – Rep. n. 4304/2023;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 220 dell'11/04/2024, con la quale si approva la perizia di variante relativa ai lavori in oggetto, redatta dal direttore dei lavori Ing. Stefano Mascia - ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, che incrementa l'importo contrattuale di € 59.334,97, determinando un nuovo importo complessivo di contratto pari a € 456.226,90 (compresi € 33.260,00 per oneri per la sicurezza), con una variazione rispetto al contratto principale corrispondente al + 14,95% , oltre IVA 22%;

**ACCERTATO** che i lavori, regolarmente avviati, sono stati ultimati in data 26/04/2024, come risulta dal verbale di ultimazione lavori redatto dal D.L. Ing. Stefano Mascia;

**RICHIAMATA** la successiva determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 290 del 13/05/2024, con la quale sono stati approvati gli atti relativi alla contabilità finale, nonché il **Certificato di Regolare Esecuzione**, dell'intervento denominato "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", redatti dal D.L. - Ing. Stefano Mascia – e sottoscritti senza riserva dalla ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 820 del 06/11/2024, di aggiornamento dell'importo delle economie di progetto;

**DATO ATTO** che:

- con determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 109 del 02/02/2024 è stato liquidato a favore dell'Ing. Stefano Mascia un acconto sull'onorario per i servizi di ingegneria, corrispondente alla quota relativa alla progettazione della fattibilità tecnico-economica, alla progettazione definitiva/esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'importo di € 23.772,55, oltre contributi previdenziali al 4% per € 950,90 ed oltre IVA al 22% per € 5.439,16, e così per complessivi € 30.162,61;
- con determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 499 del 23/05/2024 è stato liquidato a favore dell'Ing. Stefano Mascia il saldo delle spettanze, per l'importo di € 23.772,54, oltre contributi previdenziali al 4% per € 950,90 ed oltre IVA al 22% per € 5.439,16, e così per complessivi € 30.162,60;

**DATO ATTO** che il professionista, a garanzia degli obblighi contrattuali assunti con la firma del contratto, aveva a suo tempo costituito polizza fideiussoria n. 1/1926/96/185827509, rilasciata dalla compagnia UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Carbonia - in data 12/12/2022, per un importo garantito pari a € 7.291,04;

**DATO ATTO** che, stante l'avvenuta conclusione dei lavori e la trasmissione del conto finale (con nota prot. n. 12922/2024), il professionista Ing. Stefano Mascia (con studio tecnico professionale in Carbonia (SU), vico Manno n. 2 - P.IVA 03077230922) ha richiesto lo svincolo della suddetta polizza mediante nota prot. n. 25351 del 03/09/2025;

**RITENUTO** opportuno procedere allo svincolo di cui sopra;



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

**DATO ATTO** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, relativamente ai servizi di ingegneria, il seguente **CIG: 9515621ADA**;

**RIBADITO** che il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è il seguente: **D36J18000090007**;

**VISTO** l'articolo 226, comma 2, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che testualmente recita: *"le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: [...] b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia [1° luglio 2023 – v. art. 229, c. 2, D. Lgs. n. 36/2023, N.d.r.], siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte"*;

**DATO ATTO** che quello in argomento può classificarsi come *"procedimento in corso"*;

**ATTESO** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**ATTESA** la necessità di provvedere in merito;

**ATTESO** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Settore cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** la Disposizione Sindacale n. 13 del 08/08/2024 di conferimento dell'incarico di "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVAZIONE QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO" all'Ing. Claudio Ledda, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2025/2027;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – triennio 2025/2027;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., per la parte ancora in vigore;



# Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

**VISTA** la L.R. n. 8/2018;

**VISTO** il D.L. 30 aprile 2022, n. 36;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

## DISPONE

- 1 **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 **di autorizzare** lo **svincolo della polizza fideiussoria n. 1/1926/96/185827509**, costituita dal professionista Ing. Stefano Mascia (con studio tecnico professionale in Carbonia (SU), vico Manno n. 2 - P.IVA 03077230922), rilasciata dalla compagnia UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Carbonia - in data 12/12/2022, per un importo garantito pari a € 7.291,04;
- 3 **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio i seguenti codici:
  - **CUP: D36J18000090007;**
  - **CIG servizi ingegneria: 9515621ADA;**
- 4 **di dare atto** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
- 5 **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Redattore: MICHELE MELONI

Sant'Antioco, Lì 05/09/2025

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio  
**CLAUDIO LEDDA**  
con firma digitale