Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

MINISTERO DELLA CULTURA

Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 2269/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 791 DEL 29/10/2024

Settore Servizi al Cittadino
Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali

Oggetto:	**"MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" - CIG: A024770896 - APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE -**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. 135/2022 è stata approvata la candidatura del Comune di Sant'Antioco all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione di barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e dei luoghi della cultura pubblici, non appartenenti al Ministero della cultura da finanziare nell'ambito del PNRR, ed in particolare: Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3) Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per

copia informatica per consultazione

consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

VISTI e richiamati:

- il decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 di approvazione della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487;
- il Decreto del Direttore Generale incaricato n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle relative risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia A e di n. 128 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 122 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia B;
- il progetto presentato dal Comune di Sant'Antioco dal titolo Museo archeologico Ferruccio Barreca e tofet – CUP D39I22000510006 identificato con il n. 115 *(*dell'allegato B2*)* del decreto n. 156/2023 e finanziato per € 481.000,00;

DATO ATTO che l'Amministrazione centrale titolare dell'intervento individuata nella Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura ha trasmesso apposito Disciplinare d'Obblighi al Comune di Sant'Antioco sottoscritto dalle parti;

RICHIAMATE:

- la delibera di G.C. n. 125 del 12/09/2023, di approvazione del progetto di fattibilità tecnica/economica redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6 e Sezione II ALL. I.7 del D.Lgs 36/23 dal professionista esterno Ing. Mario Andretta, che prevede la realizzazione di servizi, forniture e lavori "MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET" per un importo complessivo di € 481.000,00;
- la propria determinazione n. 884 del 22/11/2023 con la quale, tra le altre cose, si è provveduto:

copia informatica per consultazione

- ad approvare il progetto esecutivo corredato dei relativi allegati *"MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET - CUP D39I22000510006- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA"* il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 481.000,00, di cui € 217.165,00 per lavori (€ 191.391,30 da assoggettare a ribasso d'asta, € 21.948,70 costi manodopera non soggetti a ribasso e € 3825,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 114.190,00 per servizi, fornitura e posa in opera di installazioni multimediali (€ 61.612,64 0 da assoggettare a ribasso d'asta, € 51047,36 costi manodopera non soggetti a ribasso e € 1.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), nonché € 149.645,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ad approvare gli schemi delle lettere di invito ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori per un importo pari € 217.165,00;
- ad indire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c del Dlgs. 36/2023 una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici per l'affidamento dei lavori specificati in premessa, da attuarsi tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, iscritti nello specifico settore di riferimento;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 1005 del 21.12.2023, è stato aggiudicato in favore dell'operatore economico all'impresa Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) in Via A. Volta n. 2/A C.F. LVRGPP72D08C351M – P.IVA 03363570874, avendo offerto un ribasso del 18,8231% pari ad un importo di euro 155.365,52, cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 3.825,00, i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 21.948,70 per un importo complessivo dell'appalto di euro 220.989,86 (Iva di legge inclusa) ;

RICHIAMATI:

copia informatica per consultazione

- il verbale di consegna del 19.02.2024, con il quale l'esecuzione dei lavori è stata disposta in via d'urgenza in pendenza di stipula del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023,
come da con decorrenza 19 febbraio 2024;
- il CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E FORNITURA E POSA IN OPERA "PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI" (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT-GENERATIONE. C.I.G.A024770896 CUP D39I22000510006 di cui al repertorio 4305 del 04.03.2024.
- la determinazione n. 214 del 10/04/2024, con la quale sono stati approvati il I° Stato di Avanzamento Lavori **1° S.A.L.**, redatto dalla D.L. Ing. Mario Andretta, dal quale risultano lavori eseguiti a pari a € 140.737,61, al netto del ribasso d'asta e oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.035,97, per complessivi € 143.773,59 nonché il **Certificato di Pagamento n. 1**, predisposto dal D.L. e sottoscritto dal RUP, da cui risulta un credito all'impresa pari ad € 143.773,59 oltre IVA al 22% con detrazioni e credito di impresa arrotondato a 100 euro per un totale di € 143.000,00 oltre IVA al 22% di € 31.460,00, per complessivi € 174.460,00;
- la determinazione n. 415/2024, con la quale si è provveduto alla liquidazione della FATTURA n. FPA/A13/2024 in favore della Ditta Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) in Via A. Volta n. 2/A C.F. LVRGPP72D08C351M – P.IVA 03363570874 relativa al 1° S.A.L.;

ATTESO che, nell'esecuzione dei lavori, per condizioni non prevedibili in fase progettuale, si è resa necessaria una rivalutazione delle soluzioni adottate e una parziale rimodulazione delle stesse e, pertanto, si è resa necessaria la redazione di una perizia suppletiva e di variante;

EVIDENZIATO che, a tal fine, il Direttore Lavori Ing. Andretta Mario , autorizzato dal RUP, ha provveduto alla redazione di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 trasmessa al protocollo generale n. 21528 e n. 21529 del 24/07/2024;

RICHIAMATE:
- la Determinazione n. 668 del 24.09.2024 con la quale, per l'intervento in oggetto, è stata approvata una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 che incrementa complessivamente l'importo progettuale di € 40.762,92 determinando un importo degli ineterventi pari a €

copia informatica per consultazione

333.134,74, compresi € 5.355,00 per oneri per la sicurezza e oltre IVA al 22%, con una variazione rispetto al progetto iniziale pari al + 13,94%;

- la Determinazione n. 670 del 24/09/2024 con la quale si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai lavori per un importo complessivo pari ad € 30.565,95 (al netto del ribasso pari al 18,82) oltre IVA al 22% con un incremento contrattuale del 16,87% per effetto dei lavori aggiuntivi previsti dalla perizia suppletiva e di variante di cui sopra;
- la determinazione n. 773 del 25/10/2024, con la quale sono stati approvati il **2° S.A.L**, redatto dalla D.L. Ing. Mario Andretta, dal quale risultano lavori eseguiti a pari a € 67.931,57, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza nonché il **Certificato di Pagamento n. 2**, predisposto dal D.L. e sottoscritto dal RUP, da cui risulta un credito netto all'impresa al netto delle detrazioni e arrotondato a 100 pari ad € 67.600,00 oltre IVA al 22% di € 14.872,00, per complessivi € 82.472,00;
- la Determinazione n. 1021 del 28/10/2024 con la quale si è provveduto alla liquidazione della FATTURA n. FPA/A36/2024 in favore della Ditta Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) in Via A. Volta n. 2/A C.F. LVRGPP72D08C351M – P.IVA 03363570874 relativa al 2° S.A.L.;

VISTA la comunicazione registrata al Protocollo generale n. 29773 del 25/10/2024 con la quale l'impresa Appaltatrice – Ditta individuale Oliveri Giuseppe - comunicava l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 24/10/2024;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori, Ing. Mario Andretta, con nota pec registrata al Prot. Gen. n. 25393 del 11/09/2024 – integrata con successiva nota pec prot. n. 25789 del 16/09/2024, ha presentato tutta la documentazione relativa alla Contabilità Finale, composta dai seguenti documenti conservati agli atti dell'ufficio, di seguito descritti:

1. Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
2. verbale di ultimazione lavori;
3. Stato Finale dei Lavori;
4. Sommario del Registro di contabilità;
5. Registro di Contabilità;
6. verbale di sospensione dei lavori;

copia informatica per consultazione

7. verbale di ripresa dei lavori;
8. certificato di pagamento finale.

ACCERTATA la regolarità della documentazione contabile predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Ing. Mario Andretta, regolarmente sottoscritta senza riserve dal titolare e legale rappresentante della ditta appaltatrice ;

ATTESA la necessità di provvedere nell'immediato all'approvazione degli atti relativi alla contabilità finale dei lavori nonché del certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore Lavori Ing. Mario Andretta e sottoscritti senza riserve dalla Impresa affidataria del lavori – Ditta Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) Via A. Volta n. 2/A - C.F. LVRGPP72D08C351M P.IVA 03363570874 – dai quali risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a **€ 211.705,17** (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell'impresa affidataria dei lavori pari a **€ 1.105,17** (oltre IVA 22%);

EVIDENZIATO che gli stessi atti relativi alla contabilità finale dei lavori in oggetto sono stati ulteriormente sottoscritti anche dal Supporto RUP Ing. Claudio Ledda Istruttore direttivo tecnico interno all'Ente il quale ne attesta dunque la regolarità;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri di: **CIG (Codice Identificativo di Gara): A024770896 - CUP: D39I22000510006;**

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_44530896 del 09/07/2024, con scadenza il 06/11/2024, dell'impresa Oliveri Giuseppe, con sede in Via A. Volta, 2A a Riposto (CT) – P.I. 03363570874, che risulta REGOLARE;

VISTE le Disposizioni Sindacali n. 9 e n. 10 del 08/08/2024 di attribuzione incarico di posizione organizzativa rispettivamente al responsabile del Settore Politiche Sociali e del Settore Servizi al Cittadino;

copia informatica per consultazione

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 14/02/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportata;
2. **di approvare** gli atti relativi alla contabilità finale nonché del certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "*MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET - CUP D39I22000510006- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE* PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" redatti dal Direttore Lavori Ing. Mario Andretta e sottoscritti senza riserve dalla Impresa affidataria del lavori – Ditta Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) Via A. Volta n. 2/A - C.F. LVRGPP72D08C351M P.IVA 03363570874 - dai quali risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a **€ 211.705,17** (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell'impresa pari a **€ 1.105,17** (oltre IVA 22%);
3. **di dare atto** che con successivo provvedimento si provvederà a liquidare alla impresa affidataria dei lavori per l'importo residuo spettante, come sopra determinato, pari ad € **€ 1.105,17** (oltre IVA 22%);
4. **che**, ulteriormente, si procederà ad approvare il quadro economico complessivo finale dell'intervento ed a dichiarare le eventuali economie residue, in seguito all'approvazione degli atti contabili

copia informatica per consultazione

finali relativi all'appalto di servizi e forniture presenti all'interno del quadro economico approvato e variato con determinazione n. 668/2004;

5. **di dare atto** che è stato acquisito agli atti il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_44530896 del 09/07/2024, con scadenza il 06/11/2024, dell'impresa Giuseppe Oliveri, con sede a Riposto (CT) Via A. Volta n. 2/A - C.F. LVRGPP72D08C351M P.IVA 03363570874, che risulta regolare;

6. **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio i seguenti codici: CUP**:** D39I22000510006; - CIG**:** A024770896;

7. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Redattore: MARIA GRAZIA MASSA

Sant'Antioco, Lì 29/10/2024

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
ANTONELLA SERRENTI
con firma digitale

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						210´916,14723	210´600,00000
	In data 28/10/2024 e' stato emesso il SAL FINALE per cui risulta il credito complessivo dell'impresa euro **Il Direttore dei Lavori** Ing. Mario Andretta							1´105,16768
	A R I P O R T A R E						211´705,16768	211´705,16768

copia informatica per consultazione

COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Servizi al Cittadino

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896.

IMPRESA OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT)

Via A. VOLTA, 2A - P.Iva 03363570874 – PEC: giuseppe.oliveri72@pec.it –

Tel. 349 6439457.

CONTRATTO in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305

Importo dei Lavori	Euro	191.391,30
Ribasso dell'impresa	Euro	18,8231%
Importo netto dei Lavori	Euro	155.365,52
Costi Manodopera	Euro	21.948,70
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto principale: Il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato redatto dall' Ing. Mario Andretta e approvato con Delibera di G.C. n°125 del 12/09/2023. Il progetto esecutivo è stato redatto dall' Ing. Mario Andretta e approvato con Delibera di G.C. n°884 del 22/11/2023. L'importo complessivo dei lavori è di **€ 481.000,00** finanziati con Capitolo 3977

copia informatica per consultazione

“PNRR M1c3-3 – intervento 1.2 rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei e luoghi della cultura (3058)”.

Tale somma è così ripartita:

a) Somme a base d’appalto

a1) Lavori e Forniture	Euro	191.391,30
a2) Costi Manodopera Lavori e Forniture	Euro	21.948,70
a3) Oneri per la sicurezza Lavori e Forniture	Euro	3.825,00
a4) Servizi e Forniture digitali	Euro	61.612,64
a5) Costi Manodopera Servizi e Forniture digitali	Euro	51.047,36
a6) Oneri per la sicurezza Servizi e Forniture digitali	Euro	1.530,00
Totale lavori in appalto	Euro	331.355,00

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. I.V.A. 22%	Euro	83.862,33
2. Spese Tecniche	Euro	47.920,59
3. Spese per attività tecnico amministrative	Euro	7.477,10
4. Spese per pubblicità	Euro	500,00
5. Contributi previdenziali	Euro	1.916,82
6. Imprevisti	Euro	7.968,16
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	149.645,00
Importo Totale	**Euro**	**481.000,00**

Somme impegnate: In totale la spesa impegnata risulta di **Euro 481.000,00**

Descrizione dei lavori: I lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono in:

- Lavori impianti di illuminazione;
- Forniture percorsi.

Assuntore dei lavori: Con Determinazione del Responsabile di Servizio n. 1005 del 21/12/2023 a seguito di procedura di gara, i lavori furono aggiudicati alla ditta OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT) Via A. VOLTA, 2A - per un importo netto dei lavori di Euro 220.989,86 (compreso I.V.A., oneri per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti al ribasso).

Perizie suppletive o di variante:

Durante l’esecuzione delle lavorazioni si è manifestata l’esigenza di apportare

copia informatica per consultazione

modifiche ai lavori principali con l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate. Ai sensi dell'art. 5 comma 1 all. II.14, dell'art. 21 comma 2 dell'all. II.18, nonché dall'art. 120 comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, è stata autorizzata con Prot. Gen. N°19991 in data 18/07/2024, la redazione di una perizia suppletiva e di variante, approvata con Determinazione del Responsabile di Servizio N. 668 del 24/09/2024. Tale perizia suppletiva e di variante N.1, è stata approvata per l'importo complessivo di **Euro 481.000,00** così distinti:

a) Somme a base d'appalto

a1) Lavori e Forniture	Euro 219.418,16
Ribasso dell'impresa 18,8231%	Euro - 41.301,30
a2) Costi Manodopera Lavori e Forniture	Euro 29.763,31
a3) Oneri per la sicurezza Lavori e Forniture	Euro 3.825,00
a4) Servizi e Forniture digitali	Euro 68.013,13
Ribasso dell'impresa 4,80%	Euro - 3.264,63
a5) Costi Manodopera Servizi e Forniture digitali	Euro 55.151,07
a6) Oneri per la sicurezza Servizi e Forniture digitali	Euro 1.530,00
Totale lavori in appalto	Euro 333.134,74

c) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

7. I.V.A. sui lavori in appalto 22%	Euro 73.289,64
8. Spese Tecniche	Euro 54.441,39
9. Spese per attività tecnico amministrative	Euro 8.500,00
10. Spese per pubblicità	Euro 0,00
11. Contributi previdenziali + I.V.A.	Euro 14.633,85
12. Imprevisti	Euro 8.576,16
13. Somme derivanti dal Ribasso d'asta	Euro - 11.575,78
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro 147.865,26
Importo Totale	**Euro 481.000,00**

Cauzione: L'Impresa ha costituito la cauzione definitiva di € 9.057,00 mediante polizza fidejussoria assicurativa n. 1/34020/96/198142693 rilasciata in data 21/02/2024 dalla Compagnia di Assicurazioni UnipolSai agenzia di Giarre, e che l'Impresa ha costituito l'assicurazione per eventuali danni nell'esecuzione e per quanto attiene la responsabilità civile verso terzi per un massimale di € 500.000,00 con polizza assicurativa n.

copia informatica per consultazione

1.003.00000.00168755050 rilasciata in data 22/02/2024 dalla Compagnia di Assicurazioni UnipolSai agenzia di Giarre.

Contratto: Il contratto principale stipulato in data 04/03/2024 Rep. N. 4305

REGISTRATO A Sant'Antioco in data 04/03/2024.

Importo contrattuale: L'importo contrattuale in base al prezzo offerto dall'Impresa, al costo della manodopera ed agli oneri per la sicurezza è risultato di nette **Euro 181.139,22**.

Atti suppletivi:

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva e di variante n. 1 furono affidate alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione n. 1. In tale atto l'importo dei lavori è stato incrementato di Euro 30.565,95, pertanto l'importo totale dei lavori è diventato di nette **€ 211.705,17**, comprensivo del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza.

Verbali nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto fu convenuto apposito verbale di concordamento di nuovi prezzi in data 22/07/2024 per la perizia suppletiva e di variante n°1.

I nuovi prezzi riportati nel predetto verbale sono rispettivamente in numero di ventuno.

Somma autorizzata: In definitiva la somma complessiva netta autorizzata risulta dal seguente prospetto:

Importo netto dei lavori	Euro	178.116,86
Costi Manodopera	Euro	29.763,31
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00
Totale	Euro	**211.705,17**

Anticipazione in denaro:

Non ci sono state anticipazioni in denaro.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dalla Dott.ssa Sara

copia informatica per consultazione

Muscuso coadiuvata dall'Ing. Claudio Ledda.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Mario Andretta.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'Ing. Mario Andretta.

Consegna dei lavori: I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 19 Febbraio 2024.

Tempo stabilito per l'esecuzione: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti numero 120 giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna.

Il termine ultimo doveva scadere quindi il 17 Giugno 2024.

Proroghe concesse: Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa, con Concessione Prot. Gen. N°18007 in data 28/06/2024, la proroga di 90 giorni e quindi la nuova data di ultimazione lavori doveva scadere il 15 Settembre 2024.

Sospensione e ripresa dei lavori: I lavori furono sospesi in data 24 Luglio e ripresi in data 01 ottobre 2024.

Scadenza definitiva del tempo utile: Per effetto dei 90 giorni di proroga concessi per eseguire i lavori, la sospensione e la ripresa dei lavori, il termine per l'ultimazione in tempo utile, precedentemente stabilito con il giorno 17 Giugno 2024 e prorogato al 15 Settembre 2024, veniva differito al giorno 22/11/2024.

Ultimazione dei lavori: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 24/10/2024 come fu accertato con verbale in data 25/10/2024 e quindi in tempo utile contrattuale.

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alla perizia suppletiva e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Variazioni apportate: Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata. Quelle minori, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori.

copia informatica per consultazione

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio

Certificati di acconto: Durante il corso dei lavori sono stati emessi due certificati di acconto:

in data 19/03/2024 per un importo di Euro 143.000,00

in data 22/10/2024 per un importo di Euro 67.600,00

Stato finale: Lo stato finale è stato redatto in data 25/10/2024 per l'importo complessivo di Euro **211.705,17** così ripartito:

a) Importo netto dei lavori	Euro	178.116,86
b) Costi Manodopera	Euro	29.763,31
c) Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00
Totale generale netto	Euro	**211.705,17**
Da cui sono dedotti:		
d) per certificati di acconto già emessi	Euro	210.600,00
e) per anticipazione 20%	Euro	0,00
Sommano le deduzioni	Euro	210.600,00

Secondo il suddetto Stato finale resta quindi il credito complessivo netto dell'Impresa in **Euro 1.105,17 (millecentocinque/17).**

Riserve dell'Impresa: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro: Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

Danni di forza maggiore: Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Liste di economia: Non sono state redatte liste di economia.

Assicurazione degli operai: L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per

copia informatica per consultazione

gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa N° 1593557 presso l'I.N.A.I.L. di Catania.

Tempo stabilito per il collaudo: In base all'articolo 2.20 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di collaudo doveva avvenire entro 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Cessione di credito da parte dell'Impresa: Per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti ne ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in epigrafe.

Avvisi ai creditori: Gli avvisi ai creditori non sono stati richiesti.

Subappalti: è stato autorizzato il subappalto con Determinazione del Responsabile Reg. Gen. N°275 del 10/05/2024, a favore dell'impresa MC COSTRUZIONI SRL – P. IVA 04466570878, con sede in via Settembrini II Trav. n. 7 – 95014 – Giarre (CT), dei lavori riguardanti la categoria OG2 per l'importo di € 23.000,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 24.000,00 oltre IVA di legge.

Direzione dei lavori: I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Ing. Mario Andretta.

Cagliari, li 28/10/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Ing. Mario Andretta

copia informatica per consultazione

COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Servizi al Cittadino

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE,

COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896.

IMPRESA OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT)

Via A. VOLTA, 2A - P.Iva 03363570874 – PEC: giuseppe.oliveri72@pec.it – Tel. 349 6439457.

CONTRATTO in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305

Importo dei Lavori	Euro	191.391,30
Ribasso dell'impresa	Euro	18,8231%
Importo netto dei Lavori	Euro	155.365,52
Costi Manodopera	Euro	21.948,70
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 24 del mese di ottobre 2024 sono intervenuti i Sigg. Ing. Mario Andretta progettista e direttore dei lavori, Dott.ssa Sara Muscuso e l'Ing Claudio Ledda

copia informatica per consultazione

per il Comune di Sant'Antioco, Oliveri Giuseppe, Titolare dell'impresa OLIVERI GIUSEPPE.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in progetto e in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto Ingegnere Direttore dei Lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
  che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile contrattuale;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT) Via A. VOLTA, 2A in base al contratto in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305 REGISTRATO A Sant'Antioco in data 04/03/2024 sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale	Euro	**211.705,17**
a dedursi per certificati di pagamento emessi	Euro	210.600,00
a dedursi per anticipazione 20%	Euro	0,00

copia informatica per consultazione

resta il credito liquido dell'Impresa in Euro 1.105,17

(diconsi euro **millecentocinque/17**) delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta.

Cagliari, li 28/10/2024

VISTO: L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Mario Andretta

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Sara Muscuso

copia informatica per consultazione

Comune di Sant'Antioco
Provincia del Sud Sardegna

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET

COMMITTENTE: Comune di Sant'Antioco

IMPRESA: OLIVERI GIUSEPPE

Contratto in data 04/03/2024 rep. n. 4305 registrato a Sant'Antioco in data 04/03/2024 al n. di euro 181 139.22000

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	217 164.99998
Data Consegna:	__/__/____	Somme a Disposizione:	0.00000
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	3 824.99735
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	21 948.70000
Data Utile per Ultimazione:	__/__/____	IMPORTO DI VARIANTE	253 006.46735
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00000
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	3 824.99735
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	29 763.31000
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00000
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO **(PERIZIA di VARIANTE euro 207´880,17033 - 100%)**			
1 V001.001	LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORNITURE PERCORSI - FORNITURE PAVIMENTAZIONI PERCORSI TOFET E TATTILO-PLANTARE			
	SOMMANO % *aliquote*	100,000	26´968,29450 *(12,973%)*	26´968,29450 *(12,973%)*
2 V001.002	LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORNITURE PERCORSI - LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE			
	SOMMANO % *aliquote*	100,000	180´911,87583 *(87,027%)*	180´911,87583 *(87,027%)*
	Parziale LAVORI A CORPO euro *aliquota*			207´880,17033 *(100,000%)*
	A R I P O R T A R E			207´880,17033

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			207´880,17033
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)			
3 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.			
	SOMMANO %	100,000	3´824,99735	3´824,99735
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			3´824,99735
	T O T A L E euro			211´705,16768
	A R I P O R T A R E			

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO FINALE			
	Tipologia Appalto: a Corpo *Tipologia Offerta: Unico Ribasso* *Importo oneri Manodopera non soggetti a ribasso euro 29´763,31000*			
	LAVORI A CORPO euro			207´880,17033
	aliquota			*(100,000%)*
	PER LAVORI A CORPO euro			207´880,17033
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			3´824,99735
	T O T A L E euro			211´705,16768
	RIEPILOGO SAL			
	SAL n.1 A TUTTO IL 19/03/2024 euro 143 773.59554 - differenza SAL precedente euro			143´773,59554
	SAL n.2 A TUTTO IL 22/10/2024 euro 211 705.16768 - differenza SAL precedente euro			67´931,57214
	T O T A L E euro			211´705,16768
	A R I P O R T A R E			

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			211´705,16768
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	CERTIFICATI DI PAGAMENTO:			
	Certificato N.1 del 19/03/2024 euro			143´000,00000
	Certificato N.2 del 22/10/2024 euro			67´600,00000
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			210´600,00000
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			210´600,00000
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			1´105,16768
	Cagliari, 28/10/2024			
	L'Impresa OLIVERI GIUSEPPE			
	Il Direttore dei Lavori Ing. Mario Andretta			
	A RIPORTARE			

copia informatica per consultazione

Comune di Sant'Antioco
Provincia del Sud Sardegna

SOMMARIO
REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET

COMMITTENTE: Comune di Sant'Antioco

IMPRESA: OLIVERI GIUSEPPE

Sommario Registro di Contabilità dello STATO FINALE

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Mario Andretta

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	LAVORI A CORPO **(Progetto euro 177´314,22634 - 100%)**					
1 H001.002	LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORNITURE PERCORSI - LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE					
		1	1	97,880		140´737,61864
	al S.A.L. n. 1			97,880		140´737,61864
	aliquota					*(79,372%)*
		2	3	-97,880		-140´737,61864
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00000
	aliquota					*(0,000%)*
	SOMMANO allo STATO FINALE %			0,000	143´785,87928	0,00000
	aliquote				*(81,091%)*	*(0,000%)*
	Parziale LAVORI A CORPO euro					0,00000
	aliquota					*(0,000%)*

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	LAVORI A CORPO					
	(PERIZIA di VARIANTE euro 207´880,17033 - 100%)					
2 V001.001	LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORNITURE PERCORSI - FORNITURE PAVIMENTAZIONI PERCORSI TOFET E TATTILO-PLANTARE					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00000
	aliquota					*(0,000%)*
		2	5	100,000		26´968,29450
	al S.A.L. n. 2			100,000		26´968,29450
	aliquota					*(12,973%)*
	SOMMANO allo STATO FINALE %			100,000	26´968,29450	26´968,29450
	aliquote				*(12,973%)*	*(12,973%)*
3 V001.002	LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E FORNITURE PERCORSI - LAVORI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00000
	aliquota					*(0,000%)*
		2	4	76,388		138´194,96371
		2	6	23,612		42´716,91212
	al S.A.L. n. 2			100,000		180´911,87583
	aliquota					*(87,027%)*
	SOMMANO allo STATO FINALE %			100,000	180´911,87583	180´911,87583
	aliquote				*(87,027%)*	*(87,027%)*
	Parziale LAVORI A CORPO euro					207´880,17033
	aliquota					*(100,000%)*

copia informatica per consultazione

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti SAL	riferimenti RC	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)					
4 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					
		1	2	79,372		3´035,97690
	al S.A.L. n. 1			79,372		3´035,97690
		2	7	20,628		789,02045
	al S.A.L. n. 2			100,000		3´824,99735
	SOMMANO allo STATO FINALE %			100,000	3´824,99735	3´824,99735
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					3´824,99735
	T O T A L E euro					211´705,16768

Cagliari, 28/10/2024

Il Direttore dei Lavori
Ing. Mario Andretta

copia informatica per consultazione

COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Servizi al Cittadino

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896.

IMPRESA OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT)

Via A. VOLTA, 2A - P.Iva 03363570874 – PEC: giuseppe.oliveri72@pec.it – Tel. 349 6439457.

CONTRATTO in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305

Importo dei Lavori	Euro	191.391,30
Ribasso dell'impresa	Euro	18,8231%
Importo netto dei Lavori	Euro	155.365,52
Costi Manodopera	Euro	21.948,70
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00

PROCESSO VERBALE DI RIPRESA DEI LAVORI

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno 01 (uno) del mese di Ottobre, in

copia informatica per consultazione

Sant'Antioco presso il Cantiere; il sottoscritto Ing. Mario Andretta direttore dei lavori;

Premesso:

che con verbale in data 24/07/2024 i lavori sopraindicati sono stati sospesi per la redazione di una Perizia Suppletiva e di Variante;

Constatato:

Che è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante con Reg. Gen. N°668 in data 24/09/2024 e che è stato firmato l'Atto di Sottomissione, pertanto sono cessate le ragioni che determinarono la sospensione dei lavori

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto Ing. Mario Andretta, direttore dei Lavori, alla presenza dell'Appaltatore,

ORDINA

di riprendere, a decorrere da oggi, i lavori indicati in epigrafe.

Tenuto conto che i lavori sono rimasti sospesi dal 24/07/2024 al 30/09/2024 per l'approvazione della perizia di variante, e tenuto conto della proroga di giorni 90 (novanta) concessa con Prot. Gen. N°18007 del 28 Giugno 2024 il termine per la loro ultimazione in tempo utile, precedentemente stabilito per il giorno 15/09/2024 viene ora differito al giorno 22/11/2024.

Di ciò si redige il presente verbale.

L'Impresa - Il Direttore dei Lavori

DITTA OLIVERI GIUSEPPE
LAVORI EDILI E STRADALI - IMP. ELETTRICI
Sede: Via A. Volta, 2/A - 95018 RIPOSTO (CT)
C.F.: LVR GPP 72D08 C351M
P. IVA: 0336357 087 4 - C.U.: KRRH6B9

..... Ing. Mario Andretta

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Sara Muscuso

copia informatica per consultazione

COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Servizi al Cittadino

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896.

IMPRESA OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT)

Via A. VOLTA, 2A - P.Iva 03363570874 – PEC: giuseppe.oliveri72@pec.it – Tel. 349 6439457.

CONTRATTO in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305

Importo dei Lavori	Euro	191.391,30
Ribasso dell'impresa	Euro	18,8231%
Importo netto dei Lavori	Euro	155.365,52
Costi Manodopera	Euro	21.948,70
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00

PROCESSO VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

L'anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di

copia informatica per consultazione

Luglio, in Sant'Antioco presso il Cantiere;

Premesso:

Che in data 19 Febbraio 2024 venivano consegnati i lavori con apposito verbale Che il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori è stabilito in 120 giorni cosicché l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 17 Giugno 2024;

considerata la richiesta di proroga del 14 Giugno 2024 con cui l'impresa esecutrice ha ottenuto la concessione di ulteriori 90 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto (Prot. Gen. N°18007 del 28 Giugno 2024) per cui la nuova data di ultimazione lavori è il 15 Settembre 2024.

considerato che in data 17 Luglio 2024 è stata richiesta una autorizzazione alla redazione di una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. base all'art.05 comma 1 All. II.14 e alle condizioni dell'art.120 del D. Lgs. N.36/2023 per consentire di rimodulare i lavori per effetto dei lavori aggiuntivi o variati richiesti dall'Amministrazione in questi mesi;

considerato che detta perizia è stata autorizzata con Prot. Gen. N°19991 del 18 Luglio 2024 ;

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto Ing. Mario Andretta, direttore dei Lavori, alla presenza dell'Appaltatore, dispone di sospendere, a decorrere da oggi, per le cause su espresse, i lavori indicati in epigrafe sino al successivo ordine di ripresa e di ciò si redige il presente verbale in un'unica copia.

Il sottoscritto Ing. Mario Andretta, direttore dei Lavori dichiara inoltre che:

lo stato di avanzamento lavori relativo alle opere interrotte è al 79%

copia informatica per consultazione

- le opere la cui esecuzione rimane interrotta riguardano opere per le quali alla ripresa dei lavori per la loro continuazione comporteranno oneri aggiuntivi così come da perizia;

  al momento della sospensione non rimarranno in cantiere mezzi d'opera o operai dell'impresa.

L'Impresa - Il Direttore dei Lavori

DITTA OLIVERI GIUSEPPE
LAVORI EDILI E STRADALI - IMP. ELETTRICI
Sede: Via A. Volta, 2/A - 95016 RIPOSTO (CT)
C.F.: LVR GPP 72D08 C351M
P. IVA: 0336357 087 4 - C.U.: KRRH6B9

..... Ing. Mario Andretta

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Sara Muscuso

copia informatica per consultazione

COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Servizi al Cittadino

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896.

IMPRESA OLIVERI GIUSEPPE con sede in RIPOSTO (CT)

Via A. VOLTA, 2A - P.Iva 03363570874 – PEC: giuseppe.oliveri72@pec.it – Tel. 349 6439457.

CONTRATTO in data 04/03 /2024 Rep. N. 4305

Importo dei Lavori	Euro	191.391,30
Ribasso dell'impresa	Euro	18,8231%
Importo netto dei Lavori	Euro	155.365,52
Costi Manodopera	Euro	21.948,70
Oneri della sicurezza	Euro	3.825,00

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(visto l'art. 12 del DM 07/03/2018 n. 49)

copia informatica per consultazione

L’anno 2024 (duemilaventiquattro) il giorno 25 (venticinque) del mese di Ottobre, in Sant’Antioco presso il Cantiere; il sottoscritto Ing. Mario Andretta nella sua qualità di Direttore dei lavori specificati in oggetto;

VISTI

- l’art. 12 del DM 07/03/2018 n. 49;
- la comunicazione dell’impresa circa l’ultimazione dei lavori in data 24/10/2024;
- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 19 Febbraio 2024.
- che il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori è stabilito in 120 giorni cosicché l’ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 17 Giugno 2024;
- ACCERTATO che sono stati concessi con proroga Prot. Gen. N°18007 in data 28/06/2024, 90 giorni aggiuntivi per realizzare i lavori previsti;
- che con Prot. Gen. N°19991 in data 18/07/2024 fu autorizzata la perizia suppletiva e di variante n°1, approvata con Reg. Gen. N°668 in data 24/09/2024;
- che in data 24/07/2024 i lavori vennero sospesi con apposito verbale e vennero ripresi in data 01/10/2024;
- il termine utile per l’ultimazione dei lavori viene definitivamente fissato al 22/11/2024.

Previo preavviso per le vie brevi e alla presenza di:

Oliveri Giuseppe, Titolare dell’impresa OLIVERI GIUSEPPE;

HA PROCEDUTO

alla verifica dei lavori eseguiti sulla base del progetto e della perizia, in

copia informatica per consultazione

contraddittorio con l'impresa e in considerazione del fatto che:

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriori documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 24/10/2024 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto, dal capitolato speciale, dalla concessione di proroga e dalla perizia suppletiva e di variante.

Del che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Il presente certificato non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione appaltante; tale accettazione resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla eventuale approvazione, da parte dell'organo deliberante della stazione appaltante, dello stesso certificato di collaudo.

L'Impresa - Il Direttore dei Lavori

……. Ing. Mario Andretta

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Sara Muscuso

copia informatica per consultazione