



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 1920/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 668 DEL 24/09/2024

Settore Servizi al Cittadino
Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali

Oggetto: "MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET - CUP D39I22000510006-FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. 135/2022 è stata approvata la candidatura del Comune di Sant'Antioco all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte progettuali di intervento per la rimozione di barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e dei luoghi della cultura pubblici, non appartenenti al Ministero della cultura da finanziare nell'ambito del PNRR, ed in particolare: Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3-3) Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

VISTI e richiamati:

- il decreto del Direttore generale Musei 21 dicembre 2022, n. 1502 di approvazione della graduatoria finale degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico del 6 maggio 2022, n. 487
- il Decreto del Direttore Generale incaricato n. 156 del 21/2/2023 di assegnazione delle relative risorse per gli interventi per la rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 6 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia A e di n. 128 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea CENTRO-NORD e di n. 122 interventi in luoghi della cultura nelle regioni della macroarea SUD per quanto riguarda la Fascia B;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- il progetto presentato dal Comune di Sant'Antioco dal titolo Museo archeologico Ferruccio Barreca e tofet – CUP D39I22000510006 identificato con il n. 115 (dell'allegato B2) del decreto n. 156/2023 e finanziato per € 481.000,00;

DATO ATTO che l'Amministrazione centrale titolare dell'intervento individuata nella Direzione Generale Musei del Ministero della Cultura ha trasmesso apposito Disciplinare d'Obblighi al Comune di Sant'Antioco sottoscritto dalle parti;

DATO ATTO, altresì, che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri CUP: D39I22000510006; CUI (Codice Unico Intervento): S81002570927202200030;

ATTESO che a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata l'urgenza di intervenire, non è stato possibile procedere con progettazione interna, e pertanto si è reso necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo alla progettazione e direzione ai lavori dell'intervento di che trattasi;

DATO ATTO che con Determinazione n. 473/2023 è stata indetta una trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, per l'affidamento dei servizi di **Progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, adeguata partecipazione e trasparenza;

- che è stata regolarmente avviata apposita Richiesta di Offerta Rfq_415018 sul Portale Sardegna CAT della Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna, rivolta al professionista qualificato Ing. Mario Andretta, in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo dell'intervento di cui all'oggetto;

VISTA la Determinazione n. 524 del 27/06/2023 con la quale si è provveduto ad affidare all'Ing. Mario Andretta i servizi di Progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo assumendo il formale impegno di spesa per un importo complessivo pari ad € 59.776,14;

RICHIAMATE:

- la delibera di G.C. n. 125 del 12/09/2023, di approvazione del progetto di fattibilità tecnica/economica redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6 e Sezione II ALL. I.7 del D.Lgs 36/23 dal professionista esterno Ing. Mario Andretta, che prevede la realizzazione di servizi, forniture e lavori "MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET" per un importo complessivo di € 481.000,00;

- la propria determinazione n. 884 del 22/11/2023 con la quale, tra le altre cose, si è provveduto:

- ad approvare il progetto esecutivo corredato dei relativi allegati "MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET - CUP D39I22000510006- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTI-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

RE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 481.000,00, di cui € 217.165,00 per lavori (€ 191.391,30 da assoggettare a ribasso d'asta, € 21.948,70 costi manodopera non soggetti a ribasso e € 3825,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 114.190,00 per servizi, fornitura e posa in opera di installazioni multimediali (€ 61.612,64 0 da assoggettare a ribasso d'asta, € 51047,36 costi manodopera non soggetti a ribasso e € 1.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), nonché € 149.645,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- ad approvare gli schemi delle lettere di invito ed i relativi allegati per l'affidamento dei servizi e forniture multimediali per un importo di € 114.190,00;
- ad indire, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b del D.lgs. 36/2023 l'affidamento diretto dei servizi, forniture e posa in opera delle installazioni multimediali, previa consultazione di uno o più operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, da attuarsi tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, iscritti nello specifico settore di riferimento;

RICHIAMATA la Determinazione n. 1108 del 06/12/2023 con la quale si è provveduto alla liquidazione del primo acconto pari ad € 30.096,83 a favore dell'Ing. Mario Andretta, in particolare per quanto dovuto per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento *"MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET - CUP D39I22000510006- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA"*;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 1005 del 21.12.2023, è stato aggiudicato in favore dell'operatore economico all'impresa Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) in Via A. Volta n. 2/A C.F. LVRGPP72D08C351M – P.IVA 03363570874, avendo offerto un ribasso del 18,8231% pari ad un importo di euro 155.365,52, cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 3.825,00, i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 21.948,70 per un importo complessivo dell'appalto di euro 220.989,86 (Iva di legge inclusa) ;

RICHIAMATI:

- il verbale di consegna del 19.02.2024, con il quale l'esecuzione dei lavori è stata disposta in via d'urgenza in pendenza di stipula del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, come da con decorrenza 19 febbraio 2024;
- il CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E FORNITURA E POSA IN OPERA "PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI" (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT-GENERATION. C.I.G.A024770896 CUP D39I22000510006 di cui al repertorio 4305 del 04.03.2024.

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 1029 del 28.12.2023, è stato aggiudicato in favore del costituendo RTI composto dalla Ditta HQ MEDIA S.R.L. con sede in QUARTU SANT'ELENA VIA ALGHERO, 104 C.F. e partita IVA n. 03338260924 quale mandataria e la Ditta Slane srls con sede in Cagliari Via Luca Pacioli, 2 C.F. e partita IVA 03777040928 quale mandante, avendo conseguito 80 punti e effettuato un ribasso pari al 4,80% presentando, pertanto, l'offerta migliore sulla base della valutazione della



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

qualità e del prezzo per l'affidamento dei servizi in oggetto per un importo di euro € 109.702,60 (di cui € 58.655,24 al netto dei costi della manodopera a cui si sommano € 51.047,36 costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre € 1.530,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 24.471,17 IVA al 22%, per un importo complessivo dell'appalto di euro € 135.703,77 (Iva di legge inclusa);

RICHIAMATI:

- il verbale di consegna del 19.02.2024, con il quale l'esecuzione dei servizi e forniture è stata disposta in via d'urgenza in pendenza di stipula del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 con decorrenza 19 febbraio 2024;
- il CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E FORNITURA E POSA IN OPERA "PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET" NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI" (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT-GENERATION. CIG A024857737 - CUP D39I22000510006 di cui al repertorio 4306 del 25.03.2024;

VISTA la determinazione n. 214 del 10/04/2024, con la quale sono stati approvati il 1° Stato di Avanzamento Lavori **1° S.A.L.**, redatto dalla D.L. Ing. Mario Andretta, dal quale risultano lavori eseguiti a pari a € 140.737,61, al netto del ribasso d'asta e oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.035,97, per complessivi € 143.773,59 nonché il **Certificato di Pagamento n. 1**, predisposto dal D.L. e sottoscritto dal RUP, da cui risulta un credito all'impresa pari ad € 143.773,59 oltre IVA al 22% con detrazioni e credito di impresa arrotondato a 100 euro per un totale di € 143.000,00 oltre IVA al 22% di € 31.460,00, per complessivi € 174.460,00;

VISTA la Determinazione n. 415 del 23/04/2024 con la quale si è provveduto a liquidare il primo SAL per i lavori eseguiti all'Impresa Giuseppe Oliveri con sede a Riposto (CT) in Via A. Volta n. 2/A C.F. LVRGPP72D08C351M – P.IVA 03363570874 per un importo complessivo pari ad € 174.460,00;

VISTA la determinazione n. 543 del 31/07/2024, con la quale è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori **1° S.A.L.**, redatto dalla D.L. Ing. Mario Andretta, dal quale risultano lavori eseguiti a pari a € 31.160,00146, al netto del ribasso d'asta e oltre oneri per la sicurezza pari a al netto del ribasso d'asta e oltre oneri per la sicurezza pari a € 434,58, per complessivi € 31.594,58 nonché il **Certificato di Pagamento n. 1**, predisposto dal D.L. e sottoscritto dal RUP, da cui risulta un credito all'impresa pari ad € 31.594,58 oltre IVA al 22% di € 6.950,81, per complessivi € 38.545,39;

RICHIAMATA la Determinazione n. 416 del 23/04/2024 con la quale si è provveduto alla liquidazione del 1° SAL a favore dell'Ing. Mario Andretta per i servizi esterni di direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 15.650,34;

VISTA la Determinazione n. 770 del 07/08/2024 con la quale si è provveduto a liquidare il primo SAL per i servizi di allestimento e forniture multimediali all'RTI composto dalla Ditta HQ MEDIA S.R.L. con sede in QUARTU SANT'ELENA VIA ALGHERO, 104 C.F. e partita IVA n. 03338260924 quale mandataria e la Ditta Slane srls con sede in Cagliari Via Luca Pacioli, 2 C.F. e partita IVA 03777040928 quale mandante, per un importo complessivo pari ad € 38.308,00;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

RILEVATO che a seguito della rimozione delle passerelle nell'area sacra del tofet si è resa necessaria una rivalutazione delle soluzioni progettuali adottate e una parziale rimodulazione delle stesse, a causa del rinvenimento di reperti immobili e mobili non prevedibili in fase progettuale, in quanto una parte del camminamento interno all'area archeologica non consentiva una valutazione delle evidenze archeologiche interrate e ricoperte dal camminamento stesso;

VISTE:

- la nota del 04/06/2024 con la quale il Comune di Sant'Antioco ha presentato formale richiesta di proroga al Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei per la conclusione delle attività previste per sopraggiunte difficoltà riscontrate nell'esecuzione dei lavori nonché nella realizzazione dei servizi che hanno determinato un ritardo nella realizzazione degli interventi come da cronoprogramma approvato;
- la nota del 19/06/2024 con la quale il Comune di Sant'Antioco ha comunicato al Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei la risultanza di economie di gara per € 49.013,28 e contestualmente ha richiesto formale autorizzazione all'utilizzo per un importo pari ad € 48.934,50 ai fini della realizzazione di opere migliorative degli interventi previsti;

RICHIAMATA:

- la nota trasmessa dal Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei Staff_DG 05/06/2024 0010743-P con la quale si autorizza una proroga per la conclusione delle attività entro il 30/10/2024;
- la nota trasmessa dal Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei Staff_DG 10/07/2024 0012782-P con la quale si autorizza l'utilizzo delle economie di gara per le finalità indicate nella richiesta;

VISTE:

- la nota prot. 16807 del 18/06/2024 con la quale il Comune di Sant'Antioco ha richiesto al Direttore dei Lavori Ing. Andretta un parere sulla proroga di 120 giorni del termine contrattuale richiesta dalle ditte appaltatrici Giuseppe Olivero e RTI Hq Media e Slane ricevute rispettivamente in data 13/06/2024 e 12/06/2024;
- la nota prot. 17475 del 24/06/2024 con la quale il Direttore Lavori esprime parere favorevole sulla richiesta di proroga di 120 giorni del termine contrattuale espressa dalle Ditte Appaltatrici in quanto le motivazioni espresse dalle imprese richiedenti si ritengono fondate e indipendenti dalla volontà delle stesse ditte;

VISTA la nota Prot. 19937 del 17/07/2024 con la quale il Direttore Lavori Ing. Andretta, sulla base di una serie di elementi emersi nell'esecuzione dei lavori e nella realizzazione dei servizi di cui all'intervento in oggetto richiede, ai sensi dell'art. 5 comma 1 all. II.14, nonché alle condizioni di cui all'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che le ragioni che hanno portato alla redazione della presente perizia suppletiva e di variante le cui opere e servizi, come descritto negli elaborati sotto riportati, sono dettate da condizioni non prevedibili in sede progettuale che hanno determinato la necessità di una rivalutazione delle soluzioni adottate e una parziale rimodulazione delle stesse;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

EVIDENZIATO che, a tal fine, il Direttore Lavori Ing. Andretta, autorizzato dal RUP, ha provveduto alla redazione di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell' II.14, dell'art. 21 comma 2 dell'all.II.18, nonché dell'art. 120 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Mario Andretta, acquisita al protocollo generale nn. 21528 (Servizi) e 21529 (Lavori) del 24/07/2024 e costituita dai seguenti elaborati:

All. 00 Elenco elaborati di perizia_SERVIZI
All. 01 - Relazione tecnica_Servizi
All. 02 Computo+quadro economico Perizia_Servizi
All. 03 Quadro comparativo_SERVIZI
All. 04 INCIDENZA MANODOPERA_SERVIZI
All. 05 Verbale di concordamento nuovi prezzi_SERVIZI
All. 06 Schema di atto di sottomissione
Tav. 01 Pianta Nuovi Servizi e Forniture Digitali
All. 00 Elenco elaborati di perizia_Lavori
All. 01 - Relazione tecnica_Lavori
All. 02 Computo+quadro economico Perizia_Lavori
All. 03 Quadro comparativo
All. 04 INCIDENZA MANODOPERA_LAVORI
All. 05 Verbale di concordamento nuovi prezzi_LAVORI
All. 06 Schema di atto di sottomissione_LAVORI
Tav. 01 PercorsoTattilo-Plantare Museo
Tav. 02 Nuovi Interventi Percorso Tofet
Tav. 03 Nuove Prese FM Museo
Tav. 04 Particolari Costruttivi

PRESO ATTO, in particolare, del seguente quadro economico di perizia così rimodulato:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna



Comune di Sant'Antioco
Provincia del Sud Sardegna



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

		APPALTO	PERIZIA	DIFF.	VAR%
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE					
B1)	IVA SUI LAVORI IN APPALTO 22%	€ 64 321,80	73 289,64	8 967,84	
B2)	SPESE TECNICHE	€ 47 441,39	56 071,82	8 630,43	14,00
B3)	SPESE INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE ART. 45, COMMA 3 DEL CODICE	€ 7 477,11	3 111,69	-4 365,41	
B4)	ATTIVITA' DI SUPPORTO E DIRETTORE OPERATIVO	€ 0,00	0,00	0,00	
B5)	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI E VVFF	€ 0,00	0,00	0,00	
B6)	SPESE PER PUBBLICITA' - CONTRIBUTO AUTORITA' LLPP	€ 500,00	320,00	-180,00	
B7)	INARCASSA + IVA	€ 12 752,25	15 072,11	2 319,86	
B8)	IMPREVISTI	€ 8 576,16	0,00	-8 576,16	
B9)	SOMME DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	€ 47 559,48	0,00	-47 559,48	
	TOTALE B	€ 188 628,18	147 865,26	-40 762,92	
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 481 000,00	481 000,00	0,00	
DATI DI CONTRATTO LAVORI					
A1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 191 391,30	219 418,16	28 026,86	14,64
	RIBASSO CONTRATTUALE DEL 18,8231%	€ -36 025,78	-41 301,30	-5 275,52	
A2)	COSTO DELLA MANODOPERA LAVORI	€ 21 948,70	29 763,31	7 814,61	
A3)	ONERI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI	€ 3 825,00	3 825,00	0,00	
	IMPORTO DEL CONTRATTO LAVORI	€ 181 139,22	211 705,17	30 565,95	16,87

DATI DI CONTRATTO SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI					
A4)	IMPORTO DEI SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 61 612,64	68 013,13	6 400,49	
	RIBASSO CONTRATTUALE DEL 4,80%	€ -2 957,40	-3 264,63	-307,23	
A5)	COSTO DELLA MANODOPERA SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 51 047,36	55 151,07	4 103,71	
A6)	ONERI PER LA SICUREZZA SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 1 530,00	1 530,00	0,00	
	IMPORTO DEL CONTRATTO SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 111 232,60	121 429,57	10 196,97	9,17

A) SOMME A BASE D'APPALTO					
A1)	IMPORTO DEI LAVORI	€ 191 391,30	219 418,16	28 026,86	14,64
	RIBASSO CONTRATTUALE DEL 18,8231%	€ -36 025,78	-41 301,30	-5 275,52	
A2)	COSTO DELLA MANODOPERA LAVORI	€ 21 948,70	29 763,31	7 814,61	
A3)	ONERI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI	€ 3 825,00	3 825,00	0,00	
A4)	IMPORTO DEI SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 61 612,64	68 013,13	6 400,49	
	RIBASSO CONTRATTUALE DEL 4,80%	€ -2 957,40	-3 264,63	-307,23	
A5)	COSTO DELLA MANODOPERA SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 51 047,36	55 151,07	4 103,71	
A6)	ONERI PER LA SICUREZZA SERVIZI E FORNITURE MULTIMEDIALI	€ 1 530,00	1 530,00	0,00	
	TOTALE A	€ 292 371,82	333 134,74	40 762,92	13,94

ATTESO che con nota Prot. 21687 del 25/07/2024 con la quale si è proceduto a trasmettere la perizia di variante di cui sopra ai fini dell'autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori sui beni culturali (articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004), nonché ai fini dell'ottenimento del parere paesaggistico vincolante ai sensi dell'art. 146, c. 5 d.lgs. n.42 del 2004 agli enti di seguito indicati:

- Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- Ministero per i beni e le attività culturali - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna;
- Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Sardegna Meridionale;
- Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

EVIDENZIATO che:

- con nota prot.45877 del 11/09/2024 è stato acquisito l'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.LGS. 42/2004 del Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Assessorato regionale degli enti locali, finanze e urbanistica;
- con nota Prot.26357 del 23.09.2024 è stato acquisito il parere favorevole Soprintendenza speciale per il PNRR ai sensi dell'art. 146 ed autorizza ai sensi dell'art. 21 del D.LGS. 42/2004 e



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

pertanto il procedimento di acquisizione dei pareri di competenza ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 è da ritenersi concluso positivamente;

DATO ATTO che le ditte appaltatrici hanno accettato la suddetta perizia di variante in corso d'opera impegnandosi fin da subito ad eseguire i lavori in variante (agli stessi patti e condizioni del progetto originario) con la sottoscrizione per accettazione, senza riserva alcuna o eccezione alcuna, dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi (documenti agli atti dell'Ufficio), che pertanto costituisce appendice ai contratti d'appalto sottoscritti tra le parti in data 04.03.2024 repertorio n. 4305 (lavori) e in data 25.03.2024 repertorio n. 4306 (servizi);

DATO ATTO altresì che, a seguito della redazione della presente perizia di variante, verrà riconosciuto al Direttore Lavori Ing. Mario Andretta un compenso aggiuntivo pari complessivamente a € 11.367,79, oneri previdenziali ed Iva compresi come da offerta del professionista agli atti dell'Ufficio;

DATO ATTO che con successivi e separati atti si provvederà ad assumere i formali impegni di spesa a favore della direzione lavori e delle ditte appaltatrici sulla base di quanto previsto dal quadro economico di cui alla presente perizia suppletiva di variante;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri CUP: D39I22000510006; CUI (Codice Unico Intervento): S81002570927202200030;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) del D.Lgs. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 10 del 08/08/2024, di attribuzione di incarico di posizione organizzativa;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 14/02/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale e qui si intende integralmente riportata;
2. **di approvare** per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, la perizia suppletiva e di variante dei lavori denominati **"PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET - CUP: D39I22000510006"**, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Mario An-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

dretta - ai sensi dell' ex art. 120 c. 1 lettera c) D.Lgs 36/2023, composta dal quadro economico rimodulato e dagli elaborati richiamati in premessa, che incrementa l'importo progettuale di € 40.762,92– determinando un importo complessivo per le lavorazioni e i servizi e le forniture multimediali pari a € 333.134,74, compresi € 5.355,00 per oneri per la sicurezza e oltre IVA al 22%, con una variazione rispetto all'importo del complessivo del progetto esecutivo corrispondente a+ 13,94%;

3. **di dare atto** che la perizia suppletiva e di variante viene redatta nel rispetto di quanto previsto dall' II.14, dall'art. 21 comma 2 dell'all.II.18, nonchè dall'art. 120 comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
4. **di dare atto** che gli impegni precedentemente assunti saranno rimodulati e subimpegnati a favore della direzione lavori e delle ditte appaltatrici sulla base di quanto previsto dal quadro economico di cui alla presente perizia suppletiva di variante riportato in premessa;
5. **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri CUP: D39I22000510006; CUI (Codice Unico Intervento): S81002570927202200030;
6. **di dare atto** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
7. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Redattore: MARIA GRAZIA MASSA

Sant'Antioco, Lì 24/09/2024

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
SARA MUSCUSO
con firma digitale