



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 1386/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO DI SETTORE N° 91 DEL 11/07/2019

Settore Lavori Pubblici e Appalti
Ufficio Appalti

Oggetto: INTERVENTI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COIBENTAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI VIA MANNO IN LOC. MONTE CRESIA". AVVIO PROCEDURA PER AFFIDAMENTO FASI DI PROGETTAZIONE, D.L., MISURA, CONTABILITA' DEI LAVORI, MEDIANTE INVIO DI RDO SU SARDEGNACAT. CIG: Z8D28ED755.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Delibera G.C. n. 130 del 18/07/2018 l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di partecipare all'Avviso Pubblico predisposto dall'Unità di Progetto Iscol@ (approvato con determinazione n. 59 Prot. n. 784 del 21.06.2018) e aderire al Piano Triennale di Edilizia Scolastica - Progetto Iscol@ 2018-2020;
- la Giunta Regionale, con deliberazione n. 40/5 del 01/08/2018, ha approvato il Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2018";
- il Piano Straordinario di edilizia Scolastica Iscol@ - annualità 2018 – comprende un contributo per la scuola primaria sita in loc. Monte Cresia, con un intervento di adeguamento e messa in sicurezza, per l'importo di € 150.000,00 per lavori, così suddiviso:
 - € 100.000,00 fondi nazionali;
 - € 20.000,00 fondi regionali;
 - € 30.000,00 fondi comunali;importo che risulta essere inferiore a quello richiesto in sede di richiesta di finanziamento;
- nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale con delibera G.C. n. 224 del 05/12/2018 per il triennio 2019/2020 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dell'opera: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COIBENTAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA PIANA, SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI OBSOLETI E SISTEMAZIONE SPAZI ESTERNI, VOLTI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' (codice unico progetto: L81002570927201900025);

PRESO ATTO:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- che per completare e rendere agibile l'opera sono necessarie ulteriori risorse economiche, delle quali altri Euro 80.000,00 verranno stanziati immediatamente per consentire di realizzare l'intervento sulla copertura, con opportuna variazione di bilancio da approvare alla prima seduta utile del Consiglio;
- delle segnalazioni e delle criticità presenti nel plesso e in particolare i danni arrecati alla struttura e alle aule dalle continue infiltrazioni di acqua piovana provenienti dalla copertura piana attualmente protetta con un manto realizzato con diversi strati di membrana bituminosa in evidente stato di deterioramento e distacco;
- che i continui interventi riparatori effettuati negli anni passati sulla copertura piana non hanno prodotto i benefici attesi;
- che occorre procedere alla realizzazione di un intervento importante che ponga rimedio definitivo alla problematica ristabilendo le giuste condizioni di igienico-sanitarie e di sicurezza, prima dell'inizio del nuovo anno scolastico così da limitare al massimo il disagio ai fruitori dell'edificio;

VISTA la Delibera G.C. n. 86 del 04/07/2019 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COIBENTAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI VIA MANNO IN LOC. MONTE CRESIA" redatto dall'Ing. Claudio Ledda, Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Sant'Antioco, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva pari a € **230.000,00** di cui € 145.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta e € 4.785,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

DATO ATTO che a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata l'urgenza di intervenire sulla copertura, non è possibile procedere con progettazione interna e pertanto occorre affidare ad un professionista esterno, le fasi della Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Misura, Contabilità nonché Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativi agli interventi da eseguirsi nella scuola di via Manno;

VISTO lo schema di parcella predisposto dall'U. T. e rilevato che l'importo a base di affidamento è pari ad Euro € 26.943,58 oltre ad oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%;

RILEVATO che l'art. 36, comma 2, lett. a) consente, per importi inferiori a € 40.000,00 l'affidamento diretto per servizi, anche senza consultazione di più operatori economici;

RITENUTO più opportuno operare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), tramite inoltro di apposito invito mediante Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore;

DATO ATTO che, per il servizio di che trattasi, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero di C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): **Z8D28ED755**;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la deliberazione della G.C. n° 15 del 21/02/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Disposizione Sindacale n° 10 del 23/05/2019 di rinnovo degli incarichi di posizione organizzativa;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. Di procedere, per le motivazioni riportate in premessa, all'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dell'incarico professionale, tramite inoltro di apposita richiesta di preventivo mediante Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore, per la Progettazione definitiva esecutiva, Direzione Lavori, Misura, Contabilità dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E COIBENTAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DI VIA MANNO IN LOC. MONTE CRESIA";
2. Di dare atto che l'importo a base di affidamento è pari ad € 26.943,58 oltre a € 1.077,74 per oneri al 4%, € 6.164,69 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 34.186,01;
3. di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente numero di C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): Z8D28ED755;
4. di far fronte alla spesa complessiva di € 34.186,01 (comprendente importo della prestazione oltre oneri 4% e IVA al 22%) col Capitolo 3834 "Iscol@ 2018-2020 Asse 2 – Interventi di manutenzione straordinaria scuola via Manno – cofinanziamento";
5. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
6. di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta;
7. di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D. Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i. e dell'art. 29 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 nell'apposita sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Comune.

Redattore: DESSI' ELISA

Sant'Antioco, Lì 11/07/2019

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

LEDDA CLAUDIO
con firma digitale