



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 1189/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 402 DEL 12/06/2024

Settore Tecnico

Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: "PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI". APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - IMPRESA PITAGORA SRL. CUP: D38I22000050001 - CIG: 9850001DF4.

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
Next Generation EU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
Ministero dell'Istruzione e del Merito

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 02/12/2021 il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione 02 dicembre 2021 n. 343, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- obiettivo del suddetto avviso è quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- i soggetti che potevano presentare la propria candidatura erano i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23;
- la dotazione finanziaria complessiva nel suddetto avviso è pari ad € 3.000.000.000,00, finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343; più precisamente:
 - ✓ € 2.400.000.000,00 sono destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni;
 - ✓ € 600.000.000,00 invece al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni;
- erano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedessero:
 - ✓ demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
 - ✓ nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
 - ✓ ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
 - ✓ riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
 - ✓ riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

PRECISATO che:

- con specifico riferimento alla struttura dell'ex ludoteca sita in Loc. Monte Cresia, secondo una previsione iniziale era stato disposto un intervento di manutenzione straordinaria, finalizzato a ripristinarne le condizioni di agibilità, in modo da garantire l'idoneità dell'edificio e destinarlo a sede di uffici amministrativi;
- a tal fine, si era provveduto – con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 592 del 03/08/2021 – ad affidare all'Ing. Luca Pisano di Teulada (P.I. 03313900924) l'incarico professionale dei servizi di ingegneria degli interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio situato in località Monte Cresia;
- alla luce del nuovo Avviso pubblico – citato in precedenza – dello scorso 02/12/2021, finalizzato all'attribuzione di finanziamenti per interventi di edilizia scolastica dedicati ad asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, l'Amministrazione comunale ha ritenuto più opportuno e proficuo modificare l'intervento originariamente previsto, per la realizzazione di un intervento di più ampio respiro sulla struttura, al fine di renderla funzionale e idonea ad ospitare nuovamente i locali dell'asilo nido e incrementare così il servizio attualmente offerto;

RICHIAMATA, a tal proposito, la delibera G.C. n. 22 del 23/02/2022, con la quale l'Amministrazione manifestava l'intenzione di avanzare candidatura e partecipazione all'Avviso pubblico denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", e i relativi allegati, proponendo un intervento complessivo da Euro 500.000,00 denominato "**PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI**";



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DATO ATTO che, con le modalità più sotto descritte, è stato necessario procedere nell'immediato – considerata l'allora imminente scadenza dell'Avviso – alla redazione di almeno uno Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, funzionale alla presentazione della candidatura, il tutto nel rispetto delle tempistiche imposte dal PNRR (ovvero entro il 28/02/2022);

CONSIDERATO che nell'Avviso di cui sopra è prevista l'assunzione di specifico codice CUP, da assumere secondo le istruzioni operative per la generazione del CUP tramite Template (Rif. Template 2111005 - PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA), relativa a "Contributi per interventi di edilizia scolastica rientranti nel Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. PNRR M4C1 Investimento 1.1" e che, per tale ragione, l'ufficio ha provveduto ad assumere il seguente codice **CUP: D38I22000050001**, nuovo rispetto a quello a suo tempo richiesto per i lavori di riconversione ad uso uffici originariamente previsti per l'edificio in questione;

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non era stato possibile procedere con progettazione interna e pertanto si era reso necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo allo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento di che trattasi;

RILEVATO che, alla luce delle nuove indicazioni, si è ritenuto opportuno procedere rivolgendosi al medesimo professionista – Ing. Luca Pisano – affidatario del precedente incarico, al fine di verificare la disponibilità ad espletare il nuovo incarico professionale, a superamento del precedente, avente ad oggetto la redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata del progetto denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**;

CONSIDERATO che, a tal proposito, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 143 del 24/02/2022 è stato affidato - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021 - l'incarico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata del progetto denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, al professionista esterno - Ing. Luca Pisano, iscritto all'ordine degli ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 6970, con studio tecnico professionale in Teulada, Via Alcide De Gasperi 12 - P.I. 03313900924, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a Euro 18.422,58, oltre oneri 4% pari a € 736,90 ed esclusa IVA in quanto professionista sottoposto a regime agevolato, per un totale di € 19.159,48;

VISTA la delibera G.C. n. 24 del 25/02/2022 di approvazione, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art 20 della legge Regionale n. 8/2018, dello **Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata** relativa all'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato - Ing. Luca Pisano -, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a **€ 500.000,00**, di cui € 301.000,00 per lavori (€ 290.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 199.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, in data 27/02/2022, il Comune di Sant'Antioco provvedeva, tramite l'ufficio LL.PP., a presentare istanza di candidatura finalizzata all'ottenimento del contributo nella misura di € 500.000,00 per l'intervento di **"RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, secondo le modalità previste nell'avviso sopra richiamato;

VISTO il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57, con il quale sono approvate le graduatorie di cui agli allegati 1, 2, 3 e 4, definite applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura sulla base delle dichiarazioni rese dagli enti



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

locali sul sistema informativo;

ACCERTATO che dall'allegato 1, approvato con il sopra-richiamato decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57, il Comune di Sant'Antioco risulta beneficiario di un contributo pari a **€ 500.000,00** per l'intervento di "RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001";

VISTO l'"**ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI**" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001", stipulato tra Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Sant'Antioco, in data 31/10/2022;

RICHIAMATO in particolare l'Articolo 4 di seguito riportato, relativo alla tempistica da rispettare tassativamente:

Articolo 4

(Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione)

1. Le attività, indicate dettagliatamente nel progetto, dovranno essere avviate dal Soggetto attuatore a partire dalla data di sottoscrizione del presente accordo di concessione.
2. Le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 marzo 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

DATO ATTO che con D.L. n. 198/2022 – art. 5, c. 2 –, convertito con modificazioni dalla L. n. 14/2023, è stato prorogato al 31 maggio 2023 il termine ultimo per la l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori;

DATO ATTO che tale termine del 31 maggio 2023 è stato ulteriormente prorogato al **20 giugno 2023** con l'Avviso Pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – n. 72461 del 10/05/2023, nel quale viene fra l'altro fornito il cronoprogramma completo aggiornato, così come riportato di seguito:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 20 giugno 2023 – Milestone UE	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025 –	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

CONSIDERATO che l'opera, con delibera G.C. n. 69 del 30/12/2022, è stata inserita nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 (RIF. Codice CUI: L81002570927202100010), con una dotazione finanziaria prevista di € 500.000,00;

VISTA la Legge di bilancio 2023-2025 (Legge n. 197 del 29 dicembre 2022) che disciplina ai commi da 369 a 379 dell'art. 1 il Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) per l'anno 2023;

VISTO che l'Ufficio ha provveduto ad inoltrare tramite la piattaforma REGIS la domanda di preassegnazione per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, n. 0000003711 del 03/04/2023, per ottenere un incremento del contributo assegnato del 10%;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

RICHIAMATO, a tal riguardo, il successivo Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023, con il quale sono stati approvati – in attuazione dell'art. 1, comma 369, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 – gli Allegati 1 e 2, contenenti rispettivamente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e l'elenco degli interventi ricompresi in altri ambiti, oggetto delle domande di accesso, i cui dati sono stati validati dalle Amministrazioni statali istanti, per i quali si procede all'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili;

ACCERTATO che, in particolare nell'Allegato 1 di cui al capoverso precedente, concernente l'elenco delle domande *ordinarie* ammesse – 1° semestre 2023, il Comune di Sant'Antioco risulta assegnatario, per l'intervento di cui all'oggetto e limitatamente alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, della somma di **€ 50.000,00**;

RICHIAMATI, infine, il Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 185 del 08 agosto 2023 e il suo Allegato n. 1, con i quali viene confermata definitivamente a favore del Comune di Sant'Antioco l'assegnazione di suddette risorse in seguito a conclusione positiva delle verifiche effettuate dal Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato in attuazione dell'art. 9, c. 5, del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 10 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. del 9 marzo 2023, n. 58;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Antioco, con riferimento all'intervento di che trattasi, aveva necessità di provvedere in tempi celebri ad affidare l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misure e contabilità, per il quale l'importo a base di affidamento risultava essere pari a **€ 35.749,08**, come da schema di parcella predisposto dall'U.T. comunale in sede di presentazione e partecipazione al bando di che trattasi, e redatto ai sensi del DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, agli atti d'ufficio;

RICHIAMATA, nello specifico, la Linea Guida n. 1 - Rev.2 (delibera n. 417 del 15 maggio 2019) a titolo *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) che così recita: *"1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso"*;

DATO ATTO che, con il Decreto Legge n. 176 del 16/11/2022 (c.d. "Decreto Aiuti-quater"), è stato previsto che anche nell'ambito delle opere finanziate dal PNRR e dal PNC, i Comuni non capoluogo potranno ricorrere all'affidamento diretto per le gare di lavori di importo fino a 150 mila euro e per le gare di servizi e forniture (in cui rientrano quelle di progettazione e i servizi di ingegneria e architettura) fino a 139 mila euro; entro queste soglie, dunque, non è obbligatoria l'aggregazione prevista dal Codice degli Appalti, per le procedure avviate entro il 30/06/2023;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 94 del 14/02/2023, con la quale si disponeva di procedere all'avvio alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i. dell'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità e certificato di regolare esecuzione (CRE) dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante RdO sul sistema e-procurement "SardegnaCAT";

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 151 del 01/03/2023 con la quale si è affidato - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021 - l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità e certificato di regolare esecuzione (CRE) dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"** al professionista Ing. Mauro Mulas, con studio tecnico in via Azuni n. 8, 09017 – Sant'Antioco, ed iscritto con il numero **7386** all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari - P. IVA **03361460920**, che possiede tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto;

DATO ATTO che l'importo di affidamento all'Ing. Mauro Mulas è pari a **€ 33.689,93**, oltre oneri contributivi (4%) pari a **€ 1.347,60**, per un totale di € 35.037,53, oltre **€ 7.708,26** per IVA al 22%, per un totale complessivo di **€ 42.745,79**;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DATO ATTO che, sulla base degli elaborati relativi alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di cui all'oggetto – predisposti dal suddetto Ing. Mulas –, con nota Prot. Gen. n. 8052 del 29/03/2023 si indiceva Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. – in forma semplificata ed in modalità asincrona –, successivamente prorogata con nota Prot. Gen. n. 9960 del 21/04/2023;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 311 del 03/05/2023, mediante la quale si formalizzava la CONCLUSIONE POSITIVA di suddetta Conferenza di Servizi, secondo quanto prescritto dall'art. 14-bis, comma 5, della L. n. 241/1990 che testualmente recita: *"l'amministrazione procedente adotta [...] la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza [...] qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza"*;

ATTESO che per la realizzazione dell'intervento, si rendeva necessario provvedere in tempi celeri ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo ed all'avvio della procedura di gara dei lavori;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione e contestuale validazione del progetto definitivo/esecutivo – ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dal D. Lgs. n. 59/2017 in riferimento agli artt. dal 14 al 43 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ancora in vigore – redatto e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento e dal progettista incaricato in data 19/05/2023, agli atti dell'ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Sant'Antioco;

RICHIAMATA la correlata determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 386 del 19/05/2023, mediante la quale veniva approvato suddetto verbale in merito al progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: "PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI". CUP: D38I22000050001", redatto dal progettista incaricato Ing. Mauro Mulas;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 410 del 27/05/2023, con la quale si provvedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 20, c.2, della L.R. n. 8/2018, completo di tutti gli elaborati agli atti dell'ufficio tecnico LL.PP. per la presa visione, avente ad oggetto **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, acquisito al Prot. Gen. dell'Ente al n. 7862 del 28/03/2023 e successivamente integrato con documentazione protocollata al n. 9696 del 19/04/2023, al n. 10400 del 02/05/2023 e al n. 11696 del 17/05/2023, redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Mauro Mulas - in conformità all'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a **€ 550.000,00**, di cui € 367.091,52 per lavori (€ 355.574,37 da assoggettare a ribasso di gara ed € 11.517,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 182.908,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che l'importo dei lavori in argomento è superiore alla soglia di € 150.000,00 e che pertanto non era applicabile la disposizione di cui al D.L. n. 176 del 16/11/2022, già richiamato in precedenza, secondo la quale, anche nell'ambito delle opere finanziate dal PNRR e dal PNC, al di sotto di tale soglia i Comuni non capoluogo possono affidare i lavori senza ricorrere ad aggregazione;

PRESO ATTO, per tali motivi, che si rendeva necessario per il Comune di Sant'Antioco procedere secondo le modalità impartite dal Codice degli Appalti e, nella fattispecie, svolgere la gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto avvalendosi di una Centrale Unica di Committenza (CUC);

DATO ATTO che il suddetto Ente fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", come da delibera consiliare n. 12 del 10/03/2008 di adesione all'Unione anzidetta;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" risulta accreditata – e attualmente ATTIVA – presso l'Anac sin dal 21/04/2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE: 03158890925 - codice AUSA: 000025157;

DATO ATTO che il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2019;

PRECISATO che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. e Appalti del Comune di Sant'Antioco – Ing. Claudio Ledda –, che curerà anche a fase di gestione delle operazioni di gara dei lavori su-richiamati, in forza dell'incarico conferito con decreto di nomina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 2 del 14/11/2022, avente ad oggetto "Nomina responsabile del Servizio lavori pubblici ed appalti e responsabile della centrale unica di committenza (C.U.C.)";

RICHIAMATA, dunque, la medesima determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 410 del 27/05/2023, con la quale, oltre ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, si provvedeva a:

- delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il Comune di Sant'Antioco fa parte unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del 10/03/2008), la gestione della procedura di affidamento dei lavori – da effettuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come aggiornata dalla Legge n. 108/2021, aggiornata con Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) –, per un importo a base di gara pari a € 355.574,37 oltre € 11.517,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € € 367.091,52), da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti SardegnaCat;
- dare atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D38I22000050001**, mentre il Codice Identificativo di Gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM 23/06/2022 nonché al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm" - DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF – RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF – RGS (prot. n. 239989);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 11 del 30/05/2023, con la quale si provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco (assegnatario delle risorse finanziarie previste dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU) all'indizione della procedura per l'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii., così come modificata dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) – dei lavori relativi all'intervento avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: "PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI". CUP: D38I22000050001", tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT ad almeno CINQUE operatori economici, iscritti nello specifico settore di riferimento;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 14 del 15/06/2023, si provvedeva ad approvare il verbale delle operazioni di gara del 07/06/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa **Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927**, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **13,801%** sull'importo a base di gara di € 355.574,37, oltre oneri per la sicurezza pari a € 11.517,15 e oltre IVA al 22%;

ACCERTATO che l'importo contrattuale, a seguito del ribasso offerto del **13,801%**, risulta determinato come segue: **€ 306.501,55** per lavori, cui vanno aggiunti **€ 11.517,15** per oneri per la sicurezza, per un totale di € 318.018,70; oltre IVA al 22% per **€ 69.964,11**;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

totale complessivo pari a **€ 387.982,81**;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Antioco n. 528 del 27/06/2023, mediante la quale:

- si prendeva atto delle risultanze della procedura di gara gestita dalla C.U.C. Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", precedentemente delegata dall'Ente;
- si disponeva l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s. (Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927) per l'importo di € 306.501,55 per lavori, oltre € 11.517,15 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% per € 69.964,11, per un totale pari a € 387.982,81;
- si procedeva a rimodulare gli impegni di spesa, parzialmente già assunti con determinazione n. 410 del 27/05/2023;

VISTI la nota del Responsabile del Settore Tecnico prot. n. 15877 del 21/06/2023, mediante la quale si autorizzava il Direttore dei Lavori Ing. Mauro Mulas all'immediata consegna dei lavori in oggetto sotto le riserve legge, ed il successivo verbale di consegna del 17/07/2023, registrato al protocollo nella medesima giornata al n. 23956;

VISTO il contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile del Settore Tecnico in data 20/09/2023 – Rep. n. 4295/2023;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 885 del 25/09/2023 di liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo pari a € 63.603,74, oltre IVA di legge al 22% pari a € 13.992,82, per un totale onnicomprensivo di € 77.596,56;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 861 del 15/11/2023 di affidamento ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii., così come modificata dall'art. 51 della L. n. 108 del 2021 e aggiornata con D.L. 30 aprile 2022, n. 36, alla ditta DEACT SRLS con sede legale via Copernico n. 25, Settimo San Pietro - 09060 (CA) – P.IVA e C.F. 03957250925, l'esecuzione delle strutturali dei solai del piano terra e della copertura piana attraverso prove da carico, dell'edificio denominato "Ex-ludoteca", come da preventivo acquisito al prot. N. 34819 del 14/11/2023, agli atti dell'Ufficio, per un importo pari a € 4.800,00 oltre IVA di legge al 22% pari a € 1.056,00, per complessivi € 5.856,00 e il relativo atto di liquidazione n. 262 del 11/03/2024;

VISTA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 937 del 06/12/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e i relativi documenti contabili (libretto delle misure n. 1; Registro di contabilità n. 1; Giornale dei Lavori; Stato Avanzamento Lavori a tutto il 23/11/2023; Certificato di pagamento n. 1;) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI"**, redatti dal D.L. - Ing. Mauro Mulas – e sottoscritti senza riserva dall'impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 23/11/2023 di **€ 80.175,69**, al netto del ribasso di gara e compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.349,19 e il relativo atto di liquidazione n. 1109 del 06/12/2023;

VISTI i seguenti verbali:

- verbale di sospensione dei lavori del 10/08/2023;
- verbale di ripresa dei lavori del 04/09/2023;
- verbale di sospensione dei lavori del 29/11/2023;
- verbale di ripresa dei lavori del 08/01/2024;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 181 del 25/03/2024 di approvazione della perizia di variante di dettaglio relativa ai lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI"**, redatta dal direttore dei lavori Ing. Mauro Mulas e composta degli elaborati richiamati in premessa (acquisita al prot. n. 8332 del 20/03/2024 e integrata al prot. n. 8879 del 25/03/2024), ritenuta ammissibile ai



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, che non modifica l'importo contrattuale Rep. 4295/2023;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 187 del 27/03/2024, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 e i relativi documenti contabili (libretto delle misure n. 2; Registro di contabilità n. 2; Giornale dei Lavori; Stato Avanzamento Lavori n. 2 a tutto il 20/03/2024; Certificato di pagamento n. 2;) dei lavori denominati **“PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPLESSIVO 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI”**, redatti dal D.L. - Ing. Mauro Mulas – e sottoscritti senza riserva dall’impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 20/03/2024 di **€ 281.746,54** al netto del ribasso di gara e compresi oneri per la sicurezza pari a € 10.203,04 e il relativo atto di liquidazione n. 324 del 27/03/2024;

ACCERTATO che i lavori, regolarmente avviati, sono stati ultimati in data 17/04/2024, come risulta dal verbale di ultimazione lavori redatto dal D.L. Ing. Mauro Mulas;

VISTO lo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione, redatti dal D.L. Ing. Mauro Mulas in data 17/05/2024, firmati dall’impresa senza riserve, dal quale risulta uno stato finale dei lavori netto pari a **€ 318.018,70** (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell’impresa pari a **€ 30.426,47** (oltre IVA 22%);

PRESO ATTO della contabilità finale, acquisita al prot. n. 15352 del 03/06/2024, prot. n. 15747 del 06/06/2024 e prot. n. 16213 dell'11/06/2024, redatta internamente dal D.L. Ing. Mauro Mulas è composta dagli elaborati, conservati agli atti dell’ufficio, di seguito descritti:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato finale dei lavori;
- relazione sul conto finale;
- certificato di regolare esecuzione ;
- verbale di sospensione del 10/08/2023;
- verbale di ripresa 04/09/2023;
- verbale di sospensione del 29/11/2023;
- verbale di ripresa del 08/01/2024;
- verbale di ultimazione lavori del 17/04/2024;

ACCERTATA la regolarità della documentazione contabile predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Mauro Mulas e regolarmente sottoscritta senza riserve dal titolare e legale rappresentante della ditta appaltatrice;

ATTESA la necessità di provvedere all’approvazione degli atti relativi allo stato finale e al certificato di regolare esecuzione dei lavori;

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_43637988 del 07/05/2024 - con scadenza il giorno 04/09/2024, dell’impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927, che risulta regolare;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, relativamente ai servizi di ingegneria, il seguente CIG: **9850001DF4**;

ACCERTATO che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **D38I22000050001**;

VISTO l’articolo 226, comma 2, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che testualmente recita: “le disposizioni di cui al



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: [...] b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia [1° luglio 2023 – v. art. 229, c. 2, D. Lgs. n. 36/2023, N.d.r.], siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte”;

DATO ATTO che quello in argomento può classificarsi come “procedimento in corso”;

VISTO inoltre l'articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei Contratti (D. Lgs. n. 36/2023), che testualmente recita: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13”*;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 21/06/2023 di attribuzione dell'incarico di ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO, delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Claudio Ledda;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA LA L.R. n. 8/2018;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di approvare** gli atti relativi alla contabilità finale, nonché il certificato di regolare esecuzione, dei lavori denominati **“PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE “EX LUDOTECA MONTE CRESIA” IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI”**, redatti dal D.L. - Ing. Mauro Mulas – e sottoscritti senza riserva dall'impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.IVA/C.F.: 03809230927, dal quale risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a **€ 318.018,70** (oltre IVA 22%) e un credito totale residuo a favore dell'impresa pari a **€ 30.426,47** (oltre IVA 22%);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

3. **Di prendere atto** che alla luce delle spese effettivamente sostenute il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

	STATO FINALE
A. Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 355.574,37
A1 Importo lavori messa in sicurezza	€ 0,00
A2 Importo lavori di efficientamento e riqualificazione funzionale	€ 355.574,37
A3 Ribasso del 13,801%	€ 49.072,82
A4 Importo lavori con applicazione ribasso del 13,801%	€ 306.501,55
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.517,15
Totale lavori e oneri della sicurezza	€ 318.018,70
C. Somme a disposizione per:	
C1. IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 69.964,11
C2. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 4.698,77
C3. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 1.174,69
C5. Importo per progettazione definitiva esecutiva , DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza, CRE (compresi oneri 4%)	€ 35.037,53
C6. Iva su incarichi esterni	€ 7.708,26
C7. Accantonamento ANAC	€ 250,00
C8.1 Spese tecniche per collaudo statico	€ 11.623,64
C8.2 Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 2.557,20
C9.a Spese per indagini strutturali in corso di esecuzione (DT 861/2023)	€ 5.856,00
C14. Spese per Valutazione Progetto e Nulla Osta Fattibilità Com. Provinc. VV.F. (Det. di impegno n. 268 del 17/04/2023)	€ 400,00
C16. Spese pratica CPI	€ 3.500,00
C17. Attestazione energetica post intervento	€ 3.500,00
C19. Economie di progetto	€ 85.711,10
Totale somme a disposizione	€ 231.981,30
TOTALE	550.000,00

4. **Di dare atto** che le economie di progetto sono pari a **€ 85.711,10** e sono determinate come di seguito riportato:

- € 7.341,83 derivano da accantonamento per accordi bonari;
- € 450,00 derivano dalla polizza (art. 24 del D.Lgs. 50/2016);
- € 1.131,65 derivano da spese per indagini strutturali in corso di esecuzione;
- € 10.806,13 derivano da imprevisti;
- € 3.500,00 derivano da spese per pareri enti terzi;
- € 2.612,65 derivano dal ribasso del servizio di ingegneria;
- € 59.868,84 derivano dal ribasso di gara dei lavori;

che saranno svincolate con successivo proprio atto, salvo eventuale autorizzazione ministeriale per il loro utilizzo;

5. **Di dare atto** che, con successivo provvedimento, si provvederà a liquidare l'impresa affidataria dei lavori per l'importo spettante pari a **€ 30.426,47**, oltre Iva al 22% pari a € 6.693,82, per un totale di **€ 37.120,29**, dal **Cap. 2784 "PNRR Missione 4 – creazione di nuovi posti della ludoteca – Accesso al fondo per avvio opere indifferibili art. 26, comma 7, D.L. 50/2022"**, Imp. 101/2024 e sub imp. 42/2024;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

6. **Di dare atto** che è stato acquisito il (DURC), Prot. INAIL_43637988 del 07/05/2024 - con scadenza il giorno 04/09/2024, dell'impresa Pitagora Costruzioni S.r.l.s., con sede in Via Gramsci n. 3 – 09016, Iglesias (SU) – P.iva/C.F.: 03809230927, che risulta REGOLARE;

7. di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri di: **CUP: D38I22000050001 – CIG (lavori): 9850001DF4**;

8. **Di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

9. **Di dare atto** che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: ELISA DESSI

Sant'Antioco, Lì 12/06/2024

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
CLAUDIO LEDDA
con firma digitale