



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 751/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N° 220 DEL 11/04/2024

Settore Tecnico
Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. I° STRALCIO FUNZIONALE. CUI: L81002570927201900029. APPROVAZIONE VARIANTE DEI LAVORI IN CORSO D'OPERA - CIG: A03AF6DAF2 - CUP: D36J18000090007.

Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica
Componente M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica
Investimento 2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che prevede quanto segue: "Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti";

VISTO il comma 139-bis dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018, inserito dall'articolo 46, comma 1, lett. b), del Decreto-Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede quanto segue "Le risorse assegnate ai comuni, ai sensi del comma 139, sono incrementate di 900 milioni di euro per l'anno 2021 e 1.750 milioni di euro per l'anno 2022. Le risorse di cui al primo periodo sono finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, a cura del Ministero dell'interno, nel rispetto dei criteri di cui ai commi da 141 a 145. Gli enti beneficiari del contributo per l'anno 2022 sono individuati con comunicato del Ministero dell'interno [...]. I comuni beneficiari confermano l'interesse al contributo con comunicazione da inviare entro dieci giorni dalla data di pubblicazione del comunicato di cui al terzo periodo";



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DATO ATTO che relativamente alla sistemazione, riqualificazione ed efficientamento del padiglione "B" del plesso scolastico di via Virgilio, l'Amministrazione Comunale, che già precedentemente aveva inserito l'intervento nell'istanza di finanziamento presentata alla Regione Sardegna a valere sui fondi ISCOL@ 2018-2020, avanzava formale richiesta di contributo di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 al Ministero dell'Interno;

PRECISATO che gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con il contributo di cui all'art. 1, comma 139 e segg., della legge 30 dicembre 2018, n. 145, sono successivamente confluiti nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze datato 23 febbraio 2021, come rettificato dal Decreto interministeriale del 25/08/2021, con il quale venivano individuati i Comuni ai quali spettava il contributo previsto dal citato art. 1, commi 139 e seguenti, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145;

VISTO il Comunicato del 06/09/2021, pubblicato sul sito del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Finanza Locale, il quale rilevava l'occorrenza di uno scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2021, motivo per cui i Comuni individuati come beneficiari dovevano confermare l'interesse al contributo relativamente alle risorse stanziare dal citato comma 139-bis, per l'anno 2022;

VISTO il correlato Decreto del Direttore centrale del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021, di assegnazione dei contributi in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021;

CONSIDERATO l'ancora incompleto utilizzo delle risorse disponibili per l'anno 2022 a valere sulla graduatoria dell'anno 2021 e la conseguente necessità di un ulteriore scorrimento della graduatoria per il residuo delle risorse disponibili attraverso la procedura prevista dal richiamato comma 139-bis della L. n. 145/2018;

RICHIAMATO pertanto il Comunicato del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali n. 2 del 09/12/2022 ed in particolare il suo Allegato, nel quale venivano individuati gli enti beneficiari sino alla concorrenza delle predette risorse residue, previa conferma di interesse al contributo con modalità telematica tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali ("AREA CERTIFICATI - TBEL, altri certificati"), accessibile dal sito internet della Direzione del Dipartimento del Ministero dell'interno più volte citato;

PRESO ATTO che nel suddetto Allegato al Comunicato n. 2 il Comune di Sant'Antioco risultava beneficiario, fra l'altro, del contributo di € 700.000,00 per l'intervento in argomento;

DATO ATTO che il Comune ha provveduto a dare formale conferma dell'interesse al contributo;

VISTO il Decreto del Direttore Centrale della Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno – del 28/03/2023, con il quale si disponeva, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del Decreto del 25/08/2021, l'assegnazione dei contributi ai Comuni indicati nel correlato Allegato A, fra i quali compariva anche il Comune di Sant'Antioco, a cui spettavano per l'intervento in questione € 700.000,00;

RICHIAMATO inoltre il Comunicato della Direzione Centrale per la Finanza Locale del 09/06/2023, mediante il quale:

- si dava atto dell'art. 1, comma 370, della L. n. 197 del 29 dicembre 2022, che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzari regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di Opere Indifferibili, ha previsto, per l'anno 2023, in aggiunta all'importo assegnato con il Decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato Decreto;
- si specificava che ai fini della preassegnazione relativa al secondo semestre 2023, erano considerati destinatari della preassegnazione nella misura del 10% dell'importo finanziato gli enti locali che avrebbero avviato le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° luglio 2023 al 31 dicembre 2023;
- si rilevava che sarebbero stati interessati da tale beneficio potenziale gli enti locali attuatori degli interventi relativi a diverse misure del PNRR di competenza del Ministero dell'Interno, fra le quali anche quella denominata "M2C4 12.2 (Medie opere): contributo ex articolo 1 comma 139 ss. L. 145/2018 (decreti di assegnazione del 23/02/2021; 08/11/2021 e 28/03/2023)", rilevante in particolare in questa sede;
- si individuava, in particolare nell'Allegato 1 al suddetto Comunicato, il Comune di Sant'Antioco quale potenziale beneficiario della somma di € 70.000,00, corrispondente al 10% dell'importo assegnato dal succitato Decreto;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la Domanda n. 0000007391 inoltrata al Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'importo di € 70.000,00 di cui sopra;

VISTO il successivo Decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023 – adottato in attuazione dell'art. 1, c. 370 della L. 29 dicembre 2022, n. 197 relativamente alla procedura "semplificata" del secondo semestre 2023 – ed in particolare l'Allegato 1 per quanto attinente all'ambito PNRR, riguardanti la conferma della pre-assegnazione del suddetto importo di € 70.000,00 a favore del Comune di Sant'Antioco;

RICHIAMATA la Delibera G.C. n. 146 del 21/12/2021 di adozione del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024, nonché, più recentemente, la Delibera C.C. n. 5 del 04/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, all'interno del quale è inserito, fra gli altri, l'intervento relativo ai lavori in oggetto, finalizzati all'eliminazione di rischi per l'ottenimento della certificazione di agibilità del plesso e all'adeguamento alla normativa antincendio;

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non era stato possibile procedere con progettazione interna e, pertanto, era stato necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnica/economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità dell'intervento "Programma Iscol@ 2018/2020 – Via Virgilio interventi finalizzati all'eliminazione di rischi per l'ottenimento della certificazione di agibilità del plesso e all'adeguamento alla normativa - CUP: D36J18000090007 - CUI: L81002570927201900029";

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 964 del 30/11/2022, con la quale si disponeva di procedere all'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. – dell'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo dell'intervento "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007", tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante RdO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più professionisti in possesso dei requisiti previsti dalle norme in vigore, selezionato/i tra i professionisti iscritti sulla medesima piattaforma SardegnaCat salvaguardando il principio di rotazione degli inviti;

VISTA la determinazione del Responsabile di Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 992 del 05/12/2022 con la quale si procedeva all'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. – dell'incarico riguardante la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori relativi all'intervento "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007 – CIG: 9515621ADA" al professionista Ing. Stefano Mascia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 5167 e con studio tecnico professionale in Carbonia (SU), vico Manno n. 2 - P.IVA 03077230922, che possedeva tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a € 47.545,09, oltre oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 219 del 19/12/2022 con la quale si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007", redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 dal professionista esterno Ing. Stefano Mascia, che prevedeva la realizzazione di un primo stralcio funzionale esecutivo di € 700.000,00 finanziato con fondi del PNRR e un secondo stralcio funzionale di € 576.000,00 da finanziare successivamente con risorse della UE, del Ministero e della RAS, per un investimento complessivo pari a € 1.276.000,00;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo denominato "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", acquisito al Prot. Gen. al n. 37109 del 11/12/2023, redatto dal professionista esterno incaricato – Ing. Stefano Mascia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 770.000,00, di cui € 470.783,28 per lavori da assoggettare a ri-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

basso di gara ed € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – oltre IVA al 22% – ed € 272.722,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la correlata determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 947 del 11/12/2023, mediante la quale veniva approvato verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUI: L81002570927201900029 - CUP: D36J18000090007", redatto dal progettista incaricato Ing. Stefano Mascia;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 952 del 12/12/2023, con la quale si provvedeva ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 20, c. 2, della L.R. n. 8/2018, completo di tutti gli elaborati agli atti dell'ufficio tecnico LL.PP. per la presa visione, denominato "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", acquisito al Prot. Gen. al n. 37109 del 11/12/2023, redatto dal professionista esterno incaricato – Ing. Stefano Mascia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 770.000,00, di cui € 470.783,28 per lavori da assoggettare a ribasso di gara ed € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – oltre IVA al 22% – ed € 272.722,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATE di seguito le disposizioni nel tempo emanate in materia di procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC:

- inizialmente era previsto che *i Comuni non capoluogo di Provincia hanno l'obbligo di aggregazione* per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);
- con l'entrata in vigore del D.L. 77/2021 - a decorrere dal 01/06/2021 - i Comuni non capoluogo di Provincia, beneficiari di finanziamenti di investimenti a valere sulle suddette risorse, procedono ai suddetti affidamenti attraverso le seguenti modalità:
 - a) Centrali di committenza e Soggetti aggregatori;
 - b) Unioni di Comuni, Consorzi e Associazioni;
 - c) Province e Città Metropolitane;
 - d) Comuni Capoluogo di Provincia;

RICHIAMATI inoltre:

- l'art. 225, comma 8, del D. Lgs. n. 36/2023, che testualmente recita: "*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018*";
- la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12/07/2023, la quale ha ad oggetto "*Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 - Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative*";



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

RICHIAMATA, dunque, la medesima determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici e Appalti – n. 952 del 12/12/2023, con la quale, oltre ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, si provvedeva a delegare alla centrale unica di committenza dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il Comune di Sant'Antioco fa parte unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, la gestione della procedura di affidamento dei lavori – da effettuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge di conversione n. 120/2020, così come aggiornata dalla Legge n. 108/2021, aggiornata con Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36, per un importo a base di gara pari a € 470.783,28, oltre € 26.493,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 497.277,05), da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti SardegnaCAT;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 20 del 13/12/2023, con la quale si provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco (assegnatario delle risorse finanziarie previste dal PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 4: TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - PRECEDENTEMENTE: ART. 1, COMMA 139, L. N. 145/2018 -) all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento – ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge di conversione n. 120/2020, così come aggiornata dalla Legge n. 108/2021, aggiornata con Decreto Legge 30 aprile 2022, n. 36 e ss.mm.ii. – dei lavori relativi all'intervento riguardante la SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - PADIGLIONE B - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI, ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. I° STRALCIO FUNZIONALE, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SardegnaCAT a uno o più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 22 del 19/12/2023, si provvedeva ad approvare il verbale delle operazioni di gara del 18/12/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **21,323%** sull'importo a base di gara di € 470.783,28, oltre oneri per la sicurezza pari a € 26.493,77 e oltre IVA al 22%;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Antioco N. 1019 del 23/12/2023, mediante la quale:

- si prendeva atto delle risultanze della procedura di gara gestita dalla C.U.C. Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", precedentemente delegata dall'Ente;
- si disponeva l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, per l'importo di € 370.398,16 per lavori, cui vanno aggiunti € 26.493,77 di oneri per la sicurezza, per un totale di € 396.891,93; oltre IVA al 22% pari a € 87.316,22, per un totale complessivo di € 484.208,15;
- si procedeva a rimodulare gli impegni di spesa, parzialmente già assunti con determinazione n. 952 del 12/12/2023;

ACCERTATO che i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018, in data 29/01/2024, con ultimazione dei lavori prevista per il giorno 27/05/2024;

VISTO il contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile del Settore Tecnico in data 06/02/2024 – Rep. n. 4304/2024;

VISTA ancora la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti – Servizio Lavori Pubblici n. 127 del 08/03/2024, con la quale è stato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e i relativi documenti contabili (libretto delle misure n. 1; Registro di contabilità n. 1; Giornale dei Lavori; Stato Avanzamento Lavori a tutto il 04/03/2024; Certificato di pagamento n. 1;) dei lavori denominati "SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA – INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' E EUROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2" NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL'ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021", redatti dal D.L. - Ing. Stefano Mascia – e sottoscritti senza riserva dalla ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 04/03/2024 di € **236.436,15**, al netto del ribasso di gara e compresi oneri per la sicurezza pari a € 15.896,26 e il relativo atto di liquidazione n. 271 del 12/03/2024;

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori a causa di motivi imprevedibili e prevedibili, è emersa la necessità di introdurre alcune modifiche al progetto approvato, che non alterano la natura generale del contratto e che, a tal fine il direttore dei lavori Ing. Stefano Mascia, autorizzato dal RUP, ha provveduto alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, comunque entro il 15 % del valore iniziale del contratto sottoscritto Rep. n. 4304/2024;

VISTO il progetto di variante in corso d'opera, acquisito nella versione definitiva al prot. n. 10527 del 10/04/2024, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati Relazionali

- 01_VAR_10042024_REL_0.0_Elenco elaborati;
- 02_VAR_10042024_REL_1.1_Relazione generale illustrativa di variante;
- 03_VAR_10042024_REL_2.1_Stima dei costi della sicurezza;
- 04_VAR_10042024_REL_2.2_Analisi dei nuovi prezzi;
- 05_VAR_10042024_REL_2.3_Computo metrico estimativo;
- 06_VAR_10042024_REL_2.4_Quadro comparativo;
- 07_VAR_10042024_REL_3.1_Quadro economico di progetto.
- 08_VAR_10042024_REL_4.1_Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

Elaborati Grafici

- 09_VAR_10042024_TAV_1.1_Inquadramenti, stralci piani e vincoli;
- 10_VAR_10042024_TAV_2.1_Rappresentazione planimetrica piante in variante;
- 11_VAR_10042024_TAV_2.2_Prospetti in variante.

RILEVATO che l'incremento dell'importo contrattuale è pari a € 59.334,97, si determina un nuovo importo complessivo di contratto pari a € 456.226,9 (compresi € 33.260,00 per oneri per la sicurezza), con una variazione rispetto al contratto principale corrispondente al + 14,95% e appurato che, pertanto, vengono rispettati i limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di modifica di contratti;

VISTO il quadro economico comparativo come di seguito riportato:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
1 Lavori e forniture a corpo	€ 370.398,16	€ 422.966,90
2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.493,77	€ 33.260,00
3 Importo complessivo dei lavori	€ 396.891,93	€ 456.226,90
4 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE		
4,1 IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 87.316,22	€ 100.369,92
4,2 Quota parte incentivata per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 6.365,15	€ 6.365,15
4,3 Quota parte incentivata per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 1.591,29	€ 1.591,29
4,4 Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 21.787,50	€ 13.191,25
4,5 Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 47.545,09	€ 47.545,09
4,6 Contributi previdenziali ONPAI su spese tecniche (4% su voce 4,5)	€ 1.901,80	€ 1.901,80
4,7 IVA su incarico progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 10.878,32	€ 10.878,32
4,8 Accantonamento ANAC	€ 280,00	€ 280,00
4,9 Spese tecniche per collaudo	€ 0,00	€ 0,00
4,1 IVA su Spese tecniche per collaudo	€ 0,00	€ 0,00
4,11 Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali, collaudi in corso di esecuzione	€ 30.000,00	€ 0,00
4,12 IVA su Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali	€ 6.600,00	€ 0,00
4,13 Spese per supporto validazione	€ 0,00	€ 0,00
4,14 IVA su spese di supporto validazione	€ 0,00	€ 0,00
4,15 Imprevisti	€ 21.051,96	€ 0,00
4,16 Polizza art. 24 Dlg. 50/2016	€ 450,00	€ 450,00
4,17 Spese Allacci, pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 6.140,45	€ 0,00
4,18 Spese per commissione di gara servizi	€ 0,00	€ 0,00
4,19 Attestazione energetica	€ 8.730,44	€ 8.730,44
4,20 Spese per supporto RUP fase esecutiva	€ 0,00	€ 0,00
4,21 IVA su spese per supporto RUP fase esecutiva	€ 0,00	€ 0,00
4,22 Economie da ribasso	€ 122.469,85	€ 122.469,85
5 Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 373.108,07	€ 313.773,11
6 RIEPILOGO		
6,1 Importo lavori	€ 370.398,16	€ 422.966,90
6,2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 26.493,77	€ 33.260,00
6,3 Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 373.108,07	€ 313.773,11
7 Importo complessivo di spesa	€ 770.000,00	€ 770.000,00

DATO atto che la ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, ha accettato la suddetta perizia di variante in corso d'opera impegnandosi fin da subito, ad eseguire i lavori in variante (agli stessi patti e condizioni del progetto originario) con la sottoscrizione per accettazione, senza riserva alcuna o eccezione alcuna, dell'atto di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi in data 09/04/2024 (documento agli atti dell'Ufficio), che pertanto costituisce appendice al contratto d'appalto sottoscritto tra le parti Rep. n. 4304/2024;

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_41797968 del 18/12/2023 – con scadenza il giorno 16/04/2024 – della ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, che risulta regolare;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, relativamente ai servizi di ingegneria, il seguente CIG: **A03AF6DAF2**;

ACCERTATO che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: **D36J18000090007**;

RIBADITO che, essendo quelli trattati in questa sede investimenti confluiti nel PNRR, trovano applicazione le disposizioni



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

ni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito dalla L. n. 108/2021 e ss.mm.ii., in ottemperanza a quanto stabilito dalle norme più sopra dettagliate;

CHE ULTERIORMENTE a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano. Gli interventi in parola trovano in ogni caso copertura finanziaria sulle risorse nazionali stanziare a legislazione vigente;

CONSIDERATO CHE con l'entrata in vigore del decreto-legge 2 marzo 2024, n.9, sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi in oggetto, che tuttavia non vietano la redazione delle perizie di varianti in corso d'opera, come quella in oggetto che è stata redatta nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e .i.;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 14/02/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 21/06/2023 di attribuzione dell'incarico di ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO, delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Claudio Ledda;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., per la parte ancora in vigore;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTO il D.L. 176 del 18/11/2022;

VISTO il D.L. 30 aprile 2022, n. 36;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori denominati **"SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI PER L'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI DELLA COMUNITA' E UROPEA: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA**



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2” NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), APPROVATO CON DECISIONE DEL CONSIGLIO ECOFIN DEL 13 LUGLIO E NOTIFICATO ALL’ITALIA DAL SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO CON NOTA DEL 14 LUGLIO 2021”, redatta dal direttore dei lavori Ing. Stefano Mascia - ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, composta dal quadro economico rimodulato e dagli elaborati richiamati in premessa, agli atti dell'ufficio acquisiti al prot. 10527 del 10/04/2024, che incrementa l'importo contrattuale di € 59.334,97, determinando un nuovo importo complessivo di contratto pari a € 456.226,90 (compresi € 33.260,00 per oneri per la sicurezza), con una variazione rispetto al contratto principale corrispondente al + 14,95% , oltre IVA 22%;

3. di dare atto che la perizia viene redatta nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di approvare il quadro economico comparativo di variante, così come riportato in premessa;
5. di dare atto che il presente atto unitamente agli elaborati e allegati costituisce appendice al contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile del Settore Tecnico in data 06/02/2024 – Rep. n. 4304/2024;
6. di dare atto che l'importo dovuto alla ditta appaltatrice "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, per l'esecuzione delle opere previste nel presente progetto di variante, è pari a € 59.334,97, oltre IVA 22% pari a € 13.053,69, per complessivi **€ 72.388,66**;
7. di procedere alla luce del nuovo quadro economico di variante, a svincolare dal Cap. 3841 "Iscol@ 2018-2020 ASSE II Via Virgilio_interv.eliminazione rischi, certificaz.agibilità, adeguam.norm.antinc. L. 145_2018 ART. 1 c.139 (2581)" la somma occorrente di **€ 72.388,66**, come segue:
 - € 8.596,25 - Fondo per accordi bonari ex art. 205 D. Lgs. n. 50/2016 - Imp. 107/2024 - sub imp. 49/2024;
 - € 36.000,00 - Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali, collaudi in corso di esecuzione + IVA 22% - Imp. 10/2027 - sub imp. 50/2024;
 - € 21.051,96 - Spese per imprevisti - Imp. 107/2024 - Sub imp. 56/2024;
 - € 6.140,45 - Spese allacci, pareri enti terzi e gestori servizi - Imp. 107/2024 - Sub imp. 52/2024;
8. di impegnare la spesa complessiva di **€ 72.388,66**, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, le seguenti somme corrispondenti alle obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Cap. 3841 "Iscol@ 2018-2020 ASSE II Via Virgilio_interv.eliminazione rischi, certificaz.agibilità, adeguam.norm.antinc. L. 145_2018 ART. 1 c.139 (2581)"				
Descrizione voce di spesa	Importo	Annualità	Impegno /sub impegno	Beneficiario
Lavori perizia di varianti	€ 72.388,66	2024	Imp. 107/2024 Nuovo sub impegno	Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l. P.IVA: 02659920926

9. di dare atto che, per i lavori di che trattasi, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri: C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): A03AF6DAF2 – Codice CUP: D36J18000090007;
10. di dare atto che è stato acquisito, agli atti, il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL_41797968 del 18/12/2023 – con scadenza il giorno 16/04/2024 – della ditta "Impresa costruzioni di Boi Pier Paolo e figli S.r.l.", con sede in Piazza Antonio Gramsci n. 6, 09127 Cagliari (CA), COD. FISC./P. IVA: 02659920926, che risulta regolare;
11. di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

12. di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta.

Redattore: ELISA DESSI

Sant'Antioco, Lì 11/04/2024

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
CLAUDIO LEDDA
con firma digitale