



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 2833/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 1015 DEL 23/12/2023

Settore Tecnico
Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO. CUI: L81002570927201900027 - CUP: D39J22000530004 - CIG: 9569720EC1 - CONCESSIONE PROROGA TERMINE DI ULTIMAZIONE LAVORI.

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
Ministero dell'Istruzione e del Merito

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

- con determinazione Determinazione n. 1 Prot. n. 66 del 13.01.2022, l'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@ - ha emanato un Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- la finalità del presente avviso era rappresentata dall'individuazione, ai fini del finanziamento, di proposte di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. In particolare risultano ammissibili le seguenti tipologie di progetti:

- a) interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow > 0.6$;
- b) interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam $\Rightarrow > 0.6$ ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
- c) interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR \Rightarrow > 0.6$.

- i soggetti che potevano presentare la propria candidatura erano rappresentati da tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 dello stesso avviso;

- la dotazione finanziaria complessivamente prevista nel suddetto avviso risultava pari ad € 24.229.546,21, di cui:

a) € 17.023.939,05 finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, assegnati alla Regione Sardegna secondo la ripartizione su base regionale di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343;

b) € 7.205.607,16, finanziati con le risorse stanziare con Decreto del Ministro dell'Istruzione del 6 agosto 2021, n. 253, risorse nazionali che concorrono al raggiungimento degli obiettivi e dei target previsti nel PNRR;

le risorse sopra indicate potranno essere eventualmente implementate, all'esito del presente avviso e tenendo conto delle candidature presentate, con ulteriori risorse regionali, nazionali o comunitarie;

- sono finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), e la modalità di presentazione della candidatura è esclusivamente mediante compilazione della stessa sul sistema informativo ARES 2.0 - Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica, a partire dalle ore 10.00 del 19 gennaio 2022 e fino al termine ultimo delle ore 15.00 del giorno 10 febbraio 2022;

Dato atto che l'amministrazione comunale ha voluto partecipare al suddetto bando, candidando un progetto di € 2.050.000,00 destinato all'adeguamento ed efficientamento scuola "Mannai" in via Salvo D'Acquisto e che, a tal fine, ha dovuto provvedere in tempi celeri, considerata l'allora imminente scadenza dell'avviso, alla redazione di almeno un studio di fattibilità tecnica ed economica avanzata, funzionale alla presentazione della candidatura, il tutto nel rispetto delle tempistiche imposte dal pnnr;

CONSIDERATO che l'opera era stata prevista nella programmazione delle opere pubbliche e inserita nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018/2020 è stata riproposta anche nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 (RIF. Codice CUI: L81002570927201900027), adottato dall'Amministrazione Comunale di Sant'Antioco con delibera G.C. n. 146 / 2021 programmata nella terza annualità, con una dotazione iniziale prevista di € 2.500.000,00 da finanziare appunto con risorse statali, regionali e comunali;

CHE, nello specifico, l'avviso in oggetto prevedeva l'assunzione di opportuno codice CUP con apposita codifica riferita al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE (M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE e, per tale ragione, l'ufficio LI.PP. del Comune di Sant'Antioco ha provveduto ad assumere il seguente codice **CUP: D39J22000530004**;

PRECISATO CHE, inoltre :

- risultavano finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), per i quali sia stata validata preliminarmente all'invio della domanda di finanziamento, la relativa scheda edificio (almeno validazione FASE 1 - SNAES 2.0);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- ogni Ente poteva presentare una sola candidatura per ogni dieci edifici gestiti;- in considerazione delle risorse già stanziare dal Ministero sulla Linea di finanziamento di cui all'art. 2 - "*Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia*" del Decreto ministeriale n. 343/2021, non erano ammesse candidature per edifici adibiti esclusivamente a Scuole dell'Infanzia;
- gli Enti si impegnavano a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del finanziamento concesso;

VISTA, a tal proposito, la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 46 del 31/01/2022, con la quale aveva provveduto ad affidare - *ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020* - l'incarico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica avanzata dei lavori di **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE (M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"** CUP: D39J22000530004 al professionista esterno - **Ing. Giovanni Murgia**, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi, per un importo pari a Euro 25.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;

RICHIAMATA a tal proposito la delibera della G.C. n. 12 del 07/02/2022, di approvazione della partecipazione all' "Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università, rivolto agli enti locali proprietari o gestori di edifici scolastici di proprietà pubblica", candidando un progetto di efficientamento energetico e miglioramento per l'edificio scolastico "MANNAI" ubicato in via Salvo D'Acquisto a Sant'Antioco nonché **di approvazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata** dell'intervento sopra richiamato, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato Ing. Giovanni Murgia, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevedeva per l'esecuzione degli interventi una **spesa complessiva** di progetto pari a **€ 2.050.000,00**, di cui € 1.442.000,00 per lavori (€ 1.368.920,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 73.079,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 608.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, in data 07/02/2022, il Comune provvedeva, tramite l'ufficio LL.PP., a presentare istanza di candidatura finalizzata all'ottenimento del contributo nella misura di € 1.639.000,00 (mentre per i restanti € 411.000,00 la copertura era garantita attraverso una compartecipazione comunale) per il progetto di adeguamento ed efficientamento dell'edificio sede della scuola secondaria di I° grado "A. Mannai", secondo le modalità previste nell'avviso sopra richiamato;

DATO ATTO che, con nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport - Unità di Progetto Iscol@, pervenuta in data 28/02/2022 e registrata al protocollo dell'Ente con il n. 5397, lo stesso comunicava l'ammissione al suddetto finanziamento del Comune di Sant'Antioco e provvedeva a trasmettere la determinazione di approvazione degli esiti istruttori-Determinazione n. 8 Protocollo n. 501 del 22/02/2022- e l'annesso elenco dei soggetti beneficiari;

PRECISATO a riguardo che, nella comunicazione appena citata, veniva indicato come importo ammesso a finanziamento la somma di € 1.638.307,84, invece di € 1.639.000,00 (con uno scarto di € 692,16) e quindi sarà necessario aumentare l'importo del cofinanziamento portandolo da € 411.000,00 a € 411.692,16;

DATO ATTO che in data 20/07/2022, con nota prot. n. 18476, il competente ufficio LL.PP. del Comune ha provveduto ad indire conferenza servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., affinché gli enti preposti esprimano il parere di relativa competenza sullo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DATO ATTO dunque che, al fine di rientrare nel beneficio ammesso, l'Amministrazione Comunale doveva attivarsi al fine di garantire il rispetto di un preciso iter procedurale, il quale prevede come prossimo step procedurale l'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO che, già le disposizioni allora vigenti con riferimento *alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR e PNC*, imponevano ai Comuni non capoluogo di Provincia l'obbligo di aggregazione per l'affidamento degli acquisti di servizi, forniture e lavori finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR e PNC di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (in deroga, dunque, a quanto eccezionalmente previsto invece per gli acquisti di lavori, servizi e forniture finanziati da altre fonti, per le quali vige un regime straordinario fino al 30 giugno 2023, per cui per i Comuni non capoluogo continua a sussistere la proroga della sospensione dell'obbligo di aggregazione di cui all'articolo 37 del Codice degli Appalti);

CHE, con riferimento dunque all'incarico di progettazione (essendo appunto l'intervento finanziato mediante fondi PNRR ed essendo l'importo di affidamento superiore alla soglia dei 40 mila euro fissata per procedere all'approvvigionamento in autonomia), sussisteva per l'Amministrazione comunale di Sant'Antioco l'obbligo di procedere avvalendosi di una centrale unica di committenza (C.U.C.);

ACCERTATO che il Comune di Sant'Antioco, fa parte, unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis", come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008, di adesione all'Unione anzidetta;

ACCERTATO che l'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" risulta accreditata e attualmente **ATTIVA** presso l'Anac sin dal 21.04.2020 quale Stazione Appaltante - CODICE FISCALE : 03158890925 - codice AUSA: 000025157;

CHE il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020, rinnovato con decreto n. 1 del 14/11/2022;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Sant'Antioco n. 617 del 19/08/2022, con la quale:

- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, la gestione della procedura di affidamento dell'incarico sopra precisato, per un importo pari a € 106.507,21, relativo all'intervento denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004", da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;
- si dava atto che all'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, con delibera del C.C. n. 43 del 21/07/2022, è stata affidata la funzione e la gestione relativa agli adempimenti di gara afferenti alle procedure del PNRR e del PNC, non altrimenti gestibili autonomamente dal singolo comune, all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e, comunque, a tutte le altre procedure di gara non altrimenti gestibili autonomamente dalla stazione appaltante del Comune;
- si dava atto che il Responsabile Anagrafica Stazione Appaltante (RASA) dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" è la Dott.ssa Beatrice Lai, già investita della Responsabilità del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis con decreto del Presidente dell'Unione n. 1 in data 19/03/2020;
- si dava atto che il Responsabile del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi è il Responsabile del Settore LL.PP. E Appalti del Comune di Sant'Antioco - Ing. Claudio Ledda, mentre la Dott.ssa Beatrice Lai sarà la Responsabile dell'endoprocedimento relativo alla fase di gestione della procedura di affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria di che trattasi;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: CUP: D39J22000530004, mentre il codice identificativo di gara CIG relativo all'affidamento dell'incarico dei servizi di ingegneria suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 4 del 24/08/2022, con la quale si provvedeva all'indizione per conto del Comune di Sant'Antioco della procedura per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 - dell'incarico professionale per la: progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misure e contabilità, dell'**importo a base di affidamento di € 106.507,21**, relativo all'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento: AP23AB23 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000,00;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile del Settore Economico Finanziario dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 5 del 25/08/2022, si provvedeva ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dell'incarico di che trattasi all'**Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L**, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 628 del 26/08/2022, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura telematica di affidamento, svolta dalla Centrale Unica di Committenza (C.u.c.) dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, e si provvedeva ad affidare l'incarico di che trattasi al professionista esterno - **Ing. Giovanni Murgia, con studio professionale in Cagliari, Via Capitana 36 - P.IVA 02385990920 e Cod. Fisc. MRGGNN68C21B354L**, per un importo pari a Euro 105.000,00, oltre oneri ed IVA al 22%, con assunzione dei relativi impegni di spesa;

ACCERTATO, con riferimento ai pareri di competenza, gli altri enti terzi invitati mediante conferenza di servizi indetta con nota prot. n. 18476 del 20/07/2022, non hanno trasmesso entro i termini fissati dalla normativa vigente nessun atto di assenso e pertanto gli stessi si intendono acquisiti **POSITIVAMENTE** per "SILENZIO ASSENSO";

DATO ATTO che:

- in data 28/07/2022 è stato emanato il DPCM per la definizione della disciplina delle modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili", previsto dall'articolo 26, comma 7, del DL n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC, successivamente pubblicato in G.U. n. 213 del 12/09/2022;

- Il provvedimento è volto a disciplinare l'accesso al Fondo per consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento per le opere che presentino un fabbisogno finanziario aggiuntivo, esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali, di cui al c.d. DL Aiuti, con la previsione, solo per gli enti locali titolari di interventi finanziati da risorse Pnrr, di una procedura semplificata, per consentire un'accelerazione dell'adeguamento dei quadri economici delle opere indicate nell'Allegato al DPCM, secondo le percentuali ivi specificate;

- nello specifico per l'intervento in questione, rientrante nella misura classificata "M4C1 - Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", sulla base dell'All. A del succitato DPCM, spetta all'Ente un incremento del 10% dell'importo già precedentemente ammesso a finanziamento, il quale per il comune di Sant'Antioco è pari ad € 700.000,00, cosicché all'amministrazione comunale risulta pre-assegnato un importo integrativo pari a € 70.000,00;

- Gli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, inclusi nell'Allegato 1 del presente decreto, devono avviare le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo compreso tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, con la precisazione che nel caso in cui, attraverso il sistema informatico di cui all'art. 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

178, denominato **ReGiS**, venga rilevato il mancato avvio delle procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio al 31 dicembre 2022, l'amministrazione istante provvederà all'annullamento della pre-assegnazione;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 636 del 31/08/2022, con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatto dal professionista incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale conteneva due diverse versioni, una dell'importo di €. 2.050.000,00 ante art. 7 comma 1 DPCM 28/07/2022 e l'altra dell'importo di €. 2.213.830,78 comprensivo dell'incremento del 10% del contributo preassegnato conformemente al DPCM del 28/07/2022 art. 7 comma 1 (in attesa della conferma e dell'ufficialità di quanto ivi previsto);

RICHIAMATA da ultimo la Circolare Mef-RgS - Servizio centrale per il "Pnrr" del 9 novembre 2022 n. 37, Prot. n. 252285, avente ad oggetto *"Procedura "semplificata" di cui all'articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post."*, nella quale vengono fornite indicazioni operative relativamente alla procedura semplificata dell'art. 7 del DPCM 28/07/2022 e inoltre, sulla base di quanto stabilito dall'art. 29, comma 1, del Dl. n. 144/2022 e fermi restando i requisiti di accesso al "Fondo", viene estesa la procedura disciplinata dall'art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 anche ai Programmi e agli Interventi degli Enti Locali finanziati con le risorse di cui all'art. 1, del Dl. n. 59/2021 - "Pnc" ("Piano nazionale complementare");

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 1088 del 22/12/2022, con la quale:

- si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati citati in premessa, agli atti dell'ufficio tecnico LLPP per la presa visione, avente ad oggetto **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, acquisito al Prot. Gen. dell'Ente al n. 7059 del 16/03/2022 (e successivi aggiornamenti prot. n. 10006 del 20/04/2022, prot. n. 25607 del 13/10/2022 e prot. n. 29770 del 25/11/2022), redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Giovanni Murgia, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 2.213.830,78, di cui € 1.542.167,96 per lavori (€ 1.428.899,34 da assoggettare a ribasso di gara ed € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 671.662,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si evince da quadro economico riportato in premessa;
- si disponeva di delegare alla centrale unica di committenza dell' "Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis", di cui il comune di Sant'Antioco fa parte, unitamente ai comuni di Calasetta e di Carloforte (come da delibera consiliare n. 12 del 10.03.2008) la gestione della procedura di affidamento dei lavori come sopra indicato, per un importo a base di gara pari a € 1.428.899,34 oltre € 113.268,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per un totale di € 1.542.167,96), da espletare mediante utilizzo del portale telematico degli acquisti Sardegna Cat;
- si dava atto che il Codice Univoco di Progetto collegato al presente intervento è il seguente: **CUP: D39J22000530004**, mentre il codice identificativo di gara - CIG - relativo all'affidamento dei lavori suddetti, doveva necessariamente essere assunto dalla stazione appaltante dell'Unione Comuni Arcipelago del Sulcis, la quale in forza di tale atto ha in capo la gestione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo oggetto di approvazione risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM di cui al DM 22/6/2022 nonché di quanto e del principio di non arrecare un danno



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 ("Do no significant harm"- DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF - RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF - RGS (prot.n. 239989);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni "Arcipelago del Sulcis" n. 10 del 24/12/2022, con la quale si **provvedeva, per conto del Comune di Sant'Antioco** (assegnatario delle risorse finanziarie di cui al contributo di cui all'art. 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e confluito nell'ambito dei Fondi PNRR Next Generation EU alla Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica", Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni") **all'indizione della procedura** per l'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., così come modificata dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 e aggiornata con decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36 (disposizioni valide sino al 30 giugno 2023) - dei lavori relativi a **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, tramite inoltro di apposito invito mediante RDO sul sistema e-procurement SARDEGNACAT a uno o più più operatori selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento;

DATO ATTO che, con successiva determinazione del Responsabile dell'Unione dei Comuni Arcipelago del Sulcis n. 7 del 16/02/2023, si provvedeva ad approvare i verbali delle operazioni di gara del 12/01/2023 e del 16/01/2023 e ad aggiudicare la suddetta procedura telematica per l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa **AGORA' COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.IVA/C.F.: 02775450923**, la quale ha offerto il miglior ribasso pari al **12,824%** sull'importo a base di gara di **€ 1.428.899,34**, oltre oneri per la sicurezza pari a € 113.268,62, oltre IVA 22%;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 132 del 24/02/2023, con la quale si prendeva atto delle risultanze della procedura telematica di affidamento dei lavori relativi a **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE: PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA "MANNAI" IN VIA SALVO D'ACQUISTO - CUP: D39J22000530004"**, espletata dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis, delegata in virtù della propria precedente determinazione n. 1088/2022, e formalizzate mediante la determinazione del Responsabile dell'Unione n. 7/2023 sopra richiamata;

VISTO il relativo contratto d'appalto stipulato in forma pubblica tra il rappresentante dell'impresa e il Responsabile LL.PP. in data 30/03/2023 Rep. n° 4270/2023;

VISTO l'atto di liquidazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 342 del 13/04/2023, con la quale è stata erogata all'impresa **AGORA' COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.IVA/C.F.: 02775450923, aggiudicataria dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, giusto contratto rep. n° 4270/2023 del 30/03/2023, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 271.785,18, oltre IVA di legge al 22% pari a € 59.792,74 per un totale onnicomprensivo di **€ 331.577,92**;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 622 del 08/08/2023 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 e i relativi documenti contabili (Libretto delle misure n. 1; Valorizzazione misure n. 1 associato al SAL 1; Registro di contabilità n. 1; Stato Avanzamento Lavori a tutto il 03/08/2023; Stato Avanzamento Lavori sicurezza; Libretto misure n. 1 - corpi d'opera associato al SAL 1; Valorizzazione misure n. 1 - corpi d'opera



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

associato al SAL 1; Stato Avanzamento Lavori - corpi d'opera associato al SAL 1; Certificato di pagamento n. 1) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 03/08/2023 pari a **€ 127.224,82** al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 770 del 17/08/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 1° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 123.395,36;

RICHIAMATE ALTRESI':

- la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 721 del 25/09/2023 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n.2 -Valorizzazione Misure n. 2 - S.A.L. N. 2 SICUREZZA - Libretto misure n.2_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 2_Corpi Opera - S.A.L. N. 2_Corpi Opera - Registro Contabilità n.2 - Certificato Pagamento n. 2) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 21/09/2023 pari a **€ 312.337,24**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

- il relativo atto di liquidazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 887 del 26/09/2023, con il quale si è provveduto a liquidare per il 2° SAL all'impresa affidataria dei lavori di che trattasi la somma di € 179.540,52;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio - Settore Lavori Pubblici e Appalti - Servizio Lavori Pubblici n. 898 del 28/11/2023, con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 e i relativi documenti contabili (Libretto misure n. 3 -Valorizzazione Misure n. 3 - S.A.L. N. 3 SICUREZZA - Libretto misure n. 3_Corpi Opera - Valorizzazione Misure n. 3_Corpi Opera - S.A.L. N. 3_Corpi Opera - Registro Contabilità n. 3 - Certificato Pagamento n. 3) dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, redatti dal D.L. - Ing. Giovanni Murgia - e sottoscritti senza riserva dall'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, dal quale risultano lavori eseguiti a tutto il 23/11/2023 pari a **€ 512.263,56**, al netto del ribasso d'asta e compresi oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che in data 12/12/2023 è pervenuta a mezzo PEC (Prot. Gen. n. 37598 del 15.12.2023), la richiesta di proroga formulata della ditta appaltatrice AGORA' COSTRUZIONI SRL, con la quale la medesima chiede la concessione di una proroga dei tempi contrattuali di n. novanta (90) giorni, motivata: - dalle avverse condizioni meteorologiche, in particolare per temperature levate durante il periodo estivo e oltre; - dai ritardi accumulati nella consegna di alcuni materiali in contrasto rispetto ai tempi concordati in sede di ordine; - significative limitazioni dell'attività lavorativa per la contestuale presenza dell'attività scolastica, tutti fatti e circostanze non imputabili all'impresa appaltatrice;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la nota trasmessa in data 18/12/2023 (Prot. Gen. n. 37723 del 18.12.2023), con la quale il D.L. - Ing. Giovanni Murgia, a seguito di richiesta del RUP, ha espresso parere favorevole sulla concessione di proroga nei termini richiesti dalla ditta;

RITENUTO dunque di accogliere la richiesta di cui sopra, reputando fondate le giustificazioni addotte dall'impresa appaltatrice e, pertanto, il rallentamento dell'esecuzione dei lavori rispetto alle scadenze preventive, concedendo una proroga di n. 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, per effetto dei quali il nuovo termine di ultimazione dei lavori risulta il giorno 06/04/2024;

ACCERTATO che per i lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 229, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, si continuano ad applicare le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di lavori aggiudicati in data anteriore del 1°/07/2023, ovvero prima dell'entrata in vigore del nuovo codice appalti (D.Lgs. 36/2023);

RICHIAMATO dunque l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), Prot. INPS_38528841 del 14/11/2023 - con scadenza il giorno 13/03/2024, dell'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.Iva/C.F.: 02775450923, che risulta regolare;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti numeri di: **CUP: D39J22000530004 - CIG: 9569720EC1;**

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) del D.Lgs. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

CONSIDERATO che la presente determinazione non comporta movimenti contabili;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12/04/2023, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 21/06/2023 di attribuzione dell'incarico di ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO, delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Claudio Ledda;

VISTO il Regolamento di Contabilità Armonizzata approvato con deliberazione del C.C. n. 42 del 26.11.2019;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;

VISTA la L.R. n. 8/2018;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTO il D.M. n. 49/2018;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1** di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2** di concedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'impresa **AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923** la proroga di giorni novanta (90) naturali e consecutivi, rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori denominati **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - ISTRUZIONE E RICERCA - POTENZIONAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE INVESTIMENTO 3.3 - PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEX GENERATION EU: "PROGETTO DI ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO SCUOLA 'MANNAI' IN VIA SALVO D'ACQUISTO"**, previsto per il giorno 07/01/2024;
- 3** di modificare parzialmente quanto convenuto con il sopra citato contratto d'appalto Rep. n° 4270/2023 del 30/03/2023, in accoglimento della proposta formulata dall'appaltatore fissando, pertanto, il nuovo termine di scadenza per l'ultimazione lavori alla data del 06/04/2024, ferma restando, a partire da tale data, la penale prevista dal contratto predetto per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori;
- 4** di subordinare la concessione della proroga all'estensione dell'efficacia temporale delle garanzie prestate dall'appaltatore, sino alla nuova data prevista per l'emissione del certificato di regolare esecuzione;
- 5** che la proroga è concessa alla condizione che l'appaltatore non tragga motivi dalla stessa per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- 6** di disporre che l'appaltatore dovrà consegnare al direttore dei lavori, nel termine di giorni 10 dalla comunicazione della concessione della proroga, proprio programma dei lavori a finire che dimostri il rispetto del nuovo termine contrattuale;
- 7** di dare atto che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) del D.Lgs. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;
- 8** che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa, né assunzione di oneri a carico dell'Ente e, quindi, ha decorrenza ed effetto immediato;
- 9** di dare atto che è stato acquisito agli atti il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC), INPS_38528841 del 14/11/2023 - con scadenza il giorno 13/03/2024, dell'impresa AGORA' COSTRUZIONI SRL con sede in viale Armando Diaz 182 - Cagliari (CA) - P.iva/C.F.: 02775450923, che risulta regolare;
- 10** di dare atto che, ai sensi della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modificazioni ed integrazioni sono stati acquisiti agli atti di questo Ufficio, i seguenti: **CUP: D39J22000530004 - CIG: 9569720EC1**;
- 11** di attestare il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Redattore: MELANIA BRAI

Sant'Antioco, Lì 23/12/2023

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
CLAUDIO LEDDA
con firma digitale