



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Prop. n. 911/2023

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N° 310 DEL 03/05/2023

Settore Lavori Pubblici e Appalti
Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA"". CUP: D38I22000060006. DETERMINAZIONE DECISORIA CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI EX ART. 14, C. 2, L. N. 241/1990.

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
investimenti per il futuro

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 02/12/2021 il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione 02 dicembre 2021 n. 343, per la pre-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- obiettivo del suddetto avviso è quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- i soggetti che potevano presentare la propria candidatura erano i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23.;
- la dotazione finanziaria complessiva nel suddetto avviso è pari ad € 3.000.000.000,00 e finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343, più precisamente:
 - ✓ € 2.400.000.000,00 sono destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni;
 - ✓ € 600.000.000,00 invece al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni;
- erano finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
 - ✓ demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
 - ✓ nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
 - ✓ ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
 - ✓ riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
 - ✓ riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

DATO ATTO che questa Amministrazione ha partecipato al suddetto bando, candidando un progetto di € 1.250.000,00 denominato *"Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Massimo d'Azeglio n. 13 (Carlo Sanna)"* e che, a tal fine, è stato necessario procedere nell'immediato, considerata l'allora imminente scadenza dell'Avviso, alla redazione di almeno un Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica, funzionale alla presentazione della candidatura, il tutto nel rispetto delle tempistiche imposte dal PNNR (ovvero entro il 28/02/2022);

CHE il suddetto avviso prevede l'assunzione di opportuno codice CUP con apposita codifica riferita al *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE (M4C1): 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA* e per tale ragione l'ufficio aveva provveduto ad assumere il seguente codice CUP: **D38I22000060006**;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non era stato possibile procedere con progettazione interna, e pertanto si era reso necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo allo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento di che trattasi;

VISTA la delibera G.C. n. 22 de 23/02/2022, con la quale l'Amministrazione manifestava l'intenzione di avanzare candidatura e partecipazione all'avviso pubblico denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" e relativi allegati, proponendo un intervento complessivo da Euro 1.2500.000,00 denominato "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA"";

CONSIDERATO che, a tal proposito, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 142 del 24/02/2022 è stato affidato - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020 come modificata dalla Legge 108/2021 - l'incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006, al professionista esterno - Ing. Massimiliano Trogu, con studio tecnico in via Donizetti n. 14 a San Giovanni Suergiu (CI) ed iscritto con il numero 7210 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari - P. IVA 01146530959, che possiede tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a € 7.664,22, oltre oneri ed IVA al 22%;

VISTA la delibera G.C. n. 25 del 25/02/2022 di approvazione, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art 20 della legge Regionale n. 8/2018, dello **Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica** relativa all'intervento denominato "**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006**", redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato - Ing. Massimiliano Trogu, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a **€ 1.250.000,00**, di cui € 820.325,00 per lavori (€ 785.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 35.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 429.675,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, in data 27/02/2022, il Comune di Sant'Antioco provvedeva, tramite l'ufficio LL.PP., a presentare istanza di candidatura finalizzata all'ottenimento del contributo nella misura di € 1.250.000,00 per l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006", secondo le modalità previste nell'avviso sopra richiamato;

VISTO il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57, con il quale sono approvate le graduatorie di cui agli allegati 1, 2, 3 e 4, definite applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura sulla base delle dichiarazioni rese dagli enti locali sul sistema informativo;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

ACCERTATO che dall'allegato 1, approvato con il soprarichiamato decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57, il Comune di Sant'Antioco risulta beneficiario di un contributo pari a € 1.250.000,00 per l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006";

VISTO l'"**ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI**" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA", CUP D38I22000060006", stipulato tra Ministero dell'Istruzione e il soggetto attuatore Comune di Sant'Antioco, in data 31/10/2022;

RICHIAMATO in particolare l'Articolo 4 di seguito riportato, relativo alla tempistica da rispettare tassativamente:

Articolo 4

(Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione)

1. Le attività, indicate dettagliatamente nel progetto, dovranno essere avviate dal Soggetto attuatore a partire dalla data di sottoscrizione del presente accordo di concessione.
2. Le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 marzo 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

DATO ATTO che con D.L. n. 198/2022 – art. 5, c. 2 –, convertito con modificazioni dalla L. n. 14/2023, è stato prorogato al **31 maggio 2023** il termine ultimo per la l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori;

CONSIDERATO che l'opera con delibera G.C. n. 69 del 30/12/2022 è stata inserita nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 (RIF. Codice CUI: L81002570927202200011), con una dotazione finanziaria prevista di € 1.250.000,00;

VISTA la Legge di bilancio 2023-2025 (Legge n.197 del 29 dicembre 2022) che disciplina ai commi da 369 a 379 dell'art.1 il Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023;

VISTO che l'Ufficio ha provveduto a inoltrare tramite la piattaforma REGIS la domanda di preassegnazione per l'accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili, n. 0000003712 del 03/04/2023, per ottenere un incremento del contributo assegnato del 10% ;

DATO ATTO dunque che, al fine di rientrare nel beneficio ammesso, è necessario garantire il rispetto di un iter procedurale definito e che il prossimo step procedurale prevede l'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di che trattasi;

DATO ATTO dunque che il comune di Sant'Antioco, con riferimento all'intervento di che trattasi, aveva necessità di provvedere in tempi celeri ad affidare l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva/ esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misure e contabilità, per il quale l'importo a base di affidamento risultava essere pari a € 88.433,39, come da schema di parcella predisposto dal-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

l'U.T. comunale in sede di presentazione e partecipazione al bando di che trattasi, e redatto ai sensi del DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, agli atti d'ufficio;

RICHIAMATA, nello specifico, la Linea Guida n.1 - Rev.2 (delibera n. 417 del 15 maggio 2019) a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) che così recita: "1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso";

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 91 del 13/02/2023, con la quale si disponeva di procedere all'avvio alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) della L. 120/2020 e s.m.i. dell'incarico relativo alla **progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità** dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006**", tramite inoltro di apposita richiesta di offerta mediante Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT;

ATTESO CHE, alla luce di quanto sopra, si è optato per procedere mediante richiesta di offerta all'Ing. Massimiliano Trogu di San Giovanni Suergiu (SU), considerato che il medesimo professionista conosce pienamente le caratteristiche costruttive e le peculiarità dell'edificio in questione, avendo precedentemente espletato l'incarico relativo alla progettazione della fattibilità tecnica economica (affidato con determina del Responsabile di P.O. n. 142 del 24/02/2022) ed è conseguentemente in grado di garantire un elevato standard della prestazione professionale;

DATO ATTO CHE:

- in data 13/02/2023 sulla piattaforma della Centrale di Committenza "Sardegna CAT" è stata avviata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 del 2020 relativa all'incarico in oggetto, identificata con RdO: rfq_408257 ed è stato invitato a partecipare quale unico operatore economico il professionista Ing. Massimiliano Trogu, con studio tecnico in via Donizetti n. 14 a San Giovanni Suergiu (CI) ed iscritto con il numero 7210 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari - P. IVA 01146530959;
- il giorno 16/02/2023 alle ore 10:00 è stato fissato il termine per la presentazione dell'offerta;
- che entro il termine stabilito, come indicato al punto che precede, il professionista **Ing. Massimiliano Trogu** ha inviato telematicamente la propria offerta per l'espletamento dell'incarico in oggetto, offrendo un ribasso del **2,00 %** sull'importo a base di gara di € **88.433,39**, determinando un importo di contratto pari a € **86.664,72** escluso oneri previdenziali e IVA 22%;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 117 del 17/02/2023, con la quale si procedeva all'affidamento - ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021 - dell'incarico relativo alla **progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità** dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA" - CUP: D38I22000060006**, al professionista Ing. Massimiliano Trogu, con studio tecnico in via Regina Margherita n. 14 a San Giovanni Suergiu (CI) ed iscritto con il numero 7210 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Cagliari - P. IVA 01146530959, che possiede tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo pari a **Euro 86.664,72**, oltre oneri previdenziali 4% ed IVA al 22%;

ACCERTATO che l'importo effettivo di affidamento è dunque determinato come segue: € **86.664,72**, oltre



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

oneri contributivi (4%) pari a € **3.466,59**, per un totale di € 90.131,31, oltre € **19.828,89** per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **109.960,20**;

VISTI gli elaborati relativi alla progettazione definitiva/esecutiva (riportati più sotto) dell'intervento denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO "CARLO SANNA"". CUP: D38I22000060006"**, predisposti dall'Ing. Massimiliano Trogu ed acquisiti al ns. prot. al n. 8482 del 05/04/2023 e, a seguito di successiva integrazione, al n. 10086 del 26/04/2023, ed in particolare il progetto esecutivo, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € **1.375.000,00**, di cui € 939.688,60 per lavori (€ 929.274,71 da assoggettare a ribasso di gara ed € 10.413,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 435.311,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come si evince dal seguente quadro economico:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO		€ 1 250 000,00
A.	Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 929 274,71
	A1 Importo lavori messa in sicurezza	€ 176 146,41
	A2 Importo lavori efficientamento energetico	€ 543 587,54
	A3 Importo lavori di riqualificazione funzionale	€ 158 375,76
	A4 Importo lavori di adeguamento norme prevenzione incendi	€ 51 165,00
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10 413,89
Totale lavori e oneri della sicurezza		€ 939 688,60
C.	Somme a disposizione per:	
C1.	IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 206 731,49
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 12 028,01
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 3 007,00
C4.	Accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 18 793,77
C5.	Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 100 454,22
C6.	Oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 4 018,17
C7.	Iva su incarichi esterni	€ 22 983,93
C8.	Accantonamento ANAC (per lavori e servizi di ingegneria)	€ 405,00
C9.	Spese tecniche per collaudo	€ 15 000,00
C10.	Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 3 300,00
C11.	Spese per indagini strutturali e collaudo	€ 5 000,00
C12.	Imprevisti	€ 31 479,81
C13.	polizza art. 24 Dlg. 50/2016	€ 450,00
C14.	Spese per pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 4 500,00
C15.	Spese pratica CPI	€ 3 500,00
C16.	attestazione energetica post intervento	€ 3 000,00
C17.	Iva al 22% su attestazione energetica post intervento	€ 660,00
Totale somme a disposizione		€ 435 311,40
TOTALE		1 375 000,00

Elaborati progettazione definitiva/esecutiva:

Allegati Tecnici:

- Allegato A Relazione Tecnica Illustrativa
- Allegato B Relazione Paesaggistica
- Allegato C Relazione Tecnica Prevenzione Incendi; Allegato C Relazione Prevenzione Incendi – Rev01
- Allegato C1 Valutazione del Rischio Incendio - Rev01
- Allegato D Relazione Impianto di Climatizzazione
- Allegato E Relazione energetica ex legge 10
- Allegato F Relazione Tecnica Progetto Strutturale
- Allegato F1 Allegato Calcolo Strutturale
- Allegato G Relazione Criteri Ambientali Minimi
- Allegato H Relazione Impianti Elettrici
- Allegato H1 Relazione Impianto Rilevazione Incendi
- Allegato I Calcoli Illuminotecnici



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- Allegato J Relazione Legge 13/89
- Allegato K Quadro Economico
- Allegato L Computo metrico estimativo lavori
- Allegato M Elenco prezzi unitari dei lavori
- Allegato N Computo metrico costi della sicurezza
- Allegato O Elenco prezzi costi della sicurezza
- Allegato P Analisi prezzi
- Allegato Q Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato R Relazione DNSH
- Allegato S Schema di contratto
- Allegato T Cronoprogramma dei lavori
- Allegato U Distinta onorari professionali
- Allegato V Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Allegato V1 Piano Contenimento del Covid
- Allegato W Fascicolo dell'opera
- Allegato X Piano di manutenzione dell'opera
- Allegato Y Stima Incidenza Manodopera

Elaborati Grafici:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE

- Tavola 1 Inquadramento Urbanistico
- Tavola 1.2 Planimetrie Generali
- Tavola 1.3 Piante Stato Attuale
- Tavola 1.4 Piante Stato di Progetto
- Tavola 1.5 Sezioni Stato Attuale e di Progetto
- Tavola 1.6 Prospetti Stato Attuale e di Progetto
- Tavola 1.7 Abaco Infissi
- Tavola 1.8 Schema Impianto Idrico Sanitario Piano 2
- Tavola 1.9 Ampliamento e modifiche impianto elettrico
- Tavola 1.10 Quadri elettrici Ampliamento e modifiche impianto elettrico
- Tavola 1.11 Dettagli costruttivi

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME PREVENZIONE INCENDI

- Tavola 2.1 Planimetrie Stato Attuale VV.F; Tavola 2.1 Planimetrie – Rev.01
- Tavola 2.2 Piante Dotazioni Antincendio Stato Attuale; Tavola 2.2 Piante Dotazioni Antincendio SA – Rev.01
- Tavola 2.3 Piante Dotazioni Antincendio Stato di Progetto; Tavola 2.3 Piante Dotazioni Antincendio SdP – Rev.01
- Tavola 2.4 Piante interventi stato di progetto e compartimentazione; Tavola 2.4 Piante interventi e compartimentazione – Rev.01
- Tavola 2.5 Piante Vie di esodo; Tavola 2.5 Piante esodo – Rev.01
- Tavola 2.6 Impianto Rilevazione Incendi; Tavola 2.6 Impianto Rilevazione Incendi – Rev.01



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- Tavola 2.7 Piante arredate – Rev.01

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE

- Tavola 3.1 Rinforzi Strutturali Elementi Verticali
- Tavola 3.2 Rinforzi Strutturali Elementi Orizzontali

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- Tavola 4.1 Progetto Impianto Termico
- Tavola 4.2 Progetto Elettrico Impianto Termico
- Tavola 4.3 Quadri Elettrici Impianto Termico
- Tavola 4.4 Dettaglio Coibentazione Copertura

DATO ATTO che con nota Prot. Gen. n. 8642 del 06/04/2023 è stata indetta Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. – in forma semplificata ed in modalità asincrona – successivamente prorogata con nota Prot. Gen. n. 9948 del 21/04/2023, invitando a parteciparvi le seguenti Amministrazioni Pubbliche, competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta in merito:

- ASL Sulcis – Dipartimento di prevenzione Area Socio Sanitaria Locale Carbonia;
- R.A.S. - Assessorato degli EE.LL. Finanze e Urbanistica - Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna meridionale;
- Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;
- Consorzio Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;
- Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso Pubblico e Difesa Civile – Comando di Cagliari;

VISTA la nota, fascicolo n. 12448, dell'Ufficio Prevenzione del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso Pubblico e Difesa Civile – Comando di Cagliari –, registrata al Protocollo Generale del Comune al n. 10042 del 26/04/2023, che esprime valutazione FAVOREVOLE in merito alla conformità antincendio del progetto, ponendo al contempo alcune condizioni, citate testualmente:

- “- La cucina deve essere classificata area di tipo TC e non TB, come indicato nella tabella presente al punto 4.1 della relazione tecnica;*
- Riguardo la strategia S3 – Compartimentazione, la porta del vano ascensore attestata sul compartimento 7 dovrà possedere gli stessi requisiti di resistenza al fuoco delle strutture separanti dello stesso;*
- Riguardo la strategia S4 – Esodo, tutte le porte che devono essere attraversate da portatori di ausili per il movimento durante l'esodo, anche interne, dovranno avere larghezza minima di 900 mm, come indicato nella tabella S.4.28 dell'allegato al D. M. 3 agosto 2015 e ss. mm. ii. di seguito definito “Allegato”*
- Riguardo la strategia S4 – Esodo, all'esterno delle porte installate nelle uscite finali, verso il luogo sicuro, dovrà essere installato un apposito segnale UNI EN ISO 7010-M001 riportante il messaggio “uscita di emergenza, lasciare libero il passaggio”;*
- Riguardo la strategia S4 – Esodo, la parete del fabbricato esterno adiacente alla scala esterna dovrà possedere caratteristiche EI 30 in una zona da determinarsi in conformità ai criteri della tabella S 4.5 dell'Allegato;*
- Riguardo la strategia S4 – Esodo, poiché la “porzione omessa” non conduce direttamente all'uscita finale, l'intero compartimento n. 3 dovrà avere le caratteristiche di filtro, come indicato nella tabella S 4.20 dell'Allegato;*
- Riguardo la strategia S6 – Controllo dell'incendio gli estintori a base d'acqua dovranno essere utilizzabili anche su apparecchi in tensione sino a 1000 Volt;*
- Riguardo la strategia S9 – Operatività antincendio, non essendo prevista la colonna a secco, l'esistente impianto idrico antincendio dovrà essere modificato in modo tale da installare apparecchi erogatori all'interno dei compartimenti, al fine di consentire il loro utilizzo senza compromettere la compartimentazione del vano scala interno;*
- Riguardo la strategia S10 – Sicurezza degli impianti, la tubazione che trasporta il gas dal deposito di gpl alla cucina dovrà passare in vista esternamente al fabbricato, come indicato al punto S.10.6.6 dell'Allegato; la valvola di intercettazione dovrà essere installata ugualmente all'esterno del fabbricato, in posizione facilmente accessibile e segnalata;*
- Riguardo la strategia S10 – Sicurezza degli impianti, i gas refrigeranti dovranno essere classificati A1 o A2L secondo la norma ISO 817”;*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTA la nota n. 8086 del Servizio Igiene e Sanità Pubblica della ASL Sulcis – Dipartimento di prevenzione Area Socio Sanitaria Locale Carbonia – registrata al Protocollo Generale del Comune al n. 10304 del 28/04/2023, che esprime parere FAVOREVOLE per quanto di propria competenza;

CONSIDERATO che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza (nello specifico il **02/05/2023 h. 24:00**; per eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter L. n. 241/1990: il 03/05/2023 h. 12:00) è decorso;

RILEVATO che, per le Amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi che nel termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi non hanno inviato alcuna comunicazione al riguardo (R.A.S. - Assessorato degli EE.LL. Finanze e Urbanistica - Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna meridionale; Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna; Consorzio Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna) trova applicazione il disposto di cui all'art. 14-bis, co.4, della L. 241/1990 secondo cui: “[...] la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c) [termine perentorio indicato] [...] equivalgono ad **assenso senza condizioni**”;

RITENUTO di poter assumere, ai sensi dell'art. 14 e ss. della L. n. 241/1990, la determinazione di conclusione del procedimento di cui trattasi;

PRECISATO che il progetto definitivo - esecutivo risulta pienamente rispondente a quanto previsto dai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM 23/06/2022 nonché al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (“Do no significant harm”- DNSH), così come specificato nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF – RGS (prot. n. 309464) così modificata con circolare n. 33 del 13/10/2022 del MEF – RGS (prot. n. 239989);

RITENUTO il progetto di cui trattasi adeguato alle finalità prefissate;

DATO ATTO che il CUP dell'intervento in oggetto è: **D38I22000060006**;

ATTESO che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

VISTA la Disposizione Sindacale 17, del 01/08/2019 di attribuzione incarico di posizione organizzativa, rinnovata con disposizione sindacale n. 3 del 26/07/2022;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.;

VISTA la L.R. n. 8/2018;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020) così come modificata dalla L. n. 108/2021;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** dell'indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. – in forma semplificata ed in modalità asincrona – mediante nota Prot. Gen. 8642 del 06/04/2023, e della successiva proroga disposta con nota Prot. Gen. n. 9948 del 21/04/2023;
3. **di prendere atto** dei pareri trasmessi da parte degli Enti terzi invitati, così come illustrato dettagliatamente in premessa;
4. **di prendere atto**, altresì, che i restanti Enti (R.A.S. - Assessorato degli EE.LL. Finanze e Urbanistica - Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna meridionale; Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna; Consorzio Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna) non hanno fatto pervenire pareri o eventuali comunicazioni entro i termini prefissati;
5. **di concludere positivamente** la Conferenza di Servizi di cui sopra, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della L. n. 241/1990, che – testualmente – stabilisce che *“l'amministrazione procedente adotta [...] la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza [...] qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza”*;
6. **di dare atto** che la presente determinazione, adottata conformemente alle risultanze finali della Conferenza di Servizi, nonché ai pareri pervenuti, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti alla predetta conferenza o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti;
7. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa;
8. **di dare atto** che si procederà, con successivo atto, ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, completo di tutti gli elaborati aggiornati con le indicazioni/condizioni riportate nei pareri espressi dagli enti coinvolti, redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Massimiliano Trogu -, avente ad oggetto **“PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE(M4C1): 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GE-**



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

NERATION EU: "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELL'A-SILO NIDO "CARLO SANNA"". CUP: D38I22000060006", nonchè a delegare lo svolgimento della gara per l'affidamento dei lavori alla Centrale Unica di Committenza rappresentata dall'*Unione dei Comuni dell'Arcipelago del Sulcis*, di cui l'amministrazione comunale fa parte unitamente ai Comuni di Calasetta e di Carloforte, come da delibera consiliare n. 12 del 10/03/2008;

9. **di dare atto** che il CUP dell'intervento in oggetto è: **D38I22000060006**;

10. **di dare atto** che non sussistono in capo all'istruttore del presente provvedimento né in capo al Responsabile di Servizio cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. ed ex art. 1, comma 9, lettera e) della L. n. 190/2012 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

11. **di trasmettere** copia del presente atto alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;

12. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo Pretorio online al seguente indirizzo: <https://albo.comune.santantioco.su.it/AlboOnline/ricercaAlbo> , nella pagina dedicata al PNRR del sito web istituzionale <https://comune.santantioco.su.it/pnrr/> , nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Sant'Antioco, come stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013 e dal vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza al seguente indirizzo <https://trasparenza.comune.santantioco.su.it/L190/> ;

13. **di dare atto** che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della Legge n.241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

14. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Redattore: MELONI MICHELE

Sant'Antioco, Lì 03/05/2023

Sottoscritta dal Responsabile del Servizio
LEDDA CLAUDIO
con firma digitale