



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 24 DEL 25/02/2022)

OGGETTO: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001" - PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO E APPROVAZIONE FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA AVANZATA.

L'anno **2022** il giorno **25** del mese di **febbraio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **13:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LOCCI IGNAZIO	SINDACO	Presente
AVELLINO RENATO	ASSESSORE	Assente
ESU MARIO	ASSESSORE	Presente
SPIGA ELEONORA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
GARAU FRANCESCO	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
SERRENTI ROBERTA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)

Presenti: 5

Assenti: 1

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE PODDA SIRO



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Il SINDACO, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 456 del 25/02/2022

Servizio o Ufficio proponente	Servizio Lavori Pubblici
Oggetto	"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001" - PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO E APPROVAZIONE FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA AVANZATA.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 02/12/2021 il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione 02 dicembre 2021 n. 343, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

- obiettivo del presente avviso è quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;

- i soggetti che possono presentare la propria candidatura sono i comuni e le unioni di comuni, proprietari di edifici pubblici adibiti ad asili nido e/o scuole di infanzia, secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23.;

- la dotazione finanziaria complessiva del presente avviso è pari ad € 3.000.000.000,00 e finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343, più precisamente:

- a) € 2.400.000.000,00 sono destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni
- b) € 600.000.000,00 invece al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

- le risorse sopra indicate potranno essere eventualmente implementate, all'esito del presente avviso e tenendo conto delle candidature presentate, con ulteriori risorse regionali, nazionali o comunitarie;
- Il 55,29% delle risorse per il potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni e il 40% delle risorse per il potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni sono destinati a candidature proposte da parte di enti locali appartenenti alle Regioni del Mezzogiorno;

- sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:

- a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
- b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
- c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
- d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
- e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

- gli enti locali interessati potranno presentare la propria candidatura entro le ore 15.00 del 28 febbraio 2022, esclusivamente attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al seguente link del portale del Ministero dell'istruzione dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza <https://pnrr.istruzione.it/>, secondo l'iter procedurale specificato nello stesso avviso;

RICHIAMATO l'atto di delega sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente in data 11/02/2022, con il quale il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti – Ing. Claudio Ledda – è stato incaricato del compimento di tutte le attività necessarie al fine di presentare, svolgere e portare a termine la proposta progettuale da candidare nell'ambito dell'Avviso pubblico di cui all'oggetto;

DATO ATTO che questa Amministrazione intende partecipare al suddetto bando candidando un progetto, dell'importo di € 500.000,00, destinato alla realizzazione di un **PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001**, al fine di incrementare l'attuale offerta dell'asilo nido comunale;

CONSIDERATO che l'opera era stata inizialmente inserita in occasione dell'approvazione della "VARIAZIONE N.01 AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023 E ALL'ELENCO ANNUALE 2021 E VARIAZIONE N.01 AL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021-2022", avvenuta con delibera deliberata di C.C. n. 48 del 24/11/2021 e rubricato con il codice CUI: L81002570927202100010 -codice CUP: D37H21006980004 – importo complessivo €. 200.000,00, e che quindi si renderà necessario, in occasione della prossima variazione utile, apportare le necessarie modifiche dovute alla modifica dell'oggetto dell'intervento, dell'importo complessivo, della fonte di finanziamento e del relativo codice unico di progetto;

CHE nell'avviso in oggetto è prevista l'assunzione di specifico codice CUP, da assumere secondo le istruzioni operative per la generazione del CUP tramite Template (Rif. Template 2111005 - PNRR M4C1 - 1.1 Min. Istruzione - PIANO ASILI NIDO E INFANZIA), relativa a "Contributi per interventi di edilizia scolastica rientranti nel Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. PNRR M4C1 Investimento 1.1" e che, per tale ragione, l'ufficio ha provveduto ad assumere il seguente codice CUP: D38I22000050001;

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non è stato possibile procedere con progettazione interna e pertanto si è reso opportuno affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo allo studio di fattibilità tecnica/economica avanzata dell'intervento di che trattasi;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

CONSIDERATO che, per le finalità di cui sopra, si è deciso di rivolgersi al medesimo professionista cui inizialmente era stato affidato l'incarico per i servizi di ingegneria degli interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio "Ex Ludoteca" situato in località Monte Cresia;

RICHIAMATA a tal proposito la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti n. 143 del 24/02/2022 con la quale si è provveduto ad affidare - *ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge n. 120 del 2020, come modificato dalla L. 108/2021* - dell'incarico relativo alla redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata dei lavori di **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"** al professionista esterno - Ing. Luca Pisano, nato a Carbonia il 09/11/1975 - Iscritto all'ordine degli ingegneri della Prov. di Cagliari con il n. 6970, con studio tecnico professionale in Teulada, Via Alcide De Gasperi 12 - P.I. 03313900924 - C.F. PSNLCU75S09B745L-, che possiede tutti i requisiti professionali e curriculari per svolgere l'incarico in oggetto, per un importo complessivo (compreso oneri) pari a € 19.159,48;

VISTA la delibera G.C. n. 22 de 23/02/2022, con la quale l'Amministrazione manifesta l'intenzione di avanzare candidatura e partecipazione all'avviso pubblico denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA"** e relativi allegati, proponendo anche l'intervento complessivo da Euro 500.000,00 relativo all'ex locale ludoteca "Monte Cresia";

VISTO lo *Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata*, acquisita al protocollo dell'Ente in data 25/02/2022 con il n. 5174, denominato **"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001"**, agli atti d'ufficio, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs. 50/2016 dal professionista esterno incaricato - Ing. Luca Pisano, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a **€ 500.000,00**, di cui € 301.000,00 per lavori (€ 290.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 199.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico seguente:

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 500.000,00
A. Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 290.000,00
A1 Importo lavori di efficientamento e riqualificazione funzionale	€ 290.000,00
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.000,00
Totale lavori e oneri della sicurezza	€ 301.000,00



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

C. Somme a disposizione per:

C1.	Iva sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 66.220,00
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 3.852,80
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 963,20
C4.	Accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 6.474,30
C5.	Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 56.645,42
C6.	Iva su incarichi esterni	€ 12.461,99
C7.	Accantonamento ANAC	€ 225,00
C8.	Spese tecniche per collaudo	€ 10.522,37
C8.	Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 2.314,92
C9.	Spese per indagini strutturali e collaudo	€ 6.000,00
C10.	Spese per supporto validazione	€ 6.000,00
C11.	Iva su spese di supporto validazione	€ 1.320,00
C12.	Imprevisti	€ 15.050,00
C13.	polizza art. 24 Dlg. 50/2016	€ 450,00
C14.	Spese per pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 3.500,00
C15.	Spese pratica CPI	€ 3.500,00
C16.	attestazione energetica post intervento	€ 3.500,00
Totale somme a disposizione		€ 199.000,00
TOTALE		500.000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

Alleg. A	Relazione tecnico-illustrativa
Alleg. B	Quadro economico e tempistica delle fasi procedurali
Alleg. C	Stima sommaria degli interventi
Alleg. D	Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
Alleg. E	Verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica
Alleg. F	Attestato di Prestazione Energetica (APE pre-intervento)
Tav. 1	Individuazione cartografica
Tav. 2	Stato di fatto
Tav. 3	Confronto tra lo stato di fatto e la proposta progettuale



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Tav. 4	Proposta progettuale
Tav.5	Particolari costruttivi e prime indicazioni sulla Prevenzione Incendi

PRESO ATTO che la progettazione proposta è sufficientemente sviluppata per poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfa i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

CHE si rende necessario provvedere in merito;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Legge regionale n. 8/2018;

VISTA la LEGGE n. 120/2020;

VISTA la LEGGE n. 108 del 29 luglio 2021;

VISTO l'allegato parere tecnico ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 8/2018;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147bis ,del D.Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile di P.O. del Settore LL.PP. E appalti , nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso del Responsabile del Settore Finanziario;

Propone alla Giunta Comunale

1. **di approvare**, per le ragioni richiamate in premessa, la partecipazione all'“Avviso Pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, candidando un progetto di riconversione del locale “Ex Ludoteca” in asilo nido con creazione di nuovi posti situato in Loc. Monte Cresia a Sant'Antioco;
2. **di approvare**, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art 20 della legge Regionale n. 8/2018, lo **Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica Avanzata** relativa all'intervento denominato “**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001**”, redatto ai sensi dell'art. 23 commi 5 del D.Lgs 50/16 dal professionista esterno incaricato - Ing. Luca Pisano, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto richiamati in premessa e agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 500.000,00, di cui € 301.000,00 per lavori (€ 290.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 199.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

3. **di dare atto** che con riferimento all'intervento di che trattasi non è prevista una compartecipazione dell'Ente alle spese previste nel quadro economico;
4. **di impegnarsi** a rispettare tutti gli obblighi previsti in capo al soggetto attuatore, così come indicati nel medesimo avviso pubblico;
5. **di dare atto** che la spesa complessiva prevista per l'intervento troverà copertura sui capitoli di spesa che si provvederà ad istituire a seguito della comunicazione di accoglimento dell'istanza di finanziamento;
6. **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto è l'Ing. Claudio Ledda, Responsabile dell'Area LL.PP. E Appalti;
7. **di dare mandato** ai Responsabili del Servizio LL.PP. e Appalti e Finanziario interessati al fine dell'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici relativi alla successiva fase esecutiva;
8. **di dare atto** che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio il seguente Codice **CUP: D38I22000050001**;
9. **di dare atto** che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta;
10. **di dichiarare** la delibera che approva la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000.

redattore: BRAI MELANIA

IL SINDACO

LOCCI IGNAZIO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sud Sardegna

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
LOCCI IGNAZIO

IL SEGRETARIO GENERALE
PODDA SIRO