



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 138 DEL 06/08/2026)

OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DEL PARCO GIARDINO - RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DA TENNIS

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **sei** del mese di **agosto** nella sede del Comune alle ore **11:04** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente (in videoconferenza)
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Assente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta da remoto, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il SEGRETARIO COMUNALE Dott. DANIELE MACCIOTTA

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 11:07.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 1920 del 06/08/2026

Servizio o Ufficio proponente	Ufficio Ambiente
Oggetto	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DEL PARCO GIARDINO - RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DA TENNIS

L'ASSESSORE

PREMESSO CHE tra gli obiettivi istituzionali di questa Amministrazione rientrano la promozione, la valorizzazione e l'inclusione sociale della pratica sportiva, dell'attività ludico-motoria e, più in generale, del movimento fisico, anche all'aria aperta, quale strumento per favorire sani stili di vita;

RICHIAMATA la Deliberazione di G. C. n. 72 del 07/05/2026 con la quale l'amministrazione comunale approvava l'intervento di rifacimento completo dei n. 2 campi da tennis comunali, siti all'interno del parco Giardino, rendendo disponibili somme per complessivi € 108.000,00;

DATO ATTO che, nel corso dell'istruttoria e della definizione della progettazione, è emersa la necessità di integrare le risorse economiche inizialmente stanziare, al fine di garantire il corretto e completo svolgimento delle attività connesse all'affidamento e di assicurare il pieno perseguimento dei principi generali sanciti dal decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con particolare riferimento ai principi del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della concorrenza, della trasparenza, dell'efficienza, dell'efficacia e dell'economicità dell'azione amministrativa;

ACCERTATO, a seguito di una preliminare verifica sui costi, che la somma inizialmente stanziata in via presuntiva, pari a € 108.000,00, non sarebbe stata sufficiente per la completa realizzazione delle lavorazioni previste e che, conseguentemente, è stato necessario reperire ulteriori risorse nella misura di € 20.000,00, al fine di conseguire gli obiettivi di interesse pubblico sottesi all'intervento, garantendo la completezza, la qualità e la tempestività dell'azione amministrativa, in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 31/07/2026 avente ad oggetto "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2026 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000", con la quale si sono rese disponibili somme aggiuntive per ulteriori € 20.000,00, portando la disponibilità complessiva a € 128.000,00, che consentono la completa realizzazione delle lavorazioni programmate;

RILEVATO pertanto che le somme individuate in bilancio per la realizzazione del progetto sono pari a complessivi € 128.000,00 e sono disponibili nel capitolo 4574/Bilancio 2026 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali per i campi da tennis";



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha demandato all'Ufficio Tecnico la predisposizione degli elaborati progettuali necessari alla realizzazione dell'intervento;

PRESO ATTO della trasmissione della documentazione progettuale da parte dell'Ufficio Tecnico comunale composta dai seguenti elaborati tecnici:

- Allegato A - Relazione tecnica manutenzione campi tennis;
- Allegato B – Quadro Economico;
- Tavola 1 – Inquadramento urbanistico e territoriale dell'intervento;
- Tavola 2 – Foto stato attuale e particolari esecutivi;

I quali si intendono parte integrante e sostanziale della presente;

APPURATO che il quadro economico per la procedura in oggetto, per complessivi € 128.000,00, è così definito:

PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DA TENNIS	
QUADRO ECONOMICO INTERVENTO	
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	128 000,00 €
A. Importo dei lavori a base d'asta	99 852,72 €
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2 600,00 €
Totale lavori e oneri della sicurezza	102 452,72 €
C. Somme a disposizione per:	
C1. IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	22 539,60 €
C2. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 dlgs 36/2023	1 639,24 €
C3. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. art. 45 dlgs 36/2023	409,81 €
C4. Accantonamento per imprevisti art. 210 dlgs 36/2023	958,63 €
C5. Fondo per accordi bonari art. 210 dlgs 36/2023	- €
C6. Importo per spese tecniche totali	- €
C7. Spese tecniche collaudo	- €
C8. Iva su COLLAUDO al 22%	- €
C9. Iva su spese tecniche	- €
C10. cassa di previdenza su incarichi esterni	- €
C11. Accantonamento ANAC	- €
Totale somme a disposizione	25 547,28 €
TOTALE	128 000,00 €

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'esecuzione degli interventi descritti negli elaborati tecnici, consistenti nel rifacimento completo dei n. 2 campi da tennis comunali presenti nel lungomare di Sant'Antioco;

ACCERTATI che gli interventi sopra descritti risultano coerenti con gli obiettivi dell'Amministrazione in materia di



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

promozione della pratica sportiva, miglioramento della qualità urbana e ampliamento dei servizi alla cittadinanza;

RITENUTO opportuno individuare quale R.U.P. dell'intervento il Responsabile del Settore Manutenzioni, Igiene Urbana e Tutela Paesaggio, ing. Michele Tagliafico, il quale dovrà provvedere all'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti, in accordo con la Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, per quanto di competenza;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 17/03/2026;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

1. **Di considerare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di dare atto** che il progetto elaborato dall'Ufficio Tecnico per la *"Manutenzione straordinaria dei campi da tennis"* risulta coerente con gli obiettivi istituzionali di questa Amministrazione ed è meritevole di approvazione;
3. **Di approvare** il progetto per la realizzazione degli interventi di *"Manutenzione straordinaria dei campi da tennis"* consistenti nel rifacimento completo dei n. 2 campi da tennis comunali, per un importo complessivo di progetto pari a € 128.000,00, meglio descritto negli allegati elaborati tecnici;
4. **Di dare atto** che il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Allegato A - Relazione tecnica manutenzione campi tennis;
 - Allegato B – Quadro Economico;
 - Tavola 1 – Inquadramento urbanistico e territoriale dell'intervento;
 - Tavola 2 – Foto stato attuale e particolari esecutivi;
5. **Di approvare** il quadro economico dell'intervento, dell'importo complessivo di € 128.000,00, come di seguito riportato:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DA TENNIS

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO		128 000,00 €
A.	Importo dei lavori a base d'asta	99 852,72 €
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2 600,00 €
Totale lavori e oneri della sicurezza		102 452,72 €
C.	Somme a disposizione per:	
C1.	Iva sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	22 539,60 €
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 dlgs 36/2023	1 639,24 €
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. art. 45 dlgs 36/2023	409,81 €
C4.	Accantonamento per imprevisti art. 210 dlgs 36/2023	958,63 €
C5.	Fondo per accordi bonari art. 210 dlgs 36/2023	- €
C6.	Importo per spese tecniche totali	- €
C7.	Spese tecniche collaudo	- €
C8.	Iva su COLLAUDO al 22%	- €
C9.	Iva su spese tecniche	- €
C10.	cassa di previdenza su incarichi esterni	- €
C11.	Accantonamento ANAC	- €
Totale somme a disposizione		25 547,28 €
TOTALE		128 000,00 €

6. **Di individuare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Settore Manutenzioni, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio, Ing. Michele Tagliafico, demandando allo stesso l'adozione di tutti gli atti gestionali conseguenti, in accordo con la Responsabile del Settore Servizi al Cittadino per quanto di competenza;
7. **Di dare atto** che la spesa derivante dalla realizzazione dell'intervento, pari a € 128.000,00 IVA inclusa, trova copertura finanziaria nel capitolo del 4574 "Interventi di manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali" - Bilancio 2026;
8. **Di dichiarare** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

redattore: CAMILLA MELIS

L'Assessore



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

FRANCESCO GARAU

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL Sindaco

IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE

DANIELE MACCIOTTA