



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 102 DEL 24/06/2026)

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO "SPORT E PERIFERIE 2026" PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SPORTIVA - "PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT 'GIACOMO CABRAS' (INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 3, C. 1, LETT. D) DEL DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventiquattro** del mese di **giugno** nella sede del Comune alle ore **12:51** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Assente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il SEGRETARIO COMUNALE Dott. DANIELE MACCIOTTA

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 12:57.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 1517 del 24/06/2026

Servizio o Ufficio proponente	Settore Lavori Pubblici
Oggetto	AVVISO PUBBLICO "SPORT E PERIFERIE 2026" PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SPORTIVA - "PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT 'GIACOMO CABRAS' (INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 3, C. 1, LETT. D) DEL DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA.

L'ASSESSORE

VISTO il Decreto Legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito con modificazioni dalla Legge 22 gennaio 2016, n. 9, con il quale è stato istituito il "Fondo Sport e Periferie", volto a finanziare interventi di ricognizione, rigenerazione, completamento e adeguamento degli impianti sportivi esistenti, nonché la realizzazione di nuovi impianti, con particolare riguardo alle aree svantaggiate e alle periferie urbane;

VISTO il Decreto del Ministro per lo Sport e i Giovani del 1° aprile 2026, concernente la ricognizione e la ripartizione delle risorse del "Fondo Sport e Periferie" per le annualità finanziarie correnti;

VISTO l'Avviso Pubblico "Sport e Periferie 2026", approvato dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 14 maggio 2026, avente un plafond complessivo di euro 100.000.000,00, concernente criteri e modalità di presentazione delle istanze per l'annualità 2026;

CONSIDERATO che il suddetto Avviso prevede la possibilità per i Comuni di presentare istanza di finanziamento per interventi ricadenti nelle linee d'azione previste dal bando (quali ad es. la riqualificazione di impianti esistenti o la realizzazione di nuovi impianti destinati all'attività agonistica), con l'obiettivo di provvedere alla rimozione di squilibri economico-sociali nonché all'incremento della sicurezza e della coesione sociale attraverso lo sport;

RILEVATO che questo Comune intende promuovere la pratica sportiva e migliorare l'offerta impiantistica locale, con particolare riferimento all'impianto sito nel Lungomare Amerigo Vespucci denominato Palazzetto dello sport "G. Cabras";

RILEVATA la necessità di procedere all'intervento di ristrutturazione e abbattimento barriere architettoniche, adeguamento antincendio e impiantistico del Palazzetto dello sport "G. Cabras", sito nel Lungomare Amerigo Vespucci, al fine di renderlo pienamente rispondente alle norme di sicurezza vigenti, accessibile ai soggetti con disabilità e idoneo a soddisfare la domanda di sport del territorio;

PRESO ATTO che la Responsabile del Settore Lavori Pubblici Comunale - Ing. Elisa Dessì ha predisposto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, relativo all'intervento denominato: "Ristrutturazione e abbattimento barriere architettoniche, adeguamento antincendio e impiantistico del palazzetto dello sport "G. Cabras" sito nel lungomare Amerigo Vespucci";



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO che dal suddetto DIP emerge un quadro economico stimato dell'intervento pari a complessivi € 1.000.000,00, così ripartiti:

- Quota a valere sul Fondo Sport e Periferie 2026: € 800.000,00;
- Quota di cofinanziamento a carico del bilancio comunale: € 200.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 95 del 12/06/2026, con la quale:

- si è provveduto a manifestare formalmente la volontà del Comune di Sant'Antioco di partecipare all'Avviso Pubblico per la selezione di interventi da finanziare nell'ambito del Fondo "Sport e Periferie" anno 2026, per il finanziamento del progetto denominato "Ristrutturazione e abbattimento barriere architettoniche, adeguamento antincendio e impiantistico del palazzetto dello sport "G. Cabras" sito nel lungomare Amerigo Vespucci- CUP: D43I26000020005";
- è stato approvato, ai sensi dell'art. 41 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo ai lavori di "Ristrutturazione e abbattimento barriere architettoniche, adeguamento antincendio e impiantistico del palazzetto dello sport "G. Cabras" sito nel lungomare Amerigo Vespucci", redatto dalla Responsabile del Settore Lavori Pubblici Comunale - Ing. Elisa Dessì, allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, avente un quadro economico complessivo stimato in € 1.000.000,00;

PRESO ATTO che:

- la **presentazione delle istanze di finanziamento** deve avvenire, **a pena di esclusione**, entro il termine perentorio del **25 giugno 2025** alle ore **12:00**;
- si è reso necessario procedere con tempestività all'iter di acquisizione di tutta la documentazione da allegare alla predetta domanda, ivi compreso il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

DATO ATTO che, a causa di impegni già assunti dai tecnici in servizio presso l'Ente e considerata la premura di intervenire, non è stato possibile procedere con progettazione interna e, pertanto, si è reso opportuno affidare ad un professionista esterno l'incarico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;

RICHIAMATA a tal proposito la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 485 del 17/06/2026, con la quale si è provveduto ad affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), del D. Lgs. n. 36/2023 - alla società di ingegneria **Multitecnica 2.0 S.r.l.s, con studio professionale in Via Risorgimento n. 5, 08016 - Borore (NU), P. IVA: 01689180915**, l'incarico relativo alla **redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica** (oltre a quelli opzionali per redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori e contabilità e la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, i quali sono subordinati all'effettiva concessione del finanziamento) in riferimento all'intervento denominato **"Ristrutturazione e abbattimento barriere architettoniche, adeguamento antincendio e impiantistico del palazzetto dello sport "G. Cabras" sito nel lungomare Amerigo Vespucci" – CUP: D43I26000020005."** nell'ambito dell'avviso pubblico denominato **"SPORT E PERIFERIE – 2026"** per il finanziamento di interventi di edilizia sportiva (approvato con Decreto del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 01.04.2026), per un importo pari ad **€ 49.544,22**, oltre oneri previdenziali al 4% per **€ 1.981,77** – per un totale di **€ 51.525,99** – ed oltre IVA al 22% pari a **€ 11.335,72**, e così per complessivi **€ 62.861,71**, a seguito di un ribasso offerto sull'importo a base dell'affidamento di € 50.555,33 pari al **2,00%**;

VISTO dunque il Progetto di Fattibilità tecnico-economica, acquisito al Prot. Gen. Dell'Ente al n. 16798 del 24/06/2026, relativo all'intervento denominato **"Progetto per la ristrutturazione del Palazzetto dello Sport 'Giacomo Cabras' (interventi ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. d) del DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005"**, nell'ambito dell'avviso pubblico denominato **"SPORT E PERIFERIE – 2026"** per il finanziamento di interventi di edilizia sportiva (approvato con Decreto del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 01.04.2026), agli atti d'ufficio, redatto ai sensi dell'art. 41, c. 6, del D. Lgs. n. 36/2023 dalla società di ingegneria incaricata - Multitecnica 2.0 S.r.l.s, il



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 1.000.000,00, di cui € 695.000,00 per lavori (€ 680.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 305.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

COMUNE DI SANT'ANTIOCO	
PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE	
PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "GIACOMO CABRAS" (INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 3, C. 1, LETT. D) DEL DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005	
QUADRO ECONOMICO INTERVENTO	
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	1 000 000,00 €
A. Importo dei lavori a base d'asta	680 000,00 €
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	15 000,00 €
Totale lavori e oneri della sicurezza	695 000,00 €
C. Somme a disposizione per:	
C1 IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)	69 500,00 €
C2 IRAP	945,20 €
C3 Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 c. 3 dlgs 36/2023	11 120,00 €
C4 Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. art. 45 c. 4 dlgs 36/2023	2 780,00 €
C5 Imprevisti	18 435,80 €
C6 Fondo per accordi bonari art. 210 dlgs 36/2023	16 080,49 €
C7 Incarico tecnico per la progettazione FTE - esecutiva - CSP - CSE - DL - CRE	133 866,26 €
C8 Cassa previdenziale su incarico tecnico (4% di C7)	5 354,65 €
C9 Iva su incarico tecnico (22% di C7+C8)	30 628,60 €
C10 Spese tecniche COLLAUDO STATICO	5 000,00 €
C11 Cassa previdenziale sul collado statico	200,00 €
C12 Iva su COLLAUDO STATICO al 22%	1 144,00 €
C13 Spese Allacci, pareri enti terzi e Gestori servizi	5 000,00 €
C14 Accantonamento ANAC	445,00 €
C15 Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali, collaudi	4 500,00 €
Totale somme a disposizione	305 000,00 €
TOTALE	1 000 000,00 €

DATO ATTO che gli elaborati della progettazione di fattibilità tecnica – economica si articolano in:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

1. Relazione Illustrativa Generale;
2. Relazione Antincendio;
3. Relazione illuminotecnica;
4. Relazione Impianto Idrico Sanitario;
5. Relazione impianto elettrico;
6. Relazione di Sostenibilità dell'Opera;
7. Quadro Economico Progetto;
8. Computo Metrico Estimativo;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

9. *Computo Metrico Sicurezza;*
10. *Prime indicazioni per la sicurezza;*
11. *Cronoprogramma;*
12. *Relazione Paesaggistica;*
13. *Relazione di calcolo delle strutture;*
14. *Piano di manutenzione delle strutture;*
15. *Relazione sui materiali;*
16. *Relazione geotecnica.*

ELABORATI GRAFICI

1. *Tavola 1 – Inquadramento territoriale;*
2. *Tavola 2 – Planimetria Generale;*
3. *Tavola 3 – Planimetria Locale;*
4. *Tavola 4 – Stato attuale;*
5. *Tavola 5 – Interventi di progetto;*
6. *Tavola 6 – Carpenterie cemento armato;*
7. *Tavola 7 – Carpenterie metalliche;*
8. *Tavola 8 – Impianto idrico-sanitario;*
9. *Tavola 9 – Impianto elettrico;*
10. *Tavola 10 – Impianto di illuminazione;*
11. *Tavola 11 – Impianto energie rinnovabili (Fotovoltaico e solare termico);*
12. *Tavola 12 – Impianto antincendio;*
13. *Tavola 13 – Infissi interni ed esterni;*
14. *Tavola 14 – Abbattimento barriere architettoniche;*
15. *Tavola PSC – Esplicativa di Cantiere.*

DATO ATTO che, in merito al progetto di fattibilità tecnica economica di cui sopra, in data 24/06/2026 è stato redatto e sottoscritto dal RUP Ing. Elisa Dessì, in contraddittorio con la società esterna incaricata della progettazione Multitecnica 2.0 S.r.l.s, nella persona dell'Ing. Costantino Soddu, il verbale di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.; verbale che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che la progettazione proposta è sufficientemente sviluppata per poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfa i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147-bis del D. Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., verrà reso il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Tecnico, nonché il parere di regolarità contabile, espresso del Responsabile del Settore Finanziario;

DATO ATTO che inoltre occorrerà, alla prima seduta utile del Consiglio Comunale, procedere a modificare la variazione alla programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2025-2027, adottato con delibera di G.C. n 45 del 23/12/2025, così da aggiornare l'intervento suddetto;

DATO ATTO che il **CUP** collegato al suddetto progetto è il seguente: **D43I26000020005**;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (**RUP**) per la realizzazione dell'intervento in oggetto – ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. oltre che del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. – è il Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Lavori Pubblici, Ing. Elisa Dessì;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

previsione finanziario – triennio 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – triennio 2026/2028;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 5 del 30/01/2026 di conferimento dell'incarico di “RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI” all'Ing. Elisa Dessì, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la Legge regionale n. 8/2018;

Propone alla Giunta Comunale

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il verbale – allegato al presente atto – datato al 24/06/2026, di verifica della progettazione – ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. – in merito al progetto di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento denominato “**Progetto per la ristrutturazione del Palazzetto dello Sport 'Giacomo Cabras' (interventi ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. d) del DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005**”, nell'ambito dell'avviso pubblico denominato “**SPORT E PERIFERIE – 2026**” per il finanziamento di interventi di edilizia sportiva (approvato con Decreto del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 01.04.2026), redatto e sottoscritto dal RUP Ing. Elisa Dessì, in contraddittorio con la società di ingegneria esterna incaricata - Multitecnica 2.0 S.r.l.s, con studio professionale in Via Risorgimento n. 5, 08016 - Borore (NU), P. IVA: 01689180915, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. **di approvare**, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 6 dell' All. I.7 al codice, il Progetto di Fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento denominato “**Progetto per la ristrutturazione del Palazzetto dello Sport 'Giacomo Cabras' (interventi ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. d) del DPR 380/2001) - CUP: D43I26000020005**”, nell'ambito dell'avviso pubblico denominato “**SPORT E PERIFERIE – 2026**” per il finanziamento di interventi di edilizia sportiva (approvato con Decreto del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 01.04.2026), redatto ai sensi dell' art. 41, c. 6, del D. Lgs. n. 36/2023 dalla società di ingegneria esterna incaricata - Multitecnica 2.0 S.r.l.s, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto richiamati in premessa e agli atti dell'ufficio LL.PP., che si allegano alla presente, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una **spesa complessiva di progetto pari a € 1.000.000,00**, di cui € 695.000,00 per lavori (€ 680.000,00 da assoggettare a ribasso di gara ed € 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 305.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
4. **di dare atto** che il costo complessivo dell'intervento è pari a € 1.000.000,00, da ripartire nel seguente modo:
 - Quota a valere sul Fondo Sport e Periferie 2026: € 800.000,00;
 - Quota di cofinanziamento a carico del bilancio comunale: € 200.000,00;
5. **di precisare** che la spesa complessiva prevista per l'intervento troverà copertura sui capitoli di spesa che saranno istituiti a seguito della comunicazione ufficiale, da parte del Ministero competente, dell'effettiva ammissione a finanziamento del suddetto progetto;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

6. **di dare atto** inoltre che occorrerà, alla prima seduta utile del Consiglio Comunale, procedere a modificare la variazione alla programmazione delle opere pubbliche per il triennio 2025-2027, adottata con delibera di G.C. n. 45 del 23/12/2025, così da aggiornarla con l'intervento suddetto;
7. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (**RUP**) per la realizzazione dell'intervento in oggetto – ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. oltre che del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. – è il Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Lavori Pubblici, Ing. Elisa Dessì;
8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto di riferimento è il seguente: **CUP: D43I26000020005**;
9. **di dare atto** che si esprimeranno i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;
10. **di dichiarare** la delibera che approva la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

redattore: MELANIA BRAI

L'Assessore

FRANCESCO GARAU

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL Sindaco

IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE

DANIELE MACCIOTTA