



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 98 DEL 17/06/2026)

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA SUGLI EFFETTI DI CEDIMENTO DELLE PARETI DI SCAVO A SEGUITO DELL'EVENTO DEL CICLONE HARRY IN PROSSIMITÀ DI TRE ABITAZIONI RICADENTI IN AGRO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA. CUP: D48E26000060004

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **diciassette** del mese di **giugno** nella sede del Comune alle ore **11:35** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Assente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Vice Sindaco Francesco Garau

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Daniele Macciotta

Il Vicesindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 11:40.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 1441 del 16/06/2026

Servizio o Ufficio proponente	Ufficio Ambiente
Oggetto	INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA SUGLI EFFETTI DI CEDIMENTO DELLE PARETI DI SCAVO A SEGUITO DELL'EVENTO DEL CICLONE HARRY IN PROSSIMITÀ DI TRE ABITAZIONI RICADENTI IN AGRO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA. CUP: D48E26000060004

IL SINDACO

PREMESSO che il territorio comunale di Sant'Antioco è stato interessato dagli eventi calamitosi riconducibili al cosiddetto "Ciclone Harry", verificatisi nei giorni dal 19 al 23 gennaio 2026, caratterizzati da intense precipitazioni meteoriche che hanno determinato diffuse criticità di natura idrogeologica;

DATO ATTO che, in data 24/01/2026, a seguito di segnalazione pervenuta al Comando di Polizia Locale relativa al distacco di materiale lapideo/roccioso all'interno del cortile di un'abitazione privata sita in via Cavallera, veniva effettuato apposito sopralluogo congiunto da parte dei Vigili del Fuoco, del Sindaco pro tempore, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico e del Comandante della Polizia Locale;

CONSIDERATO che, nel corso del sopralluogo, veniva accertata la presenza di un costone roccioso a monte delle abitazioni interessate, caratterizzato da evidenti segni di alterazione e imbibizione d'acqua, con conseguente situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che, a seguito delle verifiche effettuate, si è reso necessario procedere allo sgombero temporaneo dell'immobile interessato e all'adozione delle necessarie misure di messa in sicurezza dell'area;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 03/04/2026 recante "Lavori somma urgenza ripristino condizioni sicurezza immobile oggetto di sgombero a seguito del dissesto del costone roccioso in via Cavallera causato dagli eventi calamitosi del ciclone Harry – Atto di indirizzo", con la quale è stata approvata la relazione di dissesto idrogeologico relativa all'area interessata ed è stato demandato al Responsabile dei Servizi Tecnici l'espletamento di tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza;

RICHIAMATA altresì la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio n. 386 del 20/05/2026 con la quale veniva affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per la redazione del PFT e del progetto esecutivo, la direzione dei lavori e la contabilità relativi agli interventi di messa in sicurezza conseguenti al cedimento delle pareti di scavo verificatosi a seguito del ciclone Harry, in prossimità di tre abitazioni site in via Cavallera nel Comune di Sant'Antioco, al professioni-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

sta Dott. Geologo Lorenzo Ottelli, con sede in Via Reg. Bingiargia n. 6 a Iglesias, codice fiscale TTLNZ70P23B3540 e P.I.-VA 02478850924;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica denominato “Intervento di messa in sicurezza sugli effetti di cedimento delle pareti di scavo a seguito dell'evento del Ciclone Harry in prossimità di tre abitazioni ricadenti in agro del Comune di Sant'Antioco”, redatto dal professionista sopra generalizzato e registrato al protocollo generale dell'Ente con nota n. 15910 del 15/06/2026, composto dai seguenti elaborati:

- REL.01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PFTE
- REL.02 RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA PFTE
- REL.03 ELENCO PREZZI PFTE
- REL.04 ANALISI PREZZI PFTE
- REL.05 COMPUTO METRICO PFTE
- REL.07 QUADRO ECONOMICO PFTE
- REL.10 CRONOPROGRAMMA PFTE
- REL.11 PIANO DI MANUTENZIONE PFTE
- REL.12a PIANO DI SICUREZZA PFTE
- Tav. 1 PLANIMETRIA GENERALE
- Tav. 2 PLANIMETRIA DETTAGLIO INTERVENTI - PLANIMETRIA CATASTALE

DATO ATTO che il progetto prevede una spesa complessiva pari a € 110.000,00, ripartita secondo il quadro economico allegato:

Descrizione	Prezzo Totale
Lavori a misura	€ 47.977,13
Lavori a corpo	-
Totale Lavori	€ 47.977,13
Oneri Sicurezza	€ 1.122,87
Totale base d'Appalto	€ 49.100,00
Rilievi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio	€ 25.000,00
Acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	-
Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 1.473,00
Spese di cui all'art. 45 c.6 e 7 - ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 785,60
Spese Tecniche	€ 16.241,01
INPS - CNAPAIA	€ 649,64
IVA Lavori (22%)	€ 10.802,00
Iva Spese Tecniche (22%)	€ 3.715,94
Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-
Assicurazioni, fidejussioni Ente	-
Versamento autorità vigilanza CP	€ 35,00
Spese per pubblicazioni, oneri e versamenti	-
Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti	€ 2.197,80
Totale Somme Amm.	€ 60.900,00
TOTALE	€ 110.000,00



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ATTESO CHE risulta necessario procedere con urgenza all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento in oggetto, al fine di eliminare le condizioni di pericolo determinate dal dissesto del versante e consentire il ripristino delle condizioni di sicurezza indispensabili per il rientro presso la propria abitazione del nucleo familiare attualmente allontanato in forza del provvedimento di sgombero adottato dall'Amministrazione comunale;

VISTO il Cronoprogramma dell'intervento, da cui si rileva che la durata prevista per l'esecuzione dei lavori è pari a 52 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna, con conclusione prevista entro il giorno 22/08/2026;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147-bis del D.Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., verranno resi il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Tecnico, nonché il parere di regolarità contabile, espresso del Responsabile del Settore Finanziario;

RITENUTO di nominare, ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la realizzazione dell'intervento in oggetto, il Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul Lavoro, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio, Ing. Michele Tagliafico;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 17/03/2026;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica denominato "Intervento di messa in sicurezza sugli effetti di cedimento delle pareti di scavo a seguito dell'evento del ciclone Harry in prossimità di tre abitazioni ricadenti in agro del Comune di Sant'Antioco", redatto dal professionista sopra generalizzato e registrato al protocollo generale dell'Ente con nota n. 15910 del 15/06/2026, composto dai seguenti elaborati:
 - REL.01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PFTE
 - REL.02 RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA PFTE
 - REL.03 ELENCO PREZZI PFTE
 - REL.04 ANALISI PREZZI PFTE
 - REL.05 COMPUTO METRICO PFTE
 - REL.07 QUADRO ECONOMICO PFTE
 - REL.10 CRONOPROGRAMMA PFTE
 - REL.11 PIANO DI MANUTENZIONE PFTE
 - REL.12a PIANO DI SICUREZZA PFTE
 - Tav. 1 PLANIMETRIA GENERALE
 - Tav. 2 PLANIMETRIA DETTAGLIO INTERVENTI - PLANIMETRIA CATASTALE
3. Di dare atto che il progetto prevede una spesa complessiva pari a € 110.000,00, ripartita secondo il quadro economico richiamato in premessa;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

4. Di dare atto che il progetto costituisce attuazione degli indirizzi impartiti con Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 03/04/2026;
5. Di dare atto che la spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria sul Cap. 4115 "Interventi volti al ripristino a seguito di frana in Via Cavallera – RAS – Protezione Civile" e che la spesa viene anticipata mediante fondi comunali nelle more dell'erogazione dei contributi connessi agli eventi calamitosi riconducibili al ciclone Harry;
6. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul Lavoro, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio, Ing. Michele Tagliafico, l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti per la prosecuzione dell'iter progettuale e la realizzazione dell'intervento;
7. Di dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - Comma 4 - D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), in ragione dell'urgenza di cui in premessa.

redattore: CAMILLA MELIS

Il Sindaco

IGNAZIO LOCCI

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL VICESINDACO
FRANCESCO GARAU

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE MACCIOTTA