



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 70 DEL 06/05/2026)

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **sei** del mese di **maggio** nella sede del Comune alle ore **13:36** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Assente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Daniele Macciotta

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 13:41.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 1101 del 06/05/2026

Servizio o Ufficio proponente	Settore Lavori Pubblici
Oggetto	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

L'ASSESSORE

VISTA la Delibera di G.C. n. 157 del 14/12/2020, con la quale veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti tra la società VPS srl di Cagliari e -Ing. Pellegrini – Martis – Depperu – Nocco – Pireddu e Pala, che prevedeva la realizzazione dell'opera suddivisa in due stralci funzionali, con quadri economici complessivi rispettivamente di €. 2.000.000,00 e di €. 945.000,00, per un totale pari a €. 2.945.000,00 e in particolare, relativamente al primo stralcio funzionale un importo pari a € 1.392.000,00 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta, € 54.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 553.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 573 del 22.07.2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti "VPS Architetti srl (Capogruppo), Arch. Pellegrini Pietro Carlo (mandante), Arch. Depperu Luigi (mandante), Ing. Martis Franco (mandante), Ing. Pireddu Ezio (mandante), Ing. Nocco Tiziana (mandante), Geol. Pala Luigino Gianelo (mandante)", il quale prevede la realizzazione del primo stralcio funzionale per un importo complessivo progetto pari a €. 2.000.000,00 e contestualmente veniva dato avvio alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come modificata dal D.L. 77/2021, per l'affidamento dei lavori - mediante invio di Rdo sul sistema e-procurement SARDEGNACAT – ad almeno dieci (10) operatori economici selezionati, iscritti nello specifico settore di riferimento per l'importo dei lavori di € 1.465.132,00, soggetto a ribasso e per oneri della sicurezza di € 45.000,00 non soggetto a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 623 del 17/08/2021, con la quale sono stati aggiudicati - ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, così come modificata dal D.L. 77/2021 - i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001" all'impresa ICORT SRL con sede in Nuoro – 08100 – Piazza Enrico Melis 3 – P.IVA e Cod. Fisc. 00174790915, la quale aveva offerto il ribasso percentuale pari al 24,922%, determinando un importo contrattuale di € 1.099.944,82 per lavori oltre a € 45.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.144.994,82 oltre IVA al 10% pari a € 114.499,48 per un importo complessivo di € 1.259.494,30;

RICHIAMATA la successiva determinazione del Responsabile del Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti n. 862 del 26/11/2025, con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale relativi ai lavori denominati "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – CUP:D62F18000120005 – CUI: S81002570927201900001", redatti dal D.L. - Ing. Franco Martis – e sottoscritti senza riserva dall'impresa ICORT srl con sede in Nuoro – Piazza E. Melis 3 – P.I./Cod. Fisc. 00174790915, dal quale risulta uno stato finale dei lavori netto (già ribassato) pari a € 1.491.242,84 (oltre IVA 10%);



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO che, a seguito della conclusione dei lavori di realizzazione del primo lotto funzionale, l'Amministrazione ha dato mandato di procedere subito con l'avvio dell'iter finalizzato alla realizzazione del 2° lotto funzionale;

PRESO ATTO che, per l'intervento di che trattasi, a seguito dell'approvazione dell'ultima variazione al Piano Triennale delle Opere pubbliche avvenuta con deliberazione di C.C. n. 45 del 23/12/2025, le somme per la realizzazione di suddetto intervento sono state ulteriormente incrementate, come di seguito riportato:

- risultano confermati € 945.000,00, finanziati dal Fondo Isole Minori mediante il DPCM 34/2021;
 - sono stati previsti ulteriori € 450.000,00 attraverso fondi di bilancio - annualità 2026 e 2027;
- per un totale complessivo di € 1.395.000,00;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 120 del 18/02/2026 con la quale, a seguito di RdO espletata sulla piattaforma della Centrale di Committenza "SardegnaCAT", è stato affidato all'Ing. **Franco Martis** (P.IVA 02157210929), con studio in Sant'Antioco (SU), via Nazionale n. 169, l'incarico professionale per la redazione del **progetto esecutivo**, il **coordinamento della sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione)**, la **direzione lavori**, la **contabilità** e la redazione del **certificato di regolare esecuzione** relativi ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) – 2° STRALCIO FUNZIONALE" – CUP D39D21000010004 – per un importo contrattuale pari a € 115.767,32, oltre oneri previdenziali e IVA, per complessivi € 146.885,57;

CONSIDERATO che, a seguito del reperimento di risorse integrative per un importo pari a € 697.100,00 a valere sul Fondo Isole Minori, si è reso necessario procedere all'aggiornamento del Quadro Economico dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che, per effetto di tale integrazione, l'importo complessivo dell'intervento è stato rideterminato in € 2.092.100,00 (rispetto alla previsione iniziale di € 1.395.000,00);

RILEVATO che la suddetta variazione è stata recepita nel Bilancio comunale con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24.04.2026 (Variazione n. 5), dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

RILEVATA, parallelamente, la necessità di procedere all'adeguamento del compenso spettante al professionista incaricato, in ragione della revisione del progetto e del conseguente incremento delle prestazioni professionali richieste per la ridefinizione del nuovo quadro economico;

VERIFICATO contestualmente che, con riferimento all'incarico precedentemente affidato con propria determinazione n. 120/2026, occorre procedere allo scorporo delle seguenti attività:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE): in osservanza dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale sancisce l'incompatibilità tra le funzioni di Direttore dei Lavori e di CSE per interventi di importo superiore a 1 milione di euro;
- Certificato di Regolare Esecuzione: atteso che, per i lavori di importo superiore alla citata soglia, l'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'art. 28 dell'Allegato II.14 dispongono l'obbligatorietà del collaudo tecnico-amministrativo;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 334 del 29/04/2026, con la quale si è disposto di procedere, ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., all'adeguamento dell'onorario per l'incarico di cui alla precedente determinazione n. 120/2026, relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, a favore del professionista Ing. Franco Martis (P.IVA 02157210929), con studio in Sant'Antioco (SU), via Nazionale n. 169, per l'importo di € 119.909,28, oltre oneri previdenziali al 4% per € 4.796,37 – per un totale di € 124.705,65 – ed oltre IVA al 22% pari a € 27.435,24, e così per complessivi € 152.140,89;

VISTO dunque il **progetto esecutivo** denominato "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) – 2° STRALCIO FUNZIONALE", predisposto e redatto ai sensi dell'art. 41, c. 6, del D. Lgs. n. 36/2023 dal professionista incaricato Ing. Franco Martis, il quale prevede per l'esecuzione degli interventi una spesa complessiva di progetto pari a € 2.092.100,00, di cui € 1.512.272,57 per lavori (€ 1.476.747,99 da assoggettare a ribasso di gara (compresi € 380.025,17 per costi della manodopera) e € 35.524,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 579.827,43 per somme a disposizione



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

dell'Amministrazione, così come si evince dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO		
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO		€ 2.092.100,00
A.1	Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 1.476.747,99
A.2	Oneri manodopera ricompresi in A.1.	€ 380.025,17
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 35.524,58
Totale lavori e oneri della sicurezza		€ 1.512.272,57
C.	Somme a disposizione per:	
C1.	IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)	€ 151.227,26
C2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 3 D.Lgs. 36/2023	€ 24.196,36
C3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 5 D.Lgs. 36/2023	€ 6.049,09
C4.	Accantonamento accordi bonari art. 210 D.Lgs 36/2023	€ 42.111,53
C5.1	Importo per progettazione esecutiva – CSP – Direzione lavori	€ 119.909,29
C5.2	Oneri previdenziali 4% su C5.1	€ 4.796,37
C5.3	IVA su incarichi esterni – (su C5.1+C5.2)	€ 27.435,25
C6.1	Importo per coordinatore sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	€ 36.706,06
C6.2	Oneri previdenziali 4% su CSE	€ 1.468,24
C7.1	Collaudatore tecnico funzionale e tecnico amministrativo	€ 20.044,65
C7.2	Oneri previdenziali 4% su C7.1	€ 801,79
C7.3	IVA su incarico collaudo (22% su C7.1 + C7.2)	€ 4.586,22
C8.	Accantonamento ANAC (per lavori e servizi di ingegneria)	€ 730,00
C9.	Spese accertamenti laboratorio, verifiche tecniche, analisi e collaudi, accatastamento	€ 20.000,00
C10.	Imprevisti	€ 6.078,64
C11.1	Arredi e attrezzature	€ 91.500,00
C11.2	IVA 22% su arredi e attrezzature	€ 20.130,00
C12.	IRAP su incentivi (8,5% su C2)	€ 2.056,69
Totale somme a disposizione		€ 579.827,43
TOTALE		€ 2.092.100,00

DATO ATTO che gli elaborati della progettazione esecutiva si articolano in:

CODICE ELABORATI			DESCRIZIONE ARGOMENTO
01	EL		ELENCO ELABORATI
		Doc.01	Elenco elaborati



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

02	RG		RELAZIONI GENERALI
02	RG	Doc.02	Relazione illustrativa generale
02	RG	Doc.03	Capitolato speciale d'appalto-
02	RG	Doc.04	Schema di contratto
02	RG	Doc.05	Piano di manutenzione dell'opera
03	RS		RELAZIONI SPECIALISTICHE
03	RS	Doc.06	Relazione Tecnica prevenzione incendi
03	RS	Doc.07	Relazione acustica
03	RS	Doc.08	Relazione sulla gestione materie
03	RS	Doc.09	Relazione relativa alla sostenibilità ambientale (CAM)
03	RS	Doc.10	Relazione tecnica Ex legge 10
04	EE		ELABORATI TECNICI ECONOMICI
04	EE	Doc.11	Computo metrico estimativo - 2 LOTTO
04	EE	Doc.12	Elenco prezzi unitari - 2 LOTTO
04	EE	Doc.13	Analisi prezzi unitari - 2 LOTTO
04	EE	Doc.14	Incidenza percentuale della manodopera - 2 LOTTO
04	EE	Doc.15	Quadro economico di progetto_ 2 LOTTO
05	UR		URBANISTICA (INQUADRAMENTI URBANISTICI, ESTRATTI, ECC...)
		01 01	Inquadramento cartografico-urbanistico dell'area
06	SF		STATO DI FATTO
		01	Rilievo fotografico
		02	Piante stato di fatto
		03	Prospetti stato di fatto
		04	Sezioni stato di fatto
07	AR		PROGETTO ARCHITETTONICO
		01	Planimetria generale di progetto
		02	Pianta piano terra - Arredata
		03	Pianta piano terra - Quotata
		04	Pianta piano terra - Finiture
		05	Pianta piano primo - Arredata
		06	Pianta piano primo - Quotata
		07	Pianta piano primo - Finiture
		08	Pianta copertura - Arredata
		09	Pianta copertura - Quotata
		10	Pianta copertura - Finiture
		11	Prospetti di progetto 1/2
		12	Prospetti di progetto 2/2
		13	Sezioni
		14	Sezioni colori
		15	Abaco infissi 1/5
		16	Abaco infissi 2/5
		17	Abaco infissi 3/5
		18	Abaco infissi 4/5
		19	Abaco infissi 5/5
		20	Abaco infissi - Nodi
		21	Tipologia e altezza pareti interne
		22	Piante controsoffitti
		23	Piante controsoffitti
		24	Illuminazione e acustica

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

		25		Accessibilità disabili
		26		Dettagli bagni 1/2
		27		Dettagli bagni 2/2
		28		Piante pavimenti
		29		Accessori sala auditorium
		30		Insegna
		31		Dettagli opere metalliche
		32		Dettagli copertura
		33		Interventi edili piano terra e piano primo
		34		Interventi edili piano terra e piano primo
08	ST			STRUTTURE
08	ST	Doc.16		Relazione di calcolo struttura controsoffitto
09	RI			CENSIMENTO E RISOLUZIONE INTERFERENZE
09	RI	Doc.17		Relazione sulle interferenze
10	IC			IMPIANTO CLIMA E TRATTAMENTO ARIA
10	IC	Doc.18		Relazione impianti di climatizzazione
		01		Relazione impianti di climatizzazione
		02		Canalizzazioni Impianto di climatizzazione piano primo
		03		Canalizzazioni Impianto di climatizzazione copertura
		04		Canalizzazioni Impianto di climatizzazione- sezioni longitudinali
		05		Canalizzazioni Impianto di climatizzazione- sezioni trasversali
		06		Impianto di climatizzazione bar
		07		Impianto di climatizzazione vista di insieme
11	ID			IMPIANTO IDRICO FOGNARIO
11	ID	Doc.19		Relazione tecnica specialistica impianto idrico/fognario
		01		Planimetria Generale fognario piano terra
		02		Planimetria Generale fognario piano primo
		03		Planimetria Generale idrico piano terra e piano primo
12	IE			IMPIANTI ELETTRICI DI ILLUMINAZIONE E SPECIALI
12	IE	Doc.20		Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
		Doc.21		Schemi unifilari impianto elettrico
		Doc.22		Impianto di illuminazione verifiche illuminotecniche
		01		Pianta impianto elettrico - Rete di terra
		02		Presipiano terra-Quadro7
		03		Piantipiano primo-Luci auditorium/Auditorium-Quadro5
		04		Piantipiano terra-Prese Bare/Atto-Quadro4
		05		Piantipiano terra/Accensione-Quadro3
		06		Piantipiano terra-Prese libere-Quadro2
		07		Piantipiano terra Alimentazione pompe calore-Quadro8
		08		Piantipiano primo-Prese-Quadro6-
13	IA			IMPIANTO ANTINCENDIO
		01		Pianta piano terra e piano primo progetto antincendio
		02		Impianto rilevazione fumi
14	CS			COORDINAMENTO E SICUREZZA
	CS 01			Planimetria generale della sicurezza
14	CS	Doc.23		Piano di sicurezza e coordinamento
14	CS	Doc.24		Cronoprogramma dettagliato relativo alla redazione della progettazione e all'esecuzione delle opere
14	CS	Doc.25		Stima dei costi della Sicurezza

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

PRESO ATTO che la progettazione proposta è sufficientemente sviluppata per poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfa i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che il progetto presentato è pienamente rispondente, per elaborati e documentazione, ad un livello di dettaglio esecutivo, inoltre pienamente conforme a quanto previsto dai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al D.M. 23/06/2022;

DATO ATTO, inoltre, che lo stesso progetto è stato regolarmente validato in data 05/05/2026 con medesimo verbale – redatto e sottoscritto ai sensi del succitato art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147-bis del D. Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., verrà reso il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Lavori Pubblici, nonché il parere di regolarità contabile, espresso del Responsabile del Settore Finanziario;

DATO ATTO inoltre che il Codice Unico di Progetto di riferimento è il seguente: **CUP: D39D21000010004**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2026/2028, successivamente aggiornato con deliberazione di G.C. n. 34 del 17/03/2026;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 5 del 30/01/2026 di conferimento dell'incarico di "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE LAVORI PUBBLICI" all'Ing. Elisa Dessì, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Vista la legge n. 241/90;

Vista la L.R. 8/2018;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA – SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE**", redatto dal professionista incaricato Ing. Franco Martis, dell'importo complessivo di € 2.092.100,00, di cui € 1.512.272,57 per lavori (€ 1.476.747,99 da assoggettare a ribasso di gara (compresi € 380.025,17 per costi della manodopera) e € 35.524,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 579.827,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come si evince dal quadro economico riportato in premessa;
3. **di dare atto** che il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
4. **di dare atto** che, a seguito della variazione di bilancio (n. 5) approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 24.04.2026, la spesa complessiva di progetto, pari a € 2.092.100,00, si articolerà come di seguito riepilogato:
 - € 1.642.100,00 da finanziamento Fondo Isole Minori;
 - € 450.000,00 da fondi di bilancio comunale - annualità 2026 e 2027;
5. **di precisare** che il quadro economico dell'intervento, come definito nel progetto esecutivo in approvazione, comporta una spesa complessiva di € 2.092.100,00, la quale trova adeguata copertura finanziaria secondo la seguente ripartizione:
 - quanto a **€ 1.642.100,00**, mediante imputazione al **Capitolo 4131** denominato "Lavori di completamento - ristrutturazio-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

ne mercato civico (residenza artistica - sala convegni) - Fondo investimenti Isole Minori (E. 2551)";

- quanto a **€ 450.000,00**, a titolo di cofinanziamento, mediante imputazione al **Capitolo 4127** denominato "Lavori di completamento - ristrutturazione mercato civico (residenza artistica - sala convegni) - quota cofinanziamento", secondo la seguente articolazione pluriennale:

- € 200.000,00 con stanziamento a valere sull'annualità 2026;

- € 250.000,00 con stanziamento a valere sull'annualità 2027;

6. **di dare atto** che il Responsabile di Progetto per la realizzazione dell'intervento in oggetto è l'Ing. Elisa Dessì, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
7. **di demandare** al Responsabile del Settore Lavori Pubblici tutti gli atti conseguenti per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori;
8. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto di riferimento è il seguente: **CUP: D39D21000010004**;
9. **di attestare** il proprio parere di regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;
10. **di dare atto** che, ai sensi l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, sarà espresso il parere di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta;
11. **di dichiarare** la delibera che approva la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

redattore: MELANIA BRAI

L'Assessore

FRANCESCO GARAU

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE MACCIOTTA



Parere Tecnico

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **1101 / 2026**

Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

Parere Tecnico

Settore Lavori Pubblici

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 06/05/2026

Il Responsabile di Settore
ELISA DESSI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Parere Contabile

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **1101 / 2026**

Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.**

Parere Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 06/05/2026

Il Responsabile di Settore
BEATRICE LAI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI GIUNTA N° 70 DEL 06/05/2026

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Attesto che la presente delibera è pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 08/05/2026 al 22/05/2026, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 ed è esecutiva dal 06/05/2026.

Sant'Antioco, Lì 08/05/2026

IL SEGRETARIO
DANIELE MACCIOTTA

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI GIUNTA N° 70 DEL 06/05/2026

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI) - 2° STRALCIO FUNZIONALE CUP: D39D21000010004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Attesto la presente delibera è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal giorno 08/05/2026 al 22/05/2026, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Sant'Antioco, Lì 25/05/2026

IL SEGRETARIO

DANIELE MACCIOTTA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005