



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 54 DEL 07/04/2026)

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA URBANA - RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLA VIA CAMPIDANO E DEL PONTE DI ACCESSO ALL'ABITATO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO - APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **sette** del mese di **aprile** nella sede del Comune alle ore **12:53** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente (in videoconferenza)
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Assente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Vice Segretario Dott.ssa MARGHERITA FADDA

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 12:55 .



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Su Icis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 873 del 07/04/2026

Servizio o Ufficio proponente	Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene Urbana e Tutela del Paesaggio
Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA URBANA - RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLA VIA CAMPIDANO E DEL PONTE DI ACCESSO ALL'ABITATO DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO - APPROVAZIONE PROGETTO

IL SINDACO

Premesso che è in atto da parte dell'Amministrazione un vasto programma di manutenzione straordinaria della viabilità urbana ed extraurbana, resasi necessaria a seguito della situazione di progressivo decadimento delle caratteristiche funzionali e strutturali della sovrastruttura stradale;

Rilevato dalle verifiche visive e dai sopralluoghi eseguiti, nonché dall'analisi storica degli interventi manutentivi, che il tappeto di usura delle pavimentazioni stradali della via Campidano e del ponte di accesso al centro urbano risulta diffusamente ammalorato, con presenza di fessurazioni a maglia (craquelure), buche, avvallamenti e fenomeni di disgregazione superficiale (raveling), che compromettono la regolarità e la sicurezza della circolazione;

Tenuto conto altresì che nel corso nel tempo vi è stato un elevato numero di interventi di manomissione del piano viabile per la realizzazione, manutenzione e adeguamento dei sottoservizi (*reti idriche, fognarie, energia elettrica e telecomunicazioni*). Tali interventi, spesso eseguiti in assenza di un coordinamento unitario e con ripristini non conformi alle prescrizioni tecniche (*mancata corretta stratificazione, insufficiente compattazione dei materiali di riempimento, assenza di adeguati giunti di raccordo*), hanno generato discontinuità strutturali e differenze di portanza all'interno del pacchetto stradale;

Considerato altresì che le suddette criticità hanno favorito l'insorgere di fenomeni di cedimento localizzato e deformazioni permanenti, aggravati dall'azione combinata dei carichi veicolari e degli agenti atmosferici (*infiltrazioni d'acqua, cicli di gelo-disgelo*), determinando un deterioramento ormai diffuso e in molti tratti irreversibile del piano viabile del piano stradale;

Preso atto che, stante l'urgenza di porre rimedio immediato, concentrando l'azione, in questa prima fase del programma, nelle strade trafficate che presentano le maggiori criticità, è stato domandato all'Ufficio Tecnico di predisporre la documentazione tecnica e di attivare immediatamente le procedure per il rifacimento della pavimentazione stradale nella via Campidano e nel Ponte;

Tenuto conto che l'Ufficio Finanziario ha provveduto ad effettuare una variazione di bilancio urgente al fine di individuare con la massima tempestività le risorse necessarie per realizzare gli interventi di rifacimento della pavimentazione stradale di cui sopra;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Vista la documentazione progettuale redatta dall'Ufficio Tecnico comunale, relativa a " *Lavori di manutenzione della rete viaria urbana – Ripristino pavimentazione stradale della via Campidano e del ponte di accesso all'abitato del Comune di Sant'Antioco* ", dell'importo complessivo pari a € 141.430,00 composta dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica;*
- *Computo metrico;*
- *Analisi dei prezzi;*
- *Oneri sicurezza;*
- *Quadro economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Tavola 1;*
- *Tavola 2;*

Visto il Quadro Economico del progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo pari a € 141.430,00:

A) Lavori			
A.1	Importo dei lavori via Campidano	52 500,00 €	
A.2	Importo dei lavori Ponte	59 325,00 €	
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1 800,00 €	
Totale lavori e oneri sicurezza			113 625,00 €
B) Somme a disposizione			
B.1	IVA 22% su lavori e oneri della sicurezza (A.1+A.2)	24 997,50 €	
B.2	Spese Tecniche, compresi oneri e cassa previdenza	- €	
B.3	IVA 22% su Spese Tecniche	- €	
B.4	Oneri per il sollevamento di pozzetti	- €	
B.5	Spese per smaltimento rifiuti	- €	
B.6	Accordi Bonari 2% su A.1	- €	
B.7	Contributo ANAC	35,00 €	
B.8	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 c. 3 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%)	1 818,00 €	
B.9	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 c. 5 D.Lgs 36/2023 (20% del 2%)	454,50 €	
B.10	Imprevisti	500,00 €	
Totale somme a disposizione			27 805,00 €
TOTALE PROGETTO			141 430,00 €

Preso atto che l'importo complessivo dei lavori da porre a base di gara è pari a € 113.625,00, di cui € 111.825,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Accertato che, ai sensi del comma 5, art. 41 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di interventi semplici di manutenzione straordinaria, il primo livello di progettazione PFTE può essere omesso ed accorpato direttamente nel Progetto



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Esecutivo, il quale contiene tutti gli elementi necessari per realizzare correttamente l'intervento;

Accertato che l'intervento di manutenzione straordinaria prevede il rifacimento del manto stradale mediante applicazione di uno strato di bitume, senza alterare lo stato topografico preesistente né introdurre modifiche urbanistiche. L'intervento è conforme alle normative vigenti in materia di manutenzione stradale;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017 n. 31, recante il regolamento relativo agli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica, dando atto che ai sensi dell'art. 2, non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica gli interventi e le opere individuati nell'Allegato "A" del medesimo decreto tra cui rientra in presente intervento;

Visto il Cronoprogramma dell'intervento, da cui si rileva che la durata prevista per l'esecuzione dei lavori è pari a 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna, con conclusione prevista indicativamente entro il mese di aprile 2026;

Dato Atto che sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147-bis del D.Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., verranno resi il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Tecnico, nonché il parere di regolarità contabile, espresso del Responsabile del Settore Finanziario;

Ritenuto opportuno nominare Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la realizzazione dell'intervento in oggetto – ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. oltre che del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. – il Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene urbana e Tutela Paesaggio, Ing. Michele Tagliafico;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2026;

Vista la Disposizione Sindacale n. 4 del 30/01/2026 di conferimento dell'incarico di "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DEL SETTORE TECNICO, MANUTENZIONI, SICUREZZA SUL LAVORO, IGIENE URBANA E TUTELA DEL PAESAGGIO" all'Ing. Michele Tagliafico, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Decreto Legislativo n. 36/2023 recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** , anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22 - All. I.7 del Codice dei Contratti Pubblici, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale denominato " *Lavori di manutenzione della rete viaria urbana – Ripristino pavimentazione stradale della via Campidano e del ponte di accesso all'abitato del Comune di Sant'Antioco* " , dell'importo complessivo pari a € 141.430,00 , composto dai seguenti elaborati:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- *Relazione tecnica;*
- *Computo metrico;*
- *Analisi dei prezzi;*
- *Oneri sicurezza;*
- *Quadro economico;*
- *Cronoprogramma;*
- *Tavola 1;*
- *Tavola 2;*

3. **di dare atto** che il progetto, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, consta del seguente *Quadro Economico*:

A) Lavori			
A.1	Importo dei lavori via Campidano	52 500,00 €	
A.2	Importo dei lavori Ponte	59 325,00 €	
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1 800,00 €	
Totale lavori e oneri sicurezza			113 625,00 €
B) Somme a disposizione			
B.1	IVA 22% su lavori e oneri della sicurezza (A.1+A.2)	24 997,50 €	
B.2	Spese Tecniche, compresi oneri e cassa previdenza	- €	
B.3	IVA 22% su Spese Tecniche	- €	
B.4	Oneri per il sollevamento di pozzetti	- €	
B.5	Spese per smaltimento rifiuti	- €	
B.6	Accordi Bonari 2% su A.1	- €	
B.7	Contributo ANAC	35,00 €	
B.8	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 c. 3 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%)	1 818,00 €	
B.9	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 c. 5 D.Lgs 36/2023 (20% del 2%)	454,50 €	
B.10	Imprevisti	500,00 €	
Totale somme a disposizione			27 805,00 €
TOTALE PROGETTO			141 430,00 €

4. **di dare atto** che l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari a € 113.625,00, di cui € 111.825,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
5. **di dare atto** che, ai sensi del comma 5, art. 41 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di interventi semplici di manutenzione straordinaria, il primo livello di progettazione PFTE può essere omesso ed accorpato direttamente nel Progetto esecutivo, il quale contiene tutti gli elementi necessari per realizzare l'intervento;
6. **di stabilire** che la procedura di affidamento dei lavori avverrà nel rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

36/2023;

7. **di nominare** Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la realizzazione dell'intervento in oggetto – ai sensi della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. oltre che del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. – il Responsabile titolare di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutenzioni, Sicurezza sul lavoro, Igiene urbana e Tutela Paesaggio, Ing. Michele Tagliafico;
8. **di dare atto** che gli interventi previsti rientrano tra le opere escluse dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.P.R. 31/2017 – allegato "A", trattandosi di opere di manutenzione della viabilità esistente, senza alterazioni dello stato topografico preesistente né introduzione di modifiche urbanistiche;
9. **di dare atto** che la spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria così come segue:
 - per € 130.000,00 a valere sul Cap. 4216 "L.R. 2/2007 – Fondo Unico – Lavori di ripristino strade urbane a seguito danni arrecati dal ciclone Harry" ;
 - per € 11.430,00 a valere sul Cap. 4217 "Lavori di ripristino strade urbane a seguito danni arrecati dal ciclone Harry – av. vinc." ;
10. **di dare atto** che si esprimeranno i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;
11. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al ripristino delle condizioni di sicurezza della rete viaria, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

redattore : MICHELE TAGLIAFICO

Il Sindaco

IGNAZIO LOCCI

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
IGNAZIO LOCCI

IL Vice Segretario
MARGHERITA FADDA