



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 161 DEL 10/11/2025)

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - LAVORI URGENTI DI REALIZZAZIONE LOCULI CIMITERIALI OTTOBRE 2025 - CUP: D35H25000290006. APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA -ESECUTIVO E INDIRIZZI AI RESPONSABILI.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **dieci** del mese di **novembre** nella sede del Comune alle ore **12:20** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente (in videoconferenza)
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Assente

Presenti: 5

Assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Daniele Macciotta

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 12:24.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 2314 del 10/11/2025

Servizio o Ufficio proponente	Ufficio Lavori Pubblici
Oggetto	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - LAVORI URGENTI DI REALIZZAZIONE LOCULI CIMITERIALI_OTTOBRE 2025 - CUP: D35H25000290006. APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA -ESECUTIVO E INDIRIZZI AI RESPONSABILI.

IL SINDACO

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale deve istituzionalmente garantire la sepoltura delle salme all'interno del cimitero comunale attraverso la realizzazione di loculi e la disponibilità, ai privati, di aree destinate alla realizzazione di sepolture;

DATO ATTO che CON nota interna del 25/09/2025, il Responsabile dei Servizi demografici del Comune ha comunicato la disponibilità di soli n. 10 loculi liberi presenti nel cimitero comunale, il quale richiede di intervenire con estrema urgenza, rappresentando altresì la necessità di dover ricorrere temporaneamente all'utilizzo, in caso di decessi, di loculi assegnati provvisoriamente per sé medesimo e non ancora occupati;

CHE in merito alla nota formalizzata dal Responsabile dei Servizi demografici, il Sindaco, ha richiesto per le vie brevi, al Responsabile del Settore tecnico comunale, di adoperarsi immediatamente per realizzare nuovi loculi cimiteriari.

CHE in data 09/10/2025, i tecnici del settore tecnico comunale, hanno effettuato un ulteriore sopralluogo di ricognizione dei loculi disponibili presso il cimitero comunale nel nuovo settore, e valutare conseguentemente l'immediata realizzazione dei nuovi loculi cimiteriali nelle aree libere ancora non utilizzate in attesa di completare il procedimento di variante al regolamento cimiteriale vigente, indispensabile per ristabilire il giusto equilibrio tra le varie aree da destinare a tumulazioni, inumazioni, tombe private, seppellimenti di persone di culto diverso da quello cattolico, reparto per il seppellimento di parti anatomiche inviate da ospedali o istituti di cura e spazi di verde attrezzato, così come proposto e approvato in sede la delibera di G.C. n. 122 del 08/09/2025;

RICHIAMATA in questa sede la delibera di G.C. n. 122 del 08/09/2025, con la quale è stato approvato, anche in linea tecnica - ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 8/2018 - il progetto di Fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento denominato *"Opere di urbanizzazione primaria_Lavori di manutenzione e abbattimento delle barriere architettoniche del cimitero con implementazione di un sistema di mappatura e ricerca online dei defunti"* nell'ambito dell'"Avviso pubblico rivolto ai comuni della Sardegna relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri" (approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025), redatto ai sensi dell' 41, c. 6, del D. Lgs. n. 36/2023 dal professionista esterno incaricato, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto agli atti dell'ufficio LL.PP., il quale prevede per l'esecuzione dell'opera una spesa complessiva pari a € 260.000,00;

PRECISATO che, da tale progetto, è stata volutamente estromessa la parte relativa alla costruzione di nuovi loculi cimiteriali, considerato che tali interventi (come anticipato sopra) richiedono un intervento immediato e urgente, che mal si conciliava con i tempi di un'eventuale ammissione al finanziamento regionale sopra richiamato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

RITENUTE condivisibili le rilevanzze del Responsabile del Settore Tecnico, per le diverse e previste destinazioni;

RITENUTO opportuno nominare Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'ing. Claudio Ledda, Istruttore direttivo tecnico e Responsabile di Elevata Qualificazione per il Settore Tecnico, nominato con disposizione sindacale n. 13 del 08/08/2024;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 08/08/2024, di attribuzione dell'incarico di ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi all'Ing. Claudio Ledda;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO

		SOMME PRE AFFIDAMENTO
A.	Importo dei lavori CORPO a base d'asta	€ 90.000,00
B.	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.500,00
C.	importo manodopera non soggetto a ribasso	€ 12.600,00
D.1	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso	€ 0,00
D.2	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00
Totale A) + B) +C) (lavori, oneri della sicurezza e manodopera) + D1)+D2)		€ 105.100,00
E.	Somme a disposizione per:	
E1.	IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)	€ 10.510,00
E2.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023	€ 1.681,60
E3.	Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023	€ 420,40
E4.	Fondo per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€ 0,00
E5.	spese tecniche relative alle attività di DL, CRE, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza in fase di esec	€ 0,00
E6.	Iva su spese tecniche relative alle attività di DL,CRE, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza in fase di esec	€ 0,00
E7.	Accantonamento ANAC	€ 30,00
E8.	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	€ 0,00
E9.	Spese tecniche spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
E10.	Iva su Spese tecniche spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
E11.	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 0,00
E12.	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00
E13.	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00
E14.	Imprevisti	€ 2.258,00
E15.	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	€ 0,00
E16.	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
E17.	spese per pubblicità	€ 0,00
E18.	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
E19.	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 0,00
Totale somme a disposizione E)		€ 14.900,00
TOTALE intervento A)+B)+C)+D)+E)		120.000,00

VISTO il progetto definitivo esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, agli atti, il quale prevede in attesa di completare il procedimento di variante al regolamento cimiteriale vigente, la realizzazione di una batteria di n. 3



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

colombari composti da n° 54 loculi ciascuno per un totale di n° 162 loculi cimiteriali prefabbricati realizzati in cav, secondo i regolamenti di polizia mortuaria del 24/06/1993 n°24 art. 13 Ministero della Sanità e le linee guida della Regione Sardegna, la realizzazione dei camminamenti tra i vari colombari (con caratteristiche identiche alle altre batterie di loculi adiacenti realizzati nel 2024) per uno stanziamento complessivo di risorse pari a Euro 120.000,00, di cui per lavori a corpo € 90.000,00 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad euro 2.500,00 e della manodopera pari a euro 12.600,00 non soggetti ribasso d'asta, ed al netto dell'IVA al 10% pari a Euro 10.510,00, così come si evince dal seguente quadro economico:

e costituito dai seguenti elaborati di progetto:

- *relazione generale;*
- *layout piano utilizzo cimiteriale in aggiornamento;*
- *tavola planimetria di inquadramento e particolari costruttivi;*
- *computo metrico;*
- *schema di assemblaggio;*
- *elenco prezzi;*
- *capitolato speciale d'appalto;*
- *piano di manutenzione dell'opera;*
- *prime indicazioni sicurezza;*
- *cronoprogramma.*

nonché avente il seguente cronoprogramma dell'intervento:

FASI/mese	1	2	3	4	5	6
	Ottobre 2025	Novembre 2025	Dicembre 2025	Gennaio 2026		
Redazione progetto	☒					
Approvazione progetto	☒					
Procedura di Affidamento dei lavori	☒					
AGGIUDICAZIONE e CONTRATTO		☒				
INIZIO-FINE LAVORI		☒	☒	☒		
COLLAUDO			☒			

VISTO il regolamento di polizia mortuaria in vigore;

VISTO il vigente piano regolatore del cimitero di Sant'Antioco;

RAVVISATA l'urgenza e l'improcrastinabilità di procedere alla realizzazione di nuovi loculi cimiteriali in grado di ospitare nuove salme, in considerazione dell'esiguo numero di quelle rimaste;

PRESO ATTO che la relazione proposta è sufficientemente sviluppata per poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfa i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 41 E ALLEGATO I.7 del D.Lgs 36/2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la Legge regionale n. 8/2018;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

- di approvare, per le ragioni richiamate in premessa - anche in linea tecnica ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 8/2018 - il progetto definitivo esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, il quale prevede, in attesa di completare il procedimento di variante al regolamento cimiteriale vigente, la realizzazione di una batteria di n. 3 colombari composti da n° 54 loculi ciascuno per un totale di n° 162 loculi cimiteriali prefabbricati realizzati in cav, secondo i regolamenti di polizia mortuaria del 24/06/1993 n°24 art. 13 Ministero della Sanità e le linee guida della Regione Sardegna, la realizzazione dei camminanti tra i vari colombari (aventi caratteristiche identiche alle altre batterie di loculi adiacenti realizzati nel 2024), per uno stanziamento di risorse pari a Euro 120.000,00 di cui per lavori a corpo Euro 105.100,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a Euro 2.500,00 e della manodopera pari a Euro 12.600,00 non soggetti a ribasso e al netto dell'IVA al 10% pari a Euro 10.500,00, così come si evince dal quadro economico e dagli elaborati richiamati in premessa;
- di dare atto che la spesa complessiva necessaria per realizzare l'intervento di € 120.000,00 troverà copertura per euro 90.347,13 sul capitolo cap. 4313/ Anno 2025 "Costruzione di loculi, colombari e interventi di manutenzione straordinaria nel cimitero - Avanzo Amm.ne Vincolato", mentre per la differenza pari a € 29.652,87 sul capitolo 4310/ Anno 2025 - "Costruzione di loculi, colombari e interventi di manutenzione straordinaria nel cimitero (Autofinanziato dalla concess. aree/ loculi) E 1210" del bilancio comunale;
- di nominare Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 l'ing. Claudio Ledda, Istruttore direttivo tecnico e Responsabile di Elevata Qualificazione per il Settore Tecnico nominato con disposizione sindacale n. 13 del 08/08/2024;
- di dare mandato ai Responsabili del Settore Tecnico e Finanziario interessati al fine dell'adozione di tutti i necessari e celeri provvedimenti gestionali e tecnici conseguenti al presente deliberato;
- di dare altresì mandato al Responsabile del Settore Tecnico, di predisporre tutti gli atti necessari per l'approvazione del piano regolatore del cimitero in variante, che dovrà recepire anche le modifiche conseguenti all'approvazione del presente atto;
- di dare atto che, ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, è stato acquisito agli atti di questo Ufficio, il seguente: **CUP (Codice Unico di Progetto): D35H25000290006**;
- di dare atto che ai sensi l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 sarà espresso il parere di regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio Finanziario, così come allegato alla presente proposta;
- di dichiarare la delibera che approva la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

del Dlgs. 267/2000.

redattore: MELANIA BRAI

IL SINDACO

IGNAZIO LOCCI

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE MACCIOTTA