



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 128 DEL 17/09/2025)

OGGETTO: DELIBERAZIONE DI G.R. N. 30/49 DEL 05 GIUGNO 2025 - "AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AI COMUNI DELLA SARDEGNA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI NELLA VIABILITA' LOCALE E REGIONALE" - INTERVENTO 1: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE DI MALADROXIA" - CUP_D35F25000200006. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciassette** del mese di **settembre** nella sede del Comune alle ore **13:35**, in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente (in videoconferenza)
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente (in videoconferenza)
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)

Presenti: 6

Assenti: 0

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Daniele Macciotta

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 13:39.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 2035 del 15/09/2025

Servizio o Ufficio proponente	Ufficio Lavori Pubblici
Oggetto	DELIBERAZIONE DI G.R. N. 30/49 DEL 05 GIUGNO 2025 - "AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AI COMUNI DELLA SARDEGNA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI NELLA VIABILITA' LOCALE E REGIONALE" - INTERVENTO 1: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE DI MALADROXIA" - CUP_D35F25000200006. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

Il Sindaco

PREMESSO CHE:

- con la legge regionale 8 maggio 2025, n. 13, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e con la legge regionale 8 maggio 2025, n. 12, la legge di stabilità regionale 2025 la quale, all'articolo 7 reca disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico;

- per quanto di maggiore interesse la succitata disposizione, al primo comma, autorizza, nel triennio 2025-2027, la spesa complessiva di euro 80.000.000, per la realizzazione di un piano di investimenti di interesse degli Enti locali, ricomprendente le attività di seguito meglio dettagliate:

1. messa in sicurezza di ponti, viadotti e opere d'arte minori lungo la viabilità della Sardegna (euro 14.000.000);
2. progettazione e realizzazione di itinerari ciclabili di competenza degli enti locali (euro 11.000.000);
3. interventi nella viabilità di interesse locale e regionale (euro 21.000.000);
4. interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana (euro 12.000.000);
5. creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri (euro 9.000.000);
6. riqualificazione dei centri urbani (euro 13.000.000);

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti", con la quale sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di cui trattasi e dato mandato ai competenti Servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione, approvazione e pubblicazione dei relativi avvisi pubblici;
- la Determinazione n. 1125 prot. n. 24060 del 09/05/2025 con la quale sono stati approvati gli avvisi pubblici inerenti al finanziamento di:
 - "Interventi volti alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri";
 - "Interventi volti alla riqualificazione dei centri urbani";
 - "Interventi volti alla riqualificazione degli edifici pubblici";
 - "Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e spazi pubblici",



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

predisposti nel rispetto dei criteri e modalità stabiliti con la Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 e allegati alla suddetta determinazione;

DATO ATTO che gli avvisi relativi sono stati pubblicati sul sito istituzionale della Regione Sardegna in data 11 giugno 2025, con scadenza per la presentazione delle istanze fissata al 1° settembre 2025 alle ore 14:00;

VISTA la successiva determina n. 1570/30824 del 23/07/2025 avente ad oggetto "Proroga scadenza avvisi pubblici approvati con Determinazione n. 1125 prot. n. 24060 del 09/05/2025", con la quale il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato posticipato al prossimo 30 settembre 2025;

DATO ATTO che questa Amministrazione intende presentare istanza di finanziamento relativamente all'"Avviso pubblico per la realizzazione di interventi nella viabilità locale e regionale", candidando 3 interventi, così descritti:

- un primo intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria strada comunale di Maladroxia – CUP_D35F25000200006", dell'importo complessivo di € 560.000,00 (di cui € 500.000,00 da finanziamento regionale e i restanti 60.000,00 da cofinanziamento comunale);
- un secondo intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria della strada intercomunale di Su Pranu" - CUP_D37H25001290006, dell'importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 500.000,00 da finanziamento regionale ed € 100.000,00 da cofinanziamento comunale;
- un terzo progetto relativo ai lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento del manto stradale in ambito urbano"- CUP_D37H25001460006 dell'importo complessivo di € 550.000,00, di cui € 500.000,00 da finanziamento regionale e i restanti € 50.000,00 da cofinanziamento comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 21/08/2025, avente ad oggetto l'approvazione dell'iniziativa e degli indirizzi ai Responsabili, con la quale nello specifico si è disposto:

- di avanzare candidatura e partecipazione ad alcuni dei bandi regionali sopra descritti e approvati con la delibera della giunta regionale sopra richiamata, tra cui anche l'istanza di candidatura per il bando n. 3 avente ad oggetto "Avviso pubblico per la realizzazione di interventi nella viabilità locale e regionale", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025;
- di nominare Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241 e s.m.i. il "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE del SETTORE TECNICO" Ing. Claudio Ledda, in forza e di ruolo presso il Settore Tecnico – Servizio LL.PP. – del Comune;
- di procedere, alla prima seduta utile del Consiglio Comunale, alla modifica del piano triennale delle opere pubbliche 2025-2027 così come previsto dal D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., adottato con Delibera della Giunta Comunale n. 178 del 13/12/2024;
- di dare mandato ai Responsabili dei Settori Tecnico e Finanziario per l'adozione di tutti i necessari provvedimenti gestionali e tecnici relativi alle successive fasi progettuali e amministrative ed all'inoltro dell'istanza di sovvenzione su richiamata, da trasmettere entro il termine ultimo di scadenza dell'avviso;

PRESO ATTO che la presentazione delle domande di finanziamento dovrà avvenire, a pena di esclusione, entro il giorno **30 settembre 2025** e, quindi, l'ufficio competente ha provveduto senza indugio ad attivare le procedure volte all'individuazione di idoneo professionista a cui affidare le varie fasi della progettazione in relazione all'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 603 del 26/08/2025 si provvedeva ad affidare – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), del D. Lgs. n. 36/2023 – all'operatore economico **StArc.Ing S.R.L.**, con sede con via delle Imprese 11 – Loc. Is Corsas – 09028 Sestu (CA), P. IVA: 04028280925 l'incarico relativo alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in riferimento all'intervento denominato "**Lavori di manutenzione straordinaria strada comunale di Maladroxia**" – CUP_D35F25000200006, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), del D. Lgs. n. 36/2023, per un importo pari ad € 14.901,42, oltre oneri previdenziali 4% pari a € 596,06, oltre IVA 22% pari a € 3.409,44, per complessivi € 18.906,92, a seguito di un ribasso offerto sull'importo a base dell'affidamento di €



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

15.154,96 pari al 1,673%;

DATO ATTO che in data 08/09/2025 è stata acquisita al Prot. Gen. dell'ente al n. 25886, la progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto, eseguita nel rispetto dei dettami dell'art. 41 comma 7 e allegato i: 7 del D.Lgs. n. 36/2023, trasmesso dal professionista incaricato, costituito dai seguenti elaborati:

- 1 Elab. A Relazione tecnica generale
- 2 Elab. B Relazione paesaggistica
- 3 Elab. C Computo metrico estimativo
- 4 Elab. D Computo metrico estimativo Art. 120 D.lgs. n. 36/2023
- 5 Elab. E Quadro economico
- 6 Elab. F Prime indicazioni sul piano di manutenzione
- 7 Elab. G Prime indicazioni sulla sicurezza
- 8 Elab. H Cronoprogramma
- 9 Tav. 01 Inquadramenti territoriali
- 10 Tav. 02 Stato di fatto: Aree di intervento 01 - 04
- 11 Tav. 03 Stato di fatto: Aree di intervento 05 - 08
- 12 Tav. 04 Stato di progetto: Aree di intervento 01 - 04
- 13 Tav. 05 Stato di progetto: Aree di intervento 05 - 08

RILEVATO ulteriormente che il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato **“Lavori di manutenzione straordinaria strada comunale di Maladroxia” – CUP_D35F25000200006**, prevede un investimento complessivo di € 560.000,00, ripartiti come da quadro economico sotto riportato:



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

COMUNE DI SANT'ANTIOCO Provincia del Sulcis Iglesiente INTERVENTO N. 2: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA COMUNALE "MALADROXIA" CUP: D35F25000200006 Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (art. 41, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023)		
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A	IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	
a.1.2	Importo LAVORI a CORPO a BASE di GARA (assoggettati all'IVA del 22%)	397 000,98 €
	<i>di cui per costi della manodopera</i>	24 000,01 €
a.2.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (assoggettati all'IVA del 22%)	3 998,93 €
	Sommano	400 999,91 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	IVA sui lavori con aliquota del 22% di (a.1.2+a.2.2)	88 219,98 €
b.2	Quota parte per incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023	6 416,00 €
b.3	Quota parte per incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023	1 604,00 €
b.4	Fondo per accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a del codice	12 030,00 €
b.5.1	Spese tecniche relative al PFTE, PE e CSP	14 901,42 €
b.5.2	Oneri previdenziali 4% su b.5.1	596,06 €
b.5.3	Iva al 22 su b.5.1+b.5.2	3 409,45 €
b.6.1	Spese tecniche relative a DL e CSE	14 622,02 €
b.6.2	Oneri previdenziali 4% su b.6.1	584,88 €
b.6.3	Iva al 22 su b.6.1+b.6.2	3 345,52 €
b.7	Accantonamento ANAC	285,00 €
b.8	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguirsi ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante (Geologo)	0,00 €
b.9	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguirsi ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	0,00 €
b.10	Imprevisti	12 985,76 €
	Sommano	159 000,09 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	560 000,00 €

PRESO ATTO che la progettazione proposta è sufficientemente sviluppata per poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfa i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;

ATTESO che, per la realizzazione del presente intervento, sarà necessario procedere all'inserimento dell'opera nel piano triennale delle opere pubbliche 2025-2027, adottato con delibera della Giunta Comunale n. 178 del 13/12/2024, così come previsto dal D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che inoltre occorrerà, alla prima seduta utile del Consiglio Comunale, procedere a ratificare la variazione alla programmazione delle opere pubbliche e il programma degli acquisti di servizi e forniture per il triennio 2025-2027 adottato con delibera di G.C. n. 178 del 13/12/2024, recepito in sede di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e del Bilancio di previsione 2025-2027 avvenuto con delibere C.C. n. 38 e n. 39 del 30/12/2024, così da inserire/aggiornare l'intervento suddetto;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli Artt. 49, e 147-bis del D. Lgs. 18/08/00 n. 267, e ss.mm.ii., verrà reso il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile titolare di elevata qualificazione del Settore Tecnico, nonché il parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DATO ATTO inoltre che relativamente all'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto: **CUP: D35F25000200006**;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario – triennio 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;

VISTA la Disposizione Sindacale n. 13 del 08/08/2024 di conferimento dell'incarico di "RESPONSABILE TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE DEL SETTORE TECNICO" all'Ing. Claudio Ledda, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL e della responsabilità dei servizi rientranti nel Settore medesimo;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la Legge regionale n. 8/2018;

VISTO l'allegato parere tecnico ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 8/2018;

Propone alla Giunta Comunale

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di prendere atto** che la progettazione è sufficientemente sviluppata al fine di poter assicurare la qualità dell'opera e soddisfare i requisiti essenziali richiesti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023;
3. **di approvare** pertanto, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n. 8/2018, il progetto di Fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria strada comunale di Maladroxia – CUP_D35F25000200006" nell'ambito dell'"Avviso pubblico rivolto ai comuni della Sardegna per la realizzazione di interventi nella viabilità locale e regionale" (approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 30/49 del 05.06.2025), redatto ai sensi dell'art. 41, c. 6, del D. Lgs. n. 36/2023 dall'operatore economico **StArc.Ing S.R.L.**, con sede con via delle Imprese 11 – Loc. Is Corsas – 09028 Sestu (CA), P. IVA: 04028280925, costituito dal quadro economico e dagli elaborati di progetto richiamati in premessa e agli atti dell'ufficio LL.PP., che si allegano alla presente, il quale prevede per l'esecuzione dell'opera una spesa complessiva pari a € 560.000,00;
4. **di dare atto** che, alla copertura finanziaria dell'intervento, si provvederà mediante la richiesta di finanziamento a valere sul bando Regionale sopra richiamato per € 500.000,00, mentre per la restante parte di € 60.000,00 il Comune assumerà l'impegno a cofinanziare mediante fondi propri di bilancio;
5. **di precisare** che la spesa complessiva prevista per l'intervento troverà copertura sui capitoli di spesa:
 - per quanto concerne il finanziamento RAS, pari a € 500.000,00, si attingerà dal Cap. di spesa **4243** "Lavori di manutenzione straordinaria strada intercomunale Maladroxia - RAS" - Cap. di entrata 1295;
 - per quanto riguarda il cofinanziamento comunale, pari a € 60.000,00, si farà fronte mediante i seguenti capitoli:
 - Cap. **4245** "Lavori di manutenzione straordinaria strada intercomunale Maladroxia – cofinanziamento", come di seguito riportato:
 - euro 30.000,00 del bilancio esercizio in corso ;
 - euro 11.093,08 del bilancio esercizio 2026;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

- Cap. **4244** "Spese progettazione per lavori di manutenzione straordinaria strada intercomunale Maladroxia – avanzo vincolato", per un importo pari a € 18.906,92 (già impegnati con determina n. 603 del 26/08/2025 per incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto);
- 6. **di dare atto** che il Responsabile di Progetto per la realizzazione dell'intervento in oggetto è l'Ing. Claudio Ledda, Responsabile del Settore Tecnico;
- 7. **di dare atto** che il Codice Unico di Progetto di riferimento è il seguente: **CUP: D35F25000200006**;
- 8. **di dare atto** che alla prima seduta utile del Consiglio si procederà a ratificare la variazione alla programmazione delle opere pubbliche e il programma degli acquisti di servizi e forniture per il triennio 2025-2027 adottato con delibera di G.C. n. 178 del 13/12/2024, recepito in sede di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e del Bilancio di previsione 2025-2027 avvenuto con delibere C.C. n. 38 e n. 39 del 30/12/2024, così da inserire/aggiornare l'intervento suddetto;
- 9. **di dare atto** che si esprimeranno i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 10. **di dichiarare** la delibera che approva la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

redattore: ELISA DESSI

Il Sindaco

IGNAZIO LOCCI

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE MACCIOTTA