



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 119 DEL 05/09/2025)

OGGETTO: NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **cinque** del mese di **settembre** nella sede del Comune alle ore **12:43** in videoconferenza mediante l'utilizzo di strumenti di comunicazione audio/visiva da remoto, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
IGNAZIO LOCCI	Sindaco	Presente
FRANCESCO GARAU	Vicesindaco	Presente (in videoconferenza)
ELEONORA SPIGA	ASSESSORE	Presente
PASQUALE RENNA	ASSESSORE	Presente
GIANLUCA MEREU	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)
ROBERTA SERRENTI	ASSESSORE	Presente (in videoconferenza)

Presenti: 6

Assenti: 0

Presiede l'adunanza il Sindaco Ignazio Locci

Assiste alla seduta in sede, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audiovisiva a distanza, e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Daniele Macciotta

Il Sindaco, verificato il numero legale degli assessori assegnati e constatato che i partecipanti possano regolarmente intervenire alla riunione ed esprimere il proprio voto, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato;

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di seguito riportata corredata dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lg.vo n° 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli:

DELIBERA

1. Di approvare la proposta esplicitata in premessa corredata dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lg.vo n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lg.vo n° 267/2000.

La seduta termina alle ore 12:51.



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

Nr. 2000 del 05/09/2025

Servizio o Ufficio proponente	Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali
Oggetto	NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.

IL SINDACO

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale di Sant'Antioco n° 58 del 15 novembre 2013, con la quale veniva formalizzato l'utilizzo dell'Ex Mattatoio oggi Ostello della Gioventù, sito in Lungomare Cristoforo Colombo, per l'allestimento e la realizzazione del Museo del Mare e dei Maestri d'Ascia - MuMa;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale di Sant'Antioco n° 66 del 14 novembre 2014 con la quale sono state approvate le specifiche relative al comodato d'uso e all'allestimento del MuMa, nonché agli adempimenti di competenza del Comune di Sant'Antioco e degli altri Enti coinvolti;

PRESO ATTO che con determinazione n. 500 del 26.03.2015 si è proceduto all'affidamento della concessione dell'intero edificio denominato Ostello, il quale prevede anche la gestione del Museo del Mare e dei Maestri d'Ascia - MuMa, alla COOP GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l. – con sede legale in Via I. Nievo 4/b 09012 Capoterra (CA) P. Iva 03436520922 per la durata di anni venti;

DATO ATTO che il Comune di Sant'Antioco, con Delibera G. M. n. 193 del 18/12/2015 ha istituito il CEAS "Isola di Sant'Antioco", quale Centro di educazione Ambientale e alla Sostenibilità, realizzato presso il Museo del Mare e dei Maestri d'Ascia (MuMa) e gestito dalla COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l. di Capoterra, quale completamento delle offerte migliorative previste nell'apposito progetto di cui alla determinazione del Responsabile del Servizio n. 940 del 17.06.2015;

CONSIDERATO:

- che in data 06/10/2023 è stato pubblicato il bando regionale Piano Sulcis "Azioni di sostegno agli investimenti materiali e immateriali delle imprese (MPMI) del Sulcis-Iglesiente nei settori della ri-



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

cettività, della ristorazione, dei servizi per il turismo, la cultura e l'ambiente e per l'enoturismo";
- che, in riferimento al sopracitato bando, la Coop. Gea Ambiente e Turismo a.r.l. ha presentato domanda di agevolazione Sulcis_2023-77 sul Sistema Informativo di Erogazione e Sostegno (SIPES);
- che con determinazione n. 4825/471 del 20.06.2024, la Regione Sardegna accoglie la suddetta domanda di agevolazione e concede alla Coop. Gea Ambiente e Turismo a.r.l. aiuti a fondo perduto, in via provvisoria, per complessivi euro 150.021,73;

DATO ATTO che con nota prot. n. 19940 del 17/07/2024 la COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l., in riferimento al sopracitato Bando, richiede l'autorizzazione allo svolgimento dei lavori di straordinaria manutenzione al MuMA Hostel e, contestualmente, trasmette una relazione tecnico-illustrativa delle azioni previste;

DATO ATTO che la COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l. necessita del nulla osta da parte dell'Amministrazione Comunale per l'esecuzione degli interventi oggetto del finanziamento;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2025;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

Propone alla Giunta Comunale

1. **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONCEDERE** il Nulla osta in favore della COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l. con sede legale in Via I. Nievo 4/b 09012 Capoterra (CA) P. Iva 03436520922, per l'esecuzione degli interventi oggetto del finanziamento relativo al bando regionale Piano Sulcis "Azioni di sostegno agli investimenti materiali e immateriali delle imprese (MPMI) del Sulcis-Iglesiente nei settori della ricettività, della ristorazione, dei servizi per il turismo, la cultura e l'ambiente e per l'enoturismo";
3. **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo dovrà essere oggetto di parere da parte dell'Ente proprietario dell'Immobile;
4. **DI DARE ATTO** che restano a carico del richiedente l'acquisizione di eventuali concessioni, pareri e autorizzazioni necessarie per la realizzazione di quanto proposto;
5. **DI DARE ATTO** che il presente atto di indirizzo è subordinato al rispetto delle norme e degli adempimenti contrattuali in essere con la COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO a.r.l. di Capoterra;



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

6. **DI DICHIARARE** la Deliberazione discendente dalla presenta proposta immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

redattore: LAURA PIRAS

IL SINDACO

IGNAZIO LOCCI

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL SINDACO
IGNAZIO LOCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE MACCIOTTA

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE



Parere Tecnico

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2000 / 2025**

Ufficio Proponente: **Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali**

Oggetto: **NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.**

Parere Tecnico

Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 05/09/2025

Il Responsabile di Settore
SARA MUSCUSO

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Parere Contabile

Comune di Sant'Antioco

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2000 / 2025**

Ufficio Proponente: **Ufficio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali**

Oggetto: **NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.**

Parere Contabile

Settore Servizi Finanziari

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi Parere: FAVOREVOLE

Data: 05/09/2025

Il Responsabile di Settore
MARGHERITA FADDA

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI GIUNTA N° 119 DEL 05/09/2025

Oggetto: NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.

Attesto che la presente delibera è pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 08/09/2025 al 22/09/2025, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 ed è esecutiva dal 05/09/2025.

Sant'Antioco, Lì 08/09/2025

IL SEGRETARIO
DANIELE MACCIOTTA

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005*



Comune di Sant'Antioco

Provincia del Sulcis Iglesiente

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

REGISTRO PER LE DELIBERE DI GIUNTA N° 119 DEL 05/09/2025

Oggetto: NULLA OSTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI OGGETTO DEL FINANZIAMENTO PIANO SULCIS "AZIONI DI SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI MATERIALI E IMMATERIALI DELLE IMPRESE (MPMI) DEL SULCIS-IGLESIENTE NEI SETTORI DELLA RICETTIVITÀ, DELLA RISTORAZIONE, DEI SERVIZI PER IL TURISMO, LA CULTURA E L'AMBIENTE E PER L'ENOTURISMO" - IN FAVORE DELLA COOP. GEA AMBIENTE E TURISMO A.R.L.

Attesto la presente delibera è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune dal giorno 08/09/2025 al 22/09/2025, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267.

Sant'Antioco, Li 24/09/2025

IL SEGRETARIO
DANIELE MACCIOTTA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005