



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

PARERE TECNICO art.20 comma 2 della L.R. 13.03.2018 n°8

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA AVANZATA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001.

Ai sensi dell'art. 20, comma 2, della L.R. 13.03.2018 n° 8, il sottoscritto Ing. CLAUDIO LEDDA - in qualità di Istruttore direttivo tecnico e Responsabile di P.O. - esaminato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata relativa all'intervento denominato " PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA: PROGETTO DI RICONVERSIONE DEL LOCALE "EX LUDOTECA MONTE CRESIA" IN ASILO NIDO CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI - CUP: D38I22000050001", redatto dal professionista esterno incaricato - Ing. Luca Pisano - dell'importo complessivo di € 500.000,00, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 500.000,00
A. Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 290.000,00
A1 Importo lavori di efficientamento e riqualificazione funzionale	€ 290.000,00
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.000,00
Totale lavori e oneri della sicurezza	€ 301.000,00
C. Somme a disposizione per:	
C1. IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	€ 66.220,00
C2. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 3.852,80
C3. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 963,20
C4. Accantonamento accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 6.474,30
C5. Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	€ 56.645,42
C6. Iva su incarichi esterni	€ 12.461,99



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

C7.	Accantonamento ANAC	€ 225,00
C8.	Spese tecniche per collaudo	€ 10.522,37
C8.	Iva su Spese tecniche per collaudo	€ 2.314,92
C9.	Spese per indagini strutturali e collaudo	€ 6.000,00
C10	Spese per supporto validazione	€ 6.000,00
C11	iva su spese di supporto validazione	€ 1.320,00
C12	Imprevisti	€ 15.050,00
C13	polizza art. 24 Dlg. 50/2016	€ 450,00
C14	Spese per pareri enti terzi e Gestori servizi	€ 3.500,00
C15	Spese pratica CPI	€ 3.500,00
C16	attestazione energetica post intervento	€ 3.500,00
Totale somme a disposizione		€ 199.000,00

TOTALE	500.000,00
---------------	-------------------

CONSIDERATO

- *che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata comprende i seguenti elaborati:*

Alleg. A	Relazione tecnico-illustrativa
Alleg. B	Quadro economico e tempistica delle fasi procedurali
Alleg. C	Stima sommaria degli interventi
Alleg. D	Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
Alleg. E	Verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica
Alleg. F	Attestato di Prestazione Energetica (APE pre-intervento)
Tav. 1	Individuazione cartografica
Tav. 2	Stato di fatto
Tav. 3	Confronto tra lo stato di fatto e la proposta progettuale
Tav. 4	Proposta progettuale
Tav.5	Particolari costruttivi e prime indicazioni sulla Prevenzione Incendi

- *Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata risulta corredata di tutti gli elaborati grafici e descrittivi atti a individuare l'opera da realizzare per la tipologia d'intervento da realizzare;*
- *Che i prezzi applicati risultano congrui rispetto a quelli praticati correttamente nel mercato;*
- *Che nel quadro economico sono stati evidenziati i relativi oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, secondo le disposizioni di cui all'art. 16 del D.P.R.207/201° e s.m.i.;*



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

- *Che il progetto in oggetto è rispondente agli obiettivi e alle esigenze di questa Amministrazione Comunale.*

E' DEL PARERE

Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzata in oggetto è meritevole di "approvazione".

Data, lì 25 Febbraio 2022

IL RUP-RESPONSABILE DELL'AREA

LAVORI PUBBLICI E APPALTI

Ing. Claudio Ledda



Formata digitalmente da LEDDA
CLAUDIO
C.F. 01717070903
00017 PIAZZETTA ITALO DIANA 1
07040 SANT'ANTIOCO
CA 90015 LE
CA 90015 LE
CA 90015 LE