

DETERMINAZIONE n.194 del 13.10.2025

OGGETTO: Rilascio nulla osta per la realizzazione di varie opere nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

IL DIRETTORE

VISTA la legge 23 dicembre 2000, n° 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico Ambientale della Sardegna;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, di concerto con il Ministro dello sviluppo economico e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, e con l'intesa col Ministro per i beni e le attività culturali e del turismo n° 0000244 dell'8/09/2016, con il quale è stato modificato il Decreto istitutivo del 16/10/2001 del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

VISTE le Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 9 del 24/04/2023 e n. 17 del 31/05/2023 – nomina e presa di servizio, quale Direttore del Parco, del Dott. Fabrizio Atzori;

ATTESO che l'Ente si trova attualmente sprovvisto di organo deliberante, stante la scadenza dell'incarico del Commissario Straordinario di cui al Decreto n. 0000042 del 01/02/2024 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VISTA la legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

VISTO il Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e in particolare l'art. 2 del sopracitato decreto che precisa quali attività si possono mettere in essere nelle aree del Consorzio;

RICHIAMATI:

- l'art. 9 del Decreto Istitutivo che stabilisce le competenze del Direttore del Parco;
- l'art. 12 del Decreto Istitutivo che disciplina la composizione, le funzioni e le modalità di convocazione del Comitato tecnico-scientifico del Parco;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 37 del 20/06/2022 in atti al protocollo dell'Ente con il n. 00008443 del 28/06/2022 con il quale è stato costituito il Comitato tecnico-scientifico del Parco di cui all'art. 12 del Decreto del Ministero dell'Ambiente n. 244 del 08/09/2016;

RICHIAMATI:

- l'art. 3 comma 6 del Decreto Istitutivo secondo il quale *“nelle more dell’approvazione del Regolamento di cui all’art. 14, il Direttore del Consorzio, sentito il Comitato tecnico-scientifico, rilascia nulla osta/autorizzazione di competenza del Parco per gli interventi e le attività compatibili con le finalità dettate dall’art. 2, nel rispetto della disciplina d’uso prevista dal presente articolo”*;

- l'art. 17 comma 1 del Decreto Istitutivo del Consorzio del Parco secondo il quale *“tutte le attività previste per il perseguimento delle finalità di cui all’art. 2 del presente Decreto sono sottoposte al preventivo parere del Direttore, che sentito il Comitato tecnico-scientifico di cui all’art. 12, rilascia il nulla osta/autorizzazione;*

VISTE le richieste avanzate per la realizzazione delle opere di cui agli elenchi riportati nelle pagine seguenti;

CONSIDERATO che l’Area Tutela e Sviluppo del Territorio del Parco Geominerario durante l’istruttoria delle pratiche per le opere di cui all’**elenco 1** non ha rilevato criticità:

Elenco 1

Area	Progetto	Ubicazione	Richiedente	Committente	Comune
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per opere eseguite in difformità dal titolo edilizio su un fabbricato ad uso abitativo quali: realizzazione piano seminterrato e veranda, diversa distribuzione vani piano terra, aumento superficie e volume piano primo	Via Belvedere n. 54	Bacino SUAPE Arbus	Concas Dino	Arbus
Arburese-Guspinese	Sanatoria di un pozzo in subalveo	Loc. Spenduladroxia	Bacino SUAPE Arbus	Caddeo Elisa	Arbus
Arburese-Guspinese	Sanatoria per realizzazione di un pozzo per prelievo idrico ad uso domestico. Il pozzo è stato realizzato nel 1973 ed è in uso.	Via Costituzione n. 36	Bacino SUAPE Arbus	Largiu Rita	Arbus
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Via J.F. Kennedy n.103	Bacino SUAPE Arbus	Nespolo Gigliola	Arbus
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per opere realizzate su un fabbricato a due piani in parziale difformità al progetto quali: realizzazione coperture a due falde, aumento di superfici e di volumi	Via Einaudi n. 14	Bacino SUAPE Arbus	Ruggeri Alfonso	Arbus
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per lavori di manutenzione, ripristino e assestamento dei versanti del giardino di pertinenza di un fabbricato ad uso alberghiero realizzati senza titolo con autobloccanti in CLA al fine di mettere in sicurezza i versanti	Loc. Azzacultedda	Bacino SUAPE Arzachena	Chisoni Stefano - Resort Property Srl	Arzachena
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità di un fabbricato per opere eseguite senza titolo quali: modifiche distribuzione interna dei vani,	Via Otranto n. 8	Bacino SUAPE Arzachena	Cecconi Carla	Arzachena

	realizzazione di una tettoia e un barbecue, realizzazione di una tettoia per doccia esterna e di un locale tecnico				
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per demolizione e ricostruzione di due fabbricati	Loc. Li Liccioli - Via Dei Ginepri	Bacino Suape Arzachena	Lazzarini Carlo - Resort Property Srl	Arzachena
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Loc. Monticanaglia	Bacino SUAPE Arzachena	Baratella Samuela	Arzachena
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere interne, realizzazione terrazzo con pergotenda, ampliamento piscina e altre piccole modifiche esterne	Via Del Cardellino snc	Bacino SUAPE Arzachena	Kudryavtseva Ekaterina	Arzachena
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne	Loc. La Conia - Via Fraicu n. 5	Bacino SUAPE Arzachena	Asara Giovanna - Asara Adriano	Arzachena
Arzachena-Nurra-Gallura	Costruzione linee MT in cavo interrato per il "Progetto Resilienza Climatica" (AUT60674278)	Via Mameli	E-distribuzione	Casu Silvio Responsabile Procedimento	Arzachena
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere a servizio di un fabbricato residenziale quali: realizzazione di banchina in muratura, gradinata, vialetto, pedana in legno, area prato	Loc. Romazzino	Bacino SUAPE Arzachena	Moser Laurent André Fondazione Hirta Establishment	Arzachena
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere interne ed esterne, realizzazione piscina e cisterna idrica interrata	Loc. Monticanaglia	Bacino SUAPE Arzachena	Sloof Marko Alexander	Arzachena
Iglesiente	Accertamento di conformità per opere esterne	Via Armando Diaz n. 1	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Avanti Anna Maria	Buggerru
Sulcis	Accertamento di conformità per opere eseguite su un fabbricato ad uso civile abitazione in parziale difformità dalla concessione edilizia quali: modifiche prospetto via Sauro, modifiche distribuzione ambienti interni e frazionamento in due unità immobiliari	Via Oberdan - via Sauro	Bacino SUAPE Calasetta	Trevisan Liliana	Calasetta
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche esterne ai prospetti con leggero aumento di volumi	Loc. Stagno Cirdu	Bacino SUAPE Calasetta	Garau Marco	Calasetta
Sulcis	Accertamento di conformità per diverso ingombro dell'edificio con conseguente aumento di volumi	Via Sotto Torre snc	Bacino SUAPE Calasetta	Mocci Patrick André Amministratore l'Emeraude	Calasetta

Sulcis	Accertamento di conformità per opere realizzate in difformità dal titolo su un fabbricato a tre piani ad uso abitativo quali: modifiche nelle cucature, sostituzione scala interna, modifica bagno e antibagno, creazione ambiente di servizio	Via Solferino n. 84	Bacino SUAPE Calasetta	Schirru Laura	Calasetta
Sulcis	Sanatoria edilizia per apertura temporanea di uno stradello sterrato ad uso pista tagliafuoco	Loc. Poggio dei Pini	Bacino SUAPE Capoterra	Careddu Roberto Cooperativa Poggio dei Pini	Capoterra
Sulcis	Accertamento di conformità su un fabbricato ora allo strato di grezzo a tre piani di cui uno seminterrato per modifica partizioni interne, difformità nelle cucature, difformità nella copertura	Loc. Is Gannaus	Bacino SUAPE Carbonia	Murru Tiziana	Carbonia
Sulcis	Accertamento di conformità per chiusura di una veranda con alluminio e vetri, modifiche alle cucature, realizzazione vano tecnico nel cortile, realizzazione di una pergola	Vicolo Nicotera n. 13	Bacino SUAPE Carbonia	Sanna Cinzia - Tidu Maurizio	Carbonia
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche esterne con aumento di volume	Vicolo I Pisacane n. 8	Bacino SUAPE Carbonia	Sechi Salvatore Antonio - Alessi Filippa	Carbonia
Sulcis	Accertamento di conformità per cambio di destinazione d'uso con incremento volumetrico al piano terra e modifiche interne	Fraz. Cortoghiana - Via Montessori n. 2	Bacino SUAPE Carbonia	Figus Carlo	Carbonia
Sulcis	Mancata SCIA per opere eseguite in parziale difformità dai titoli edilizi presso un immobile residenziale quali: diversa configurazione delle cucature esterne, diversa sistemazione degli spazi pertinenziali esterni e realizzazione battuto di cemento	Loc. Commende	Bacino SUAPE Carloforte	Piroddi Maria Angela	Carloforte
Sulcis	Accertamento di conformità per opere eseguite nell'area di pertinenza di un fabbricato non residenziale quali: muri perimetrali con relative aperture, pavimentazioni di terrazze e scale	Loc. Guardia Mori	Bacino SUAPE Carloforte	Pintus Eugenio – Guardiamori Srl	Carloforte
Sulcis	Condono edilizio per ampliamento fabbricato ad uso abitativo	Loc. Macchione	Stefanelli Maria Teresa	Eredi Stefanelli Salvatore	Carloforte

Sulcis	Accertamento di conformità relativo ad una piscina a servizio di un fabbricato	Loc. Macchione	Stefanelli Marina Teresa	Eredi Stefanelli Salvatore	Carloforte
Sulcis	Mancata Scia per opere esterne realizzate in un complesso immobiliare	Loc. Spalmadureddu - Viale Osservatorio astronomico n. 32	Bacino SUAPE Carloforte	Rombi Luca Amm. Condominio Borgo Marino Santa Barbara	Carloforte
Sulcis	Mancata Scia per realizzazione pergola, modifica alle bucature e sulla distribuzione interna	Loc. Sabino	Bacino SUAPE Carloforte	Passino Nicola	Carloforte
Sulcis	Condono edilizio (n.399/86) per lavori di ampliamento	Loc. Macchione	Comune di Carloforte	Sigismondi Giuliano - Boselli Daniela (Ex Calamai Raffaele)	Carloforte
Sulcis	Accertamento di conformità per opere eseguite senza titolo edilizio su un fabbricato quali: cambio di destinazione d'uso da sgombero a residenziale, differente distribuzione interna, variazione di prospetto, differenza sagoma esterna	Loc. Genna Gonnese	Unione dei Comuni Metalla e il mare	Manca Assunta	Gonnese
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne con aumento di volumi	Loc. Fontanamare snc	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Deidda Emiliano -Legale rapp. Energysarda uno	Gonnese
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità di un fabbricato abitativo per mancata realizzazione di alcune delle opere previste: cambio d'uso di due locali di sgombero, modifiche scala e vani interni	Via Mutilati n. 66	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Melis Anna Maria	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per opere realizzate in diversi periodi in assenza o difformità dal titolo edilizio su un fabbricato ad uso abitativo quali: differente distribuzione spazi interni, chiusura di parte di un loggiato, difformità aperture esterne	Via Umberto I n. 41	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Pintus Mario	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Sanatoria edilizia su un fabbricato a tre piani di cui uno seminterrato per opere abusive quali: realizzazione locale tecnico caldaia, modifiche interne, modifica balcone primo piano, apertura nuove bucature	Via Kennedy n. 45/47/49	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Garau Mario	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Sanatoria edilizia per il posizionamento di una pergotenda su area pubblica a servizio di un bar. La struttura	Piazza XVII Febbraio n.1	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Fenu Alessio - Bar Fenu Sas	Gonnosfanadiga

	ha apertura su tre lati e copertura retrattili				
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità su un immobile a due piani quali: realizzazione di una veranda al piano terra, ampliamento in sopraelevazione e realizzazione balcone piano primo, diversa distribuzione vani	Via Nazionale n. 86	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Concas Lorenzo Ludovico	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per opere interne, modifica bucature infissi esterni, scale e balconi	Via Giovanni Pascoli n. 25	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Ferraro Mario Antonio	Gonnosfanadiga
Arburese-Guspinese	Accertamento di conformità per realizzazione di garage al servizio delle residenze realizzati in parziale difformità dal titolo quali: maggiore superficie coperta, differente distanza dal fabbricato e dai confini	Via dei Giardini n. 32	Bacino SUAPE Gonnosfanadiga	Mandis Pasquale	Gonnosfanadiga
Iglesiente	Accertamento di conformità per opere senza titolo eseguite su un fabbricato abitativo a due piani quali: diversa distribuzione spazi interni, costruzione di soppalco, costruzione di pergolato, modifica finestre e porte finestre, modifiche all'autorimessa	Via Ungheria n. 10	Bacino SUAPE Iglesias	Fenu Mario	Iglesias
Sulcis	Accertamento di conformità su edifici e strutture a servizio di un impianto sportivo quali: realizzazioni nuove pareti e modifica distribuzioni interne, modifica bucature, realizzazione campi da padel	Via Remo Branca	Bacino SUAPE Iglesias	Lorefice Raffaele - Coa de Cuaddus Srl	Iglesias
Sulcis	Accertamento di conformità per ampliamento al piano primo	Loc. Is Crobeddus	Unione dei Comuni del Sulcis	Carnigliaro Franco - Giuseppe Paolo	Masainas
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne su un fabbricato rurale	Loc. Is Murronis - Via Tirso n. 7	Unione dei Comuni del Sulcis	Sorio Adriano	Masainas
Sulcis	Accertamento di conformità in un'azienda agricola quali: demolizione di due serre fatiscenti, realizzazione cabina di pompaggio, realizzazione nuovo vano abitativo con chiusura di un loggiato	Loc. Is Mancas	Unione dei Comuni del Sulcis	Vacca Giancarlo -Azienda Su Baroni	Masainas
Sulcis	Accertamento di conformità per diverse dimensioni del fabbricato e modifiche interne	Fraz. Terraseo - Via Sorgente n. 16	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Dessì Angelo	Narcao

Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere di sistemazione esterne e completamento giardino di pertinenza di fabbricati ad uso civile abitazione	Loc. Moriscu	Bacino SUAPE Olbia	Haggenmüller Dietmar	Olbia
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per modifiche ad una veranda al piano seminterrato	Loc. Punta Volpe	Bacino SUAPE Olbia	Frascina Angelo Amm. Minerva Finanziaria Srl	Olbia
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per un muro di contenimento e delimitazione del giardino, relativo al gazebo ombreggio di pertinenza alla villa	Loc. Punta Volte n. 43	Bacino SUAPE Olbia	Frascina Angelo Amm. Minerva Finanziaria Srl	Olbia
Argentiera-Nurra-Gallura	Realizzazione nuove linee MT uscenti da nuova CP "Olbia Porto" lato CS "Il Borgo" (AUT60587658)	Rotonda Tirso	E-distribuzione	Silvio Casu (Responsabile procedimento)	Olbia
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere in parziale difformità con frazionamento di un fabbricato	Loc. Pittulongu - Via Mar delle Antille n. 26	Bacino SUAPE Olbia	Sechi Giuseppina Pietrina Paola	Olbia
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità riguardante pergole, locali tecnici e cisterne realizzate senza titolo abitativo a servizio di una proprietà con quattro ville	Loc. Cala Martinella Porto Rafael	Bacino SUAPE Palau	Bulgheroni Edoardo	Palau
Argentiera-Nurra-Gallura	Progetto in sanatoria per modifiche interne ed esterne su un'unità abitativa al piano terra quali: variazioni dimensionali e posizione dei vani e delle finestre e delle coperture ombreggianti, modifiche al vano caldaia, installazione serbatoio GPL	Loc. Monte Zebio	Bacino SUAPE Palau	Benedetti Luca - Soc. Benedetti Immobiliare di Giuliano Benedetti & c S.A.S.	Palau
Sulcis	Accertamento di conformità di un immobile residenziale per opere realizzate in difformità dalla pratica di ristrutturazione quali: diversa distribuzione vani interni, difformità nelle aperture esterne, modifica altezze di copertura abitazione e loggiato	Via Campagna n. 13	Unione dei Comuni del Sulcis	Corato Donatella	Perdaxius
Sulcis	Accertamento di conformità per realizzazione tettoia amovibile sul lastrico solare	Via Angioy n. 45	Bacino SUAPE Portoscuso	Serra Giovanni Angelo	Portoscuso
Sulcis	Accertamento di conformità per realizzazione piscina interrata e di opere minori	Via Emilio Lussu n. 9	Bacino SUAPE Portoscuso	Meloni Ignazio	Portoscuso
Sulcis	Realizzazione rete interrata BT (AUT60573322-EDIS93995663)	Loc. Is Arrochittas	E-distribuzione	Pintus Raffaele	Pula

Sulcis	Accertamento di conformità di un fabbricato ad un piano per civile abitazione ed un magazzino edificati antecedentemente al 1967 senza titolo edilizio	Loc. Is Urigus via Carbonia	Unione dei Comuni del Sulcis	Steri Simone	San Giovanni Suergiu
Sulcis	Accertamento di conformità per variazione della sagoma esterna con un leggero aumento della volumetria	Via Vittorio Emanuele n. 66	Unione dei Comuni del Sulcis	Nocco Lucia e più	San Giovanni Suergiu
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere eseguite senza permesso di costruire a servizio di un punto ristoro quali: realizzazione passerelle pedonali di accesso alla spiaggia, realizzazione pergole amovibili in legno	Loc. Capo Testa	Bacino SUAPE Arzachena	Grindi Giovanni Mario - Sardorama Srl	Santa Teresa Gallura
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità su un immobile residenziale per modifiche del pergolato al piano terra e del balcone al piano primo, collocazione di rete metallica su muretto a secco e posa di cancello carrabile	Via La Piana n.28	Bacino SUAPE Santa Teresa Gallura	Fioredda Francesco	Santa Teresa Gallura
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere realizzate su un appartamento al piano terra	Via Sebastiano Satta n. 12	Bacino SUAPE Santa Teresa Gallura	Gianfranco Pischedda	Santa Teresa Gallura
Argentiera-Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per chiusura veranda e altre modifiche prospettiche	Via Romagna n. 4	Bacino SUAPE Santa Teresa Gallura	Serpente Loris	Santa Teresa Gallura
Sulcis	Realizzazione rete BT Interrata (EDIS91106287 AUT60634801)	Via Rio Mannu n. 19	E-distribuzione	Floris Gisella	Santadi
Sulcis	Realizzazione rete BT interrata (EDIS90881873 AUT60634039)	Via Speranza	E-distribuzione	Balia Maria Caterina	Santadi
Sulcis	Accertamento di conformità su un'unità immobiliare al piano terra per chiusura di una veranda e demolizione di un tramezzo con trasformazione del vano in sala pranzo cucina	Via Satta n. 23	Unione dei Comuni del Sulcis	Secci Adriano	Santadi
Sulcis	Accertamento di conformità su un edificio residenziale per modifiche nella distribuzione e numero dei vani interni, modifica nelle bucatore e nelle misure degli infissi, aumento quota pavimento	Via Rio Mannu n. 32/D	Unione dei Comuni del Sulcis	Sibiriu Fabrizio	Santadi
Sulcis	Accertamento di conformità su un fabbricato per differente realizzazione accesso	Vico Tratalias n. 157	Bacino SUAPE Sant'Antioco	Pichler Oskar - SALU Srl	Sant'Antioco

	seminterrato, delle aperture finestrate, della scala interna, delle falde del tetto				
Sulcis	Accertamento di conformità per opere eseguite in difformità senza aumento volumetrico su un fabbricato unifamiliare per variazioni interne, modifiche nelle bucature, nel porticato, nelle scale di accesso e ampliamento seminterrato	Loc. Maladroxia	Baciano SUAPE Sant'Antioco	Cherchi Paolo Carmelo Carlo	Sant'Antioco
Sulcis	Sanatoria edilizia per opere realizzate in assenza di titolo edilizio quali: demolizione senza ricostruzione di alcuni fabbricati in un lotto artigianale	Via Della Rinascita	Baciano SUAPE Sant'Antioco	Fois Giancarlo - Cugini Fois e C Snc	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per opere interne ed esterne senza aumento planivolumetrico	Via Gabriele D'Annunzio n. 3	Bacino SUAPE Sant'Antioco	Calabrò Antonella - Manai Sergio	Sant'Antioco
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne e prospettiche; leggero aumento dei volumi ma rientrando nella tolleranza del 2%	Via Leopardi	Bacino SUAPE Sant'Antioco	Parzeu Giovanni	Sant'Antioco
Sulcis	Condono edilizio per modifiche interne, dei prospetti e variazione dei volumi	Via Gorizia n. 47	Comune di Sant'Antioco	Milia Pietro (Ex Milia Antonio)	Sant'Antioco
Argentiera- Nurra-Gallura	Accertamento di conformità per opere di miglioramento fondiario eseguite su un'azienda agricola in difformità dalla concessione edilizia	Loc. Canaglia Palmadula	Bacino SUAPE Sassari	Manca Antonio Ananio	Sassari
Sulcis	Accertamento di conformità per opere realizzate in parziale difformità dai titoli abilitativi assentiti in un fabbricato residenziale	Viale Don Bosco n. 191	Bacino SUAPE Villacidro	Biasioli Mauro	Villacidro
Arburese- Guspinese	Accertamento di conformità per opere interne ed esterne e fusione di un fabbricato adibito a civile abitazione	Via G.B. Tuveri angolo Via del Monte	Bacino SUAPE Villacidro	Saiu Giorgio	Villacidro
Sulcis	Accertamento di conformità per ampliamento dell'immobile con modifiche interne e delle bucature, costruzione di una terrazza	Loc. Santu Xenti	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Vacca Marcella	Villamassargia
Sulcis	Accertamento di conformità per mancata realizzazione del piano primo, variazione dimensioni e	Via Sardegna n. 36	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Giovannelli Anna	Villamassargia

	ubicazione delle superfici finestrate				
Sulcis	Accertamento di conformità di un immobile a destinazione residenziale al piano terra per differenze nelle quote, nelle aperture, realizzazione tre vani destinati a cucina, servizio e lavanderia	Via San Pietro n. 7	Unione dei Comuni Metalla e il Mare	Canè Patrizia	Villamassargia
Sulcis	Accertamento di conformità per modifiche interne ed esterne su un fabbricato residenziale	Piazza IV Novembre n. 12	Unione dei Comuni Metalla e il mare	Pusceddu Ezio	Villaperuccio

VISTA l'istruttoria svolta degli uffici dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio del Consorzio;

CONSIDERATO che l'istruttoria sugli elaborati tecnico-progettuali presentati in istanza, non ha evidenziato motivazioni ostative al rilascio del *parere favorevole* in riferimento alle pratiche dell'**elenco 1**, in merito alla compatibilità rispetto agli obiettivi dettati dall'art. 2, comma 2 del Decreto 16 ottobre 2001 di Istituzione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna come modificato dal Decreto 8 settembre 2016 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare

DETERMINA

per tutto quanto sopra premesso e considerato, per le motivazioni evidenziate, che si intendono integralmente richiamate e parte integrante e sostanziale del presente parere, che per la realizzazione delle opere:

1. indicate all'**elenco 1**, così come descritte nella documentazione progettuale presentata e con la precisazione che il presente atto ha valore per le sole competenze del Consorzio del Parco e non sostituisce altri adempimenti e/o autorizzazioni eventualmente necessarie da parte di altri Enti, **nulla osta**.

Carbonia, 13.10.2025

Il Direttore

Fabrizio Atzori