



**Comune di
Sant'Antioco**

Provincia del Sud Sardegna

Piazzetta Italo Diana n. 1 – 09017 Sant'Antioco

Codice Fiscale: 81002570927

P.e.c: protocollo@comune.santantioco.legalmail.it

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 31 del 17/12/2025

OGGETTO: REGOLAMENTO CANONE UNICO PATRIMONIALE.

Il Revisore Unico dott. Stefano Locci, nominato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 11 del 24/04/2025 per il triennio 2025_2028.

Vista la proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale n. 2755 del 16/12/2025 avente ad oggetto la modifica del vigente *Regolamento del Comune di Sant'Antioco per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone aree mercatali per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate.*

Richiamato il Regolamento sul Canone unico patrimoniale e sul canone marcatale, ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale N. 3 del 05/02/2021 modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/05/2023;

Preso atto della deliberazione della Giunta Municipale n. 60 Del 28/05/2025 avente ad oggetto "Azioni a Supporto del Piccolo Commercio Centro Cittadino - Asse Via Roma, Piazza Italia, Corso Vittorio Emanuele, Piazza Umberto - Atto Di Indirizzo", con la quale si individuavano le linee di indirizzo finalizzate ad incentivare le attività del piccolo commercio e si disponeva l'elaborazione di tariffe agevolate per l'occupazione del suolo pubblico per i mesi a più basso impatto di presenze turistiche;

Riconosciuto che, nell'ambito dell'autonomia finanziaria e impositiva riconosciuta dalla Costituzione, l'Ente può, nell'esercizio della propria potestà regolamentare, modificare le tariffe e prevedere riduzioni (commi 821, 832 e 834) o esenzioni (comma 821), fermo restando il limite dell'invarianza di gettito (comma 817);

Esaminata la bozza del nuovo *“Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone aree mercatali per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate”*.

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012;

E S P R I M E

parere favorevole sulla proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale n. 2755 del 16/12/2025 avente ad oggetto la modifica del vigente *Regolamento del Comune di Sant'Antioco per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone aree mercatali per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate*.

Sant'Antioco, 17/12/2025

Il Revisore dei Conti

F.to digitalmente Dott. Stefano Locci