



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 "PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE" COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - PROGETTO MUSEO ARCHEOLOGICO E TOFET - CUP: D39I22000510006



ALL. 01

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N.1 "Lavori impianti di illuminazione e forniture percorsi"

OGGETTO:

Relazione Tecnica

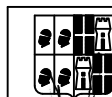
Data :
Luglio 2024

Aggiornamento:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
DOTT. SSA SARA MUSCUSO

SUPPORTO AL RUP:
ING. CLAUDIO LEDDA

IL PROGETTISTA:
DOTT. ING. MARIO ANDRETTA



ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI

N. 1872

Dr. Ing. Mario Andretta

IL CONSULENTE MULTIMEDIALE:
DOTT. FABIO VIOLA

RELAZIONE TECNICA

1. PREMESSA

La seguente perizia suppletiva e di variante è relativa al progetto: *PNRR - MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3-3) INVESTIMENTO 1.2: RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIÙ AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA” FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LAVORI MUSEO ARCHEOLOGICO FERRUCCIO BARRECA E TOFET – CUP D39I22000510006 – CIG A024770896”.*

Con determinazione del Responsabile del Servizio Cultura e Gestione dei Beni Archeologici e Museali n. 884 del 22/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023.

Durante l'esecuzione dei lavori si sono fatte alcune variazioni sulle quantità e sulle qualità delle lavorazioni, come evidenziato nello specifico negli elaborati “Computo Metrico di Perizia” e “Quadro Comparativo”, relativamente alle seguenti categorie di lavori:

- 1) Forniture pavimentazioni percorsi Tofet e tattilo-plantare
- 2) Lavori impianti di illuminazione

A seguito delle suddette variazioni in quantità e qualità, l'importo progettuale è variato in aumento. Di conseguenza, il sottoscritto ing. Mario Andretta, Direttore dei Lavori, ha ritenuto di dover procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, richiesta dal sottoscritto in data 17/07/2024 ed autorizzata dal Comune di Sant'Antioco in data 18/07/2024 – Prot. Gen. N° 19991, in base all'art. 05, comma 1, All. II.14 ed alle condizioni dell'art. 120 del D.Lgs. N. 36/2023.

2. RIEPILOGO DEI COSTI

Come risulta dall'allegato computo metrico di perizia, l'ammontare dei lavori a base d'asta diventa € 219.418,16 quindi con aumento dei costi aggiuntivi rispetto all'importo di progetto (€ 28.026,86); l'ammontare del costo della manodopera diventa € 29.763,31 quindi con aumento dei costi aggiuntivi rispetto all'importo di progetto (€ 7.814,61); mentre gli oneri di sicurezza

sono del tutto invariati. L'ammontare netto totale risulta di € 211.705,17 comprensivo di € 29.763,31 del costo della manodopera e di € 3.825 di oneri per la sicurezza.

3. TEMPI DI REALIZZAZIONE LAVORI

Stanti le seguenti situazioni:

- l'importo dei lavori aumentato, a seguito delle intervenute problematiche nell'area del Tofet (attesa di autorizzazioni degli Enti preposti per lavori sul percorso nonché ulteriori materiali non previsti, come pali in acciaio, corde in acciaio e l'illuminazione percorso con faretti);
- la necessità del completamento del percorso tattilo plantare per cui, essendo passato più di un anno dalla redazione del progetto, sono cambiati i listini di detto materiale.

Le lavorazioni aggiuntive necessitano di tempi di realizzazione maggiori rispetto ai tempi previsti in progetto. Pertanto si aggiungeranno 120 (centoventi) giorni rispetto al tempo contrattuale previsto in progetto.

4. ATTI DELLA PERIZIA

Costituiscono la perizia suppletiva e di variante i seguenti elaborati:

ALL. 0 – ELENCO ELABORATI

ALL. 1 – RELAZIONE TECNICA

ALL. 2 – COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

ALL. 3 – QUADRO COMPARATIVO

ALL. 4 – STIMA INCIDENZA MANODOPERA

ALL. 5 – VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

ALL. 6 – SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

TAV. 01 – PIANTA PERCORSO TATTOLO-PLANTARE MUSEO

TAV. 02 – PIANTA NUOVI INTERVENTI PERCORSO TOFET

TAV. 03 – PIANTA NUOVE PRESE DI FORZA MOTRICE MUSEO

TAV. 04 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI