



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

PARERE TECNICO art.20 comma 2 della L.R.. 13.03.2018 n°8

Ai sensi dell'art.20 comma 2 della L.R.. 13.03.2018 n°8, il sottoscritto ING CLAUDIO LEDDA in qualità di Istruttore direttivo tecnico e Responsabile di P.O. esaminato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex progetto preliminare) avanzato relativo alla "RISTRUTTURAZIONE MERCATO CIVICO (RESIDENZA ARTISTICA - SALA CONVEGNI)" redatto dal tecnico ESTERNO incaricato Ing. Tiziana Nocco, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO (ex art. 42 D.P.R. 207/2010)	
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 2.000.000,00
A. Importo dei lavori a misura a base d'asta	€ 1.370.000,00
B. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 54.800,00
Totale lavori e oneri della sicurezza	€ 1.424.800,00
C. Somme a disposizione per:	
C1. IVA sui lavori e oneri della sicurezza (10%)	€ 142.480,00
C2. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	€ 22.796,80
C3. Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 5.699,20
C4. Accantonamento per imprevisti	€ 39.352,00
C5. Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 28.496,00
C6. Spese per prove ordinate dal D.L.	€ 10.000,00
C7. Oneri vigili del fuoco (valutazione progetto e SCIA) pratica CPI	€ 10.000,00
C7. Spese tecniche per accatastamenti (omnicomprensivi)	€ 5.022,00
C8. Spese tecniche per coord. Sicurezza, direzione lavori, contabilità. (lorde)	€ 205.000,00
C8. Contributi previdenziali	€ 16.400,00
C9. iva spese tecniche	€ 48.708,00
C10. Spese di pubblicazione	€ 5.400,00
c11. anac	€ 1.025,00
c12. polizza	€ 2.000,00
c13. collaudo in corso d'opera	€ 28.496,00
c14. certificazioni APE Acustica ecc....	€ 17.000,00
c15. allacci enel, Abbanoa, Telecom ecc	€ 3.725,00
Totale somme a disposizione	€ 575.200,00
TOTALE GENERALE	€ 2.000.000,00



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Sud Sardegna

Area Lavori pubblici e Appalti

CONSIDERATO

- *che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzato comprende i seguenti elaborati:*
- *Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta corredato di tutti gli elaborati grafici e descrittivi atti a individuare l'opera da realizzare per la tipologia d'intervento da realizzare;*
- *Che i prezzi applicati, risultano congrui rispetto a quelli praticati correttamente nel mercato;*
- *Che nel quadro economico sono stati evidenziati i relativi oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta secondo le disposizioni di cui all'art. 16 del D.P.R.207/201° e s.m.i.;*
- *Che il progetto in oggetto è rispondente agli obiettivi e alle esigenze di questa Amministrazione Comunale.*

E' DEL PARERE

Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica avanzato in oggetto è meritevole di "approvazione".

- *Tavola 1. Inquadramento territoriale;*
- *Tavola 2. Inquadramento centro urbano;*
- *Tavola 3. Planimetria e foto stato attuale;*
- *Tavola 4. Opere di mitigazione del rischio idraulico;*
- *Tavola 5. Stato attuale;*
- *Tavola 6. Stato futuro;*
- *Tavola 7. Render;*
- *Tavola 8. Render interni;*
- *Relazione generale;*
- *Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.*

Data, lì 09 Luglio 2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Lavori pubblici e Appalti
Ing Claudio Ledda