

COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA SUD SARDEGNA
SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI E APPALTI



Intervento finanziato con fondi della comunità europea : "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021"

PARERE TECNICO COMMA 2 ART. 20 L.R. N° 8/2018

Ai sensi dell'art. 20 comma 2 della L.R. 13.03.2018 n°8, il sottoscritto Tecnico Ing. Claudio Ledda in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Appalti, esaminato il progetto di fattibilità tecnico/economica relativo all'intervento denominato **PROGRAMMA ISCOL@ 2018-2020 - SCUOLA PRIMARIA VIA VIRGILIO - INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI RISCHI ALL'OTTENIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' DEL PLESSO E ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA. CUP: D36J18000090007 - CUI: L8100257092720190002**, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 5 D.Lgs 50/16 dal professionista esterno Ing. Stefano Mascia di Carbonia, che prevede la realizzazione di un primo stralcio funzionale esecutivo di Euro 700.000,00 finanziato con fondi del PNRR e un secondo stralcio funzionale di euro 576.000,00 da finanziare successivamente con risorse della UE del Ministero e della RAS per un investimento complessivo pari a Euro 1.276.000,00, così come si evince dai quadri economici seguenti:

DESCRIZIONE	IMPORTO COMPLESSIVO
Lavori e forniture a corpo	783.095,74
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	46.985,74
Importo complessivo dei lavori	€ 830.081,48
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE	
IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	182.617,93
Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	10.625,04
Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	2.656,26
Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	41.112,53
Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	89.716,52
Contributi previdenziali CNPAI su spese tecniche (4% su voce 4,5)	3.588,66
IVA su incarico progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	20.527,14
Accantonamento ANAC	375,00
Spese tecniche per collaudo	0,00
IVA su Spese tecniche per collaudo	0,00
Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali, collaudi in corso di esecuzione	30.000,00
IVA su Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali	6.600,00
Spese per supporto validazione	0,00
IVA su spese di supporto validazione	0,00
Imprevisti	41.967,58
Polizza art. 24 Dlg. 50/2016	900,00
Spese Allacci, pareri enti terzi e Gestori servizi	6.140,45
Spese per commissione di gara servizi	0,00
Incarico Attestazione energetica	6.993,73
Iva su spese per Incarico attestazione energetica	1.538,62
Spese per supporto RUP fase esecutiva	0,00
Iva su spese per supporto RUP fase esecutiva	0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 445.918,51
RIEPILOGO	
Importo complessivo dei lavori	783.095,74
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	46.985,74

COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA SUD SARDEGNA
SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI E APPALTI



Intervento finanziato con fondi della comunità europea : "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021"

Somme a disposizione dell'amministrazione

445.918,51

Importo complessivo di spesa

€ 1.276.000,00

DESCRIZIONE	IMPORTO		
	COMPLESSIVO	I° STRALCIO FUNZIONALE	II° STRALCIO FUNZIONALE
Lavori e forniture a corpo	783.095,74	415.000,00	368.095,74
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	46.985,74	24.900,00	22.085,74
Importo complessivo dei lavori	€ 830.081,48	€ 439.900,00	€ 390.181,48
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE			
IVA sui lavori e oneri della sicurezza (22%)	182.617,93	96.778,00	85.839,93
Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016	10.625,04	5.630,72	4.994,32
Quota parte incentivi per funzioni tecniche interne art. 113 comma 4 D.Lgs 50/2016	2.656,26	1.407,68	1.248,58
Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	41.112,53	21.787,50	19.509,07
Importo per progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Sicurezza	89.716,52	47.545,09	42.171,43
Contributi previdenziali CNPAI su spese tecniche (4% su voce 4,5)	3.588,66	1.901,80	1.686,86
IVA su incarico progettazione, DL, misura e contabilità e Coord. della Accantonamento ANAC	20.527,14	10.878,32	9.648,82
	375,00	375,00	375,00
Spese tecniche per collaudo	0,00	0,00	0,00
IVA su Spese tecniche per collaudo	0,00	0,00	0,00
Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali, collaudi in corso di esecuzione	30.000,00	30.000,00	0,00
IVA su Spese per indagini geologiche e geotecniche e strutturali	6.600,00	6.600,00	0,00
Spese per supporto validazione	0,00	0,00	0,00
IVA su spese di supporto validazione	0,00	0,00	0,00
Imprevisti	41.967,58	22.073,09	19.894,49
Polizza art. 24 Dlg. 50/2016	900,00	450,00	450,00
Spese Allacci, pareri enti terzi e Gestori servizi	6.140,45	6.140,45	0,00
Spese per commissione di gara servizi	0,00	0,00	0,00
Incarico Attestazione energetica	6.993,73	6.993,73	0,00
Iva su spese per Incarico attestazione energetica	1.538,62	1.538,62	0,00
Spese per supporto RUP fase esecutiva	0,00	0,00	0,00
Iva su spese per supporto RUP fase esecutiva	0,00	0,00	0,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 445.918,51	€ 260.100,00	€ 185.818,51
RIEPILOGO			
Importo complessivo dei lavori	783.095,74	415.000,00	368.095,74
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	46.985,74	24.900,00	22.085,74
Somme a disposizione dell'amministrazione	445.918,51	260.100,00	185.818,51
Importo complessivo di spesa	€ 1.276.000,00	€ 700.000,00	576.000,00

CONSIDERATO

- che il progetto di fattibilità tecnica ed economica comprende i seguenti elaborati:

Elaborati Relazionali

- 00_SF_12122022_REL_0.0_Elenco Elaborati;
- 01_SF_12122022_REL_1.1_Relazione Generale Illustrativa di Fattibilità;
- 02_SF_12122022_REL_1.2_Relazione Tecnica;
- 03_SF_12122022_REL_1.3_Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- 04_SF_12122022_REL_2.1_Prime indicazioni finalizzate alla stesura del PSC con AVR e SCS;
- 05_SF_12122022_REL_3.1_Calcolo Sommario della Spesa;

COMUNE DI SANT'ANTIOCO PROVINCIA SUD SARDEGNA
SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI E APPALTI



Intervento finanziato con fondi della comunità europea : "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021"

06_SF_12122022_REL_4.1_Quadro Economico di Progetto;

Elaborati Grafici

- 07_SF_12122022_TAV_1.0_Inquadramento, stralci piani e vincoli;
- 08_SF_12122022_TAV_2.0_Piante situazione attuale;
- 09_SF_12122022_TAV_2.1_Sezioni e prospetti situazione attuale;
- 10_SF_12122022_TAV_3.0_Interventi di messa in sicurezza e risanamento solai in C.A.;
- 11_SF_12122022_TAV_3.2_Efficientamento impianto illuminazione interna;
- 12_SF_12122022_TAV_4.0_Risanamento ed efficientamento copertura piana;
- 13_SF_12122022_TAV_5.0_Efficientamento prospetti, posizionamento cappotto in piana;
- 14_SF_12122022_TAV_5.1_Efficientamento prospetti, posizionamento cappotto prospetti;
- 15_SF_12122022_TAV_5.2_Efficientamento prospetti, abaco sostituzione infissi;
- 16_SF_12122022_TAV_6.0_Adeguamento impianto elettrico;
- 17_SF_12122022_TAV_7.0_Rifacimento impianto di climatizzazione;
- 18_SF_12122022_TAV_8.0_Rifacimento servizi igienici.

- Che il progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta corredato di tutti gli elaborati grafici e descrittivi atti a individuare l'opera da realizzare per la tipologia d'intervento da realizzare;
- Che i prezzi applicati, risultano congrui rispetto a quelli praticati correttamente nel mercato;
- Che nel quadro economico sono stati evidenziati i relativi oneri contrattuali per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta secondo le disposizioni di cui all'art. 16 del D.P.R.207/2010;
- Che il progetto in oggetto è rispondente agli obiettivi e alle esigenze di questa Amministrazione Comunale.

E' DEL PARERE

che il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto è meritevole di "approvazione".

Sant'Antioco, lì 19/12/2022

Il Responsabile di Servizio Settore Lavori Pubblici e Appalti - RUP

Ing. Claudio Ledda